

**UCHWAŁA NR 58/Z/2013
ZARZĄDU DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY**

z dnia 2 maja 2013 r.

**w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy
ul. Modrzejewskiej 3-5 w Krakowie.**

Na podstawie § 4 pkt. 5 lit.j Statutu Dzielnicy IV Prądnik Biały stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) oraz w oparciu o uchwałę Rady Dzielnicy IV nr 342/XXIII/2012 z dnia 03.07.2012 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy IV Prądnik Biały w zakresie § 4 pkt. 4 i 5 Statutu Dzielnicy IV, Zarząd Dzielnicy IV Prądnik Biały uchwala, co następuje: /AU-02-8.6730.2.482.2013.MMY/

§ 1.

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażami w parterze i zjazdem na działkach nr 234, 235, 804 obr.41 Krowodrza przy ul.Modrzejewskiej 3-5 w Krakowie”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV
PRĄDNIK BIAŁY
Jakub Kosek

Uzasadnienie:

Planowana inwestycja charakteryzuje się zbyt wysoką zabudową w stosunku do sąsiednich budynków, Na negatywną opinie wpływ ma również niewydolna obsługa drogowa osiedla Azory. Przy wydawaniu decyzji WZ na osiedlu Azory należy mieć na uwadze bardzo intensywną zabudowę.