

.....
Pieczęć

S-2

**KARTA ZADANIA NR GS/06/2012
SPRAWOZDANIE ZE STANU REALIZACJI ZADANIA
za 2012 rok**

Nazwa zadania: Zadania inwestycyjne

Dział	Rozdział	Kategoria źródła finansowania	Plan na 1.01.2012 r.	Plan po zmianach na 31.12.2012 r.	Wykonanie na 31.12.2012 r.	% (6:5)
1	2	3	4	5	6	7
600	60016	GWSMK	500 000	500 000	420 659	84 %
700	70005	GWSMK	5 000 000	8 251 188	8 086 329	98 %
700	70005	PWSMK	13 200 000	14 916 091	12 761 965	86 %
900	90095	GWSMK	1 000 000	3 360 000	3 321 845	99 %
Ogółem			19 700 000	27 027 279	24 590 798	91 %

Krótki opis wykonanych wydatków rzeczowych:

Inwestycje strategiczne

Dział 600

S-1.1 „Pozyskanie prawa do terenu dla inwestycji strategicznych zrealizowanych w latach poprzednich i dla ochrony korytarzy transportowych”

W roku 2012 r. w ramach prowadzonego zadania inwestycyjnego S-1.1 „Pozyskanie prawa do terenu dla inwestycji strategicznych zrealizowanych w latach poprzednich i dla ochrony korytarzy transportowych” nabyto na rzecz Gminy Miejskiej Kraków ogółem udziały w 6 działkach o łącznej pow. 0,2185 ha gruntów, w tym pozyskano:

- udziały w 3 działkach (tj. pow. ok. 0,1879 ha) wchodzących w zakres zrealizowanych inwestycji Trasa Nowohucka odcinek pomiędzy skrzyżowaniami z ul. Botewa, a ul. Kokotowską oraz Trasa Nowohucka w zakresie skrzyżowania z ul. Kokotowską,

- grunty wchodzące w zakres zrealizowanej inwestycji pn. „Modernizacja ulic Kuryłowicza i Drużbackiej tj. udział w 1 działce wynoszący 0,0005 ha,

- udziały w 1 działce (tj. pow. 0,0188 ha) wchodzącej w zakres zrealizowanej inwestycji pn. „Most Zwierzyniecki z dojazdami – zad. II”,

W ramach przedmiotowego zadania wykupiono także udział (tj. pow. ok. 0,0113 ha) w działce powstałej z wydzielenia geodezyjnego w ramach inwestycji pn. „Budowa ulicy Kuklińskiego wraz z estakadą w ciągu ulic Powstańców Wielkopolskich i Nowohuckiej”

Przygotowano i przekazano 6 projektów Zarządzeń, które zostały zaakceptowane i podpisane przez Prezydenta Miasta Krakowa.

Ogółem zawarto 4 akty notarialne, wydatkowano kwotę 420 659,80 zł, co stanowi 84,13 % wykonania planu.

Ponadto:

Podpisano 8 umów dzierżaw z PKP S.A. oraz PKP PLK S.A. na dzierżawę działek wchodzących w zakres zrealizowanych inwestycji: „Trasa Centralna odc. ul. Powstania Warszawskiego – ul. Lubomirskiego –ul. Wita Stwosza – al. 29 Listopada”, „Trasa Centralna odc. ul. Nowohucka- Zabłocie”, „Budowa Estakady nad ul. Wielicką w ciągu ulic Powstańców Śląskich, Powstańców Wielkopolskich w Krakowie wraz z przebudową układu drogowego, budową łącznic węzła, przebudową infrastruktury miejskiej i kolejowej, budową tuneli pod liniami kolejowymi oraz przeniesienia kiosku”, „Ulica Góralska zad. III – przedłużenie ul. Fredry do ul. Tischnera wraz z przejazdem kolejowym w stacji Kraków-Bonarka”, „Budowa linii Szybkiego Tramwaju N-S etap I na odc. od ul. 29 Listopada do pętli przy ul. Kamiennej”, „Budowa ścieżki rowerowej na działce o numerze ewidencyjnym 243/26 obręb 45 Kraków -Krowodrza (teren zamknięty)”, „Budowa terminala autobusowego” oraz „Trasa Centralna odc. ul. Powstania Warszawskiego – ul. Lubomirskiego –ul. Wita Stwosza – al. 29 Listopada”. Czynsz dzierżawny z tytułu dzierżawy gruntów dla w/w inwestycji regulowany jest w ramach środków bieżących.

Równocześnie na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 344/2012 z dnia 15.02.2012 r. został przygotowany projekt umowy dzierżawy dot. działek będących w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., objętych zrealizowaną inwestycją pn. „ulica Jerzego Turowicza (ul. Witosa -ul. ks. J. Tischnera)”. Roczny czynsz dzierżawny wynosił 40.944,00 zł. Umowa została zarejestrowana w Generalnym Rejestrze Umów i Zleceń pod nr W/I/1330/GS/54/2012 w dniu 24.04.2012 r.

W/w umowa nie została jednak zawarta z uwagi na konieczność przeprowadzenia przez PKP S.A. negocjacji na wydzierżawienie w/w nieruchomości oraz podania informacji o przedmiocie negocjacji do publicznej wiadomości – zgodnie z Uchwałą nr 837 Zarządu PKP S.A. W 2012 r. negocjacje na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu, przeprowadzone przez PKP S.A. nie zostały rozstrzygnięte.

Dział 700:

ST-2.1 Rozbudowa węzła Ofiar Katynia w Krakowie

Budowa drogi posiadającej kategorię drogi krajowej. Wyplacono odszkodowania ustalone w 6 decyzjach Wojewody Małopolskiego o ustaleniu i wypłacie odszkodowania

za nieruchomości nabyte z mocy prawa przez Skarb Państwa na realizację w/w inwestycji, tj. kwotę łączną w wysokości 357 615 zł (28 %).

ST-2.4 Budowa Trasy Łagiewnickiej (węzeł „Ruczaj” – węzeł „Łagiewniki”) wraz z linią tramwajową.

Decyzja nr 10/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 2010 r. znak (AU-02-1-WKA.5550-46/08) o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Budowa Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki w Krakowie” została utrzymana w mocy przez Wojewodę Małopolskiego decyzją z dnia 25 lutego 2011 r. nr WI.IV.747-2-2-11. Wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie z dnia 4 kwietnia 2012 r. sygn. akt II SA/Kr 743/11 oddalono skargę na ww. decyzję Wojewody Małopolskiego, na który złożono jednak skargę kasacyjną do Naczelnego Sądu Administracyjnego. Sprawy o ustalenie i wypłatę odszkodowania za nieruchomości nabyte z mocy prawa przez Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu pod budowę ww. drogi - na skutek wyłączenia Prezydenta Miasta Krakowa - prowadzi Starosta Krakowski.

ST-3.1 Rozbudowa węzła „Mistrzejowice” wraz z linią tramwajową KST "Stella-Sawickiego".

Na skutek wyłączenia Prezydenta Miasta Krakowa przez Wojewodę Małopolskiego 5 spraw o odszkodowanie za nieruchomości nabyte z mocy prawa przez Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu w związku z ostateczną decyzją Nr 1/09 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 2 stycznia 2009 r. znak AU-02-1-WKA.5550-30/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Budowa węzła drogowego z budową torowiska tramwajowego wraz z infrastrukturą oraz infrastrukturą obsługującą drogę i tereny przyległe, przebudową istniejącej infrastruktury: sieci energetycznej, sieci teletechnicznej, sieci wodociągowej, kanalizacji opadowej – Stella Sawickiego – Wiślickiej - Włodarczyka” - prowadzi Starosta Krakowski. W okresie sprawozdawczym wydano 5 decyzji ustalających odszkodowania na łączną kwotę 3 887 472 zł, które zostały uchylone przez Wojewodę Małopolskiego.

Ponadto uzyskała walor ostateczności jedna decyzja Wojewody Małopolskiego o ustaleniu i wypłacie odszkodowania za nieruchomość nabytą z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa w związku z ostateczną decyzją Wojewody Małopolskiego Nr 3/09 z dnia 7.04.2009 r. znak WI.IV.5348-78-08 o ustaleniu lokalizacji drogi krajowej dla inwestycji pn: "Rozbudowa węzła drogowego z torowiskiem tramwajowym wraz z infrastrukturą oraz infrastrukturą obsługującą drogę i tereny przyległe, przebudową istniejącej infrastruktury: sieci energetycznej, sieci teletechnicznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacji przy zbiegu ulic: Gen. W. Andersa, Gen. Bora Komorowskiego i Gen. L. Okulickiego w Krakowie" i wypłacono kwotę 842 282 zł (94 %).

ST-6.2 Budowa linii tramwajowej łączącej ul. Brożka oraz Kampus UJ wraz z systemem sterowania ruchem i nadzoru.

W związku z ostateczną decyzją Nr 3/09 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.02.2009 r. znak AU-02-1-EŁY.5550-35/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Budowa ciągu drogowego ulic Grota – Roweckiego – Bobrzyńskiego oraz budowa linii tramwajowej do III Kampusu UJ w Krakowie z terminalem autobusowym wraz z drogami zbiorczymi, chodnikami, ścieżkami rowerowymi, obiektami inżynierskimi, infrastrukturą techniczną” wydano i wypłacono odszkodowania na podstawie 33 decyzji Prezydenta Miasta Krakowa orzekających o odszkodowaniu na łączną kwotę 8 618 670 zł (99 %).

Ponadto w związku z decyzją nr 5/736/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 05 listopada 2011 r. znak AU-01-2-BSP.736-18/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ulic Grota – Roweckiego, Bobrzyńskiego jako dróg kategorii powiatowej o parametrach klasy G i klasy Z i ul. Czerwone Maki jako drogi gminnej o parametrach klasy L, rozbudowa skrzyżowania ulic Kapelanka – Brożka (drogi kategorii powiatowej klasy Z) i ul. Grota – Roweckiego, rozbudowa skrzyżowań w ciągu ul. Grota – Roweckiego, Bobrzyńskiego wraz z budową torowiska tramwajowego, przystanku końcowego komunikacji zbiorowej oraz budowa ekranów akustycznych, odwodnienia, oświetlenia, sygnalizacji świetlnej, trakcji tramwajowej, dwóch podstacji trakcyjnych z instalacjami technologicznymi i wewnętrznymi: elektryczną, wodociągową, ogrzewania i wentylacji mechanicznej, systemu sterowania obszarowego i informacji pasażerskiej oraz przebudowa sieci uzbrojenia: kanalizacji ogólnospławnej, wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, ciepłowniczej oraz przebudowa rowu odwadniającego w rejonie ul. Brożka i Drukarskiej i potoku Zakrzowieckiego w ramach przedsięwzięcia pn.: „Budowa linii tramwajowej łączącej ul. Brożka oraz Kampus UJ w Krakowie wraz z systemem sterowania ruchem i nadzoru ” utrzymaną w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 18 listopada 2011 r. nr WI-IX.7821.1.18.2011 wszczęto z urzędu 15 spraw o ustalenie i wypłatę odszkodowania za nieruchomości nabyte z mocy prawa przez Gminę Miejską Kraków i Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu, od prowadzenia których Prezydent Miasta Krakowa został wyłączony przez Wojewodę Małopolskiego. Sprawy prowadzi Starosta Krakowski.

ST-7.2 Rozbudowa ul. Surzyckiego – ul. Botewa oraz budowa ul. Śliwiaka (przedłużenie ul. Botewa do Drogi Ekspresowej S 7)

W związku z ostateczną decyzją Prezydenta Miasta Krakowa Nr 3/736/09 z dnia 30.07.2009 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zrid) znak AU-01-2-BSP.736-5/2009 dla zamierzenia inwestycyjnego pod w/w nazwą nadal nie została zakończona jedna sprawa prowadzona przez Starostę Krakowskiego. Ponadto wypłacono jedną decyzję ustalającą odszkodowanie za udział w wysokości 1/16 cz. nieruchomości - kwota 4 550,94 zł (0,40 %). W toku postępowania pozostają sprawy obejmujące nieruchomości o nie wyjaśnionym stanie własności.

ST-7.4 Rozbudowa ul. Kocmyrzowskiej

Budowa drogi posiadającej kategorię drogi wojewódzkiej. Wypłacono odszkodowania na podstawie 7 decyzji Wojewody Małopolskiego o ustaleniu i wypłacie odszkodowania w związku z nabyciem z mocy prawa przez Województwo Małopolskie nieruchomości na realizację w/w inwestycji, tj. kwotę łączną w wysokości 195 585 zł (100%).

ST- 8. 2 Budowa ul. Lema

Na skutek ostatecznej decyzji Nr 5/736/09 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10 listopada 2009 r. znak: AU-01-3-KPŁ-8/09 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa odcinka drogi od przedłużenia ulicy Meissnera (projektowana ulica Lema) do ulicy Dąbskiej w Krakowie jako drogi gminnej o parametrach drogi dojazdowej, ze skrzyżowaniem z istniejącą ul. Dąbską, oraz powiązaniem z projektowanym przedłużeniem ulicy Meissnera – drogi gminnej o parametrach drogi zbiorczej, wraz z kanalizacją opadową i oświetleniem ulicznym, oraz przebudową kolidującej infrastruktury technicznej na działkach ewidencyjnych nr 41/37 i 43/25 w obrębie nr 16 jedn. ewid. Kraków – Śródmieście, oraz na częściach działek nr 41/18, 41/23, 41/25 w obrębie nr 16 jedn. ewid. Kraków – Śródmieście” sprostowanej postanowieniem z dnia 7 stycznia 2010 roku - z dniem 5 grudnia 2009 r. 4 działki o powierzchni 0,3246 ha zostały nabyte z mocy prawa na rzecz jst. Wpłacono 2 decyzje Prezydenta Miasta Krakowa na kwotę łączną 962 756 zł (100%).

Pozostałe sprawy zostały zawieszone w związku z art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną*.

Ponadto została wydana decyzja Nr 15/4/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 20.10.2011r. znak AU-01-1.6740.4.24.2011.MLE o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej klasy dojazdowej, łączącej ul. S. Lema z ul. Dąbską od km 0+028,88 do km 0+351,18 wraz z rozbudową odcinka ul. Dąbskiej, drogi gminnej klasy dojazdowej od km 0+351,18 do km 0+394,08 i od km 0+351,18 do km 0+034,75 i budowę drogi gminnej klasy dojazdowej (sięgacz) od km 0+009,00 do km 0+105,66 wraz z budową kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego i przebudową sieci wodociągowej oraz rozbiórką budynku gospodarczego (altany)”, która została utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 21 maja 2012 r. Nr WI-IX.7821.1.26.2011. Wszczęto z urzędu 8 postępowań o ustalenie i wypłatę odszkodowania, które - na skutek wyłączenia Prezydenta Miasta Krakowa - prowadzi Starosta Krakowski.

ST-8.3 Przebudowa układu drogowego w rejonie Ronda Grunwaldzkiego.

Decyzja Nr 6/736/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 listopada 2010 r. znak: AU-02-1-BSP.736-23/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa i rozbudowa układu ulic dla obsługi Centrum Kongresowego w Krakowie, w zakresie: rozbudowy ul. Bułhaka jako drogi gminnej klasy L od hm 0+00.00 do hm 2+29,66 na odcinku od skrzyżowania z ul. Wierzbową do skrzyżowania z ul. Monte Cassino, rozbudowy ul. Wierzbowej jako drogi gminnej klasy L od hm 0+00,00 do hm 1+04,27 na odcinku od skrzyżowania z ul. Barską do skrzyżowania z ul. Bułhaka, rozbudowy ul. Barskiej jako drogi gminnej klasy L i D od hm 0+00,00 do hm 2+23,12 na odcinku od skrzyżowania z łącznicą z ul. Konopnickiej do skrzyżowania z ulicą zlokalizowaną wzdłuż południowej ściany budynku Centrum Kongresowego (przedłużenie ul. Twardowskiego), rozbudowy ul. Wygranej jako drogi gminnej klasy D od hm 0+00,00 do hm 0+75,72, rozbudowy i budowy ul. Barskiej jako drogi gminnej klasy D od hm 0+00,00 do hm 2+16,96, budowę drogi gminnej klasy D od hm 0+00,00 do hm 1+59,25 oraz od hm 0+00,00 do hm 0+57,34 wzdłuż południowej krawędzi budynku Centrum Kongresowego do skrzyżowania z ul. Bułhaka (przedłużenie ul. Twardowskiego), budowę drogi gminnej klasy D od hm 0+00,00 do hm 0+50,63 łączącej ul. Bułhaka z ul. Wygraną, budowy miejsc postojowych dla samochodów osobowych, autobusów, mikrobusów oraz wozów transmisyjnych w obrębie rozbudowywanych i budowanych ulic, przebudowy sieci uzbrojenia: gazowej, wodociągowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, budowy i przebudowy sieci oświetleniowej, budowy kanalizacji ogólnospławnej, przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz rozbiórki budynku mieszkalnego przy ul. Barskiej nr 63 w Krakowie” została utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 8 lipca 2011 r. znak: WI.IX.5351.101-10. Do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie wpłynęła skarga na ww. decyzję w związku z powyższym ww. decyzja o zrid nie jest jeszcze prawomocna. 6 spraw o ustalenie i wypłatę odszkodowania na skutek wyłączenia Prezydenta Miasta Krakowa prowadzi Starosta Krakowski, w 2 sprawach występują trudności z ustaleniem stron postępowania.

ST-8.4 Budowa układu drogowego w rejonie Centrum Jana Pawła II.

W związku z ostateczną decyzją Nr 4/09 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29.04.2009 r. znak AU-02-1-WKA.5550-43/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn.: Budowa układu drogowego zapewniającego obsługę komunikacyjną obszaru Centrum Jana Pawła II w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną” oraz ostateczną decyzją nr 1/736/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.05.2010 r. znak: AU-01-2-BSP.736-7/2010 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa układu dróg gminnych klasy „L” wraz z rozbudową jezdni zachodniej ul. Herberta jako drogi powiatowej klasy „GP” w km 2+358.05

- km 2+682.48, dla zapewnienia obsługi komunikacyjnej obszaru Centrum Jana Pawła II w Krakowie wraz z mostem na rzece Wildze, odwodnieniem, kanalizacją deszczową, kanalizacją ogólnospławną, oświetleniem ulicznym i linią kablową zasilającą, ekranem akustycznym oraz przebudową istniejących sieci elektroenergetycznych" – w toku postępowania są jeszcze cztery sprawy odszkodowawcze: dwie sprawy są prowadzone przez Prezydenta Miasta Krakowa a dwie przez Starostę Krakowskiego.

INWESTYCJE PROGRAMOWE

DZIAŁ 900

Zadanie nr XI-1.1 Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta

W ramach przedmiotowego zadania w 2012 r. pozyskano na rzecz Gminy Miejskiej Kraków ogółem 71 działek i udziałów w 25 działkach o ogólnej pow. 5,5023 ha, w tym:

- na podstawie **listy hierarchicznej wykupów gruntów związanych z inwestycjami drogowymi** opracowanej przez Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, w celu regulacji stanu prawnego ulic: Bochenka, Sąsiedzkiej, Schönborna, Syreńskiego, Starowolskiej, Blacharskiej, Okólnej, Kliniec, Kormoranów, Śliwy, Pod Fortem, Stepowej, Bagrowej, Nowickiego, Żułowskiej, Orszańskiej, Spokojnej, Grawerskiej, Łukowiec, Langiewicza, Powiatowej, Morgi, Balanówka, Łódzkiej, Golkowickiej, Dziekanowickiej, Babiego Łata, Półłanki i Zielnej wykupiono ogółem 43 działki oraz udziały w 23 działkach o łącznej pow. ok. 1,1701 ha gruntów, (w tym: wykupiono nieruchomość składającą się z 2 działek o pow. 0,2050 ha wchodzącą w zakres pętli autobusowej przy ul. Jakubowskiego, w wyniku umowy zamiany pozyskano prawo użytkowania wieczystego 7 działek o pow. 0,3818 ha). Działki te stanowią drogę dojazdową do osiedla mieszkaniowego przy ul. Kozińskiego oraz ul. Kurczaba;

- w celu regulacji stanów prawnych nieruchomości zajętych w związku z realizacją celów publicznych podpisano przyrzeczoną umowę zamiany, w wyniku której nabyto prawo własności nieruchomości o pow. 0,0521 ha, położonej przy ul. Krzywdy 4, objętej zrealizowaną inwestycją pn. „Budowa ulicy Kuklińskiego wraz z estakadą w ciągu ulic Powstańców Wielkopolskich i Nowohuckiej”, w tej samej formie poprzez zawarcie umowy zamiany z Uniwersytetem Jagiellońskim pozyskano 1 działkę o pow. 0,0219 ha zajętą pod pas drogowy ulicy Jakubowskiego, natomiast w drodze umowy darowizny Gmina Miejska Kraków przejęła również od Uniwersytetu Jagiellońskiego prawo własności 16 działek o ogólnej pow. 0,9953 ha wchodzących w zakres ulicy Kostaneckiego;

– do zasobu Miasta pozyskano: prawo użytkowania wieczystego 1 działki o pow. 0,0703 ha, zagospodarowanej jako teren Parku im. Stefana Żeromskiego, dokonano także nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę o pow. 0,0964 ha, zabudowaną budynkiem mieszkalnym i gospodarczym przy ul. Bardosa 9 z przeznaczeniem na realizację przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie zadań obejmujących opiekę nad dzieckiem częściowo lub całkowicie pozbawionym opieki rodziców lub pomoc w usamodzielnieniu się wychowanków pieczy zastępczej;

- pod bieżące inwestycje programowe pozyskano prawo użytkowania wieczystego 1 działki o pow. 0,0243 ha, wchodzącej w zakres projektowanego parkingu przy ul. Centralnej.

- w formie darowizny pozyskano prawo własności 1działki o pow. 0,0165 ha, stanowiącej dopełnienie do **Parku Rzecznoego Młynówka Królewska** oraz udziały w dwóch działkach (tj. pow. ok. 0,0087 ha) wchodzących w zakres **Parku Miejskiego Młynówka Królewska**;

- **dla realizacji planowanego Parku Duchackiego** poprzez zawarcie umowy kupna-sprzedaży dokonano nabycia prawa własności zabudowanych nieruchomości składających się z 2 działek o łącznej pow. 0,2374 ha obręb 49 Podgórze położonych w rejonie ul. Mochneckiego w Krakowie, oraz w wyniku umowy zamiany pozyskano prawo własności 1 działki o pow. 2,6605 ha gruntów;

- w związku z umowami „o realizację inwestycji drogowej” zawieranymi pomiędzy Gminą Miejską Kraków - Zarządem Infrastruktury Komunalnej i Transportu a Inwestorami inwestycji nie drogowych w oparciu o art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych - realizując ustalenia wynikające z przedmiotowych umów, w drodze umów darowizny pozyskano 3 działki o łącznej pow. 0,1488 ha a w odniesieniu do części 2 działek podpisano przedwstępną umowę darowizny.

Ponadto:

Na podstawie art. 46a ustawy z dnia 08.09.2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego PKP przejęto nieodpłatnie od PKP S.A. udziały prawa użytkowania wieczystego 1 działki tj. pow. 0,0160 ha wraz z udziałem we współwłasności budynku przy ul. E. Heila 16 tj. 4 lokale mieszkalne.

Przygotowano i przekazano ogółem 127 projektów Zarządzeń Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie nabycia nieruchomości w ramach przedmiotowego zadania, w tym 57 dotyczyło prawa pierwokupu.

Zawarto 65 aktów notarialnych, wydatkowano kwotę 3 321 844,70 zł, co stanowi około 99 % wykonania planu.

DZIAŁ 700

Zadanie Nr XI-1.2 Gospodarka gruntami i nieruchomościami – wypłata odszkodowań

W okresie sprawozdawczym nadal prowadzone są postępowania ujęte w zakresie czynności Referatu odszkodowań związanych z realizacją inwestycji drogowych polegające na ujawnieniu skutków prawnych ostatecznych decyzji o ułd lub zrid w księgach wieczystych oraz ustaleniu i wypłacie odszkodowania za nieruchomości nabyte z mocy prawa przez jst na skutek wydania w latach 2009 - 2012 r. w ramach inwestycji programowych następujących decyzji podlegających wykonaniu:

1. decyzja nr 2/08 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 czerwca 2008 r. znak: AU-02-1-WKA.5550-5/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Rozbudowa układu komunikacyjnego w rejonie ul. Odlewniczej i ul. Pyjasa w Krakowie – ul. Pyjasa z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia” - ostateczna z dniem 17 sierpnia 2008 r., obejmująca 20 działek ewidencyjnych (10 działek o powierzchni 0,1032 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
2. decyzja nr 3/08 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 sierpnia 2008 r. znak: AU-02-1-EŁY.5550-16/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Kierzkowskiego w Krakowie” utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego

z dnia 2 października 2008 r. znak: WI.IV.5349-12-08, obejmująca 10 działek ewidencyjnych (7 działek o powierzchni 0,0082 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),

3. decyzja nr 4/08 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14 sierpnia 2008 r. znak: AU-02-1-EŁY.5550-10/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Budowa ul. Puskarskiej w Krakowie, od południowego wjazdu na teren Galerii BCC Bonarka do skrzyżowania z ul. Walerego Sławka wraz z przebudową skrzyżowania” utrzymana w mocy ostateczną decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 14 listopada 2008 r. znak: WI.IV.5349-13-08, obejmująca 74 działki ewidencyjne (14 działek o powierzchni 0,8115 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
4. decyzja nr 6/08 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 września 2008 r. znak: AU-02-1-WKA.5550-17/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Budowa ulicy Zakarczmie w Krakowie wraz z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia” utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 12 stycznia 2009 r. znak: WI.IV.5349-17-08 r., obejmująca 36 działek ewidencyjnych (35 działek o powierzchni 0,6095 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
5. decyzja nr 7/08 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10 września 2008 znak: AU-02-1-WKA.5550-19/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Budowa układu drogowego wraz z budową infrastruktury – kanalizacja deszczowa i oświetlenie, obsługującego teren pomiędzy ul. Pasternik – Jasnogórską - Ojcowską” - ostateczna z dniem 24 października 2008 r., obejmująca 7 działek ewidencyjnych (1 działka o powierzchni 0,1438 ha nabyta z mocy prawa na rzecz jst),
6. decyzja nr 9/08 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17 września 2008 r. znak: AU-02-1-DPO.5550-18/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Koszykarskiej w Krakowie wraz z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia” utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 25 listopada 2008 r. znak: WI.IV.5349-15-08, obejmująca 35 działek ewidencyjnych (17 działek o powierzchni 0,0528 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
7. decyzja nr 10/08 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 września 2008 r. znak: AU-02-1-EŁY.5550-4/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Budowa ul. Nowo-Puskarskiej w Krakowie, wraz ze skrzyżowaniem z ul. Puskarską do skrzyżowania z ul. Jerzego Turowicza wraz z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia” - ostateczna z dniem 31 października 2008 r., obejmująca 23 działki ewidencyjne (8 działek o powierzchni 0,9807 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
8. decyzja nr 12/08 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14 października 2008 r. znak: AU-02-1-WKA.5550-23/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn.: „Rozbudowa skrzyżowania ul. Stachiewicza z ul. Makowskiego w Krakowie wraz z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia” - ostateczna z dniem 29 listopada 2008 r., obejmująca 9 działek ewidencyjnych (3 działki o powierzchni 0,0178 ha nabyte z mocy prawa na rzecz jst),

9. decyzja nr 13/08 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 05 listopada 2008 r. znak: AU-02-1-DPO.5550-25/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Rezedowej w Krakowie z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia” utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 19 stycznia 2009 r. znak: WI.IV.5349-1-09, obejmująca 9 działek ewidencyjnych (7 działek o powierzchni 0,0591 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
10. decyzja nr 1/09 Starosty Krakowskiego z dnia 16 października 2009 r. znak: AB.V.AS.7330-1/09 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa drogi gminnej ul. Siostry Faustyny Bocznej w Krakowie wraz wszystkich odwodnieniem, oświetleniem wszystkich przekładkami kolidującego uzbrojenia” - ostateczna z dniem 20 listopada 2009 r., obejmująca 13 działek ewidencyjnych (12 działek o powierzchni 0,0640 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
11. decyzja nr 7/09 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 października 2009 znak: AU-02-1-AWK.5550-37/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn: „Rozbudowa ulicy Banachiewicza w Krakowie wraz z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia”- ostateczna z dniem 9 grudnia 2009 r., obejmująca 4 działki ewidencyjne (2. działki o powierzchni 0,0258 ha nabyte z mocy prawa na rzecz jst),
12. decyzja nr 1/736/09 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 maja 2009 r. znak: AU-02-1-BSP.736-3/2009 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa ul. płk. R. Kuklińskiego w Krakowie na odcinku od ul. Nowohuckiej do ul. Lipskiej, jako drogi powiatowej o parametrach drogi głównej wraz ze skrzyżowaniami z istniejącymi drogami oraz odwodnieniem, oświetleniem ulicznym, sygnalizacją świetlną, zabezpieczeniami antyhałasowymi, murami oporowymi, kanałami przejazdowymi” - ostateczna z dniem 18 lipca 2009 r., obejmująca 112 działek ewidencyjnych (13 działek o powierzchni 0,1735 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
13. decyzja nr 4/736/09 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 października 2009 r. znak: AU-01-2-MUR.736-7/09 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa przedłużenia ul. Bobrzyńskiego – układu drogowego na terenie III Campusu UJ wraz wszystkich oświetleniem ulicznym, rejon ul. Bobrzyńskiego, Czerwone Maki w Krakowie” -ostateczna z dniem 3 grudnia 2009 r., obejmująca 56 działek ewidencyjnych (17 działek o powierzchni 0,1964 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
14. decyzja nr 3/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 marca 2010 r. znak: AU-02-1-DPO.5550-47/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn: „Budowa nowego odcinka ul. Urzędniczej wraz z rozbudową ul. Kazimierza Wielkiego wraz z infrastrukturą techniczną” - ostateczna z dniem 22 maja 2010 r., obejmująca 16 działek ewidencyjnych (9 działek o powierzchni 1,3640 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
15. decyzja nr 2/736/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 sierpnia 2010 r. znak: AU-01-2-MUR.736-11/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Rozbudowa ulicy Barskiej w zakresie budowy sięgacza oraz przebudowa odcinka ulicy (...) jako drogi gminnej o parametrach drogi dojazdowej, wraz z przebudową oświetlenia i odwodnienia ulicznego z przebudową kolidującej sieci wodociągowej, kanału ogólnospławnego, sieci energetycznej, sieci gazowej, sieci teletechnicznej – I

etap budowy drogi gminnej łączącej ul. Barską i ul. Rozdroże w Krakowie” – ostateczna z dniem 14.09.2010 r., obejmująca 11 działek ewidencyjnych (4 działki o powierzchni 0,9902 ha nabyte z mocy prawa na rzecz jst),

16. decyzja nr 2/10 Starosty Krakowskiego z dnia 18 czerwca 2010 r. znak AB.V.MI.7330-5/10 o zezwoleniu na realizację drogi dla przedsięwzięcia pn. „Budowa publicznej drogi gminnej klasy dojazdowej na odcinku od wschodniej granicy działki nr 778/1 obr. 29 Krowodrza do ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej w Krakowie wraz z budową kanalizacji opadowej, oświetleniem oraz przebudową sieci SN, NN i teletechnicznej” utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 14.10.2010 r. znak WI.IX.5351-6-10, obejmująca 8 działek ewidencyjnych (7 działek o powierzchni 0,1373 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
17. decyzja nr 4/736/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17 września 2010 r. znak AU-01-3-KPŁ.736-19/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa ul. Księdza Ignacego Stoszki w Krakowie wraz z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującej infrastruktury technicznej” ostateczna z dniem 30 października 2010 r., obejmująca 4 działki ewidencyjne (1 działka o powierzchni 0,0008 ha nabyta z mocy prawa na rzecz jst),
18. decyzja Nr 5/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2010 r. znak AU-02-1-DPO.5550-41/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn.”Budowa drogi dojazdowej od ul. Ostatniej do ul. Mogińskiej wraz z chodnikami i infrastrukturą techniczną” utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 4.10.2010 r. znak WI.IV.5349-7-10, obejmująca 18 działek ewidencyjnych (11 działek o powierzchni 0,2897 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
19. decyzja Nr 6/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 lipca 2010 r. znak AU-02-1-WKA.5550-48/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn.”Rozbudowa skrzyżowania ulic Półłanki, Rączna, Szparagowa wraz z infrastrukturą techniczną (...)” utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 8.10.2010 r. znak WI.IV.5349-8-10, obejmująca 53 działki ewidencyjne (36 działek o powierzchni 0,3925 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
20. decyzja nr 7/736/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15 listopada 2010 r. znak: AU-01-1-MLE.736-21/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Budowa połączenia drogowego pomiędzy ul. Conrada a ul. Chełmońskiego (z małym rondem) i rozbudowa ul. Sosnowieckiej w Krakowie, wraz z infrastrukturą techniczną” – ostateczna z dniem 11 grudnia 2010 r., obejmująca 34 działki ewidencyjne (27 działek o powierzchni 0,5230 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
21. decyzja nr 2/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30 grudnia 2011 r. znak AU-02-ELY.5550-36/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn.: „Rozbudowa ul. Narvik w Krakowie wraz z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia” – ostateczna z dniem 16 lutego 2011 r. (6 działek o pow. 0,0106 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
22. decyzja nr 1/4/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10.01.2011 r. znak AU-01-2-MUR.736-31/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.:

”Rozbudowa ul. Turniejowej na odcinku od ul. Gołaska do ul. Gromady Grudziąż w Krakowie jako drogi gminnej klasy dojazdowej „KD” wraz z odwodnieniem, oświetleniem, przekładkami kolidującego uzbrojenia i przebudowa wjazdów” – ostateczna z dniem 23 marca 2011 r. (11 działek nabytych z mocy prawa na rzecz jst),

23. decyzja nr 4/4/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 03 marca 2011 r. znak AU-01-3-KPŁ.736-34/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa ulicy Narciarskiej w Krakowie wraz z przebudową kolidującej infrastruktury technicznej” - ostateczna z dniem 01 kwietnia 2011 r. (3 działki o łącznej pow. 0,0197 ha nabyte z mocy na rzecz jst),
24. decyzja nr 7/4/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 28 marca 2011 r. znak AU-01-2-BSP.736-45/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa ul. Pilzta w Krakowie – etap 2, jako drogi gminnej (KD/D2) od km 0+148,40 do km 0+530,10” - ostateczna z dniem 12 maja 2011 r. (4 działki o łącznej pow. 0,1633 ha nabyte z mocy na rzecz jst),
25. decyzja nr 8/4/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2011 r. znak AU-01-2-BSP.736-47/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa ul. Mączyńskiego w Krakowie jako drogi gminnej klasy dojazdowej od ul. Miodońskiego do ul. Warowej, w km 0+00 do km 1-31,90 wraz z odwodnieniem oświetleniem i przekładkami sieci wodociągowej, energetycznej i teletechnicznej – jako I etap realizacji inwestycji rozbudowy ul. Mączyńskiego do ul. Kostrzewskiego w Krakowie” - ostateczna z dniem 12 maja 2011 r. (4 działki o łącznej pow. 0,0035 ha nabyte z mocy na rzecz jst),
26. decyzja Nr 2/2011 Starosty Wielickiego z dnia 18 kwietnia 2011 r. znak: BGN.7330-4/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa ul. Jodłowej jako drogi gminnej zbiorczej ETAP II na odcinku od ul. Żywicznej do ul. Przegorzalskiej (Klonowej)” – ostateczna z dniem 30 maja 2011 r. (6 działek o łącznej pow. 0,0106 ha nabytych z mocy na rzecz jst),
27. decyzja Nr 7/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30 września 2010 r. znak: AU-02-1-EŁY.5550-45/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Rozbudowa ul. Cechowej w Krakowie na odcinku od ul. Niebieskiej do ul. St. Stojalowskiego wraz z infrastrukturą techniczną” utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 12 stycznia 2011 r. znak WI.IV.5349-10-10 (53 działki o łącznej pow. 0,1237 ha nabyte z mocy na rzecz jst),
28. decyzja Nr 11/4/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14.04.2011 r. znak: AU-01-1-MLE.736-46/10 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa ul. Żabiniec na odc. Od hm 0+00 do hm 2+19 tj. od ul. Konecznego do dz. nr 503/1 obr. 44 Krowodrza w Krakowie” utrzymana w mocy decyzją Wojewody Małopolskiego z dnia 08.11.2011 r. znak. WI.IX.7821-1-7-11 (26 działek o łącznej pow. 0,4583 ha nabytych z mocy na rzecz jst),
29. decyzja Nr 14/4/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 01 czerwca 2011 r. znak: AU-01-2.6740.4.5.2011.MUR zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej pn: „Rozbudowa ul. Kordiana od ul. Bojki km 0+000 do km 0+642 jako drogi gminnej dojazdowej KD oraz budowa

połączenia ul. Kordiana z ul. Tuchowską jako drogi gminnej klasy dojazdowej KD wraz z odwodnieniem oświetleniem i przebudową kolidującego uzbrojenia terenu: kanalizacji deszczowej, sieci gazowej, wodociągowej, teletechnicznej” - ostateczna z dniem 20 lipca 2011 r. (17 działek o łącznej pow. 0,4937 ha nabytych z mocy na rzecz jst),

30. decyzja Nr AB.V.5.4.2011 Starosty Krakowskiego z dnia 22 sierpnia 2011 r. (znak: AB.V.6740.7.5.2011.AJ) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. : „Rozbudowa drogi Golikówka – Boczna” – ostateczna z dniem 28 września 2011 r. (1 działka o pow. 0,0190 ha nabyta z mocy prawa na rzecz jst),
31. decyzja Nr 7/2011 Starosty Wielickiego znak: BGN.6740.1.6.2011 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Budowa dróg gminnych 8KDD – początek na skrzyżowaniu z drogą 7KDD w km 0+000,00, koniec na skrzyżowaniu z ul. Glogera km 0+366,21 oraz odcinku drogi gminnej 7KDD – odcinek I – początek na skrzyżowaniu z drogą 8KDD od km 0+000,00 do km 0+206,00 w kierunku drogi wewnętrznej (północnym) oraz odcinek II – początek na skrzyżowaniu z drogą 8 KDD km 0+000,00 do km 0+115,79 w kierunku drogi wewnętrznej pożarowej (południowym), wraz z budową sieci oświetlenia ulicznego i kanalizacji opadowej w rejonie ulicy Pękowickiej i Glogera w Krakowie” ostateczna z dniem 15 listopada 2011 r. (10 działek o łącznej pow. 0,9528 ha nabytych z mocy na rzecz jst),
32. decyzja Nr 2/4/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 2012 r. znak: AU-01-2.6740.4.1.2012.MUR zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej pn: „Rozbudowa ul. Drukarskiej jako drogi gminnej klasy dojazdowej na odcinku od istniejącej nawierzchni z kostki (hm 0+000,00) do ul. Zalesie (hm 2+44,36) wraz z odwodnieniem i oświetleniem oraz przebudową kolidującej z inwestycją sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej i ciepłowniczej” ostateczna z dniem 27 czerwca 2012 r. (14 działek o pow. 0,1812 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
33. decyzja Nr 1/4/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 1 marca 2012 r. znak: AU-01-3.6740.4.40.2011.KPŁ o zezwoleniu na realizację Inwestycji drogowej dla Inwestycji ppn. „Rozbudowa ul. Gen. Sosnkowskiego poprzez wykonanie chodnika na działkach nr 209/29, 209/31 oraz 209/19 obr. 1 Kraków – Nowa Huta” ostateczna z dniem 10 kwietnia 2012 r. 2 działki o pow. 0,0052 ha nabyte z mocy prawa na rzecz jst),
34. decyzja Nr 9/2011 Starosty Wielickiego z dnia 15 grudnia 2011 r. znak: BGN.6740.1.16.2011 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa istniejącego skrzyżowania ulicy Norymberskiej wraz z rozbudową ulicy Kamieniarskiej jako drogi gminnej klasy L od hektometra 0+0,2,81 do hektometra 2+09,95 wraz z przebudową kanalizacji opadowej, oświetlenia ulicznego, kabli energetycznych SN i NN, sieci energetycznej napowietrznej NN, sieci teletechnicznej TP oraz sygnalizacji świetlnej...” ostateczna z dniem 6 kwietnia 2012 r. (7 działek o pow. 0,1369 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
35. decyzja Nr 5/2011 Starosty Wielickiego 26 sierpnia 2011 r. znak: BGN.6740.1.3.2011 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa skrzyżowania ul. Leśmiana (droga gminna klasy D) z ul. Rzepichy (droga gminna klasy L) w Krakowie od km 0+000,00 do km 0+094,00 (ul. Leśmiana) oraz od km 0+036,05 do km 0+150,05 9 (ul. Rzepichy) wraz z rozbiórką i przebudową

istniejących kolidujących z nowym pasem drogowym ogrodzeń, budową kanalizacji deszczowej, budową sieci oświetlenia ulicznego oraz przebudową sieci elektroenergetycznej, sieci teletechnicznej, sieci wodociągowej i sieci gazowej” ostateczna z dniem 25 kwietnia 2012 r. (3 działki o pow. 0,0298 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),

36. decyzja Nr 4/4/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2012 r. znak: AU-01-1.6740.4.9.2012.MLE zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa drogi 1 KDD (klasy dojazdowej – D, kategorii – droga gminna) początek na skrzyżowaniu dróg 1KDD, 2KDD, 2KDZ w km 0 + 000,00 koniec na skrzyżowaniu z ul. Pękowicką km 0 + 231,80 oraz odcinka drogi gminnej 2KDD (klasy dojazdowej – D, kategorii – droga gminna) – początek na skrzyżowaniu dróg 1KDD, 2KDD, 2KDZ km 0 + 235,67 wraz z budową kanalizacji opadowej, budową oświetlenia ulicznego, przebudową linii kablowych SN, przebudową istniejących linii kablowych NN, przebudową instalacji wodociągowej...” ostateczna z dniem 21 lipca 2012 r. (15 działek o pow. 0,5857 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
37. decyzja nr 12/4/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 maja 2011 r. znak: AU-01-1.6740.4.4.2011.MLE zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa ul. Stawowej i ul. Sosnowieckiej wraz z budową kanalizacji opadowej, budową sieci oświetlenia ulicznego, przebudową sieci energetycznej oraz przebudową sieci wodociągowej.” ostateczna z dniem 22 lipca 2011 r. (103 działek o pow. 1,3852 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
38. decyzja Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 20 października 2011r. znak: AU-01-1.6740.4.24.2011.MLE zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Budowa drogi gminnej klasy dojazdowej, łączącej ul. S. Lema z ul. Dąbską od km 0+028,88 do km 0+351,18 wraz z rozbudową odcinka ul. Dąbskiej, drogi gminnej klasy dojazdowej od km 0+351,18 do km 0+394,08 i od km 0+351,18 do km 0+034,75 i budową drogi gminnej klasy dojazdowej (sięgacz) od km 0+009,00 do km 0+105,66 wraz z budową kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego i przebudową sieci wodociągowej oraz rozbiórką budynku gospodarczego (altany)” ostateczna z dniem 12 maja 2012 r. (10 działek o pow. 0,2385 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
39. decyzja Wojewody Małopolskiego Nr 15/11 z dnia 26 września 2011 r. znak: WI.IX.7820-1-4-11 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pn.: Rozbudowa ulicy Jasnogórskiej i dróg zbiorczych, budowa estakady w ciągu ulicy Jasnogórskiej, rozbudowa, przebudowa oraz budowa infrastruktury technicznej, budowa ekranów akustycznych.” ostateczna z dniem 03 listopada 2011 r. (5 działek o pow. 0,0585 ha nabytych z mocy prawa na rzecz SP),
40. decyzja Prezydenta Miasta Krakowa nr 6/4/2012 z dnia 13 lipca 2012 r. znak: AU-01-1.6740.4.11.2012.MLE zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn: „Budowa i rozbudowa układu drogowego [...] obsługującego teren pomiędzy ul. Pasternik – Janogórską - Ojcowską w Krakowie”. ostateczna z dniem 10 sierpnia 2012 r. (4 działek o pow. 0,0391 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),

41. decyzja Prezydenta Miasta Krakowa Nr 7/4/2012 z dnia 13 lipca 2012 r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Budowa ulicy łączącej ul. Jaracza z ul. Siemaszki jako drogi gminnej dojazdowej wraz z oświetleniem i odwodnieniem oraz przebudową kolidującej infrastruktury tj: sieci wodociągowej, sieci gazowych niskiego i średniego ciśnienia, sieci energetycznej SN i NN i sieci teletechnicznej oraz budowa wjazdów do posesji(...)” ostateczna z dniem 22 stycznia 2013 r. (8 działek o pow. 0,0954 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
42. decyzja nr 8/4/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 18 lipca 2012 r. znak AU-01-1.6740.4.18.2012.BSP zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Marcika w Krakowie (klasa – lokalna L, kategoria – droga gminna) km: 0+215,25 ÷ 0+220,85 wraz z rozbudową sieci oświetlenia ulicznego, przebudową gazociągu, budową i przebudową kanalizacji opadowej” ostateczna z dniem 27 sierpnia 2012 r. (7 działek o pow. 0,2607 ha nabytych mocy prawa na rzecz jst),
43. decyzja Prezydenta Miasta Krakowa nr 10/4/2012 z dnia 23 sierpnia 2012 r. znak AU-01-3.6740.4.23.2012.MUR zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa ul. Rybitwy jako drogi gminnej klasy lokalnej na odcinku od ul. Albatrosów do ul. Szparagowej (od km 0+008,58 do km 1+587,50) oraz rozbudowa ul. Szparagowej jako drogi gminnej klasy lokalnej od ul. Rybitwy do ul. Półłanki (od km 0+033,35 do km 0+290,99) w Krakowie wraz z budową kanalizacji deszczowej, budową i przebudową oświetlenia drogowego, przebudową sieci elektroenergetycznej, przebudową sieci teletechnicznej, przebudową sieci wodociągowej, przebudową sieci gazowej oraz rozbiórką ogrodzeń” ostateczna z dniem 01 października 2012 r. (61 działek o pow. 0,1021 ha nabytych mocy prawa na rzecz jst),
44. decyzja Prezydenta Miasta Krakowa nr 11/4/2012 z dnia 31 sierpnia 2012 r. znak AU-01-3.6740.4.14.2012.KPŁ zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa i budowa ulic Podgórskiej, Wandy, Grzegórzeckiej i Rogozińskiego w Krakowie, wraz z rozbudową skrzyżowania ulicy Grzegórzeckiej i Rogozińskiego i Wandy; oraz rozbiórką, przebudową i budową infrastruktury technicznej na działkach (...)” ostateczna z dniem 23 października 2012 r. (5 działek o pow. 0,0258 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
45. decyzja Prezydenta Miasta Krakowa nr 13/4/2012 r. z dnia 4 września 2012 r. znak: AU-01-3-KPŁ.736-38/10 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa ulicy Dominikanów w Krakowie wraz z przebudową, rozbiórką i budową infrastruktury technicznej jako drogi gminnej” ostateczna z dniem 23 października 2012 r. (10 działek o pow. 0,1337 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
46. decyzja Prezydenta Miasta Krakowa nr 17/4/2012 z dnia 05 października 2012 r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa drogi gminnej klasy dojazdowej w

Krakowie na odcinku od ul. Teligi do dz. nr 308/51 obr. 55 jedn. ewid. Kraków – Podgórze(...)"(1 działka o pow. 0,0,177 ha nabyta z mocy prawa na rzecz jst),

47. decyzja Prezydenta Miasta Krakowa nr 18/4/2012 z dnia 5 października 2012 r. znak: AU-01-2.6740.4.27.2012.MUR zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn: „Rozbudowa ulicy Dębskiego jako drogi gminnej klasy lokalnej (...)” ostateczna z dniem 13 listopada 2012 r. (29 działek o pow. 0,2463 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
48. decyzja Prezydenta Miasta Krakowa nr 19/4/2012 z dnia 30 października 2012 r. znak AU-01-1.6740.4.31.2012.LRU zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca zezwolenia za realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Przybyszewskiego w Krakowie (km: 0+012,22 ÷ 0+269,46) jako drogi gminnej lokalnej, wraz z budową infrastruktury – kanalizacja deszczowa i oświetlenie uliczne, oraz przebudową kolidującej infrastruktury technicznej – sieć kanalizacji deszczowej, sieć elektroenergetyczna w tym oświetleniowa i sygnalizacji świetlnej oraz przebudową ogrodzeń” ostateczna z dniem 07 grudnia 2012 r. (7 działek o pow. 0,4676 ha nabytych z mocy prawa na rzecz jst),
49. decyzja Wojewody Małopolskiego nr 16/12 z dnia 4 października 2012 r. znak WI-IX.7820.1.17.2012 w przedmiocie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn „Rozbudowa ulicy Zakopiańskiej po stronie wschodniej (droga krajowa nr 7 klasy S) ...” ostateczna z dniem 08 listopada 2012 r. (12 działek o pow. 0,0807 ha nabytych z mocy prawa na rzecz SP).

W okresie sprawozdawczym w zakresie ww. inwestycji programowych wykonano, tj. wypłacono 43 decyzje Prezydenta Miasta Krakowa, Starosty Krakowskiego i Starosty Wielickiego, w których ustalono odszkodowania na rzecz właścicieli nieruchomości przejętych pod drogi publiczne na łączną kwotę 4 773 756 zł (99 %).

Zadanie Nr XI-1.3 Realizacja roszczeń odszkodowawczych

W budżecie Miasta Krakowa na rok 2012 na realizację w/w zadania przeznaczono środki finansowe w wysokości **1 000 000 zł**. W trakcie roku budżetowego dokonano zmian w planie finansowym i zwiększono środki na w/w zadaniu o kwoty:

- 1 660 000 zł (zarządzenia Nr 1129/2012 i Nr 1130/2012 PMK z dnia 27.04.2012 r.),
- 1 400 000 zł (zarządzenia Nr 2421/2012 i Nr 2422/2012 PMK z dnia 31.08.2012 r.),
- 73 100 zł (zarządzenia Nr 3333/2012 i Nr 3334/2012 PMK z dnia 13.11.2012 r.).

Plan po zmianach wynosił zatem **4 133 100 zł**.

W ramach w/w zadania realizowana jest wypłata odszkodowań wynikająca z dwóch norm prawnych:

1. art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn.zm) – działki zajęte pod drogi,
2. art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm) – działki geodezyjnie wydzielone pod drogi.

Gmina Miejska Kraków jest również stroną zobowiązaną do wykonania (tj. wypłaty odszkodowania) na podstawie decyzji Starosty Krakowskiego podejmowanych w tych sprawach, w których Prezydent Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu został wyłączony przez Wojewodę Małopolskiego od prowadzenia postępowania.

W okresie sprawozdawczym wypłacono odszkodowania ustalone w **17** decyzjach Starosty Krakowskiego w tym: **1** na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami: art. 129 ust. 5 w zw. z art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz **16** na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

Sprawy dotyczące odszkodowania w trybie art. 98 ust. 3 zdanie pierwsze ustawy o gospodarce nieruchomościami za działki gruntu wydzielone pod drogi na podstawie decyzji zatwierdzających projekty podziału nieruchomości, które stały się z mocy prawa własnością Gminy Miejskiej Kraków załatwiane były w trybie cywilnoprawnym - zawarto **27 umów** w sprawie wypłaty odszkodowania.

Poniżej przedstawiam wypłacone odszkodowania przez Gminę Miejską Kraków w 2012 r.

l.p.	Odszkodowania wypłacone przez Gminę Miejską Kraków za rzecz osób fizycznych i prawnych	ilość	Kwota /zł/
1	Odszkodowania wypłacane na podstawie decyzji wydanych w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133 poz.872 z późn. zm.):	16 decyzji	635 230,53
2	Odszkodowania wypłacane na podstawie decyzji wydanych w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm)	1 decyzja	346 704,00
3	Odszkodowania wypłacane na podstawie umowy w sprawie zawartej odszkodowania zgodnie z art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm)	27 umów	3 150 808,00
suma		44	4 132 742,53

W 2012 r. w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną wypłacono odszkodowania w oparciu o **16 decyzji** administracyjnych wydanych przez Starostę Krakowskiego o **łącznej wartości 635 230,53 zł** za nieruchomości położone na terenie Gminy Miejskiej Kraków:

- w obr. 32 jedn. ewid. Kraków-Nowa Huta (ul. Ciekowiec),
- w obr. 14 jedn. ewid. Kraków -Krowodrza (ul. Wyczółkowskiego),
- w obr. 6 jedn. ewid. Kraków –Śródmieście (ul. Idzikowskiego),
- w obr. 32 jedn. ewid. Kraków - Krowodrza (ul. Na Mostkach),
- w obr. 87 jedn. ewid. Kraków - Podgórze (ul. Wązewskiego),
- w obr. 23jedn. ewid. Kraków – Śródmieście (ul. Ptasia),
- w obr. 100 jedn. ewid. Kraków –Podgórze (ul. Rakuś),
- w obr. 14jedn. ewid. Kraków –Krowodrza (ul Kasztelańska),

- w obr. 36 jedn. ewid. Kraków –Nowa Huta (ul. Rzepakowa,
- w obr. 87jedn. ewid. Kraków –Podgórze (ul. Zakarczmie),
- w obr. 102 jedn. ewid. Kraków –Podgórze (ul. Zolla),
- w obr. 61 jedn. ewid. Kraków –Nowa Huta (ul. Sawy-Calińskiego),
- w obr. 4 jedn. ewid. Kraków –Krowodrza (ul. Lea),
- w obr. 53 jedn. ewid. Kraków –Podgórze (ul. Górników),
- w obr. 4 jedn. ewid. Kraków –Krowodrza (ul. Chocimska),
- w obr. 67jedn. ewid. Kraków –Podgórze (ul. Kaliska).

Natomiast odszkodowania w trybie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (działki geodezyjnie wydzielone pod drogi) ustalono w 28 sprawach. Zawarto 27 umów. 1 sprawa zakończona została decyzją.

W trybie art. 98 wypłacono odszkodowanie na łączną kwotę: **3 497 512,00 zł**

Odszkodowania wypłacono za nieruchomości o powierzchni: 13499 m² położone:

- w obr. 34 jedn. ewid. Kraków – Podgórze (ul. Jagody),
- w obr. 47 jedn. ewid. Kraków – Podgórze (ul. H. Kamińskiego),
- w obr. 85 jedn. ewid. Kraków – Podgórze (ul. Topografów),
- w obr. 7 jedn. ewid. Kraków – Podgórze (ul. Słońskiego),
- w obr. 60 jedn. ewid. Kraków – Podgórze (ul. Hallera),
- w obr. 26 jedn. ewid. Kraków – Nowa Huta (ul. Dybowskiego),
- w obr. 83 jedn. ewid. Kraków – Podgórze (rejon ul. Spacerowej),
- w obr. 81 jedn. ewid. Kraków – Podgórze (ul. Warchałowskiego),
- w obr. 38 jedn. ewid. Kraków – Podgórze (rejon ul. Podole),
- w obr. 3 jedn. ewid. Kraków – Nowa Huta (rejon ul. Petofiego).

Zadanie Nr III-1.32 Przebudowa ul. Borkowskiej (dz. 700).

Jak ustalono w Zarządzie Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej nie został złożony. Środki finansowe ujęte w WPF na rok 2012 zgłoszone poprawkami Klubu Platformy Obywatelskiej oraz Prawa i Sprawiedliwości do projektu uchwały w sprawie Budżetu Miasta Krakowa na 2012 r. i do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/63/11 RMK w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa na lata 2011-2033 (z późn. zm.) wnioskiem z dnia 2 lipca 2012 r. zostały zwolnione i przeniesione na inne zadanie.

Zadanie XI-1.5 Wypłata odszkodowań współfinansowanych ze środków pozyskanych od inwestorów zewnętrznych (dz. 700).

Wypłacono 14 decyzji: Wojewody Małopolskiego o ustaleniu i wypłacie odszkodowania za nieruchomości nabyte na rzecz Skarbu Państwa w związku z decyzją Nr 15/11 Wojewody Małopolskiego z dnia 26 września 2011 r. znak WI.IX.7820-1-4-11 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ul. Jasnogórskiej i dróg zbiorczych, budowa estakady w ciągu ulicy Jasnogórskiej, rozbudowa, przebudowa oraz budowa infrastruktury technicznej, budowa ekranów akustycznych”, która stała się ostateczna z dniem 3 listopada 2011 r. oraz Starosty Krakowskiego o ustaleniu i wypłacie odszkodowania za nieruchomości nabyte z mocy prawa przez Gminę Miejską Kraków w związku z decyzją nr 12/4/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 maja 2011 r. znak: AU-01-1.6740.4.4.2011.MLE o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ul. Stawowej i ul

Sosnowieckiej wraz z budową kanalizacji opadowej, budową sieci oświetlenia ulicznego, przebudową sieci energetycznej oraz przebudową sieci wodociągowej”, która stała się ostateczna z dniem 17 czerwca 2011 r. Łącznie wypłacono 960 334 zł (88%).

Niewykonany zakres rzeczowy zadania (opisać i podać przyczyny niewykonania)

INWESTYCJE STRATEGICZNE

Zadanie Nr S-1.1 „Pozyskanie prawa do terenu dla inwestycji strategicznych zrealizowanych w latach poprzednich i dla ochrony korytarzy transportowych

Rezygnacja współwłaścicieli (w ostatniej chwili) z podpisania umowy notarialnej z uwagi na przepisy podatkowe (konieczność uiszczenia podatku dochodowego), brak zgody na wynegocjowane wcześniej warunki finansowe a także nieuregulowany stan prawny nieruchomości to główne przyczyny nie wydatkowania w 100% środków finansowych w 2012 r. na przedmiotowym zadaniu.

Dział 700

W zakresie inwestycji strategicznych środki finansowe zarezerwowane w budżecie na wypłaty odszkodowań nie zostały wydatkowane z następujących przyczyn:

- w zadaniu ST-2.1 (Rozbudowa węzła Ofiar Katynia w Krakowie) - z uwagi na skomplikowanie spraw i składanie przez strony postępowań odwołań od wydanych decyzji Wojewody Małopolskiego,
- w zadaniu ST-7.2 Rozbudowa ul. Surzyckiego – ul. Botewa oraz budowa ul. Śliwiaka (przedłużenie ul. Botewa do Drogi Ekspresowej S 7) – z uwagi na wysoki stopień skomplikowania sprawy poprzez złożenie wniosków o przyznanie dwóch nieruchomości zamiennych.

W pozostałych zadaniach w roku budżetowym dokonano zmian w planach finansowych.

INWESTYCJE PROGRAMOWE

Zadanie nr XI-1.1 Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta

W ramach przedmiotowego zadania w głównej mierze pozyskiwane są nieruchomości zajęte pod drogi i umieszczone na liście hierarchicznej, która niejednokrotnie obejmuje działki, których pozyskanie wymaga wykonania wykazów synchronizacyjnych (równoważników) oraz dokonania podziałów geodezyjnych nieruchomości zajętych w części pod drogi, a także w niektórych przypadkach konieczne jest prostowanie błędnych wpisów w księgach wieczystych. Ponadto w wielu przypadkach przedmiotem wykupu są parcele katastralne, dla których zachodzi konieczność wydzielenia odrębnego ciała hipotecznego z działek ewidencyjnych, z uwagi na fakt, iż Sąd wieczystoksięgowy nie realizuje wniosków Gminy Miejskiej Kraków o założenie księgi wieczystej dla parcel katastralnych. Oczekiwanie na wyżej wymienioną dokumentację jest długotrwałe.

Zadanie XI-1.5 Wypłata odszkodowań współfinansowanych ze środków pozyskanych od inwestorów zewnętrznych

Wypłata odszkodowań w 100% nie nastąpiła z uwagi na złożenie przez stronę odwołania od decyzji Starosty Krakowskiego.

.....
Sporządził

.....
Dyrektor
komórki organizacyjnej UMK na prawach
wydziału /
miejskiej jednostki organizacyjnej