



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

GD-04-1.6620.4.50.2014

Kraków, dnia 18.06.2015 r

DECYZJA Nr 67/2015

Działając na podstawie przepisów art. 7d pkt 1, art. 20 ust. 1, art. 21 ust. 1 i art. 24 ust. 2b pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku, poz.520), § 2 ust. 2 pkt. 2, § 9 ust. 1 i 2 pkt 2, § 36 pkt 5, § 45 ust. 1, § 46 ust. 1 i § 47 ust. 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r, poz. 542), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r, poz. 267 z późniejszymi zmianami)

o r z e k a s i ę

z urzędu o zmianie danych ewidencyjnych objętych operatem ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Nr **60** j.ewid. **Kraków-Nowa Huta** polegającej na wyodrębnieniu w działce ewidencyjnej Nr **270/1** o pow. 18909 ha, ulica Węgrzynowicka o niejednorodnym stanie prawnym różnych nieruchomości, w wyniku którego powstały nowe działki ewidencyjne Nr:

274 o pow. 0.0110 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00022927/9;

275 o pow. 0.1270 ha objętej księgą wieczystą Spis I Węgrzynowice;

276 o pow. 0.0027 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00057072/4;

277 o pow. 0.0038 ha objętej księgą wieczystą lwh 11 Węgrzynowice;

278 o pow. 0.0082 ha objętej księgą wieczystą lwh 7 Węgrzynowice;

279 o pow. 0.0080 ha objętej księgą wieczystą lwh 220 Węgrzynowice - zamknięty;

280 o pow. 0.0094 ha objętej księgą wieczystą lwh 4 Węgrzynowice;

281 o pow. 0.0061 ha objętej księgą wieczystą lwh 1 Węgrzynowice;

282 o pow. 0.0052 ha objętej księgą wieczystą Nr 37773 (AR 11268);

283 o pow. 0.0045 ha objętej księgą wieczystą lwh 10 Węgrzynowice;

284 o pow. 0.0039 ha objętej księgą wieczystą lwh 144 Węgrzynowice;

- 285 o pow. 0.0011 ha objętej księgą wieczystą lwh 122 Węgrzynowice;
- 286 o pow. 0.0107 ha objętej księgą wieczystą lwh 2 Węgrzynowice - zamknięty;
- 287 o pow. 0.0107 ha objętej księgą wieczystą lwh 3 Węgrzynowice – zamknięty;
- 288 o pow. 0.0058 ha objętej księgą wieczystą lwh 16 Węgrzynowice - zamknięty;
- 289 o pow. 0.0044 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00438300/7;
- 290 o pow. 0.0060 ha objętej księgą wieczystą lwh 6 Węgrzynowice – zamknięty;
- 291 o pow. 0.0024 ha objętej księgą wieczystą lwh 20 Węgrzynowice - zamknięty;
- 292 o pow. 0.0030 ha objętej księgą wieczystą lwh 8 Węgrzynowice;
- 293 o pow. 0.0067 ha objętej księgą wieczystą lwh 19 Węgrzynowice;
- 294 o pow. 0.0035 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00022927/9;
- 295 o pow. 0.0041 ha objętej księgą wieczystą lwh 16 Węgrzynowice - zamknięty;
- 296 o pow. 0.0038 ha objętej księgą wieczystą lwh 16 Węgrzynowice – zamknięty;
- 297 o pow. 0.0236 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00030044/4;
- 298 o pow. 0.0146 ha objętej księgą wieczystą lwh 2 Węgrzynowice – zamknięty;
- 299 o pow. 0.0083 ha objętej księgą wieczystą lwh 3 Węgrzynowice - zamknięty;
- 300 o pow. 0.0103 ha objętej księgą wieczystą lwh 140 Węgrzynowice;
- 301 o pow. 0.6688 ha objętej księgą wieczystą lwh 105 Węgrzynowice;
- 302 o pow. 0.6536 ha objętej księgą wieczystą Spis I Węgrzynowice – Spis dróg publicznych;
- 303 o pow. 0.0097 ha objętej księgą wieczystą lwh 130 Węgrzynowice - zamknięty;
- 304 o pow. 0.0267 ha objętej księgą wieczystą lwh 98 Węgrzynowice;
- 305 o pow. 0.0058 ha objętej księgą wieczystą lwh 1 Węgrzynowice;
- 306 o pow. 0.0486 ha objętej księgą wieczystą lwh 98 Węgrzynowice;
- 307 o pow. 0.0183 ha objętej księgą wieczystą lwh 98 Węgrzynowice;
- 308 o pow. 0.0214 ha objętej księgą wieczystą lwh 103 Węgrzynowice;

309 o pow. 0.0124 ha objętej księgą wieczystą lwh 107 Węgrzynowice - zamknięty;

310 o pow. 0.0232 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00221547/6;

311 o pow. 0.0425 ha objętej księgą wieczystą Nr 68661;

312 o pow. 0.0146 ha objętej księgą wieczystą lwh 91 Węgrzynowice - zamknięty;

313 o pow. 0.0103 ha objętej księgą wieczystą lwh 90 Węgrzynowice - zamknięty;

314 o pow. 0.0064 ha objętej księgą wieczystą lwh 99 Węgrzynowice;

315 o pow. 0.0178 ha objętej księgą wieczystą lwh 89 Węgrzynowice;

316 o pow. 0.0020 ha objętej księgą wieczystą lwh 183 Węgrzynowice;

na podstawie dokumentacji technicznej sporządzonej w dniu 8 sierpnia 2014 r Nr ks.rob. 135/2014 przez geodetę uprawnionego Pana mgr inż. Aleksandra Gbyl, posiadającego uprawnienia Nr 17166, działającego w Przedsiębiorstwie Usług Inżynieryjno-Budowlanych ALMAR S.C. Aleksander Gbyl, Łukasz Płatek w Krakowie, wpisanej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 18 listopada 2014 r pod numerem 2613/57/2014.

U z a s a d n i e

Pan Wojciech Magiera Kierownik Oddziału Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Krakowa pismem z dnia 12 grudnia 2014 r (data wpływu 12.12.2014 r) znak GD-04-1.72280-4-304/04 wystąpił o zmianę z urzędu danych ewidencyjnych objętych operatem ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta polegającej na wydzieleniu w działce ewidencyjnej Nr 270/1 – ulica Węgrzynowicka, o niejednorodnym stanie prawnym, różnych nieruchomości, zgodnie ze sporządzonym operatem technicznym numer 2613/57/2014.

Tut. Organ rozważył stan prawny i faktyczny sprawy. Na podstawie zebranego materiału dowodowego stwierdzono, co następuje:

Stosownie do art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r Prawo geodezyjne i kartograficzne ewidencja gruntów i budynków to jednolity dla kraju, systematycznie aktualizowany zbiór informacji o gruntach, budynkach i lokalach, ich właścicielach oraz o innych osobach fizycznych lub prawnych władających tymi gruntami, budynkami i lokalami. Przepis art. 20 ustawy określa rodzaje informacji o gruntach (ust. 1 pkt 1) oraz ich właścicielach (ust. 2), które obejmuje ewidencja gruntów. Informacje te mają charakter przedmiotowy lub podmiotowy. W odniesieniu do gruntów informacje o charakterze przedmiotowym dotyczą ich położenia, granic, powierzchni, rodzaju użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych, oznaczenia ksiąg wieczystych lub rodzaju dokumentów, jeżeli zostały założone dla nieruchomości, w skład której wchodzi grunty. Informacje podmiotowe dotyczą wskazania właściciela, a w odniesieniu do gruntów państwowych i samorządowych – innych osób fizycznych lub prawnych, w których władaniu znajdują się grunty, budynki lub

ich części. Powyższe informacje zawiera tzw. operat ewidencyjny, który zgodnie z art. 22 ust. 1 ww. ustawy prowadzi starostowie. Podstawową zasadą prowadzenia ewidencji gruntów i budynków jest zasada aktualności tj utrzymywanie operatu w zgodności z aktualnymi dostępnymi dla organu dokumentami i materiałami źródłowymi (§ 44 pkt 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków), natomiast sama aktualizacja następuje przez wprowadzenie udokumentowanych zmian do bazy danych (§ 45 ust. 1 cytowanego rozporządzenia). Takimi dokumentami są między innymi opracowania geodezyjne i kartograficzne, przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawierające wykazy zmian danych ewidencyjnych (§ 46 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia). Aktualizacji operatu ewidencyjnego, o której mowa powyżej, dokonuje się niezwłocznie po uzyskaniu przez starostę odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych, a w przypadku gdy aktualizacja ww. operatu wymaga wyjaśnień zainteresowanych lub uzyskania dodatkowych dowodów, starosta przeprowadza w tej sprawie postępowanie administracyjne (§ 47 ust. 1 i 3 rozporządzenia).

Art. 24 ust. 2b pkt 1 lit. h stanowi, iż w drodze czynności materialno – technicznych następuje aktualizacja informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków w przypadku wniosku zainteresowanego podmiotu ewidencyjnego i wskazanej w tym wniosku dokumentacji geodezyjnej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, jeżeli wnioskowana zmiana obejmuje informacje gromadzone w ewidencji gruntów i budynków dotyczące nieruchomości znajdujących się w wyłącznym władaniu wnioskodawcy albo wnioskodawców. W pozostałych przypadkach aktualizacja informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków następuje w drodze decyzji (art. 24 ust 2b pkt 2)

Organ administracji publicznej może w sposób przewidziany w art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamiać o swoich decyzjach i innych czynnościach strony postępowania wówczas, gdy upoważnia go do tego przepis szczególny. Przepisami szczególnymi w rozumieniu powyższej regulacji są zarówno przepisy kodeksu, jak i zawarte poza nim regulacje prawne, które przewidują zawiadamianie stron postępowania o czynnościach organu w formie obwieszczenia lub innej formie publicznego ogłaszania.

W przypadku postępowań administracyjnych toczących się w związku z aktualizacją operatu ewidencyjnego – w oparciu o § 47 ust. 3 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków – powyższe rozporządzenie zawiera regulacje dopuszczające w określonych przypadkach zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach w sposób przewidziany w art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z § 47 rozporządzenia sprawie ewidencji gruntów i budynków:

1. Aktualizacji operatu ewidencyjnego dokonuje się niezwłocznie po uzyskaniu przez starostę odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych.

2. W celu zapewnienia wewnętrznej spójności operatu ewidencyjnego jednocześnie dokonuje się aktualizacji rzeczowych praw związanych, a w szczególności:

- 1) prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz własności wzniesionych na tym gruncie budynków,*
- 2) własności lokalu oraz udziału we współwłasności gruntu,*
- 3) własności lokalu oraz udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu,*
- 4) własności lokalu oraz udziału we współwłasności budynku.*

3. W przypadku gdy aktualizacja operatu ewidencyjnego wymaga wyjaśnień zainteresowanych lub uzyskania dodatkowych dowodów, starosta przeprowadza w sprawie tej aktualizacji postępowanie administracyjne lub stosuje art. 22 ust. 3 ustawy.

Paragraf 45 ust. 3 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków stanowi, iż

Przy sporządzaniu dokumentacji określającej przebieg granic działek ewidencyjnych na potrzeby aktualizacji operatu ewidencyjnego przepisy § 37-39 stosuje się odpowiednio.

Przywołanie przez akt prawny konieczności odpowiedniego stosowania przepisów oznacza, iż można je stosować bądź wprost, bądź z pewnymi modyfikacjami (dostosowując je do nieco innego charakteru czynności), bądź też nie stosuje się ich do danych czynności. Analiza odpowiednich przepisów powinna dać odpowiedź na pytanie o sposób odpowiedniego zastosowania danej regulacji.

Paragraf 38 ust. 4 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków stwierdza, iż:

W przypadku gdy właściciele, użytkownicy wieczysti oraz władający, o których mowa w ust. 1, nie są znani lub nie jest znane ich miejsce zamieszkania, na wniosek wykonawcy starosta zamieszcza na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń starostwa powiatowego przez okres co najmniej 14 dni informacje, o których mowa w ust. 2 pkt 1-3, z tym że ostatni dzień tego okresu powinien nastąpić nie później niż 8 dni przed wyznaczonym terminem rozpoczęcia czynności podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

Regulację tą należy odpowiednio zastosować „przy sporządzaniu dokumentacji określającej przebieg granic działek ewidencyjnych”. Opracowana przez geodetę dokumentacja – przyjęta do zasobu geodezyjnego i kartograficznego jest, co do zasady, podstawą wprowadzenia w drodze czynności materialno-technicznej zmiany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Dokumentacja ta może być jednak przedmiotem postępowania administracyjnego – zgodnie z § 47 ust. 3 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków. W przypadku dokumentacji geodezyjnej określającej przebieg granic działek ewidencyjnych – która jest przedmiotem postępowania zmierzającego do jej ujawnienia w operacie ewidencji gruntów i budynków – dokumentacja ta określa przebieg powyższych granic dopiero po wydaniu decyzji o dokonaniu stosownej zmiany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Dokumentacja geodezyjna oraz decyzja wydana w ramach postępowania administracyjnego łącznie stanowią dopiero podstawę aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków. Paragraf 45 ust. 2 nakazuje odpowiednie stosowanie przy aktualizacji operatu ewidencyjnego przepisów zawartych m.in. w § 36 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Paragraf 36 pkt 5 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków jednoznacznie stanowi, iż przebieg granic działek ewidencyjnych wykazuje się na podstawie dokumentacji geodezyjnej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, sporządzonej na potrzeby postępowania administracyjnego, a następnie wykorzystanej do wydania ostatecznej decyzji administracyjnej zaś § 36 pkt 6 wskazuje, iż przebieg granic działek ewidencyjnych wykazuje się w oparciu o dokumentację sporządzoną przy zakładaniu, na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów, katastru nieruchomości i ewidencji gruntów i budynków. Odpowiednie stosowanie regulacji zawartych w tym paragrafie (w myśl § 45 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków) do bieżącej aktualizacji operatu ewidencyjnego prowadzi do wniosku, iż sporządzane w toku bieżącej aktualizacji opracowania ustalające przebieg granic działek ewidencyjnych mają status równy dokumentacji wymienionej w § 36 ust. 6 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Z analizy powyższych rozwiązań prawnych (stosowanych odpowiednio) wynika, iż w przypadku gdy właściciele, użytkownicy wieczysti lub władający nie są znani organ administracyjny prowadzący postępowanie w sprawie aktualizacji operatu ewidencyjnego w zakresie dotyczącym przebiegu granic może o swoich decyzjach i innych czynnościach

zawiaдамiać poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz tablicę ogłoszeń – przy czym zawiadomienie lub doręczenie jest skuteczne po upływie 14 dni od publicznego ogłoszenia.

Na podstawie analizy materiałów źródłowych znajdujących się w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, tj. rejestrów gruntów, mapy ewidencyjnej dla obrębu Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, danych numerycznych dla tego obrębu, mapy katastralnej b.gm.kat. Węgrzynowice, wykazów zmian gruntowych (równoważników) oraz przedłożonych dokumentów własności w postaci wypisów z ksiąg wieczystych i dokumentów archiwalnych, ustalono iż faktycznie w działce ewidencyjnej Nr 270/1 o pow. 1.8909 ha, położonej w obrębie Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, znajdują się różne ciała hipoteczne w tym:

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00022927/9, składające się z parcel katastralnych l.kat. **116/5** o pow. 0.0110 ha (powstałej z części parceli l.kat. 116/1), **116/3** o pow. 0.0035 ha (powstałej z części l.kat. 116/1) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 39/1 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Tomasza Jana Gębala s. Stanisława i Krystyny w 1/3 cz.,

Katarzyny Anny Kania c. Stanisława i Krystyny w 1/3 cz.,

Jacka Tomasza Gębala s. Stanisława i Krystyny w 1/3 cz.,

obecnie działki Nr 274, 294 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą Spis I Węgrzynowice – Spis dróg publicznych, składające się z parcel katastralnych l.kat. **185** o pow. 0.1288 ha, **182/1** o pow. 0.3491 ha, **194/1** o pow. 0.3055 ha, b.gm.kat. Węgrzynowice (powstałej z części l.kat. 194) i l.kat. **189/3** o pow. 0.0019 ha (powstałej z części l.kat. 189) – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 74 i 174 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta b.gm.kat, Węgrzynowice, stanowiące własność:

Dobra Publicznego (Skarbu Państwa) w całości,

obecnie działki Nr 275, 302 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00057072/4, składające się z parceli katastralnej l.kat. **114/5** o pow. 0.0027 ha (powstałej z części parceli l.kat. 114/2) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 75, 136, 137, 107/31 i 107/33 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Piotra Lasek s. Jana i Wiktorii w całości,

obecnie działka Nr 276 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 11 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. **114/7** o pow. 0.0038 ha (powstałej z części parceli l.kat. 114/1) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 76/1, 135/1, 138/1, 107/70 i 107/72 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Jana Krochmal w 1/2 + 1/4 cz.,

Wiktorii Krochmalowej w 1/4 cz.,

obecnie działka Nr 277 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 7 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. **112/1** o pow. 0.0082 ha (powstałej z części parceli l.kat. 112) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 77, 134, 139, 107/21 i 107/24 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Józefa Kubińskiego w całości,

obecnie działka Nr 278 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 220 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parceli katastralnej l.kat. **111/1** o pow. 0.0080 ha (powstałej z części parceli l.kat. 111) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 78, 133, 140 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Katarzyny Piskorz zam. Stachura w całości,

obecnie działka Nr 279 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 4 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. **108/1** o pow. 0.0125 ha (powstałej z części parceli l.kat. 108) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 79, 132, 141, 107/27 i 107/36 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Wiktorii z Ochylów Kwartowej w całości,

obecnie działka Nr 280 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 1 Węgrzynowice, składające się z parcel katastralnych l.kat. **107/3** o pow. 0.0061 ha (powstałej z części parceli l.kat. 107/2) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 80, 131 i 142 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, p.bud. **28/2** o pow. 0.0126 ha b.gm.kat. Węgrzynowice, stanowiące własność:

małol. Józefa (młodsze) Jedynaka w 1/5 cz.,

małol. Wojciecha Jedynaka w 1/5 cz.,

małol. Edwarda Jedynaka w 1/5 cz.,

małol. Władysławy Jedynak w 1/5 cz.,

małol. Marii Jedynak w 1/5 cz.,

obecnie działki Nr 281, 305 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą Nr 37773 (AR 11268) Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. **107/5** o pow. 0.0052 ha (powstałej z części parceli l.kat. 107/1) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 80, 131 i 142 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia Wydział I Cywilny sygn.akt I Ns 907/83/S z dnia 18 listopada 1983 r o nabyciu spadku po Józefie Piskorzu

Apolonii Piskorz w 4/16 cz.,

Elżbiety Piskorz c. Józefa i w 3/16 cz.,

Antoniny Cieślik c. Józefa w 3/16 cz.,

Marii Kapca c. Józefa w 3/16 cz.,

Wiesławy Rzepień c. Józefa w 3/16 cz.,

obecnie działka Nr 282 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 10 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. **104/14** o pow. 0.0045 ha (powstałej z części parceli l.kat. 104/1) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 81, 130 i 143 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Marii z Zająców Ochyl w całości,

obecnie działka Nr 283 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 144 Węgrzynowice, składające się z parcel katastralnych l.kat. **104/16** o pow. 0.0022 ha (powstałej z części l.kat. 104/5), **104/18** o pow. 0.0008 ha (powstałej z części l.kat. 104/2) i **104/20** o pow. 0.0009 ha (powstałej z części l.kat. 104/3) b.gm.kat. Węgrzynowice, stanowiące własność:

Katarzyny z Zająców Szlachta w 2/3 cz.,

Karola Szlachta w 1/3 cz.,

obecnie działka Nr 284 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 122 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parceli katastralnej l.kat. **104/22** o pow. 0.0011 ha (powstałej z części parceli l.kat. 104/4) b.gm.kat. Węgrzynowice, stanowiące własność:

Katarzyny z Zająców Szlachtovej w całości,

obecnie działka Nr 285 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 2 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parceli katastralnej l.kat. **103/1** o pow. 0.0107 ha (powstałej z części parceli l.kat. 103) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 83, 84, 128 i 145 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, l.kat. **118** o pow. 0.0162 ha b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 37 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Marii Krausiewiczowej w całości,

obecnie działki Nr 286, 298 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 3 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parcel katastralnych l.kat. **100/1** o pow. 0.0107 ha (powstałej z części parceli l.kat. 100) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 85, 86, 127, 107/13, 107/16 i 107/18 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, l.kat. **119/2** o pow. 0.0083 ha b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 36 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Władysława Ochyla w całości,

obecnie działki Nr 287, 299 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 16 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parcel katastralnych l.kat. **99/3** o pow. 0.0058 ha (powstałej z części parceli l.kat. 99/2), b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 87, 88, 126 i 107/3 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, **116/7** o pow. 0.0041 ha (powstałej z części l.kat. 116/2), kat. **116/8** o pow. 0.0038 ha (powstałej z części l.kat. 116/2) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 38 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Wiktorii Pacankówniej c. Jana zamężna Laskowa w całości,

obecnie działki Nr 288, 295, 296 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00438300/7, składające się z parceli katastralnej l.kat. 99/5 o pow. 0.0044 ha (powstałej z części parceli l.kat. 99/1) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 89, 125, 107/42 i 107/50 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Marii Ochyl c. Franciszka i Marii w całości,

obecnie działka Nr 289 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 6 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parceli katastralnej l.kat. 96/1 o pow. 0.0060 ha (powstałej z części parceli l.kat. 96) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 90 i 124 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

małol. Stanisława Wójcika w 6/50 cz.,

małol. Mieczysława Wójcika w 6/50 cz.,

Stanisława Wójcika w 38/50 cz.,

obecnie działka Nr 290 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 20 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parceli katastralnej l.kat. 95/8 o pow. 0.0024 ha (powstałej z części parceli l.kat. 95/2) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 91, 123, 107/44 i 107/52 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Wiktoryji z Hulistów Wójcikowej w całości,

obecnie działka Nr 291 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 8 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. 95/4 o pow. 0.0032 ha (powstałej z części parceli l.kat. 95/1) b.gm.kat. Węgrzynowice, stanowiące własność:

małol. Józefa (młodsze) Jedynaka w 1/5 cz.,

małol. Wojciecha Jedynaka w 1/5 cz.,

małol. Edwarda Jedynaka w 1/5 cz.,

małol. Władysławy Jedynak w 1/5 cz.,

małol. Marii Jedynak w 1/5 cz.,

obecnie działka Nr 292 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 19 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. 95/6 o pow. 0.0074 ha (powstałej z części parceli l.kat. 95/3) b.gm.kat. Węgrzynowice, stanowiące własność:

Józefa Jedynaka w 3/8 cz.,

małol. Józefa (młodsze) Jedynaka w 1/8 cz.,

małol. Wojciecha Jedynaka w 1/8 cz.,

małol. Edwarda Jedynaka w 1/8 cz.,

małol. Władysławy Jedynak w 1/8 cz.,

małol. Marii Jedynak w 1/8 cz.,

obecnie działka Nr 293 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00030044/4, składające się z parceli katastralnej l.kat. **91/10** o pow. 0.0236 ha (powstałej z części parceli l.kat. 91/1) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działek Nr 120, 121, 146 i 107/7 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Andrzeja Gieras s. Stanisława i Aleksandry w całości,

obecnie działka Nr 297 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 140 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. **119/3** o pow. 0.0103 ha (powstałej z części parceli l.kat. 119/1) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 35 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Jana Ochyl w całości,

obecnie działka Nr 300 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 105 Węgrzynowice, składające się z parcel katastralnych l.kat. **87/7** o pow. 0.4460 ha, **87/8** o pow. 0.1232 ha i **90/8** o pow. 0.1232 ha b.gm.kat. Węgrzynowice, stanowiące własność:

Gminy Węgrzynowice (Skarbu Państwa) w całości,

obecnie działka Nr 301 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 130 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parceli katastralnej l.kat. **86/1** o pow., 0.0097 ha (powstałej z części l.kat. 86) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 59 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Heleny Pardalewicz w całości,

obecnie działka Nr 303 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 98 Węgrzynowice, składające się z parcel katastralnych p.b. **27** o pow. 0.0284 ha, l.kat. **20/6** o pow. 0.0874 ha, l.kat. **21** o pow. 0.0311 ha b.gm.kat. Węgrzynowice, stanowiące własność:

Gminy Węgrzynowice (Skarbu Państwa) w całości,

obecnie działki Nr 304, 306, 307 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 103 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. **16/5** o pow. 0.0214 ha (powstałej z części parceli l.kat. 16/4) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 58 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Wiktoryji z Pardalewiczów Gierasowej w całości,

obecnie działka Nr 308 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 107 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parceli katastralnej p.bud. **23/1** o pow. 0.0124 ha (powstałej z części parceli p.bud. 23) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 169 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Wiktorii z Pardalewiczów Gierasowej w całości,

obecnie działka Nr 309 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00221547/6, składające się z parceli katastralnej l.kat. **144/10** o pow. 0.0232 ha (powstałej z części parceli l.kat. 144/6) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 57/1 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Grzegorza Kajta s. Zdzisława i Heleny w całości,

obecnie działka Nr 310 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00068661/0, składające się z parceli katastralnej l.kat. **144/12** o pow. 0.0425 ha (powstałej z części parceli l.kat. 144/7) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 56 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Romana Wieczorek s. Jana i Marii w całości,

obecnie działka Nr 311 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 91 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parceli katastralnej l.kat. **144/14** o pow. 0.0146 ha (powstałej z części parceli l.kat. 144/5) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 55 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Józefa Wójcika w ½ cz.,

Wiktorii Wójcik w ½ cz.,

obecnie działka Nr 312 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 90 Węgrzynowice - zamknięty, składające się z parceli katastralnej l.kat. **144/16** o pow. 0.0103 ha (powstałej z części parceli l.kat. 144/4) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 54 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Aleksandra Zięciaka w całości,

obecnie działka Nr 313 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 99 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. **144/18** o pow. 0.0064 ha (powstałej z części parceli l.kat. 144/3) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 53 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Wiktoryji Michówny zamężnej Krochmalowej w całości,

obecnie działka Nr 314 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 89 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. **144/8** o pow. 0.0280 ha b.gm.kat. Węgrzynowice, stanowiące własność:

Józefy Przeniosło w 3/32 + 14/32 cz.,

Józefy Przeniosło zamężnej Ochylowej w 15/32 cz.,

obecnie działka Nr 315 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta;

objęte księgą wieczystą lwh 183 Węgrzynowice, składające się z parceli katastralnej l.kat. **176/41** o pow. 0.0020 ha (powstałej z części parceli l.kat. 176/38) b.gm.kat. Węgrzynowice – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego dla działki Nr 206 obręb 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta, stanowiące własność:

Romana Kolegowicza w całości,

obecnie działka Nr 316 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta.

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r w sprawie ewidencji gruntów i budynków stan ujawniony w operacie ewidencji gruntów i budynków musi być oparty na wpisach w księgach wieczystych, prawomocnych orzeczeniach sądowych, aktach notarialnych, ostatecznych decyzjach administracyjnych lub aktach normatywnych.

Mając na uwadze powyższe ustalenia należało jednoznacznie stwierdzić, iż działka Nr 270/1 obręb Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta obejmuje obszar niejednorodny pod względem prawnym, gdyż w swych granicach ewidencyjnych zawiera różne nieruchomości. Należy tutaj podkreślić na podstawie § 9 ust. 1 w/w rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r w sprawie ewidencji gruntów i budynków, iż działkę ewidencyjną stanowi ciągły obszar gruntu w granicach jednego obrębu, jednorodny pod względem prawnym, wydzielony z otoczenia za pomocą linii granicznych. Podstawę planowania gospodarczego, planowania przestrzennego, wymiaru podatków i świadczeń, oznaczenia nieruchomości w księgach wieczystych stanowią dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków. W świetle powyższej definicji działki ewidencyjnej stan w ewidencji gruntów i budynków, w którym działka ewidencyjna obejmuje obszar niejednorodny prawnie, jest stanem niezgodnym z zasadami prowadzenia ewidencji gruntów i budynków. Dlatego też uznano, iż w zakresie działki ewidencyjnej Nr 270/1 zasadnym jest podjęcie działań aktualizacyjnych mających na celu wyodrębnienie w przedmiotowej działce różnych nieruchomości.

Zgodnie z § 45 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków aktualizacja operatu ewidencyjnego następuje poprzez wprowadzenie udokumentowanych zmian do bazy danych ewidencyjnych, przy czym do aktualizacji operatu ewidencyjnego przepis § 35 stosuje się odpowiednio. Wskazuje on źródła danych ewidencyjnych niezbędnych do aktualizacji operatu ewidencyjnego wśród których znajdują się: materiały i informacje zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, wyniki pomiarów fotogrametrycznych, wyniki terenowych pomiarów geodezyjnych. Z kolei przepis § 36 rozporządzenia określa rodzaj dokumentacji geodezyjnej, na podstawie której wykazuje się w ewidencji przebieg granic działek ewidencyjnych. Należy zauważyć, że ma być to dokumentacja przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a sporządzona: w postępowaniu rozgraniczeniowym, w celu podziału nieruchomości, w postępowaniu scaleniowym i wymiany gruntów, w postępowaniu dotyczącym scalenia i podziału nieruchomości, na potrzeby postępowania sądowego lub administracyjnego a następnie wykorzystanej do wydania prawomocnego orzeczenia sądowego lub ostatecznej decyzji administracyjnej, przy zakładaniu na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów, katastru nieruchomości i ewidencji gruntów i budynków, przez Straż Graniczną, jeżeli dokumentacja ta określa przebieg granic państwa z dokładnością odpowiednią dla ewidencji gruntów, w wyniku geodezyjnego pomiaru sytuacyjnego istniejących lub wznowionych znaków granicznych albo wyznaczonych punktów granicznych. W razie braku dokumentacji wymienionej w § 36, lub stwierdzenia, że dane w niej zawarte nie są wiarygodne – co wynika wyraźnie z treści § 37, dane dotyczące przebiegu granicy pozyskuje się w sposób wynikający z tego przepisu, przy czym, szczegółowe zasady ustalania przebiegu granic na gruncie wynikają z § 38, a więc w wyniku terenowych pomiarów geodezyjnych poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic na gruncie.

W przedmiotowej sprawie, jak wynika z operatu technicznego Nr 2613/57/2014 dokonano wydzielenia z działki Nr 270/1 różnych nieruchomości stanowiącej odrębny przedmiot własności w drodze czynności kameralnych. W tym celu wykonawca operatu technicznego Nr 2613/57/2014 dokonał porównania mapy ewidencyjnej w skali 1:1000 obręb

Nr 60 j.ewid. Kraków-Nowa Huta z mapą katastralną b.gm.kat. Węgrzynowice. Wykonał skanowanie ww. map, a następnie skalibrował otrzymane rastry zgodnie z § 48 i 49 rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Powyższe czynności pozwoliły na pozyskanie współrzędnych punktów granicznych w drodze pomiaru kartometrycznego bez uprzedniej identyfikacji położenia punktów w terenie, z uwagi na to że położone są one w drodze ulica Węgrzynowicka. Pozwoliło to na dokonanie numerycznego opisu granicy nowych działek ewidencyjnych, co dało podstawę do określenia pola ich powierzchni z dokładnością do 0,0001 m, o której mowa w § 62 w/w rozporządzenia. Dokumentacja tak sporządzona zgodnie z § 45 ust. 2 rozporządzenia ma status równy dokumentacji wskazanej w § 36 pkt 6.

W świetle powyższych uregulowań prawnych oraz ustaleń faktycznych uznano, iż sporządzona przez geodetę uprawnionego Pana mgr inż. Aleksandra Gbyl dokumentacja wpisana do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 18 listopada 2014 r pod numerem 2613/57/2014 stanowi podstawę do dokonania aktualizacji operatu ewidencyjnego w zakresie wnioskowanym, a nowopowstałe działki spełniają wymogi wyżej powołanego § 9 ust. 1 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

W ramach postępowania ustalono, iż:

- brak jest danych o następujących osobach:

Jacek Tomasz Gębala s. Stanisława i Krystyny; Piotr Lasek s. Jana i Wiktorii; Jan Krochmal; Wiktoria Krochmalowa; Józef Kubiński; Katarzyna Piskorz zamężna Stachura; Wiktoria Kwartowa z Ochylów; Józef Jedynak; Józef Jedynak (młodszy); Wojciech Jedynak; Edward Jedynak; Władysław Jedynak; Maria Jedynak; Antonina Cieślik c. Józefa; Apolonia Piskorz; Maria Ochyl z Zajaków; Katarzyna Szlachta z Zajaków; Karol Szlachta; Maria Krausiewicz; Władysław Ochyl; Wiktoria Pacankówna c. Jana; Maria Ochyl c. Franciszka i Marii; Stanisław Wójcik; Mieczysław Wójcik; Wiktoria Wójcik z Hulistów; Jan Ochyl; Helena Pardalewicz; Wiktoria Gieras z Pardalewiczów; Roman Wieczorek s. Jana i Marii; Józef Wójcik; Wiktoria Wójcik; Aleksander Zięciak; Wiktoria Krochmal z Michnów; Józefa Przeniosło Józefa Ochyl z Przeniosłów; Roman Kolegowicz;

– brak ewentualnych postanowień o stwierdzeniu nabycia spadku bądź aktu poświadczenia dziedziczenia, w związku z czym organ prowadzący postępowanie uznał, iż w tym zakresie właściciele nie są znani, zatem zastosował sposób zawiadomień określony w art. 49 kpa w związku z § 38 ust. 4 i § 45 ust. 3 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Powyższe ustalono na podstawie wglądu w dostępny w formie elektronicznej podsystem ELUD służący do ewidencjonowania danych o mieszkańcach, dostępny w formie elektronicznej Rejestr RAPAD (Rejestr Aktów Poświadczenia Dziedziczenia). Fakty te znane są organowi z urzędu i nie wymagają dowodu (art. 77 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego).

Zawiadomieniem z dnia 16 lutego 2015 r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania z urzędu oraz o tym, że został zebrany materiał dowodowy niezbędny dla rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania, o możliwości zaznajomienia się i wypowiedzenia co do zebranego materiału dowodowego.

W ustalonym terminie Pani Ewa Odziewa poinformowała, iż Jej ojciec Piotr Lasem zmarł, a spadek po nim nie był przeprowadzany. Spadkiem tym zarządza Pani Ewa Odziewa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Małopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Krakowie ul. Basztowa 22, za pośrednictwem Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Krakowa ul. Grunwaldzka 8, w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Agnieszka Sopińska-Pelka
Kierownik Referatu
w Wydziale Geodezji

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg wykazu
2. Prezydent Miasta Krakowa
Wydział Skarbu Miasta UMK
31-523 Kraków ul. Kasprowicza 29
3. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w/m
31-586 Kraków ul. Centralna 53
4. Tablica ogłoszeń w/m i bip – 14 dni
5. a/a GD-04-1.6620.4.50.2014

Do wiadomości

6. Referat Inwentaryzacji Mienia Komunalnego w/m
GD-03-1.7220-4-304/04
7. Referat Aktualizacji Katastru w/m
8. GODGiK w/m Nr 2613/57/2014