

Uchwała Nr XXXI/288/2021
Rady Dzielnicy XVIII Nowa Huta
z dnia 30 marca 2021

w sprawie opinii do WZ dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu magazynowo-produkcyjno-usługowo-dystrybucyjnego z zapleczeniami socjalno-biuroowymi, budynkiem portierni, budynkiem pompowni ze zbiornikiem p.poż., zbiornikiem retencyjnym, wiatami wraz z układem komunikacyjnym, parkingami, elementami zagospodarowania terenu, infrastrukturą techniczną (zewnątrzną i wewnętrzną), zbiornikami na gaz oraz dwoma zjazdami (głównym i ppoż) na działkach nr 1/587, 1/665 i 1/4 obr. 20 Nowa Huta przy ul. Cementowej w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały nr XCIX/1512/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVIII Nowa Huta w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5480, ze zm.) oraz na wniosek Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK, znak AU-02-3.6730.2.9.2021.ŁOK, Rada Dzielnicy XVIII Nowa Huta uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie warunki zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa zespołu magazynowo-produkcyjno-usługowo-dystrybucyjnego z zapleczeniami socjalno-biuroowymi, budynkiem portierni, budynkiem pompowni ze zbiornikiem p.poż., zbiornikiem retencyjnym, wiatami wraz z układem komunikacyjnym, parkingami, elementami zagospodarowania terenu, infrastrukturą techniczną (zewnątrzną i wewnętrzną), zbiornikami na gaz oraz dwoma zjazdami (głównym i ppoż) na działkach nr 1/587, 1/665 i 1/4 obr. 20 Nowa Huta przy ul. Cementowej w Krakowie”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu
Dzielnicy XVIII Nowa Huta

Stanisław Moryc

Uzasadnienie:

Planowana inwestycja znajduje się w otoczeniu obszarów produkcyjno- usługowych. Teren przeznaczony dla planowanej inwestycji był dotychczas użytkowany przez firmę Cementowania Kraków Nowa huta sp. z o.o.. Kolidujące zabudowania i urządzenia zlokalizowane w obrębie inwestycji zostaną przeznaczone do wyburzenie/rozbiórki. Projektowane hale będą jako magazyny wysokiego składowania pod wynajem powierzchni dla prowadzenia działalności związanej z działalnością magazynowo-produkcyjno-usługowo-dystrybucyjną np. hurtową sprzedażą artykułów przemysłowych i spożywczych.