

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa  
w budynkach UMK przy pl. Wszystkich Świętych 3-4 i Kasprowicza 29 w Krakowie  
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia 02.08.2021 r. do dnia 22.08.2021 r.

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1566/2021  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 11.06.2021 r.

### W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, Dz. U. z 2021 r., poz. 11, 234) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Kazimierza Chałupnika zmienionego zarządzeniem Wojewody Małopolskiego z dnia 10 maja 2021 r.

|    | Oznaczenie nieruchomości |                       |                  | Powierzchnia dzierżawy | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy                                                                               | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Okres umowy | Wysokość czynszu dzierżawnego                                                                                          |
|----|--------------------------|-----------------------|------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu i jedn. ew. | Kw Nr            |                        |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |                                                                                                                        |
| 1  | 2                        | 3                     | 4                | 5                      | 6                                                                                                                                       | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 8           | 9                                                                                                                      |
| 1. | 412/5                    | 4 - Śródmieście       | KR1P/0017 3590/0 | 0,0198 ha              | przy ul. Kazimierza Chałupnika<br><br>działka przeznaczona do wydzierżawienia stanowi teren zielony porośnięty trawą i kilkoma drzewami | Zieleń przydomowa<br><br>Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/613/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 października 2019 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego poz. 7802 z dnia 13 listopada 2019 r.) działka nr 412/5 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem MW.17 (poza obowiązującą linią zabudowy) oraz z strefie zieleni | 3 lata      | 0,74 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT<br><br>Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:<br>12,21 zł + 23% VAT |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.

Kierownik Referat  
Janusz Bubak