

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia 25 marca 2024 r. do dnia 14 kwietnia 2024 r.

Załącznik
do zarządzenia nr 868/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19 marca 2024 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej		Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.					
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Część działki nr 8/3 oraz działka nr 33/1	45 -Podgórze	746	w rejonie ul. Jugowickiej nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia stanowią teren zagospodarowany	teren jest użytkowany jako plac manewrowy/droga dojazdowa, zieleń oraz skład materiałów Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (ze zm.) działki nr 8/3 i nr 33/1 znajdują się w terenach zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych symbolem UM	3 lata	1170,29 zł/miesiąc + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.

Kierownik Referatu
Janusz Bubak