



Dz.01.0021.1.676.2014

UCHWAŁA Nr LI/676/2014

Rady Dzielnicy I Stare Miasto
z dnia 16 października 2014 r.

w sprawie wykupu mieszkań przy ul. Zybkiewicza 5 w Krakowie będących zasobem Gminy Miejskiej Kraków

Na podstawie § 4 pkt 4 lit I) Statutu Dzielnicy I stanowiącego załącznik do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z 18.12.1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm. Uchwała Nr CV/12060/06 Rady Miasta Krakowa z 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z 24 maja 2006 r.), Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwala, co następuje:

§ 1

Wnosi się do Prezydenta Miasta Krakowa o wyjaśnienie powodów wstrzymywania przez Zarząd Budynków Komunalnych wykupu mieszkań nr 76, 76 a, 76 b przy ul. Zybkiewicza 5 w Krakowie przez ich najemców po cenie preferencyjnej, pomimo uzyskania przez nich wymaganej zgody na zakup w ramach programu zbywania przez Gminę Kraków lokali komunalnych, a których starania w tym zakresie trwają od 2008 r.

§ 2

Uzasadnienie jest integralną częścią uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Z-ca Przewodniczącego Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto*

Michał Rosner

Uzasadnienie:

Najemcy przedmiotowych mieszkań zwrócili się z prośbą o pomoc w wyjaśnieniu przyczyny odmowy możliwości wykupu zajmowanych mieszkań. W 2008 r. uzyskali od Prezydenta Miasta Krakowa skierowanie uprawniające do zakupu mieszkań. W kolejnych latach, Zarząd Budynków Komunalnych zgłaszał przeszkody techniczne uniemożliwiające sprzedaż lokali, jednak te przeszkody nie dotyczyły mieszkań zajmowanych przez najemców. Pismem ML 1.7123.1.1597/2013 Wydział Mieszkalnictwa potwierdził właściwy stan prawno-techniczny mieszkań, mimo to Zarząd Budynków Komunalnych nie wyraził zgody na sprzedaż przedmiotowych lokali.