



**BIURO
ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANE**

Pracownia projektowa: 30-418 Kraków, ul. Zakopiańska 9/407 - tel/fax 12 269 27 71 - e-mail: biuro@babjunak.pl - www.babjunak.pl
Siedziba firmy: 30-611 Kraków, ul. Beskidzka 24/57, NIP: 679-006-43-38

Znak: 1729/VI/16

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

REMONT ZJAZDU Z DROGI PUBLICZNEJ, PARKINGU I PLACU MANEWROWEGO

INWESTOR: GMINA MIEJSKA KRAKÓW
Pl. Wszystkich Świętych 3/4, 31-004 Kraków

OBIEKT: Zespół Szkół Łączności
Ul. Monte Cassino 31, 30-324 Kraków

ADRES: Ul. Monte Cassino 31
30-324 Kraków
działki nr 113/6, 136/15, 136/23 obr. 10 Podgórze

ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH PRZEMIOTEM ZAMÓWIENIA:

- Kod CPV 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- Kod CPV 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
- Kod CPV 45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

OPRACOWALI: mgr inż. arch. Krzysztof Junak
upr. UAN-Upr. 418/87

arch. Jan Dusza

Kraków, czerwiec 2016 r.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest określenie standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania, właściwości wyrobów budowlanych oraz ocena prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

ST -00 - WYMAGANIA OGÓLNE 2

Ze względu na zakres prac remontowych nie sporządza się szczegółowych specyfikacji technicznych (SST)

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ST -00
- WYMAGANIA OGÓLNE

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	CZĘŚĆ OGÓLNA	3
1.1.	Rodzaj, nazwa i lokalizacja przedsięwzięcia	3
1.2.	Przedmiot i zakres robót budowlanych	3
1.3.	Prace towarzyszące	4
1.4.	Informacja o terenie budowy	4
1.5.	Nazwy i kody	7
1.6.	Dokumentacja techniczna	7
2.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIEZBĘDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ICH PRZECHOWYWANIEM, TRANSPORTEM, WARUNKAMI DOSTAWY, SKŁADOWANIA I KONTROLĄ JAKOŚCI	8
2.1.	Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych	8
2.2.	Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym	8
2.3.	Przechowywanie i składowanie materiałów	8
2.4.	Wariantowe stosowanie materiałów	8
3.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN	8
4.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU	9
5.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH	9
6.	OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIOREM ROBÓT BUDOWLANYCH	10
6.1.	Zasady kontroli jakości robót	10
6.2.	Pobieranie próbek	10
6.3.	Badania i pomiary	11
6.4.	Raporty z badań	11
6.5.	Badania przeprowadzone przez Inwestora	11
6.6.	Certyfikaty i deklaracje	11
7.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT	12
8.	OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	12
8.1.	Ogólne zasady odbioru	12
8.2.	Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	12
8.3.	Odbiór częściowy	13
8.4.	Odbiór końcowy	13
8.5.	Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu gwarancji	14
9.	OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH	14
10.	DOKUMENTY ODNIESIENIA	14

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja przedsięwzięcia

Przedmiotem opracowania jest remont zjazdu z drogi publicznej, parkingu i placu manewrowego przy Zespole Szkół Łączności ul. Monte Cassino 31, 30-324 Kraków

Zamawiający: Gmina Miejska Kraków Pl. Wszystkich Świętych 3/4, 31-004 Kraków.

1.2. Przedmiot i zakres robót budowlanych

Niniejsza Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych określa zakres oraz wymagania techniczne wykonania i odbioru robót realizowanych w ramach ww. inwestycji.

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu ze szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Zakres robót budowlanych obejmuje następujące grupy robót:

1.2.1. roboty rozbiórkowe

- rozbiórka 4 garaży „blaszaków”
- rozbiórka istniejących krawężników
- rozbiórka nawierzchni istniejącego zjazdu
- karczowanie pni 5 szt
- demontaż nawierzchni w miejscach szczególnie „wypiętrzonych”
- wywiezienie materiałów rozbiórkowych i utylizacja

1.2.2. roboty nawierzchniowe

- wykonanie warstwy podbudowy na istniejącej nawierzchni z ukształtowaniem spadków, średnia grubość warstwy 15 cm po zagęszczeniu
- wykonanie podbudowy na zjeździe z drogi publicznej
- montaż krawężników na ławie betonowej
- montaż nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej

1.2.3. roboty instalacyjne

- wykonanie kablowej linii zasilającej
- podłączenie siłowników bramowych i domofonu

1.2.4. roboty malarskie

- czyszczenie, odrdzewianie istniejącej bramy i furtki
- malowanie farbą chlorokauczukową

1.3 Prace towarzyszące

- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z ubezpieczeniami i gwarancjami wymaganymi Warunkami Kontraktu.
- Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia wszystkich prac zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wykonawca zbuduje Zaplecze Budowy, spełniające wszelkie wymagania polskiego prawa w tym zakresie.
- Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia rejonu prowadzonych robót oraz do utrzymywania w trakcie trwania robót remontowych bezwzględnego porządku w obrębie prowadzonych robót.
- Wykonawca powinien zapewnić bezpieczne składowanie materiałów rozbiórkowych /kontener/ i sukcesywnie wywozić na składowisko odpadów. Ziemię z wykopów należy wywieźć na składowisko. Wszystkie materiały rozbiórkowe powinny być wywiezione na składowiska materiałów odpadowych a materiały rozbiórkowe podlegające utylizacji takie jak papa, blacha należy przekazać do zakładów utylizacji.
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem istniejących elementów w trakcie wykonywanych prac remontowych, oraz do zabezpieczenia istniejących drzew i krzewów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanych prac.
- Wykonawca zobowiązany do usuwania wad i usterek oraz naprawiania uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót, a zawinionych przez Wykonawcę na koszt Wykonawcy.
- Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego sprawdzania prawidłowości oraz dokonywania pomiarów wykonywanych robót.

1.4 Informacja o terenie budowy

1.4.1. Dane ogólne

Teren budowy inwestycji: Remont zjazdu z drogi publicznej, parkingu i placu manewrowego przy Zespole Szkół Łączności ul. Monte Cassino 31, 30-324 Kraków obejmuje fragmenty działek nr działki nr 113/6, 136/15, 136/23 obr. 10 Podgórze

Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy teren budowy.

Po przekazaniu, przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć teren budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1.4.2. Organizacja robót budowlanych

Za prawidłowe wykonanie robót odpowiedzialny będzie kierownik budowy. Zamawiający wyznaczy swego przedstawiciela, który będzie go reprezentował w trakcie realizacji inwestycji.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową i niniejszą STWiOR. Roboty należy prowadzić zgodnie z umową i SIWZ, prace muszą być rozpoczęte i zakończone w czasie określonym w umowie.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji aż do jej zakończenia.

W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów BHP, w szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali robót w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy dotyczące ochrony przeciwpożarowej, w szczególności będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.4.3. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca odpowiada za ochronę obcych instalacji nad i pod powierzchnią ziemi. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji w czasie trwania Robót. W przypadku naruszenia instalacji lub ich uszkodzenia w trakcie wykonywania robót lub na skutek zaniedbania, także później, w czasie realizacji jakichkolwiek innych robót Wykonawca na swój koszt naprawi uszkodzenia w najkrótszym możliwym terminie przywracając ich stan do kształtu sprzed awarii. Przystąpienie do usuwania ww. uszkodzeń nie może nastąpić później niż w ciągu 24 godzin od ich wystąpienia

1.4.4. Ochrona środowiska

- Podczas wykonywania Robót Wykonawca jest zobowiązany do znajomości i przestrzegania wszystkich przepisów związanych z ochroną środowiska.
- Podczas wykonywania i zakończenia Robót Wykonawca powinien:
 - utrzymywać Teren Budowy oraz wykopy w stanie suchym, bez wody stojącej
 - podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu przestrzegania przepisów i norm związanych z ochroną środowiska na terenie i poza terenem Terenu Budowy oraz aby uniknąć szkód lub niedogodności dla osób, przedsiębiorstw publicznych lub innych, w każdym przypadku, włączając zanieczyszczenia i hałas wynikające z zastosowanej technologii.
- Zgodnie z powyższymi wymaganiami Wykonawca zwróci szczególną uwagę na miejsca lokalizacji warsztatów, magazynów, placów składowych, tymczasowych składowisk urobku i dróg dojazdowych. Zastosuje niezbędne środki ostrożności oraz środki ochronne w celu zapobiegania:
 - zanieczyszczeniu powietrza przez pył i gazy
 - zanieczyszczeniu środowiska przez odpady
 - zanieczyszczeniu wód płynących zatrzymywanymi odpadami i substancjami toksycznymi
 - hałasowi
 - zagrożeniu pożarowemu, eksplozjom i innym nadzwyczajnym zdarzeniom,
 - związanym ze środowiskiem, podczas wykonywania robót
 - osuwaniu gruntu
- Wykonawca podda materiały rozbiórkowe i odpadowe określonej przepisami utylizacji.

1.4.5. Warunki bezpieczeństwa pracy

- Podczas realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów BHP (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych; Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
- Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
- Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych.
- Do prac remontowych należy używać sprzętu i odzieży ochronnej posiadających aktualne atesty i dopuszczonych do użytkowania w Polsce. Prace remontowe mogą być wykonywane jedynie przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach i przeszkolone odnośnie zasad BHP i pod nadzorem osób uprawnionych.

1.4.6. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy

Wykonawca zbuduje Zaplecze Budowy, spełniające wszelkie wymagania polskiego prawa w tym zakresie. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał takie pomieszczenia biurowe i magazynowe, jakie mogą mu być potrzebne do własnego użytku. Biura będą znajdować się na lub w sąsiedztwie Terenu Budowy. Wykonawca poniesie wszelkie koszty budowy zaplecza, obsługi przez cały czas trwania budowy i rozbiórki, włączając w to koszty pozwoleń i zajęcia terenu.

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania pozwolenia na dokonanie podłączeń niezbędnych mediów do Zaplecza Budowy. Wykonawca będzie ponosił koszty korzystania z przyłączonych mediów zgodnie z obowiązującymi w okresie wykonywania Robót opłatami. Przy projektowaniu zaplecza budowlanego Wykonawca winien na biura, warsztaty, magazyny użyć elementów lub modułów prefabrykowanych mających estetyczny i czysty wygląd.

Pomieszczenia winny być wewnątrz czyste i winny zapewnić odpowiednie warunki do pracy i wypoczynku w czasie przerw. Pomieszczenia przeznaczone na pobyt pracowników i innego personelu muszą być regularnie sprzątane, a śmieci i odpadki regularnie usuwane.

1.4.7. Warunki dotyczące organizacji ruchu

Ze względu na specyfikę obiektu Wykonawca zobowiązany jest tak organizować prace budowlane, aby zapewnić możliwość komunikacji do zaplecza kuchni i pomieszczeń magazynowych.

1.4.8. Ogrodzenia

Wykonawca zobowiązany jest do ogrodzenia i oznakowania w sposób umożliwiający

bezpieczne prowadzenie prac obszaru objętego remontem. Ogrodzenie powinno zapewniać bezpieczeństwo osób trzecich.

1.4.9. Zabezpieczenie chodników i jezdni

Fragmenty zjazdu, parkingu i placu manewrowego na których prowadzone będą prace modernizacyjne należy wyłączyć z ruchu pieszego i kołowego. W newralgicznych miejscach stanowiących podstawową komunikację prace należy prowadzić etapami, każdorazowo odgradzając plac budowy od części dopuszczanej do ruchu.

1.5 Nazwy i kody

- Kod CPV 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- Kod CPV 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
- Kod CPV 45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

1.6 Dokumentacja techniczna

Dokumentację techniczną określającą przedmiot zamówienia stanowią:

- Zakres prac remontowych
- Przedmiar robót
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (zwane dalej ST)

Dokumentacja projektowa, ST oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inwestora stanowią załącznik do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inwestora, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywania prac oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami przedstawiciela Zamawiającego.

Wielkości określone w dokumentacji projektowej i ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy dostarczone materiały lub wykonywane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub ST i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z dokumentacją kontraktową i techniczną, specyfikacjami technicznymi i instrukcjami zarządzającego realizacją umowy.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIEZBĘDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ICH PRZECHOWYWANIEM, TRANSPORTEM, WARUNKAMI DOSTAWY, SKŁADOWANIA I KONTROLĄ JAKOŚCI

2.1. Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych

Wykonawca przedstawi Inwestorowi szczegółowe informacje dotyczące zamawiania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych.

Materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi..

Materiały muszą posiadać oznakowanie CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru polskich norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi lub znakiem B. Znakiem B oznaczone są wyroby, dla których nie ma europejskich norm zharmonizowanych, a które wymagają polskiej aprobaty technicznej. Wówczas niezbędna jest krajowa deklaracja zgodności z Polską Normą, której dokonuje producent na swoją odpowiedzialność. Wszystkie produkty powinny posiadać dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inwestora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowywały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inwestora.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego.

2.4. Wariantowe stosowanie materiałów

Zastosowane w specyfikacji, projekcie lub przedmiarze robót określenie przedmiotu zamówienia przez wskazanie materiałów posiadających w swojej nazwie producenta ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia. Wszystkie określenia materiałów i urządzeń, które opisane zostały poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia należy czytać wraz z wyrazami "lub równoważny".

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Wykonawca zobowiązany jest do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót

powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST, programie zapewnienia jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy przedstawicielowi Zamawiającego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Przy ruchu pojazdów na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone do ruchu przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca opracuje:

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- projekt organizacji budowy i robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową lub kontraktem oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, projektem organizacji robót.

Decyzje Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i ST, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inwestora dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca

Szczególną uwagę należy zwrócić na staranne i dokładne wykonanie prac wykończeniowych mających wpływ na ostateczny efekt estetyczny. Po zakończeniu wszystkich prac związanych z remontem należy doprowadzić teren budowy do należytego stanu i porządku.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami. Wszystkie elementy, instalacje mają być zamontowane w sposób bezpieczny, właściwy celom swojego przeznaczenia.

Inspektor Nadzoru /w przypadku ustanowienia przez Zamawiającego/ jest upoważniony do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczanych na budowę lub na niej produkowanych. Inspektor odrzuci wszystkie materiały i roboty, które nie spełniają wymagań jakościowych określonych w dokumentacji.

6. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAMI ORAZ ODBIOREM ROBÓT BUDOWLANYCH

6.1. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru lub przedstawiciel Inwestora ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

6.2. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zalecenie Inspektora nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie

zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek.

Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

6.3. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymogami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe albo inne procedury zaakceptowane przez Inwestora.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania. Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inwestora.

6.4. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inwestorowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później niż przewiduje plan zapewnienia jakości.

Wyniki badań będą przekazywane Inspektorowi nadzoru na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaaprobowanych.

6.5. Badania przeprowadzone przez Inwestora

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzania, Inwestor uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania. Do umożliwienia jemu kontroli zapewniona będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

6.6. Certyfikaty i deklaracje

Inwestor może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998 r.(Dz. U. 99/98).

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane w SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny ich właściwości.

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Przedmiar robót został wykonany i dołączony do specyfikacji zamówienia. W przypadku wystąpienia prac dodatkowych przed przystąpieniem do ich wykonania należy dokonać przedmiaru oraz uzyskać akceptację inwestora co do zakresu i wyceny.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inwestora o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed terminem. Wyniki obmiaru będą wpisywane do książki obmiarów.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń Inwestora na piśmie. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą w celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie.

Zasady określania ilości robót podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych i/lub w KNR-ach. Jednostki obmiaru powinny być zgodne z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej – przedmiarze robót.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inwestora. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

8. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Odbioru robót należy dokonać zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót ITB.

8.1. Ogólne zasady odbioru

Dokonujący odbioru ocenia jakość i ilość robót na podstawie przedłożonych dokumentów, pomiarów i ocenie wizualnej.

W przypadku, gdy według oceny dokonującego odbioru, wykonane roboty nie są gotowe do odbioru Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą i Inspektorem Nadzoru wyznacza ponowny termin odbioru.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inwestor.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca przedstawicielowi Inwestora. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty powiadomienia o tym fakcie Inwestora.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inwestor na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

8.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inwestor.

8.4. Odbiór końcowy

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inwestora zakończenia robót i przyjęcia dokumentów do odbioru ostatecznego.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego i Wykonawca. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST. W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

Dokumenty do odbioru ostatecznego:

- Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
- Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,
- b) protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
- c) protokoły odbiorów częściowych,
- d) ustalenia technologiczne,
- e) dzienniki budowy i książki obmiarów (oryginały), o ile będą wymagane,
- f) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST,
- g) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawiane wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

8.5. Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu gwarancji

Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu rękojmi i gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawniają się w okresie rękojmi i gwarancji.

9. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Koszty związane z robotami tymczasowymi i pracami towarzyszącymi zostały wliczone do prac podstawowych i nie podlegają odrębnemu rozliczeniu.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

USTAWY:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568);
- Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz. U. 1959 nr 11 poz 62 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyborach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229).
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. – o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086).

ROZPORZĄDZENIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakownikiem CE (Dz. U. Nr 209 poz. 1779).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. w sprawie określania polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz. U. Nr 209 poz. 1780).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198 poz. 2041).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198 poz. 2042).