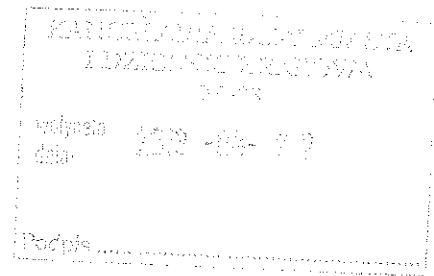


RADA I ZARZĄD DZIELNICY VIII
DĘBNIKI
ul. Praska 52, 30-322 Kraków
tel./fax 012 267-03-03

Uchwała Nr XXXIX/546/2013
Rady Dzielnicy VIII
z dnia 17.04.2013 r.



w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w trzech segmentach A, B, C ze wspólnym garażem podziemnym przy ul. Zalesie w Krakowie”.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy VIII uchwala co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w trzech segmentach A, B, C ze wspólnym garażem podziemnym na dz. nr 6/1, 7, 21/3 obr. 43 Podgórze, budową zjazdu z dz. nr 685/3 obr. 33 Podgórze przy ul. Zalesie w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-4.6730.2.443.2013.JPR z dnia 2.04.2013 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębny

/-/ Arkadiusz Puszkarz

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie ze względu na:

- niewystarczającą ilość miejsc parkingowych naziemnych i podziemnych;
- brak miejsc parkingowych naziemnych innych niż przeznaczone dla osób niepełnosprawnych;
- zdecydowanie zawyżony gabaryt wysokościowy w stosunku do sąsiadujących budynków;
- na obszarze, na którym planowana jest inwestycja występuje budownictwo jednorodzinne o odmiennym charakterze od planowanej wielorodzinnej inwestycji.