Kosztorys

Przedmiar Robót - remont dachu Pawilonu Żeńskiego Dom Pomocy Społecznej im. Św. Brata Alberta w Krakowie ul. Nowaczyńskiego 1

Inwestor: **Dom Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta w Krakowie ul. Nowaczyńskiego 1**

Wartość kosztorysu: **zł**

Data opracowania:
2012-10-18

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	**Przedmiar Robót - remont dachu Pawilonu Żeńskiego Dom Pomocy Społecznej im. Św. Brata Alberta w Krakowie ul. Nowaczyńskiego 1**		
1	Element	**Roboty rozbiórkowe i wywóz gruzu-złomu-papy**		
1.1	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	545,00
1.2	KNR 401/519/4	Rozbiórka podkładu z papy, dach drewniany, 1 warstwa	m2	545,00
1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	79,90
1.4	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: przy kominach z blachy nie nadającej się do użytku	m2	18,20
1.5	KNNR 8/224/10	Demontaż rur wywiewnych - żeliwna	szt	22,00
1.6	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	102,00
1.7	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	11,00
1.8	KNR 401/534/7	Tymczasowe zabezpieczenie (z rozebraniem) połaci dachowych - plandeki - (materiał Wykonawcy - do odzysku 50 %)	m2	550,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	**Naprawa konstrukcji dachu**		
2.1	KNR 401/412/4	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, murłaty i podwaliny- drewno nasycone	m	12,00
2.2	KNR 401/412/3	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie narożne, koszowe- drewno nasycone	m	14,00
2.3	KNR 401/412/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykłe- drewno nasycone	m	48,00
2.4	KNR 401/412/1	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi	szt	30,00
2.5	KNR 401/414/2	Wymiana deskowania dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 25˙mm - drewno nasycone	m2	545,00
2.6	KNR 401/408/1	Wymiana drewnianych belek stropowych, wymiana (ilość szacunkowa do roliczenia) drewno nasycone	m	30,00
2.7	KNR 401/614/1	Odgrzybianie elementów drewnianych więźby do pozostawienia z oczyszczeniem - metodą smarowania preparatami solowymi, 2-krotnie	m2	1 150,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Element	**Roboty pokrywcze**		
3.1	KNRW 202/504/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe	m2	545,00
3.2	KNRW 215/213/5	Rura wywiewna z PVC o połączeniu wciskowym, Fi˙110˙mm (z istniejących wywiewów + odpowietrzenie stropodachu)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		11+3 14,00		
		RAZEM: 14,00	szt	14,00
3.3	KNRW 217/152/3 (1)	Wywietrzaki dachowe do rur wywiewnych j.w. , o średnicy do 315˙mm, cylindryczne R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt	14,00
3.4	KNRW 202/522/2 (1)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi˙15˙cm, blacha ocynkowana	m	102,00
3.5	KNRW 202/522/5	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej	szt	3,00
3.6	KNRW 202/526/2 (1)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, okrągłe o średnicy 10˙cm	m	11,00
3.7		Wycena wynikowa - oczyszczenie i udrożnienie podjść odpływowych z rur spustowych	kpl	1,00
3.8	KNRW 202/535/7	Obróbka z blachy ocynkowanej wywiewek j.w. w dachach krytych papą	szt	14,00
3.9	KNRW 202/535/5	Obróbka z blachy ocynkowanej wyłazów dachowych w dachach krytych papą	szt	2,00
3.10	KNRW 401/722/1 (1)	Przecieranie i uzupełnienie istniejących tynków zewnętrznych, na gzymsach i ścianach tynk cementowo-wapienny, kategoria II	m2	79,00
3.11	KNRW 401/519/1	Pokrycie gzymsów z wywinięciem papą termozgrzewalną, jednokrotne	m2	79,00
3.12	KNRW 202/514/3 (1)	Obróbki z blachy ocynkowanej uzupełniejące oraz gzymsów	m2	79,50
3.13	KNRW 401/735/5 (1)	Przecieranie i uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapienne na kominach ponad dachem,	m2	41,00
3.14	KNRW 202/504/3	Pokrycie czapek kominów papą termozgrzewalną, obróbki z papy podkładowej	m2	30,50
3.15	KNRW 202/504/3	Pokrycie czapek kominów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej	m2	30,50
3.16	KNRW 202/514/1 (1)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25˙cm - przy kominach	m2	18,70
3.17	KNR 401/1204/3	Malowanie farbami elewacyjnycmi tynków kominów , 2-krotne, tynki gładkie	m2	41,00
3.18	KNRW 401/817/5	Montaż listew Al dociskowych pojkrycia kominów - analogia	m	65,00
3.19	KNRW 202/1124/4 (1)	Uszczelnienie listew j.w. - izokliną- analogia	m	65,00
3.20	KNR 401/320/10	Uszczelnienie styków orbóbek blacharskich z pokryciem połaci- analogia	m	165,00
3.21		Wymiana instalacji odgromienia	kpl	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Element	**Roboty izolacyjne i naprawa stropu nad Parterem**		
4.1		Wycena wynikowa - oczyszczenie- dezynfekacja i uzupełnienie polepy stropu nad Parterem - usunięcie i wywiezienie resztek	kpl	1,00
4.2	KNNR 3/802/1 (1)	Wymiana fragmentu polepy z cegły, na zaprawie cementowej o grubości 1/4 cegły, - w miejscach wymiany belek stropowych - ilość przewidywana	m2	27,50
4.3	KNR 401/409/2	Wymiana ślepego pułapu w miejscu wymiany belek stropowych i polepy, deski grubości 32˙mm	m2	27,50
4.4		Wycena wynikowa - roboty budowlane wykończeniowe w pomieszczeniu pod wymienianym stropem - tynki-malowanie - naprawa podłogi itp	kpl	1,00
4.5	KNRW 202/612/3	Izolacje na stropie z wełny mineralnej DACHROOK MAX grubośc 15 cm , pozioma z płyt układanych na sucho, 1˙warstwa	m2	545,00
4.6		Wycena wynikowa - wyrobienie szczelin wentylacyjnych stropodachu pomiędzy krokwiami (przycięcie płyt wełny mineralnej) - założenie siatek - staranne uszczelnienie ok.20 mb szczelin	kpl	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Element	**Wywóz gruzu i złomu**		
5.1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu i zlom (blacha)spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1˙km	m3	39,00
5.2	KNR 401/108/20	Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1˙km, gruz (kol.17-19) - przyjęto 20 km	m3	39,00
5.3		Opłata za wysypisko gruz i zlomu	m3	39,00
5.4		Koszt wywozu i utylizacji papy	m3	5,50

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50˙mm	m3	0,63		
2.	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50˙mm	m3	0,24		
3.	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II, grubości 50-100˙mm	m3	1,65		
4.	Bednarka ocynkowana St0S 50x5˙mm (kotwy)	m	17,50		
5.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50˙mm	kg	544,63		
6.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5˙cm	szt	838,75		
7.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,14		
8.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,24		
9.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	125,40		
10.	Cement portlandzki zwykły z dodatkami	t	0,66		
11.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25˙mm	m3	0,14		
12.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25˙mm	m3	0,61		
13.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45˙mm	m3	0,43		
14.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 19-25˙mm	m3	14,72		
15.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 28-45˙mm	m3	0,88		
16.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	4,45		
17.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	12,42		
18.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	283,41		
19.	Gips budowlany szpachlowy	kg	57,40		
20.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	110,58		
21.	Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,36		
22.	Kausza stalowa ocynkowana	szt	175,00		
23.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	166,22		
24.	Klej butadienowo-styrenowy, "Latex ekstra"	kg	2,60		
25.	Klej winylowy emulsyjny do wykładzin PVC "Proniwin"	kg	0,26		
26.	Kołki rozporowe Metalplast	szt	835,17		
27.	Kominki wentylacyjne	szt	0,79		
28.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II grubości 28-45˙mm	m3	1,73		
29.	Lepik asfaltowy	kg	15,80		
30.	Lepik asfaltowy stosowany na gorąco	kg	10,80		
31.	Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi˙5˙mm	m	65,80		
32.	Listwa przyścienna PVC	m	69,55		
33.	Listwy przypodłogowe z PVC	m	71,50		
34.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	63,25		
35.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/400	m2	34,70		
36.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	663,96		
37.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia	m2	90,85		
38.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	663,96		
39.	Piasek do zapraw	m3	1,26		
40.	Plandeka ochronna	m2	275,00		
41.	Płyta z wełny mineralnej	m2	572,25		
42.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	223,16		
43.	Rura wywiewna PVC 110 mm	szt	14,00		
44.	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe Fi˙150 mm	m	105,06		
45.	Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	5,50		
46.	Ściągacze śrubowe stalowe ocynkowane M16-A/0.63	szt	43,68		
47.	Środek impregnacyjno-grzybobójczy (solny)	kg	57,50		
48.	Śruby stalowe zgrubne M8 z nakrętkami i podkładkami	kg	3,50		
49.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	204,00		
50.	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowe 315˙mm	szt	14,56		
51.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,16		
52.	Woda	m3	0,17		
53.	Wywietrzaki cylindryczne dachowe stalowe czarne, Fi˙315˙mm	szt	14,00		

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
54.	Zbiorniczki przy rynnach 40x30x30˙cm z blachy stalowej ocynkowanej	szt	3,00		
	Razem (z dokładnością do zaokrągleń):				

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	Roboty rozbiórkowe i wywóz gruzu-złomu-papy	
2	Naprawa konstrukcji dachu	
3	Roboty pokrywcze	
4	Roboty izolacyjne i naprawa stropu nad Parterem	
5	Wywóz gruzu i złomu	
Suma elementów kosztorysu		
Razem Przedmiar Robót - remont dachu Pawilonu Żeńskiego Dom Pomocy Społecznej im. Św. Brata Alberta w Krakowie ul. Nowaczyńskiego 1:		
Razem wartość kosztorysu netto:		