



www.dzielnica5.krakow.pl

**RADA I ZARZĄD
DZIELNICY V
KROWODRZA
Dz-05.0021.18.2015**

**Uchwała Nr XVIII/149/2015
Rady Dzielnicy V Krowodrza
z dnia 21 grudnia 2015 r.**

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz garażem podziemnym na działce nr 244 obr. 46 Krowodrza wraz infrastrukturą techniczną z wjazdem na działkach nr 244 i 396 obr. 46 Krowodrza przy ul. Lubelskiej 10 w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt.4 lit. i uchwały Nr XCIX/1499/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy V Krowodrza w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. Z 2014 r. poz. 1841) oraz w odpowiedzi na pismo znak AU-02-8.6730.2.167.2015.MPI.APL - Rada Dzielnicy V Krowodrza uchwala, co następuje:

§1

Rada Dzielnicy V Krowodrza negatywnie opiniuje wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz garażem podziemnym na działce nr 244 obr. 46 Krowodrza wraz infrastrukturą techniczną z wjazdem na działkach nr 244 i 396 obr. 46 Krowodrza przy ul. Lubelskiej 10 w Krakowie” z uwagi na:

1. nie zachowaną jednolitą linię wysokości budynków po stronie projektowanego budynku
2. zbyt małą powierzchnię biologicznie czynną 25 % (sugerowana przez Radę powierzchnia min 30 %)
3. brak określenia liczby miejsc postojowych dla usług – z uwagi na deficyt miejsc postojowych w tym rejonie należy przyjąć 1 miejsce postojowe na jeden lokal

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy V Krowodrza

Zygmunt Wierzbicki