

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok
położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków.**

a) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia Lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 -1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry
Poniżej 40 m ²	A	1) 9,12 2) 28,00									
	B	1) 2,24 2) 19,92	1) 8,60 2) 13,89	1) 3,32 2) 26,59	24,00	4,16					
	C										
40 m ² do 60 m ²	A	1) 9,12 2) 16,00	1) 11,86 2) 25,00								
	B	1) 3,44 2) 12,65	1) 7,50 2) 22,82	1) 1,54 2) 15,49	1) 9,42 2) 20,79	1) 5,55 2) 6,24					
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		10,00	12,04							
	B	1) 6,55 2) 13,50	10,47	1) 8,39 2) 13,13	1) 18,95 2) 20,30						
	C										
Powyżej 80 m ²	A	1) 9,12 2) 13,54									
	B	1) 2,62 2) 13,09		1) 3,67 2) 15,16	1) 11,30 2) 24,57						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek