

Dz-16.0021.7.2015

Uchwała Nr VII/62/15
Rady Dzielnicy XVI Bieńczyce
z dnia 23 kwietnia 2015 r.

w sprawie zagospodarowania lub sprzedaży działki 5/46, obręb 8, jednostka ewidencyjna Nowa Huta

Na podstawie § 3 pkt.4 lit. k oraz § 3 pkt.3 lit. g uchwały Nr XCIX/1510/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVI Bieńczyce w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1852) Rada Dzielnicy XVI Bieńczyce uchwala, co następuje:

§ 1.

Negatywnie opiniuje się możliwość sprzedaży działki nr 5/46 obręb 8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, również wyklucza się jakkolwiek podział celem dopełnienia do sąsiednich działek. Wnioskuje się o wykonanie na tym terenie inwestycji miejskiej – budowy parkingu samochodowego.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy XVI Bieńczyce

mgr Jan Jarosz

Uzasadnienie:

W nawiązaniu do pisma GS-05.72241-4-40/2002 z dnia 30.03.2015 r. wyjaśniamy, iż przedmiotowa działka to jedyna działka gminna w okolicy od lat przeznaczona do bezpłatnego parkowania samochodów mieszkańców pobliskich bloków przy ul. Generała Okulickiego, pacjentów Ośrodka Zdrowia os. Złotej Jesieni 3 i pobliskiego Szpitala Rydygiera. Mieszkańcy w przesłanych do Biura Planowania Przestrzennego UMK uwagach do powstającego planu zagospodarowania przestrzennego Bieńczyce - Szpital wskazali działkę do urządzenia jako parking wraz z zachowaniem zieleni (minimum terenu biologicznie czynnego nie dopuszczając do wybetonowania całego placu). Ponadto Rada Dzielnicy złożyła postulat do Prezydenta Miasta Krakowa nr pisma Dz-16.0004.28.2015 z dnia 20 lutego i z dnia 19 marca 2015 r., wnioskując o wykonanie z pieniędzy Gminy Kraków na całości działki 5/46 parkingu wraz z odwodnieniem, oświetleniem terenu i wykonaniem instalacji pod monitoring. Z uwagi na ogromny deficyt miejsc do parkowania, nie dopilnowanie przez Wydział Skarbu UMK w notarialnej umowie sprzedaży pobliskiej działki na rzecz dewelopera Activ Investment i tym samym nie zabezpieczenie prawa mieszkańców do nieodpłatnego parkowania samochodów, nie dopuszcza się do wyłączenia także części działki do sprzedaży co mogłoby skutkować mniejszą ilością miejsc do parkowania i ograniczeniem terenu przeznaczonego podzielen.

Dbając o interes społeczny mieszkańców dzielnicy wydaje się opinię jak na wstępie.