

MOPS/SZ/ 271/1/833/2014

Kraków, dnia

7. 08. 2014

Ogłoszenie
W sprawie zamówienia publicznego, udzielanego w trybie zamówienia
do 30 000 euro.

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ Kraków ul. Józefińska 14	
7. 08. 2014	
L. dz.	Otrzymują

Podstawa prawna zastosowania trybu: art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (jt.: Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późniejszymi zmianami)

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, posiadający odpowiednie doświadczenie, tzn. zrealizował w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej roboty budowlanej, wykonywanej w obiektach użyteczności publicznej o zakresie prac odpowiadającym niniejszemu zamówieniu o wartości robót minimum 20 000,00 zł netto. Na potwierdzenie należytego wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty referencje.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą stolarki okiennej w lokalu na os. Na Skarpie 35 w Krakowie.
2. Zakres robót obejmuje:
 - 1) demontaż stolarki okiennej,
 - 2) wywóz i utylizację materiałów po rozbiórce,
 - 3) zabezpieczenie miejsca prowadzonych prac przez zanieczyszczeniem,
 - 4) montaż nowej stolarki okiennej – 4 witryny zgodnie z zestawieniem stolarki,
 - 5) roboty wykończeniowe – „na gotowo”,
 - 6) uporządkowanie i posprzątanie miejsca wykonywania prac.
3. Stolarka okienna PCV, profil co najmniej pięciokomorowy, współczynnik przenikania ciepła „U” nie większy, niż 1,3 W/(m²*K°) (szyba „U” nie większy niż 1,0). Kolor – biały. Okucia i klamki metalowe. Rw – izolacyjność akustyczna 33 (-1;-5). Listwa podparapetowa PCV biała. Parapety wewnętrzna białe PCV. Uwaga: kraty okienne zdemontuje Zamawiający we własnym zakresie.
4. **Wykonawca winien wykonać szczegółowe pomiary przed realizacją zamówienia.**
5. Termin wykonania: do 60 dni od daty podpisania umowy.
6. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia określa wzór umowy, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

Postanowienia dodatkowe:

1. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów, jakie poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Oświadczenie w tej sprawie ma być dołączone do oferty.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, wyrazi on zgodę i umożliwi kontynuację prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia przez osobę trzecią.
3. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia zapewniając na własny koszt siłę roboczą, niezbędne materiały oraz wszystkie środki techniczne potrzebne do jego realizacji.
4. Sposób rozliczenia wynagrodzenia: ryczałtowy, w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
5. Wzajemnie uzgodniony, zmniejszony zakres robót jest podstawą do proporcjonalnego zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Za roboty nie ujęte przez Wykonawcę w kalkulacji kosztów, a niezbędne do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
7. Okres rękojmi: minimum 36 miesięcy od daty odbioru robót budowlanych wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, bez wad.
8. Okres gwarancji na wbudowane materiały: zgodnie z danymi producenta, nie mniej niż 12 miesięcy od daty odbioru robót budowlanych bez wad.
9. Wykonawca zobowiązany jest usuwać wady i usterki przedmiotu zamówienia wykryte w okresie rękojmi w terminie do 14 dni od ich stwierdzenia. Wady i usterki zagrażające bezpieczeństwu ludzi Wykonawca ma usuwać do 24 godz., po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego. W przypadku nie wywiązania się z tego zobowiązania Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty usunięcia wad i usterek w terminie do 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.
10. Wykonawca ponosi bezpośrednią odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia i usunie ich skutki i przyczyny, bądź zwróci Zamawiającemu koszty z tym związane w terminie do 14 dni od chwili wezwania przez Zamawiającego do naprawy szkód lub zwrotu kosztów.
11. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności i utrudnienia dla użytkowników obiektu.
12. Warunki płatności: płatność przelewem w terminie do 14 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego, po odbiorze wykonania przedmiotu zamówienia bez wad, na podstawie protokołu odbioru.
13. Wykonawca zostanie obciążony karą umowną za nieusunięcie wad i usterek stwierdzonych w okresie rękojmi, w terminie określonym w ust. 9.
14. Zobowiązania wynikające z gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca w całym zakresie przedmiotu zamówienia, w tym również w zakresie zleconym podwykonawcom.
15. Przedmiot zamówienia ma być wykonany zgodnie ze sztuką jego wykonania oraz obowiązującymi w zakresie jego wykonania standardami, normami i przepisami prawa.
16. Wykonawca w trakcie prowadzenia prac ma obowiązek każdorazowo zgłaszać Zamawiającemu wszelkie problemy z realizacją przedmiotu zamówienia oraz współpracować w zakresie ich rozwiązywania.
17. Wszystkie montowane elementy i wyposażenie mają być fabrycznie nowe, gotowe do użytku bez konieczności dokupywania dodatkowych elementów i wyposażenia.

Oferty, na formularzu ofertowym, sporządzonym wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do ogłoszenia należy składać na następujący adres mailowy: sz@mops.krakow.pl. Oferty należy składać **w terminie do dnia 20 sierpnia 2014 roku do godz. 10:00**. W tytule wiadomości proszę wpisać „Oferta dotycząca zamówienia nr 271/1/831/2014 – wymiana stolarki okiennej w lokalu przy ul. Praskiej 52 w Krakowie”

Oferta, złożona w języku polskim, powinna zawierać:

1. Nazwę i dokładny adres Wykonawcy,
2. Datę sporządzenia oferty,
3. Ceny brutto;
4. Pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę, jeżeli nie jest ona uprawniona do reprezentowania podmiotu, zgodnie z wypisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

Zamawiający będzie oceniał oferty według następującego kryterium: cena = 100%

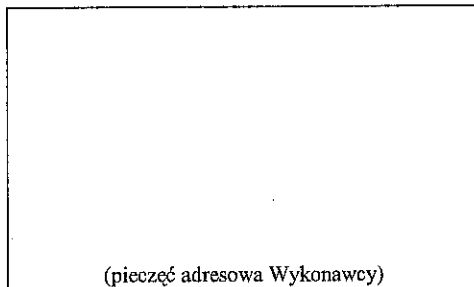
$$\text{kryterium ceny} = \frac{\text{cena najniższa brutto spośród ważnych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100\%$$

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium) zostanie uznana za najkorzystniejszą. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy,
2. Szkic stolarki okiennej,
3. Wzór umowy.


6 08 2014
z upoważnienia Dyrektora
Wioletta Zielińska
Strona 3 z 3
Sekcji Zamówień Publicznych
Wioletta Zielińska
7.06.14



(pieczęć adresowa Wykonawcy)

**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
Ul. Józefińska 14
30-529 Kraków**

**OFERTA
do zamówienia nr ZP 271/1/833/2014**

W odpowiedzi na ogłoszenie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia do 30 000 euro na wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą stolarki okiennej wraz z robotami towarzyszącymi w lokalu na os. Na Skarpie 35 w Krakowie składam niniejszą ofertę. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto *(określoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)* zł z VAT.

Oświadczam, że:

1. cena oferty uwzględnia wszystkie koszty wykonania przyszłego świadczenia umownego;
2. akceptuję warunki płatności określone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do ogłoszenia;
3. zapoznałem się warunkami zamówienia i zobowiązuję się - w przypadku wyboru mojej oferty - do zawarcia umowy zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik do ogłoszenia;
4. akceptuję warunki realizacji zamówienia określone przez Zamawiającego we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do ogłoszenia;
5. akceptuję termin realizacji zamówienia, tj. do 60 dni od daty podpisania umowy;
6. zamówienie zrealizuję samodzielnie (przy udziale podwykonawców)¹

1.
(zakres podzlecanej usługi i jej wartość)

2.
(zakres podzlecanej usługi i jej wartość)

7. za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych na stronach niniejsza oferta wraz z załącznikami do niej jest jawna i nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

¹ Niewłaściwe skreślić

Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować pod adres oferenta:

.....

nr telefonu/faksu.....

adres mailowy:

Oferta niniejsza zawiera kolejno ponumerowanych i podpisanych przez osobę upoważnioną stron.

Integralną część oferty stanowią niżej wymienione załączniki:

1.

2.

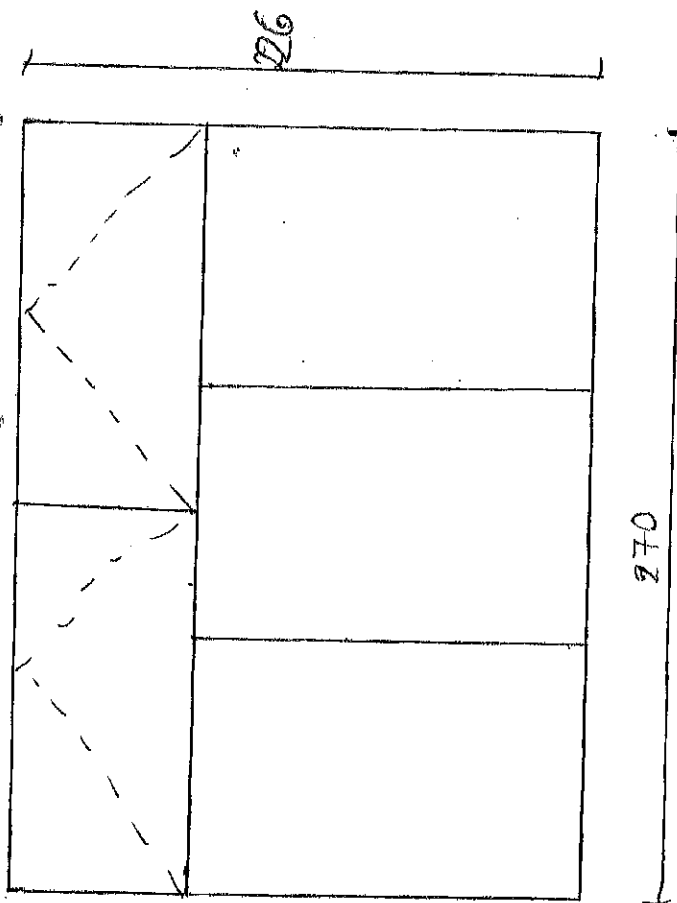
....., dnia
(miejscowość)

.....
(podpis wykonawcy)

z upoważnienia Dyrektora
Wioletta Zdzińska
Kierownik
Sekcji Zamówień Publicznych
7.08.14.

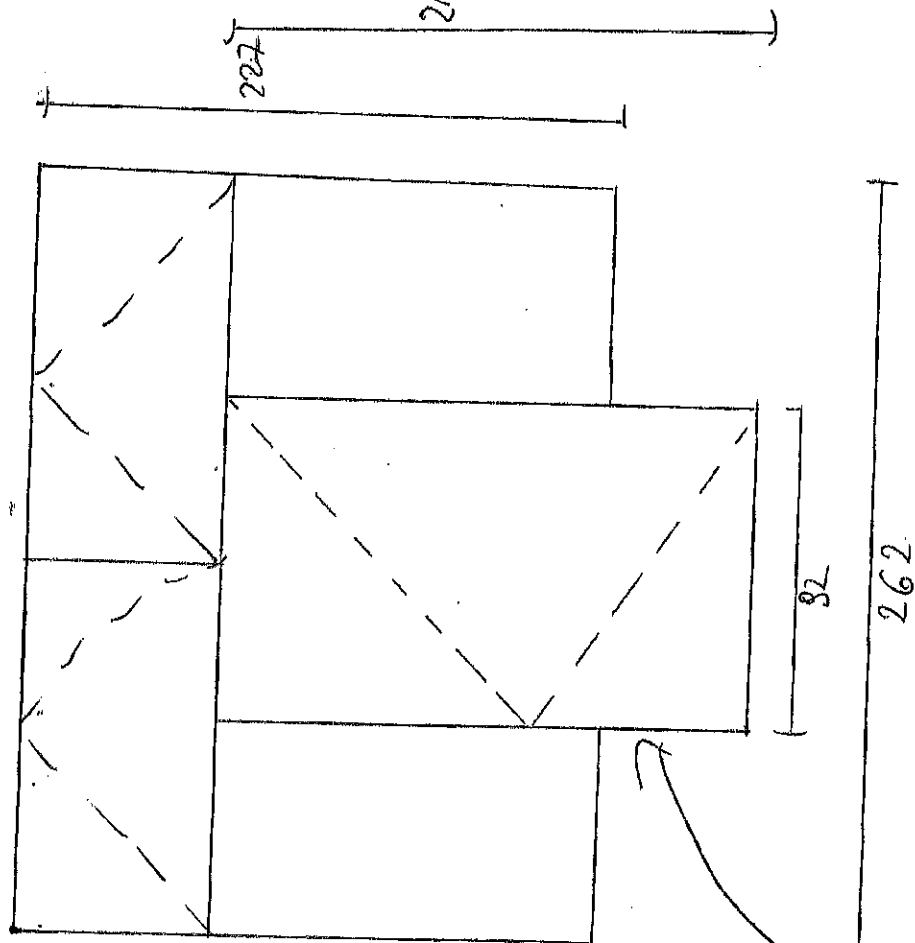

Dziękuję za
608 104

1) - 2 szt.



Czarna obwód uchylne z kłomkami do
uchylki dostępnym z poziomym podłogi
Obwód PVC, szary zespolone, kolor biały

2) - 2 szt.



drzwi

Zet. nr 2 - szkielet stolarki drewnianej os. Na Skoczpie 35

Umowa (wzór)

Zawarta w dniu w Krakowie pomiędzy:
Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie, 30-529 Kraków, ul. Józefińska 14,
nr NIP 6771734298, nr REGON 351505308, zwanym dalej „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez, działającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa
nr Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

a

..... z siedzibą w (kod pocztowy:), przy ul.
nr NIP, nr REGON, zwanym dalej „Wykonawcą”, łącznie zwanymi
„Stronami”, o treści następującej:

§1

1. Z uwagi na fakt, że wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30 000 euro, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późniejszymi zmianami) nie stosuje się przepisów tejże ustawy.
2. Łączna wartość zamówień w kategorii „Roboty budowlane” poz. 30 Rzeczonego Rejestru Zamówień dla remontowanego obiektu, nie przekracza w 2014 roku kwoty 30 000 euro netto.

§2

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą stolarki okiennej w lokalu na os. Na Skarpie 35 w Krakowie.
2. Zakres robót obejmuje między innymi:
 - 1) demontaż stolarki okiennej,
 - 2) wywóz i utylizację materiałów po rozbiórce,
 - 3) zabezpieczenie miejsca prowadzonych prac przez zanieczyszczeniem,
 - 4) montaż nowej stolarki okiennej – 4 witryny zgodnie z zestawieniem stolarki,
 - 5) roboty wykończeniowe – „na gotowo”,
 - 6) uporządkowanie i posprzątanie miejsca wykonywania prac.
3. Wykonawca oświadcza, iż montowana stolarka okienna będzie wykonana z PCV, profil co najmniej pięciokomorowy, współczynnik przenikania ciepła „U” nie większy, niż 1,3 W/(m²*K°) (szyba „U” nie większy niż 1,0). Kolor – biały. Okucia i klamki metalowe. Rw – izolacyjność akustyczna 33 (-1;-5). Listwa podparapetowa PCV biała. Parapety wewnętrzna białe PCV. Uwaga: kraty okienne zdemontuje Zamawiający we własnym zakresie.
4. Przedmiot zamówienia ma być wykonany zgodnie ze sztuką jego wykonania oraz obowiązującymi w zakresie jego wykonania standardami, normami i przepisami prawa w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 z późniejszymi zmianami)
5. Wykonawca wykona roboty budowlane będące przedmiotem umowy zapewniając na własny koszt siłę roboczą oraz wszystkie środki techniczne potrzebne do jego realizacji.
6. Wszystkie montowane i wymieniane elementy muszą być fabrycznie nowe, gotowe do użytku bez konieczności dokupywania dodatkowych elementów i wyposażenia.
7. Okres rękojmi: minimum 36 miesięcy od daty odbioru robót budowlanych wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, bez wad.
8. Okres gwarancji na wbudowane materiały: zgodnie z danymi producenta, nie krótszy niż 12 miesięcy od daty odbioru robót budowlanych bez wad.

9. Zobowiązanie wynikające z gwarancji i rękojmi ponosi wykonawca w całym zakresie przedmiotu zamówienia, w tym również w zakresie zleconym podwykonawcom.
10. Wykonawca zobowiązany jest usuwać wady i usterki przedmiotu zamówienia wykryte w okresie rękojmi w terminie do 14 dni od ich stwierdzenia. Wady i usterki zagrażające bezpieczeństwu ludzi Wykonawca ma usuwać do 24 godz., po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego. W przypadku nie wywiązania się z tego zobowiązania Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty usunięcia wad i usterek w terminie do 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.
11. Wykonawca ponosi bezpośrednią odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia oraz usunie ich skutki i przyczyny, bądź zwróci Zamawiającemu koszty z tym związane w terminie do 14 dni od chwili wezwania przez Zamawiającego do naprawy szkód lub zwrotu kosztów.
12. Wykonawca w trakcie prowadzenia robót ma obowiązek każdorazowo zgłaszać Zamawiającemu wszelkie problemy z realizacją przedmiotu zamówienia oraz współpracować w zakresie ich rozwiązywania.
13. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności i utrudnienia dla użytkowników obiektu.
14. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca wyrazi zgodę i umożliwi kontynuację robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia przez osobę trzecią. W takiej sytuacji Wykonawca zabezpieczy teren robót oraz wykonane przez niego prace.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie brutto nie wyższej niż zł (słownie: złotych/100), zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik do umowy.
2. Sposób rozliczenia wynagrodzenia: ryczałtowy, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 roku, poz. 121). Za roboty nie ujęte przez Wykonawcę w kalkulacji kosztów, a niezbędne do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie faktury wystawionej zgodnie z zasadami określonymi w przepisach rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 3 grudnia 2013 roku w sprawie wystawiania faktur (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1485), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu, po odbiorze przedmiotu zamówienia bez wad. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest załączyć protokół bezusterkowego odbioru robót podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

§4

Strony ustalają następujący termin realizacji zamówienia:

- a) rozpoczęcie robót 2014 roku,
- b) zakończenie robót 2014 roku.

§5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia w stosunku do terminów określonych w §4 w wysokości 1% wartości zamówienia za każdy dzień opóźnienia powstałego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) opóźnienie w usunięciu wad i usterek wykrytych w okresie rękojmi w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 10 w wysokości 1% wartości wadliwych bądź zausterkowanych robót za każdy dzień opóźnienia.

2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §3 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kary umownej zastrzeżonej w umowie, a także dochodzenia wszelkich naliczonych kar umownych, również po odstąpieniu od umowy.

§6

1. W przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego i obciążenia Wykonawcę karą umowną, o której mowa w §5 ust. 2. Za rażące naruszenie postanowień umowy uznaje się działanie na szkodę Zamawiającego, używanie materiałów budowlanych nieposiadających wymaganych atestów, realizowanie robót w sposób niezgodny z wymogami sztuki budowlanej.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu zakończenia robót oraz obciążyć Wykonawcę karą umowną, o której mowa w §5 ust. 2.

§7

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany mogą dotyczyć takich kwestii jak: termin realizacji zamówienia, o ile nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, warunki płatności.

§8

1. Przed wystąpieniem na drogę sądową Strony ustalają obligatoryjny tryb postępowania polubownego, polegający w szczególności na konieczności sprecyzowania zarzutów wobec drugiej Strony na piśmie. Druga Strona ma obowiązek udzielenia pisemnej odpowiedzi na pisemne zarzuty Strony. Brak odpowiedzi, w terminie 14 dni lub odmowa udzielenia odpowiedzi daje podstawę do wystąpienia na drogę sądową.
2. Spory mogące wyniknąć w trakcie wykonywania umowy strony podają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§9

Zamawiający oświadcza, że nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z umowy.

§10

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 roku, poz. 121), ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

§11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykonawca

Zamawiający

Kierownik
Sekcji Zamówień Publicznych

Wioletta Zielińska

9.08.14

Strona 3 z 3

6 08 2014