

Dz-07.0021.5.2017

**Uchwała nr XXXII/293/2017  
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec  
z dnia 16 maja 2017 roku**

**w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego przy ul. Emaus w Krakowie** (pismo znak: AU-02-7.6730.2.403.2016.JDU z dnia 20.04.2017)

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1501/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VII Zwierzyniec w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1843) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie zamierzenie inwestycyjne pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na dz. nr 748/6 obr. 11 jednostka ewidencyjna Krowodrza wraz z budową zjazdu na dz. nr 748/6 i 581 obr. 11 Krowodrza przy ul. Emaus w Krakowie”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczęsny Filipiak

Uzasadnienie:

Zamierzona inwestycja budzi wiele wątpliwości, przede wszystkim ze względu na proponowaną w warunkach zabudowy powierzchnię użytkową i inne, zawyżone parametry budynku. Negatywna opinia Rady Dzielnicy jest zgodna z nadrzędną tezą, że na tym terenie należy preferować budownictwo jednorodzinne. Rada od lat konsekwentnie stoi na takim stanowisku.