

PRZEDMIAR ROBÓT - PAWILON MĘSKI

INWESTOR: Dom Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta
w Krakowie przy ul. Nowaczyńskiego 1

OBIEKT: Dom Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta,
30-336 Kraków, ul. Nowaczyńskiego 1
Dz. nr 135/3, Obr. 10 Podgórze

TEMAT: Modernizacja Domu Pomocy Społecznej im. św. Brata
Alberta w Krakowie – Pawilon Męski

BRANŻA: BUDOWLANA

Kraków, 02.2016

Przedmiar robót

Przedmiar Robót - modernizacja pokoi, łazienek, ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń pomocniczych (obiekt Pawilon Męski) w Domu Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta w Krakowie ul. Nowaczyńskiego 1 STWiOR ST 01-02-03/2016 r.

Inwestor: Dom Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta w Krakowie ul. Nowaczyńskiego 1

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przedmiar Robót - modernizacja pokoi, łazienek, ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń pomocniczych (obiekt Pawilon Męski) w Domu Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta w Krakowie ul. Nowaczyńskiego 1 STWIOR ST 01-02-03/2016 r.		
1	Element	Pawilon Męski - Łazienki małe (łączone) z przedsionkami. ST 03/2016	\	
1.1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł i okładzin ceramicznych - wykucie ościeżnic drzwi przesuwnych , zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	m2	27,28
1.2	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych na pozostałych ścianach	m2	36,00
1.3	KNR 401/701/2	Odbicie uszkodzonych tynków na ścianach i resztek zaprawy po demontażu fliz - z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	36,00
1.4	KNRW 401/1202/7	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	5,00
1.5	KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian - zamurowanie otworów - wyrobienie otworu na drzwi , zaprawa cementowo-wapienna, ceglami	m3	1,72
1.6	KNR 401/320/2	Obsadzenie drzwi przesuwnych Al (ościeżnica - prowadnice), ściany z cegły, ościeżnice, otwór do 2,0 m2 - częściowo szklone bezpiecznie sztuk 4 (wykonanie wg. opisu w ST oraz ustaleń z Inwestorem)	m2	7,20
1.7	KNR 401/710/3 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie nowe i po skuciach fliz i rozbiórce ścianek) zaprawa cem-wap,	m2	53,41
1.8	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża-	m2	48,40
1.9	KNR 17/2608/3	Grunтовanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	48,40
1.10	KNR 12/829/10	Licowanie ścian płytkami na klej, metoda zwykła . Płytki wg. wyboru Inwestora	m2	48,40
1.11	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby- ściany (powyżej fliz) i sufity - wyrównanie nierówności	m2	123,90
1.12	KNR 401/1204/8	Dopłata za przygotowanie powierzchni ścian z naprawą większych spękań i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - przyjęto 30 % powierzchni ścian i sufitu	m2	37,17
1.13	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, grunтовanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - ściany- sufit	m2	123,90
1.14	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	96,28
1.15	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	27,63
1.16	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek ceramicznych - skucie bez odzysku (łazienki + przedsionki)	m2	27,63
1.17	KNR 401/211/3	Skucie nierówności betonu, głębokość do 5 cm, na podłogach po skuciach płytek j.w.	m2	27,63
1.18	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm,	m2	27,63
1.19	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10 mm (razem 4 cm)	m2	27,63
1.20	KNRW 2/604/1	Izolacje z folii plynnej, pozioma podposadzkowa 2 warstwy - analogia(wywinąć na ściany)	m2	33,16
1.21	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	27,63
1.22	KNR 17/2608/3	Grunтовanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	27,63
1.23	KNR 12/1118/4	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki wg. PT,60/60 cm metoda zwykła - antypoślizgowe Płytki wg. wyboru Inwestora . UWAGA : zachować spadki - szczególnie w rejonie natrysku - dokładnie uszczelnić wpust.	m2	27,63
1.24	KNR 12/1119/4	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, przygotowanie podłoża -	m	16,76
1.25	KNR 17/2608/3	Grunтовanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	2,51
1.26	KNR 12/1119/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, metoda zwykła - przedsionki Płytki wg. wyboru Inwestora	m	16,76
1.27		Dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych oraz szafek (zakres do ustalenia z Inwestorem)	kpl	2,00
1.28		Dostawa i montaż (klejenie) luster 1.o/1.60 m	kpl	2,00
1.29		Usunięcie gruzu i złomu z budynku i wywóz	kpl	1,00
2	Element	Pawilon Męski - łazienki pojedyncze z przedsionkami. ST 03/2016 r.		
2.1	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych na pozostałych ścianach	m2	102,48
2.2	KNR 401/701/2	Odbicie uszkodzonych tynków na ścianach i resztek zaprawy po demontażu fliz - z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	102,48

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3	KNRW 401/1202/7	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	12,00
2.4	KNNR 3/701/6	Wymiana drzwi wewnętrznych Al - wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi 90/200 cm Al przesuwne sztuk 6 .częściowo szklone bezpiecznie (wykonanie wg. opisu w ST oraz ustaleń z Inwestorem)	m2	10,80
2.5	KNR 401/710/3 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie i po skuciach fliz oraz na zamurowaniach) zaprawa cem-wap,	m2	102,48
2.6	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	102,48
2.7	KNR 17/2608/3	Grunтовanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	102,48
2.8	KNR 12/829/10	Licowanie ścian płytkami na klej, metoda zwykła Płytki wg. wyboru Inwestora	m2	102,48
2.9	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby- ściany i sufity - powyżej fliz z wyrównaniem podłoża	m2	236,89
2.10	KNR 401/1204/8	Dopłata za przygotowanie powierzchni ścian z naprawą spękań i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - przyjęto 30 % powierzchni ścian i sufitu	m2	71,07
2.11	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, grunтовanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - ściany- sufit	m2	236,89
2.12	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	180,09
2.13	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	56,80
2.14	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek ceramicznych - skucie bez odzysku (łazienki + przedsionki)	m2	56,80
2.15	KNR 401/211/3	Skucie nierówności betonu, głębokość do 5'cm, na podłogach po skuciach płytek j.w.	m2	56,80
2.16	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20'mm,	m2	56,80
2.17	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10'mm (razem 4 cm)	m2	56,80
2.18	KNNRW 2/604/1	Izolacje z folii płynnej, pozioma podposadzkowa 2 warstwy - analogia- wywinąć na ściany	m2	68,16
2.19	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	56,80
2.20	KNR 17/2608/3	Grunтовanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	56,80
2.21	KNR 12/1118/4	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki wg. PT,60/60 cm metoda zwykła - antypoślizgowe Płytki wg. wyboru Inwestora. UWAGA : zachować spadki - szczególnie w rejonie natrysku - dokładnie uszczelnić wpust.	m2	56,80
2.22	KNR 12/1119/4	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, przygotowanie podłoża - przedsionki	m	38,00
2.23	KNR 17/2608/3	Grunтовanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	5,70
2.24	KNR 12/1119/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, metoda zwykła - przedsionki Płytki wg. wyboru Inwestora	m	38,00
2.25		Dostawa i montaż uchwyty dla niepełnosprawnych oraz szafek (zakres do ustalenia z Inwestorem)	kpl	6,00
2.26		Dostawa i montaż luster (klejone) 1.o/1.60 m	kpl	6,00
2.27		. Usunięcie gruzu i złomu z budynku i wywóz	kpl	1,00
3	Element	Pawilon Męski - Łazienka Duża pom. 138 A ST 03/2016 r.	\	
3.1	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych na pozostałych ścianach	m2	30,88
3.2	KNR 401/701/2	Odbicie uszkodzonych tynków na ścianach i resztek zaprawy po demontażu fliz - z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	30,88
3.3	KNRW 401/1202/7	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	3,00
3.4	KNRW 401/303/2 (1)	Omurowanie wanny z cegiel , na zaprawie cementowo-wapiennej, grubości 1/2 cegły	m2	4,13
3.5	KNR 401/710/3 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie po skuciach fliz - na zamurowaniach oraz na omurowaniu wanny) zaprawa cem-wap,	m2	35,01
3.6	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża (ściany i obudowa wanny)	m2	35,01
3.7	KNR 17/2608/3	Grunтовanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	35,01
3.8	KNR 12/829/10	Licowanie ścian płytkami na klej, metoda zwykła (ściany - obudowa wanny)Płytki wg. wyboru Inwestora	m2	35,01
3.9	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby- ściany i sufity - powyżej fliz	m2	31,65
3.10	KNR 401/1204/8	Dopłata za przygotowanie powierzchni ścian z naprawą spękań i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - przyjęto 30 % powierzchni ścian i sufitu	m2	9,50
3.11	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, grunтовanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - ściany- sufit	m2	31,65
3.12	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	16,98
3.13	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	14,67

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.14	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek ceramicznych - skucie bez odzysku	m2	14,67
3.15	KNR 401/211/3	Skucie nierówności betonu, głębokość do 5'cm, na podłogach po skuciach płytek j.w.	m2	14,67
3.16	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20'mm,	m2	14,67
3.17	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10'mm (razem 4 cm)	m2	14,67
3.18	KNNRW 2/604/1	Izolacje z folii płynnej, pozioma podposadzkowa 2 warstwy - analogia wywinąć na ściany	m2	17,60
3.19	KNR 17/2608/3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	13,17
3.20	KNR 12/1118/1	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	13,17
3.21	KNR 12/1118/4	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki wg. PT metoda zwykła - antypoślizgowe Płytki wg. wyboru Inwestora	m2	13,17
3.22		Montaż listew - progowych - wejścia do łazienki	szt	1,00
3.23		Dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych oraz szafek (zakres do ustalenia z Inwestorem)	kpl	1,00
3.24		Dostawa i montaż luster 1.o/1.60 m	kpl	1,00
3.25		Wykonanie osłon z płyty pilśniowych lub grubej folii - istniejących posadzek korytarz-drzwi-okna itp	kpl	1,00
3.26		Mycie po robotach _-posadzki. Usunięcie gruzu i złomu z budynku i wywóz	kpl	1,00
4	Element	Pawilon Męski - Przebudowa pomieszczenia gospodarczego nr. 137 A ST 03/2016 r.	\	
4.1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł i okładzin ceramicznych - wykucie ościeżnic drzwi, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	m2	23,10
4.2	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych na pozostałych ścianach	m2	31,12
4.3	KNR 401/701/2	Odbicie uszkodzonych tynków na ścianach i resztek zaprawy po demontażu fliz - z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	31,12
4.4	KNRW 401/1202/7	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	5,00
4.5	KNR 202/2003/2	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo, 100-01 (wyrobinie otworów na drzwi - oklejanie styków i szpachlowanie powierzchni.)	m2	15,72
4.6	KNR 401/320/2	Obsadzenie drzwi (ościeżnica metalowa lub drewniana), ściany z GK, otwór do 2,0'm2 - drzwi sztuk 2 płytowe (wykonanie wg. opisu w ST oraz ustaleń z Inwestorem)	m2	3,60
4.7	KNR 401/710/3 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie po rozbiórkach i po skuciach fliz) zaprawa cem-wap,	m2	35,40
4.8	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	12,52
4.9	KNR 17/2608/3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	12,52
4.10	KNR 12/829/10	Licowanie ścian płytkami na klej, metoda zwykła Płytki wg. wyboru Inwestora	m2	12,52
4.11	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby- ściany i sufity - powyżej fliz	m2	50,33
4.12	KNR 401/1204/8	Dopłata za przygotowanie powierzchni ścian z naprawą spękań i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - przyjęto 30 % powierzchni ścian i sufitu	m2	15,10
4.13	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - ściany- sufit (tynki i GK)	m2	81,77
4.14	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	35,40
4.15	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2	31,44
4.16	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	14,93
4.17	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek ceramicznych - skucie bez odzysku	m2	14,93
4.18	KNR 401/211/3	Skucie nierówności betonu, głębokość do 5'cm, na podłogach po skuciach płytek j.w.	m2	14,93
4.19	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20'mm,	m2	14,93
4.20	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10'mm (razem 4 cm)	m2	14,93
4.21	KNNRW 2/604/1	Izolacje z folii płynnej, pozioma podposadzkowa 2 warstwy - analogia wywinąć na ściany	m2	17,92
4.22	KNR 12/1118/1	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	14,93
4.23	KNR 17/2608/3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	14,93
4.24	KNR 12/1118/4	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki wg. PT, metoda zwykła - antypoślizgowe Płytki wg. wyboru Inwestora	m2	14,93
4.25	KNR 12/1119/4	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, przygotowanie podłoża -	m	16,06
4.26	KNR 17/2608/3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	2,41

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.27	KNR 12/1119/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, metoda zwykła .Płytki wg. wyboru Inwestora	m	16,06
4.28		Montaż listew - progowych - wejścia z korytarza	szt	1,00
4.29		Wykonanie osłon z płyty pilśniowych lub grubej folii - istniejących posadzek korytarz-	kpl	1,00
4.30		Mycie po robotach _ -posadzki. Usunięcie gruzu i złomu z budynku i wywóz	kpl	1,00
5	Element	Pawilon Męski - korytarze Pom. nr. 102 A i 101 A ST 03/2016 r.	\	
5.1		Demontaż istniejących odbojnic drewnianych na ścianach	kpl	1,00
5.2	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2'm2 - demontaż drzwi	szt	14,00
5.3	KNR 401/339/2	Poszerzenie otworów drzwiowych - wykucie bruzd pionowych w ościeżach jedno lub dwustronnie - aby nie uszkodzić nadproży). Zaleca się cięcie ościeży piłą diamentową	m	58,80
5.4	KNR 401/705/1 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na poszerzonych ościeżach	m	58,80
5.5	KNR 401/1214/2	Zeskrobanie farby olejnej z powierzchni ścian pełnych, ponad 0,5'm2	m2	80,19
5.6	KNRW 401/1202/7	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	12,00
5.7	KNR 401/1204/8	Dopłata za przygotowanie powierzchni ścian z naprawą spękań i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - przyjęto 30 % powierzchni ścian i sufitu	m2	97,65
5.8	KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeskrobaniem farby i wyrównaniem powierzchni, na ścianach	m2	237,65
5.9	KNR 401/713/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeskrobaniem farby i wyrównaniem powierzchni, na stropach	m2	87,84
5.10	KNNR 2/805/7	Listwy narożnikowe Al na narożach ścian	m	18,00
5.11	KNR 202/2601/5	Dopłata za przyklejenie w miejscach spękań konstrukcyjnych ścian i sufitów - warstwy siatki- analogia	m2	35,00
5.12	KNNR 3/701/6	Wymiana drzwi wewnętrznych Al - wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi 90/200 cm płytowe Al sztuk 14 (wykonanie wg. opisu w ST oraz ustaleń z Inwestorem)	m2	25,20
5.13	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek ceramicznych - skucie bez odzysku (korytarze)	m2	48,36
5.14	KNR 401/211/3	Skucie nierówności betonu, głębokość do 5'cm, na podłogach po skuciach płytek j.w.	m2	48,36
5.15	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20'mm,	m2	48,36
5.16	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10'mm (razem 4 cm)	m2	48,36
5.17	KNNRW 2/604/1	Izolacje z folii płynnej, pozioma podposadzkowa 2 warstwy - analogia- wywinąć na ściany	m2	58,03
5.18	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	48,36
5.19	KNR 17/2608/3	Grunтовanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	48,36
5.20	KNR 12/1118/4	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki wg. PT,60/60 cm metoda zwykła - antypoślizgowe Płytki wg. wyboru Inwestora	m2	48,36
5.21	KNR 12/1119/4	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, przygotowanie podłoża -	m	16,06
5.22	KNR 17/2608/3	Grunтовanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	2,41
5.23	KNR 12/1119/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, , metoda zwykła .Płytki wg. wyboru Inwestora	m	16,06
5.24		Montaż listew - progowych - wejścia z korytarza i łączenia z lastriko	szt	16,00
5.25	KNR 202/819/1	Sztablatura gipsowa ścian gładkich	m2	237,65
5.26	KNR 202/819/6	Sztablatura gipsowa sufitów	m2	87,84
5.27	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, grunтовanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - ściany- sufit	m2	325,25
5.28	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	237,65
5.29	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	87,84
5.30	KNR 401/1207/2 (1)	Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów podłóg) o wysokości do 20'cm, 2-krotne, farby olejne z przygotowaniem powierzchni	m	32,30
5.31		Wykonanie osłon z płyty pilśniowych lub grubej folii - istniejących posadzek okien - drzwi	kpl	1,00
5.32		Mycie po robotach _ okna-drzwi-posadzki. Usunięcie gruzu i złomu z budynku i wywóz- utylizacja	kpl	1,00
6	Element	Remont kuchenki pom.103. ST 03/2016 r.		
6.1		Wykonanie osłon z płyty pilśniowych lub grubej folii - okien - drzwi	kpl	1,00
6.2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	4,35
6.3	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2	7,50
6.4	KNR 401/211/3	Skucie wylewki z betonu, głębokość do 5'cm, na podłogach	m2	4,35

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6.5	KNR 401/211/1	Przygotowanie podłoża - wygładzenie, głębokość do 1'cm, na podlogach	m2	4,35
6.6	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20'mm,	m2	4,35
6.7	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10'mm (razem 4 cm)	m2	4,35
6.8	KNR 29/635/1	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia, ręcznie	m2	4,35
6.9	KNR 2/604/1	Izolacje z folii plynnej, pozioma podposadzkowa 2 warstwy - analogia(wywinąć na ściany)	m2	5,22
6.10	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	4,35
6.11	KNR 17/2608/3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	4,35
6.12	KNR 12/1118/4	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki wg. PT, metoda zwykła - antypoślizgowe - wg. wyboru Inwestora	m2	4,35
6.13	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krątek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	1,00
6.14	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	1,00
6.15	KNR 401/710/3 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie nowe i po skuciach fliz) zaprawa cem-wap,	m2	28,00
6.16	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	28,00
6.17	KNR 17/2608/3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	28,00
6.18	KNR 12/829/10	Licowanie ścian płytkami na klej, metoda zwykła - płytki do wyboru Inwestora	m2	28,00
6.19	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby- ściany i sufity - wyrównanie nierówności	m2	21,73
6.20	KNRW 401/1202/7	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	5,00
6.21	KNR 401/1204/8	Dopłata za przygotowanie powierzchni ścian z naprawą większych spękań i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - przyjęto 10 % powierzchni ścian i sufitu	m2	2,17
6.22	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - ściany- sufit	m2	21,73
6.23	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	17,38
6.24	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	4,35
6.25		Mycie po robotach . Usunięcie gruzu i złomu z budynku i wywóz	kpl	1,00
7	Element	Remont Gabinetu Pomocy Doraźnej pom. 123 . ST 03/2016 r.		
7.1		Wykonanie osłon z płyty pilśniowych lub grubej folii - istniejących posadzek okien - drzwi	kpl	1,00
7.2	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	3,00
7.3	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krątek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	1,00
7.4	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	1,00
7.5	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	25,04
7.6	KNR 17/2608/3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	25,04
7.7	KNR 12/829/10	Licowanie ścian płytkami na klej, metoda zwykła - płytki do wyboru Inwestora	m2	25,04
7.8	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby- ściany i sufity - wyrównanie nierówności	m2	28,32
7.9	KNR 401/1204/8	Dopłata za przygotowanie powierzchni ścian z naprawą większych spękań i poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - przyjęto 30 % powierzchni ścian i sufitu	m2	8,50
7.10	KNRW 401/1202/7	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	5,00
7.11	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - ściany- sufit	m2	28,32
7.12	KNR 202/819/1	Wykonanie gładzi gipsowej gładkich 2 warstwowa - ściany	m2	15,75
7.13	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach, 2-warstwowa	m2	12,59
7.14	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	15,75
7.15	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	12,57
7.16		Dostawa i montaż luster 1.o/1.60 m	kpl	1,00
7.17		Mycie po robotach . Usunięcie gruzu i złomu z budynku i wywóz	kpl	1,00
8	Element	Malowanie pokoi mieszkalnych (strona prawa) szt. 6 ST 03/2016 r.		
8.1		Zabezpieczenie okien - folia	kpl	1,00
8.2		Demontaż istniejących odbojnic drewnianych na ścianach pokoi	kpl	6,00
8.3	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5'm2 - sufity i ściany. Reperacje drobnych ubytków - pęknięć i rys.	m2	493,66
8.4	KNR 401/1202/7	Skasowanie wykwitów (zacieków) ściany- sufity (przyjęto średnio 4 m2 w ppokojach)	m2	24,00
8.5	KNR 202/2009/4	Uzupełnienie tynki wewnętrzne 1-warstwowe w miejscach uszkodzonych - odspojenia i wykruszenia (przyjęto średnio 2 m2 w pokoju)	m2	12,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
8.6	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - sufity - analogia	m2	139,36
8.7	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - ściany	m2	354,30
8.8	KNR 202/819/1	Wykonanie gładzi gipsowej gładkich 2 warstwowa - ściany	m2	354,30
8.9	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach, 2-warstwowa	m2	139,36
8.10	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	354,30
8.11	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	139,36
8.12	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krątek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	6,00
8.13	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	6,00
8.14	KNR 401/1210/14 (1)	Lakierowanie powierzchni drewnianych, podokienniki i inne drobne, do 0,75 m2, 2-krotne	szt	6,00
8.15		Mycie po robotach . Usunięcie gruzu i złomu z budynku i wywóz	kpl	6,00
9	Element	Malowanie pokoi mieszkalnych (strona lewa) szt. 4 ST 03/2016 r.		
9.1		Zabezpieczenie okien - podłóg - folia	kpl	1,00
9.2	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	78,29
9.3		Demontaż istniejących odbojnic drewnianych na ścianach pokoi	kpl	4,00
9.4	KNR 401/211/3	Skucie podłoża - skruszałej wylewki z betonu, głębokość do 5 cm, na podłogach	m2	78,29
9.5	KNR 401/211/1	Przygotowanie podłoża - wygładzenie, głębokość do 1 cm, na podłogach	m2	78,29
9.7	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 20 mm (razem 4 cm)	m2	78,29
9.6	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm,	m2	78,29
9.8	KNR 29/635/1	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia , oczyszczenie ręcznie	m2	78,29
9.9	KNR 2/604/1	Izolacje z folii płynnej, pozioma podposadzkowa 2 warstwy - analogia(wywinąć na ściany)	m2	86,12
9.10	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	78,29
9.11	KNR 17/2608/3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	78,29
9.12	KNR 12/1118/4	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki wg. PT, metoda zwykła - antypoślizgowe - wg. wyboru Inwestora	m2	78,29
9.13	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity i ściany. Re[peracje drobnych ubytków - pęknięć i rys.	m2	290,63
9.14	KNR 401/1202/7	Skasowanie wykwitów (zacieków) ściany- sufity (przyjęło średnio 1 m2 w pokoju)	m2	4,00
9.15	KNR 202/2009/4	Uzupełnienie tynki wewnętrzne 1-warstwowe w miejscach uszkodzonych - odspojenia i wykruszenia (przyjęło średnio m2 w pokoju)	m2	1,00
9.16	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - sufity - analogia	m2	78,29
9.17	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - ściany	m2	212,34
9.18	KNR 202/819/1	Wykonanie gładzi gipsowej gładkich 2 warstwowa - ściany	m2	212,34
9.19	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	212,34
9.20	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	78,29
9.21	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krątek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	4,00
9.22	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	4,00
9.23	KNR 401/1210/14 (1)	Lakierowanie powierzchni drewnianych, podokienniki i inne drobne, do 0,75 m2, 2-krotne	szt	4,00
9.24	KNR 12/1119/4	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 15x15 cm, przygotowanie podłoża -	m	67,70
9.25	KNR 17/2608/3	Gruntowanie preparatem wzmacniającym podłoża	m2	10,16
9.26	KNR 12/1119/5	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 15x15 cm, metoda zwykła .Płytki wg. wyboru Inwestora	m	67,70
9.27		Mycie po robotach . Usunięcie gruzu i złomu z budynku i wywóz	kpl	4,00

Zestawienie robocizny

L.p.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bełoniarze grupa II	r-g	82,64228		
2.	Cieśle grupa II	r-g	12,6594		
3.	Dekarze grupa II	r-g	4,2105		
4.	Dekarze grupa III	r-g	14,7735		
5.	Malarze grupa II	r-g	201,28224		
6.	Malarze grupa III	r-g	10,668		
7.	Monter płyt gipsowych II	r-g	17,62942		
8.	Monter płyt gipsowych III	r-g	25,55544		
9.	Murarze grupa II	r-g	35,4188		
10.	Posadzkarz-płytkař II	r-g	548,2113		
11.	Posadzkarz-płytkař III	r-g	123,98999		
12.	Robocizna	r-g	18		
13.	Robotnicy	r-g	612,00911		
14.	Robotnicy grupa I	r-g	2 371,7085		
15.	Robotnicy grupa II	r-g	32,5846		
16.	Tynkarze grupa II	r-g	222,2081		
17.	Tynkarze grupa III	r-g	682,12683		
18.	Tynkarze grupa IV	r-g	54,92635		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			5 070,6044		

Zestawienie materiałów

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Alun techniczny glinowo-potasowy	kg	7,5		
2.	Benzyna do lakierów	dm3	0,6045		
3.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5 cm	szt	864,558		
4.	Cement portlandzki CEM I 32,5	t	1,1023		
5.	Cement portlandzki CEM I 32,5	kg	195,212		
6.	Drzwi Al przymykowe 1-skrzydłowe pełne 90/200	szt	14		
7.	Drzwi drewniane wewnętrzne przymykowe pełne 90/200 mm + ościeżnica	kpl	2		
8.	Drzwi przesuwne Al wewnętrzne 90/200 z ościeżnicą i prowadnicami 1 skrzydłowe częściowo szklone	kpl	10		
9.	Emalia olejno-żywiczna	dm3	0,84		
10.	Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych	dm3	471,7267		
11.	Farba olejna do gruntowania	dm3	1,292		
12.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,8398		
13.	Filc bitumizowany z wełny mineralnej grubości 5 mm	m2	1,50283		
14.	Folia plynna izolacyjna	kg	171,726		
15.	Gips budowlany szpachlowy	kg	982,4002		
16.	Gips budowlany zwykly	kg	11 556,913		
17.	Grunt pokostowy	dm3	1,4858		
18.	Klej kostny extra	kg	0,1572		
19.	Kółki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	63,8232		
20.	Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją lakierowaną 14x14 cm	szt	2		
21.	Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surową 14x14 cm	szt	10		
22.	Kształtownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	41,87808		
23.	Kształtownik stalowy profil U-100x40x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	12,70176		
24.	Listwa progowa-metal	m	19,8		
25.	Listwy narożnikowe PVC dla okładzin ceramicznych	m	19,26		
26.	Lustro 1.o/1,60 m	szt	10		

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
27.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	17,1521		
28.	Masa klejąca	m3	0,10325		
29.	Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	28,09642		
30.	Papier ścierny	m2	0,8721		
31.	Papier ścierny elektrokorundowy	szt	44,9064		
32.	Pianka budowlana	dm3	28,8		
33.	Piasek do zapraw	m3	9,1742		
34.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	32,3832		
35.	Płytki ceramiczne podłogowe terakotowe 15x15 cm	m2	23,9599		
36.	Płytki ceramiczne ściennie	m2	256,479		
37.	Płytki GRES antyślizgowe	m2	255,7065		
38.	Siatka z włókna szklanego ST 17/1.1 m	m2	38,36		
39.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	288,8086		
40.	Szafki łazienkowe	kpl	9		
41.	Szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	94,32		
42.	Szpachlówka olejno-żywiczna na tynki, biała	dm3	0,6783		
43.	Środek gruntujący	dm3	4,52041		
44.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt	dm3	326,76		
45.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezożypuszczalnikowy"	dm3	103,634		
46.	Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0.2 mm	m	57,00072		
47.	Uchwyty dla niepełnosprawnych	kpl	9		
48.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	2,42309		
49.	Wapno hydrauliczne	t	0,056		
50.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	1 554,5648		
51.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	1,09097		
52.	Woda	m3	4,04805		
53.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	11,0153		
54.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4 924,9052		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):					

Zestawienie sprzętu

L.p.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Środek transportowy (1)	m-g	27,97538		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):				27,97538	

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	Przedmiar Robót - modernizacja pokoi, łazienek, ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń pomocniczych (obiekt Pawilon Męski) w Domu Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta w Krakowie ul.Nowaczyńskiego 1 STWiOR ST 01-02-03/2016 r.	
1	Pawilon Męski - łazienki małe (łączone) z przedsionkami. ST 03/2016	
2	Pawilon Męski - łazienki pojedyncze z przedsionkami. ST 03/2016 r.	
3	Pawilon Męski - łazienka Duża pom. 138 A ST 03/2016 r.	
4	Pawilon Męski - Przebudowa pomieszczenia gospodarczego nr. 137 A ST 03/2016 r.	
5	Pawilon Męski - korytarze Pom. nr. 102 A i 101 A ST 03/2016 r.	
6	Remont kuchni pom.103. ST 03/2016 r.	
7	Remont Gabinetu Pomocy Doraźnej pom. 123 . ST 03/2016 r.	
8	Malowanie pokoi mieszkalnych (strona prawa) szt. 6 ST 03/2016 r.	
9	Malowanie pokoi mieszkalnych (strona lewa) szt. 4 ST 03/2016 r.	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Przedmiar Robót - modernizacja pokoi, łazienek, ciągów komunikacyjnych i pomieszczeń pomocniczych (obiekt Pawilon Męski) w Domu Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta w Krakowie ul.Nowaczyńskiego 1 STWiOR ST 01-02-03/2016 r. netto	