

**Uchwała Nr XIII /87/2015
Rady Dzielnicy XV Mistrzejowice
z dnia 24.09.2015 r.**

w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu osiedla Piastów-Mistrzejowice

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. f uchwały Nr XCIX/1509/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XV Mistrzejowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1851) Rada Dzielnicy XV Mistrzejowice uchwala, co następuje:

§1

Wnioskuję się do Prezydenta Miasta Krakowa o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Miasta Krakowa w obszarze oznaczonym ciągiem ulic: od zachodu ul. Piasta Kołodzieja, od północy ul. Powstańców, od wschodu granica Dzielnicy XV Mistrzejowice i Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie, od południa ul. Gen. L. Okulickiego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady i Zarządu Dzielnicy XV Mistrzejowice
Grażyna Janawa

Uzasadnienie:

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla:

- osiedla Piastów obr. 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta ma na celu uporządkowanie powstającej zabudowy mieszkaniowej w północnej części dzielnicy – ograniczenie zbyt gęstej zabudowy wielokondygnacyjnej (3 i więcej kondygnacje) na działkach nie objętych decyzją WZiZT. Teren wokół nowo powstających budynków powinien zostać proporcjonalnie zabezpieczony, wyznaczając rezerwę terenową pod budynki użyteczności publicznej jak przedszkola, szkoły, przychodnie zdrowia, a także ciągi komunikacyjne, miejsca postojowe i tereny zielone, w tym sportowo – rekreacyjne.
- osiedla Piastów obr. 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta ma na celu utrzymanie dotychczasowej struktury zabudowy ponad 40-letniego osiedla w niezmiennym stanie architektonicznym i urbanistycznym ze szczególnym naciskiem na utrzymanie terenów zielonych.
- osiedla Mistrzejowice obr 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta ma na celu uporządkowanie obecnej zabudowy (budynki jedno i wielorodzinne poniżej 3 kondygnacji) oraz wyznaczenie przyszłych kierunków rozwoju. Ze względu na dużą segmentację działek na ww. osiedlu plan wymaga szczególnego nacisku na kwestię komunikacyjną. Ponadto powinien on być spójny z tworzonym obecnie planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Mistrzejowice - ks. K. Jancarza. (Osiedle Srebrnych Orłów).