

**Okres wywieszenia:
od 01.12.2020 r. do 21.12.2020 r.**

Załącznik do zarządzenia nr 3046/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24.11.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 256/2	3 – Nowa Huta	KR1P/00214386/7	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXIV/820/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 lutego 2009 r. i znajduje się w terenach publicznej zieleni urządzonej (3 ZP).	ul. Nad Baranówką Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako ogródek działkowy	0,0301	ogródek działkowy nr 21	0,21 zł/m ² /rok+ 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,27 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia
od 01.12.2020 r. do 21.12.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 3008/2020
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 18.11.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 294/7	10-Nowa Huta	KR1P/002 30390/6	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap A, zatwierdzonego uchwałą nr CIX/2894/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12.09.2018r. i znajduje się w Terenach zieleni urządzonej oznaczonych na rysunku planu symbolem 139.ZP.1	ul. Poległych w Krzesławicach Przedmiotowy fragment nieruchomości w części zabudowany jest obiektem, w części stanowi zieleniec.	0,0026 0,0004 0,0022	pod obiektem handlowo-usługowym (handel/usługi) pod okapem kiosku – bez możliwości zabudowy (handel/usługi) zielen (rolniczy do 1000m ² włącznie)	6,06 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 6,06 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,24 zł/1m ² /rok + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 182,24 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wz. Kierownika Referatu
 Główny Specjalista
 Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia:
od dnia 01.12.2020 r. do 21.12.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 3031/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23.11.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 656/10	4 - Krowodrza	KR1P/0020 9165/4	Przedmiotowe działki nie podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) obszar przeznaczony do dzierżawy znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 7, w przeważającej części w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, a w pozostałej części (północne obrzeże działki nr 656/10) w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu KD-tereny komunikacji.	ul. Toruńska Teren pod boksem garażowym usytuowanym w zespole garaży	0,00153	garaż	2,99 zł/m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 656/7		KR1P/0020 7519/7			0,00018			
	część działki nr 656/6		KR1P/0021 1418/0			0,00009		wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 53,82 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

wz. Kierownika Referatu
GŁÓWNY SPECJALISTA
Elżbieta Drzymała