

GRUPA WĘCŁAWOWICZ

PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEŻBA

INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16, 31-319 KRAKÓW
OBIEKT	KAMIENICA MIESZKALNA AL. KIJOWSKA 50 DZ. NR 34 OBR. 46 KROWODRZA, KRAKÓW
NAZWA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY ORAZ REMONTU PRZEWODÓW KOMINOWYCH ORAZ ZAMONTOWANIA INSTALACJI ODGROMOWEJ W KAMIENICY POŁOŻONEJ PRZY AL. KIJOWSKIEJ 50, W KRAKOWIE, NA DZIAŁCE NR 34, OBR. 46 KROWODRZA.
KAT. OBIEKTU	XIII

ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ MPOIA/027/2016 dr hab. inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH MPOIA/029/2006
ELEKTRYKA	mgr inż. GRZEGORZ KONIOR nr upr. 209/2002 mgr inż. INGA RYCHNIK-KOTARBA nr upr. 215/2002
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY	mgr inż. PIOTR STACHURSKI

FAZA	PROJEKT BUDOWLANY
TREŚĆ	OPIS, DOKUMENTACJA RYSUNKOWA
DATA O PRACOWANIA	CZERWIEC 2017

II. SPIS TREŚCI

I.	Strona tytułowa	1
II.	Spis treści	2
III.	Opis techniczny planu zagospodarowania terenu	3
IV.	Opis techniczny do projektu budowlanego.	7
V.	Informacja BIOZ	20
VI.	Oświadczenie stosowania do art. 20 Ustawy Prawo Budowlane projektanta i sprawdzającego	24
VII.	Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do MPOIA projektanta i sprawdzającego	28
VIII.	Okresowa kontrola przewodów kominowych	40
IX.	Rysunki	43
01I	Plan zagospodarowania terenu	
02I	Rzut piwnic, inwentaryzacja kominów	
03I	Rzut parteru, inwentaryzacja kominów	
04I	Rzut pierwszego piętra, inwentaryzacja kominów	
05I	Rzut strychu, inwentaryzacja kominów	
06I	Rzut dachu, inwentaryzacja kominów	
07I	Schemat przebiegu kominów, inwentaryzacja	
08P	Rzut piwnic, projekt kominów	
09P	Rzut parteru, projekt kominów	
10P	Rzut pierwszego piętra, projekt kominów	
11P	Rzut strychu, projekt kominów	
12P	Rzut dachu, projekt kominów	
13P	Schemat przebiegu kominów, projekt	
01PE	Projekt instalacji odgromowej	

III.OPIS TECHNICZNY PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa, rozbudowa i remont przewodów kominowych oraz montaż instalacji odgromowej w kamienicy położonej przy alei Kijowskiej 50, w Krakowie, na działce nr 34, obręb 46, Krowodrza.

2. Stan istniejący.

Budynek położony jest w zabudowie śródmiejskiej, przy alei Kijowskiej i stanowi zakończenie ciągu trzech niewysokich kamienic, tworzących krótką pierzeję przy ulicy. Od strony północnej połączony jest z innym, parterowym budynkiem.

Omawiana kamienica jest II kondygnacyjna, z wysokim poddaszem (które od strony podwórza stanowi III kondygnację) i podpiwniczona. Całość znajduje się w południowo-zachodniej części działki nr 34. Pozostały obszar działki zajmuje niewielkie podwórko.

Podwórko wokół budynku, poza niewielkim obszarem w części północno-wschodniej, nie jest utwardzone. Zostało ogrodzone płotem z siatki i jest wyposażone w pojemniki do gromadzenia odpadków oraz drewnianą ławkę. Sporą część podwórka porasta trawa, oraz niewysokie krzewy i rośliny ogrodowe.

W budynku rozprowadzona jest instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz gazowa. W przyszłości ma zostać podłączona instalacja centralnego ogrzewania.

Kamienica posiada fundamenty ceglane, ściany nośne zewnętrzne murowane, ściany wewnętrzne murowane, ściany działowe murowane oraz w części gipsowo-kartonowe. Kominy-przewody wentylacyjne murowane, a częściowo w postaci rur stalowych, stropy typu Klein, dach o drewnianej konstrukcji, kryty blachodachówką.

3. Projektowane zagospodarowanie.

Działka nr 34 będąca przedmiotem niniejszego opracowania położona jest w obrębie 46 Krowodrza, przy alei Kijowskiej 50, w Krakowie.

Działka ma nieregularną formę, zbliżoną kształtem do trapezu, o wymiarach ok. 20,4m (bok północny) x 23,2m (wschodni) x 19,4m (południowy) x 26,5m (zachodni, od strony ulicy). Na działce występuje istniejąca zabudowa wielorodzinna - kamienica w północno-zachodniej jej części.

Wymiary zewnętrzne budynku i jego powierzchnia w rzucie nie ulegną zmianie. Wysokość budynku nie zostanie zmieniona. Nie zmienia się sposób odprowadzenia wody deszczowej, ścieków socjalno-bytowych i odpadów stałych. Dojścia i dojazdy nie ulegną zmianie.

Obszar działki wraz zabudową nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Na terenie działki nie istnieją żadne zagrożenia i nie przewiduje się

zagrożeń dla środowiska i jego otoczenia. Zakres inwestycji nie leży na w granicach terenu górniczego, ani nie znajduje się w strefie wpływu żadnej eksploatacji górniczej.

4. Bilans terenu

- powierzchnia całkowita działki	498 m ²
- powierzchnia zabudowy	204 m ²
- powierzchnia dojazdów	
Utwardzonych	ok. 30 m ²
Nie utwardzonych	ok. 70 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	194 m ²
- współczynnik powierzchni biologicznie czynnej	38,9%
- współczynnik intensywności zabudowy	40,9 %

5. Wpis do rejestru zabytków

Kamienica przy alei Kijowskiej 50 jest wpisana do gminnej ewidencji zabytków (pod numerem 2297), jednak nie znajduje się w rejestrze zabytków.

6. Wpływ eksploatacji górniczych

Obiekt będący tematem opracowania nie znajduje się w granicach terenów górniczych, ani nie znajduje się w strefie wpływów żadnej eksploatacji górniczej.

7. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

a) Emisja zanieczyszczeń gazowych

Obiekt spełni warunki ochrony atmosfery pod warunkiem zastosowania kotłów dwufunkcyjnych lub ogrzewania miejskiego, które mają emisję zanieczyszczeń, nie większą niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

b) Odpady stałe

Pojemnik na odpadki znajduje się na terenie działki i pozostaje w projekcie bez zmian.

c) Emisja hałasów

Budynek mieszkalny z projektowanym wyposażeniem i projektowanym sposobem użytkowania, nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych. Zastosowane środki techniczne gwarantują dotrzymanie standardów w zakresie ochrony przed hałasem wewnątrz budynku.

d) Wpływ budynków na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowany budynek nie powoduje większego zacienienia otoczenia. Obiekt nie wprowadzi zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie poza powierzchnią zabudowy utwardzonych tarasów, dojazdów i dojazdów do budynków.

e) Zagospodarowanie wód opadowych

Nie zmienia się sposób odprowadzenia wody deszczowej. Wody opadowe z inwestycji nie będą miały wpływu na interesy osób trzecich. Zasięg uciążliwości i obszaru ograniczonego użytkowania zamyka się w przestrzeni działki inwestora. Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w związku z realizacją inwestycji ani podczas jej użytkowania.

8. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Istniejący budynek jest niski (do 4 kondygnacji naziemnych) i zalicza się do kategorii ZL IV zagrożenia ludzi i klasy „D” wg Rozp. Min. Spraw. i Adm. z dnia 07.06.2010 roku, w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (dz. U. 2010 nr 109 poz. 719). Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo jest zgodne z § 271, 272 i 273 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

9. Opinia geotechniczna

Ustala się drugą kategorię geotechniczną obiektu. Roboty budowlane wynikające z projektu nie ingerują w budynki sąsiednie oraz nie zmieniają się obciążenia na grunt, Przez co nie jest wymagane przedłożenie opinii geotechnicznej.

10. Informacje odnośnie lokalizacji zamierzonego przedsięwzięcia w stosunku do obszarów Natura 2000

Najbliższe obszary Natura 2000 względem działki przy al. Kijowskiej 50 to:

PLH120065 – Dębnicko-Prądnicki obszar łąkowy – ok. 5,7 km

PLH120004 – Łąki Nowohuckie – ok. 8,1 km

PLH120004 – Dolina Prądnika – ok. 11,2 km

Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać w żaden sposób na najbliższe położone obszary Natura 2000.

11. Analiza zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Nie dotyczy, obszar na którym znajduje się obiekt nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Brak planu dla tego rejonu.

12. Obszar oddziaływania obiektu

Projektowane prace spełniają wymogi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2012 roku.

Zgodnie z Ustawą Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001, wraz z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (z dnia 9 listopada 2010) projektowana zabudowa nie znajduje się na liście obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Działka na, której jest projektowana zabudowa nie znajduje się w obszarze objętym ochroną, ani w sąsiedztwie obszaru Natura 2000, w związku z tym nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Wykonywane prace mieszczą się w granicach działki nr 34, Obręb 46, Śródmieście. W minimalny sposób będą oddziaływać na sąsiedni budynek, położony na działce nr 33. By zminimalizować zagrożenie pożarowe omawiana kamienica zostanie, w pasie sąsiadującym z tym budynkiem, ocieplona wełną mineralną.

13. Inne

Wszelkie prace budowlano – montażowe należy wykonać zgodnie z normami i przepisami BHP i Prawa Budowlanego oraz nadzorem i kierownictwem osób do tego uprawnionych.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie narusza uzasadnionych i prawem chronionych interesów osób trzecich, w szczególności nie powoduje uciążliwości i ograniczeń w użytkowaniu terenów sąsiednich. Budynek usytuowany jest w odległości normatywnej do granic działki. Inwestycja w obszarze oddziaływania nie wychodzi poza działkę inwestora.

IV. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Dane ogólne.

Niniejsze opracowanie dotyczy przebudowy, rozbudowy i remontu przewodów kominowych oraz montażu instalacji odgromowej w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50, w Krakowie.

Obiekt:

Kamienica mieszkalna w Krakowie

Adres:

al. Kijowska 50

30-079 Kraków

Działka nr 34, obręb 46 Krowodrza.

Inwestor:

Zarząd Budynków Komunalnych, ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków.

2. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa, rozbudowa i remont przewodów kominowych oraz montażu instalacji odgromowej w kamienicy położonej przy alei Kijowskiej 50 w Krakowie, na działce nr 34, obręb 46 Krowodrza.

3. Cel i zakres opracowania.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa, rozbudowa i remont przewodów kominowych oraz montażu instalacji odgromowej. Prace będą polegać na nadbudowie kominów, uporządkowaniu i wykonaniu nowych przewodów kominowych oraz instalacji odgromowej w kamienicy przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, w celu zapewnienia mieszkańcom odpowiedniej wentylacji i odprowadzenia spalin z urządzeń oraz bezpieczeństwa przed porażeniem wynikającym z wyładowań atmosferycznych.

Projekt podaje lokalizację istniejących przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych oraz przewiduje ich modernizację do obowiązujących norm i przepisów budowlanych. Projekt dotyczy tylko wadliwych przewodów i kominów wykazanych w ekspertyzie kominiarskiej. Projekt przewiduje także dobudowę nowych przewodów wentylacyjnych. Przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy wykonać prace zabezpieczające (podesty, daszki, rusztowania, zastawy). Numerację przewodów kominowych przyjęto zgodnie z opinią kominiarską (od 1 do 24). Kominy oznaczono numerami od I do VI. Nowo projektowane przewody P1-P6 Numerację istniejących przewodów i oznaczenia wpiąć oznaczono według opinii kominiarskiej.

4. Podstawa opracowania.

Projekt przygotowano na zlecenie Inwestora –

Zarząd Budynków Komunalnych, ul. Bolesława Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków.

na podstawie:

- Inwentaryzacji z 2014 r. dostarczonej przez inwestora
- Inwentaryzacji własnej z maja 2017 r.
- Wizji lokalnej z maja 2017 r.
- Okresowej kontroli przewodów kominowych nr 243/III/2017
- Obowiązujących w czasie opracowywania dokumentacji norm oraz przepisów prawa budowlanego.

5. Ekspertyza techniczno-konstrukcyjna stanu zachowania

Elementy budynku podlegające przebudowie nie zmieniają parametrów technicznych budynku, ani nie zmieniają warunków stanu podłoża gruntowego.

6. Stan istniejący

Omawiany budynek znajduje się przy alei Kijowskiej 50 w Krakowie, na działce nr 34, obręb 46 Krowodrza. Elewacja frontowa zwrócona jest w kierunku zachodnim i leży równolegle do ulicy. Wraz z dwoma innymi obiektami tworzy krótką pierzeję kamienic wzdłuż ulicy Kijowskiej.

W budynku rozprowadzona jest instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz gazowa. W przyszłości ma zostać podłączona instalacja centralnego ogrzewania.

Kamienica posiada fundamenty ceglane, ściany nośne zewnętrzne murowane, ściany wewnętrzne murowane, ściany działowe murowane oraz w części gipsowo-kartonowe. Kominy-przewody wentylacyjne murowane, a częściowo w postaci rur stalowych, stropy typu Klein, dach o drewnianej konstrukcji, kryty blachodachówką.

Rzut budynku ma kształt zbliżony do prostokąta, z obszerną częścią oficynową na tyłach (niegdyś mieszczącą zaplecze sanitarne budynku). Poszczególne piętra skomunikowane są za pomocą pojedynczej klatki schodowej, umieszczonej wewnątrz oficyny.

7. Zestawienie powierzchni użytkowych

- powierzchnia całkowita działki	498 m ²
- powierzchnia zabudowy	204 m ²
- powierzchnia dojeżdż i dojazdów	
Utwardzonych	ok. 30 m ²
Nie utwardzonych, gruntowych	ok. 70 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	194 m ²
- współczynnik powierzchni biologicznie czynnej	38,9%
- współczynnik intensywności zabudowy	40,9 %
- wysokość kalenicy	13,9 m
- kubatura	ok. 2422 m ³

8. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego

Funkcja obiektu pozostaje bez zmian.

9. Założenia projektowe

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa, rozbudowa i remont przewodów kominowych oraz montażu instalacji odgromowej w kamienicy położonej przy alei Kijowskiej 50 w Krakowie, na działce nr 34, obręb 46 Krowodrza.

ZESTAWIENIE KOMINÓW

Komin nr I – wykonać nową czapę komina.

- Przewód kominowy nr 1 – WK I m4 - bez zmian
- Przewód kominowy nr 2 – przewód wolny - bez zmian
- Przewód kominowy nr 3 – przewód wolny - bez zmian
- Przewód kominowy nr 4 – W pr U1 - przewód zakończyć wywiewką nad czapą komina
- Przewód kominowy nr 5 – przewód wolny - bez zmian

Komin nr II – wykonać nową czapę komina.

- Przewód kominowy nr 7 – przewód wolny - bez zmian
- Przewód kominowy nr 8 – W I m4 - przewód zakończyć wywiewką nad czapą komina
- Przewód kominowy nr 9 – WŁ pr m3 - przewód zakończyć wywiewką nad czapą komina

Komin nr III

- Przewód kominowy nr 10 – WK II m7 - bez zmian
- Przewód kominowy nr 11 – WK II m7 - bez zmian

Komin nr IV – wykonać nową czapę komina.

- Przewód kominowy nr 12 – W pr U1 - bez zmian
- Przewód kominowy nr 13 – W pr U1 - bez zmian

-Przewód kominowy nr 14 – WK I m5 - bez zmian

Komin nr V

-Przewód kominowy nr 15 – Cog I m6 – dorobić drzwiczki rewizyjne poniżej przewodu.

-Przewód kominowy nr 16 – WŁ I m6 - bez zmian

Komin nr VI – wykonać nową czapę komina.

-Przewód kominowy nr 17 – WK pr m1 – bez zmian

-Przewód kominowy nr 18 – WK I m6 - bez zmian

-Przewód kominowy nr 19 – przewód wolny – bez zmian

-Przewód kominowy nr 20 – KK II m8 - oczyścić z gruzu na poziomie pierwszego piętra. Przewód do wyłączenia, wraz z dezaktywacją pieców węglowych w mieszkaniach.

-Przewód kominowy nr 21 – KK pr m1 – Przewód do wyłączenia, wraz z dezaktywacją pieców węglowych w mieszkaniach.

-Przewód kominowy nr 22 – WK II m8 - bez zmian

-Przewód kominowy nr 23 – KZ pr m1 – oczyścić z gruzu na poziomie strychu. Przewód do wyłączenia, wraz z dezaktywacją pieców węglowych w mieszkaniach.

Przewody nie zgrupowane w kominach

-Przewód kominowy nr 6 – Cog I m4 – bez zmian

-Przewód kominowy nr 24 – WŁ II WCm7 – przewód do łazienki w części oficynowej obiektu, bez zmian

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH PRZEWODÓW KOMINOWYCH

-Projektowany Przewód kominowy nr 1 – WŁ II m7 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do łazienki mieszkania nr 7. Rura kwasoodporna o średnicy 150mm. Przewód należy puścić wzdłuż ściany, w części oficynowej obiektu. Wewnątrz budynku przewód obudować ognioodpornymi płytami gipsowo-kartonowymi. Ponad połac dachu wyprowadzić za pomocą rury dwuściennej, izolowanej, kwasoodpornej i zakończyć wywiewką.

-Projektowany Przewód kominowy nr 2 – WŁ I m4 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do łazienki mieszkania nr 4. Rura kwasoodporna o średnicy 150mm. Przewód należy puścić wzdłuż ściany, w części oficynowej obiektu. Wewnątrz budynku przewód obudować ognioodpornymi płytami gipsowo-kartonowymi. Ponad połac dachu wyprowadzić za pomocą rury dwuściennej, izolowanej, kwasoodpornej i zakończyć wywiewką.

-Projektowany Przewód kominowy nr 3 – WK pr m3 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do kuchni mieszkania nr 3. Rura kwasoodporna o średnicy 150mm. Przewód należy puścić wzdłuż ściany, w części oficynowej obiektu. Wewnątrz budynku przewód obudować ognioodpornymi płytami gipsowo-kartonowymi. Ponad połac dachu wyprowadzić za pomocą rury dwuściennej, izolowanej, kwasoodpornej i zakończyć wywiewką.

-Projektowany Przewód kominowy nr 4 – WŁ I m5 – nowy przewód wentylacyjny

przewodzący do łazienki mieszkania nr 5. Rura kwasoodporna o średnicy 150mm. Na poziomie strychu przewód obudować ognioodpornymi płytami gipsowo-kartonowymi. Wlot przewodu wentylacyjnego umieścić pionowo, 15cm poniżej poziomu sufitu mieszkania, przy ścianie łazienki. Wlot przewodu obudować ognioodpornymi płytami gipsowo-kartonowymi. Ponad połac dachu wyprowadzić komin za pomocą rury dwuściennej, izolowanej, kwasoodpornej i zakończy wywiewką.

-Projektowany Przewód kominowy nr 5 – WŁ pr m1 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do łazienki mieszkania nr 1. Rura kwasoodporna o średnicy 150mm. Przewód należy puścić wzdłuż ściany, w części oficynowej obiektu. Wewnątrz budynku przewód obudować ognioodpornymi płytami gipsowo-kartonowymi. Ponad połac dachu wyprowadzić za pomocą rury dwuściennej, izolowanej, kwasoodpornej i zakończy wywiewką.

-Projektowany Przewód kominowy nr 6 – WŁ II WCm8 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do łazienki mieszkania nr 8 (położonej w części oficynowej budynku). Rura kwasoodporna o średnicy 150mm. Przewód kominowy powinien zostać poprowadzony wzdłuż ściany zewnętrznej budynku, za pomocą rury dwuściennej, izolowanej, kwasoodpornej i zakończy wywiewką.

Uwagi:

- Przed otynkowaniem kominów, należy wykonać nową czapkę kominową betonową zbrojoną grubości 8 cm z okapem 6 cm oraz kapinosem.
- Uszkodzone partie tynków skuć, powierzchnię muru kominów odczyścić, uzupełnić ubytki wątku ceglanego muru, nałożyć nowe tynki, powierzchnie zapraw zagruntować i pomalować farbą elewacyjną.
- Kominy otynkować zaprawą o markach od 1.5÷3.0 trzywarstwowo (obrzutka + narzut + gładź jednolicie gładko zatarta (kat. III)).
- Styki połaci dachowej z murem komina ofasować blachą stalową ocynkowaną z wywinięciem blachy 20 cm na komin do góry.
- Zdemontować okapy, obudowy, wentylatory zastawiające swobodny przepływ powietrza, stropy podwieszane pełne wymienić na ażurowe.
- Nowo projektowane przewody wentylacyjne wykonać z rury o średnicy 150mm. Wszystkie użyte elementy budowlane i systemy kominowe powinny posiadać odpowiednie atesty dopuszczające ich stosowanie w budownictwie.
- We wszystkich drzwiach łazienkowych w dolnej części osadzić kratki nawiewowe o pow. 220 cm²; drzwi łazienkowe muszą otwierać się na zewnątrz.
- W przewodach spalinowych 40cm poniżej podłączeń należy zamontować drzwiczki rewizyjne; poniżej drzwiczek przewody odciąć w dół.
- Przewody wentylacyjne poniżej krątek odciąć w dół.
- Przewody dymowe zostaną zlikwidowane wraz z uruchomieniem w budynku centralnego ogrzewania
- Wykonać nowe ławy kominiarskie w wymaganych miejscach

ZESTAWIENIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH Z PODZIAŁEM NA MIESZKANIA

Lokal usługowy U1

- Przewód kominowy nr 4 – W pr U1 - przewód zakończyć wywiewką nad czapą komina
- Przewód kominowy nr 12 – W pr U1 - bez zmian
- Przewód kominowy nr 13 – W pr U1 - bez zmian

Mieszkanie nr 1

- Przewód kominowy nr 17 – WK pr m1 – bez zmian
- Przewód kominowy nr 21 – KK pr m1 – Przewód do wyłączenia, wraz z dezaktywacją pieców węglowych w mieszkaniach.
- Przewód kominowy nr 23 – KZ pr m1 – oczyścić z gruzu na poziomie strychu. Przewód do wyłączenia, wraz z dezaktywacją pieców węglowych w mieszkaniach.
- Projektowany Przewód kominowy nr 5 – WŁ pr m1 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do łazienki mieszkania nr 1.

Z powodu braku dostępu lokalu nr 1, projekt oparty został wyłącznie na opinii kominiarskiej.

Mieszkanie nr 3

- Przewód kominowy nr 9 – WŁ pr m3 - przewód zakończyć wywiewką nad czapą komina
- Projektowany Przewód kominowy nr 3 – WK pr m3 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do kuchni mieszkania nr 3.

Mieszkanie nr 4

- Przewód kominowy nr 1 – WK I m4 - bez zmian
- Przewód kominowy nr 6 – Cog I m4 – bez zmian
- Przewód kominowy nr 8 – W I m4 - przewód zakończyć wywiewką nad czapą komina
- Projektowany Przewód kominowy nr 2 – WŁ I m4 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do łazienki mieszkania nr 4.

Mieszkanie nr 5

- Przewód kominowy nr 14 – WK I m5 - bez zmian
- Projektowany Przewód kominowy nr 4 – WŁ I m5 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do łazienki mieszkania nr 5.

Mieszkanie nr 6

- Przewód kominowy nr 15 – Cog I m6 – dorobić drzwiczki rewizyjne poniżej przewodu.
- Przewód kominowy nr 16 – WŁ I m6 - bez zmian
- Przewód kominowy nr 18 – WK I m6 - bez zmian

Z powodu braku dostępu lokalu nr 6, projekt oparty został wyłącznie na opinii kominiarskiej.

Mieszkanie nr 7

- Przewód kominowy nr 10 – WK II m7 - bez zmian
- Przewód kominowy nr 11 – WK II m7 - bez zmian
- Przewód kominowy nr 24 – WŁ II WCm7 – przewód do łazienki w części oficynowej obiektu, bez zmian
- Projektowany Przewód kominowy nr 1 – WŁ II m7 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do łazienki mieszkania nr 7.

Z powodu braku dostępu lokalu nr 7, projekt oparty został wyłącznie na opinii kominiarskiej.

Mieszkanie nr 8

- Przewód kominowy nr 22 – WK II m8 - bez zmian
- Projektowany Przewód kominowy nr 6 – WŁ II WCm8 – nowy przewód wentylacyjny prowadzący do łazienki mieszkania nr 8 (położonej w części oficynowej budynku).

Z powodu braku dostępu lokalu nr 8, projekt oparty został wyłącznie na opinii kominiarskiej.

INSTALACJA ODGROMOWA

- Instalację na dachu wykonać drutem ocynkowanym fi8 na uchwytych. Połączenia wykonać złączami krzyżowymi.
- Przewody odprowadzające drut fi8 prowadzone na elewacjach budynku. Ułożyć płaskownik w ziemi zgodnie z rysunkiem.
- Wykonać dwa uziomy pokazane na rysunku i połączyć (spawanie) z bednarką.
- Spawy zabezpieczyć spray-em – ocynk.
- Wykonać cztery złącza kontrolne na wysokości 0,3m od ziemi.

UWAGI:

- 1.Przed przystąpieniem do robót budowlanych sprawdzić na budowie wymiary podane na rysunkach.
- 2.W projekcie przyjęto minimalny zgodny z normą wymiar rur dwuściennej izolowanej kwasoodpornej. Podczas wykonywania robót z typowych elementów należy przyjąć wymiar modułowy większy.
- 3.Podczas robót budowlanych ogrodzić teren i zabezpieczyć siatką przed przypadkowo spadającymi przedmiotami i materiałami.
- 4.Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, z uwzględnieniem bezpieczeństwa prac na wysokościach oraz każdorazowo przestrzegać przepisów BHP i P. poż.
- 5.Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne ze zgodą inwestora i projektanta; wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne.
- 6.Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną
- 7.Roboty budowlane w technologiach wymienionych w opisie wykonywać pod nadzorem technicznym przedstawicieli producenta (doradcy technicznego).
- 8.Przedmiotowe opracowanie uwzględnia stan z listopada 2016r. W przypadku, gdy na

etapie realizacji zostaną stwierdzone zmiany np. wymiana urządzeń z gazowych lub węglowych na elektryczne należy skontaktować się z Projektantem.

9. Na etapie realizacji należy każdorazowo zmierzyć wysokość komina i określić, czy kwalifikuje się do nadbudowy. W czasie opracowania dokumentacji, z uwagi na brak dojść do kominów dokładny pomiar był niemożliwy.

10. Planowane prace należy przeprowadzić w sposób nie ingerujący w interesy osób trzecich, prace przy wszystkich przewodach kominowych nie mogą zakłócić ciągu w kominach sąsiednich kamienic.

11. Na etapie realizacji należy sprawdzić czy wszystkie przewody znajdują się na wysokości zabezpieczającej przed niedopuszczalnym zakłóceniem ciągu i czy ich parametry są zgodne z PN-B-10425:1989. W czasie opracowania dokumentacji, z uwagi na brak dojść do kominów dokładny pomiar był niemożliwy.

12. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

13. Wszystkie zmiany uzgodnić z jednostką projektową.

9. Dane konstrukcyjno-materiałowe

Więźba dachowa ma układ konstrukcyjny płatwiowo – krokwiowy, który pozostaje nienaruszony. Ściany konstrukcyjne z cegły pełnej o różnej grubości, zwykle ok. 60 cm. Stropy typu Klein. Fundamenty ceglane. Roboty budowlane wynikające z projektu nie ingerują w budynki sąsiednie, oraz nie zmieniają się obciążenia na grunt przez co nie jest wymagane przedłożenie opinii geotechnicznej, oraz projektu konstrukcyjnego. Działka będąca przedmiotem zainwestowania nie leży w granicach terenu górniczego, ani nie znajduje się w strefie wpływu żadnej eksploatacji górniczej.

a) Istniejący układ konstrukcyjno - materiałowy

- **fundamenty** ceglane
- **ściany konstrukcyjne** ceglane o gr ok. 60 cm
- **stropy** typu klein
- **konstrukcja dachu** płatwiowo - krokwiowa
- **więźba dachowa** drewniana
- **pokrycie dachowe** blachodachówka

b) Wykończenie zewnętrzne:

- **Przyziemie budynku** – bez zmian
- **Stolarka** – bez zmian
- **Balkony** – bez zmian
- **Rynny i rury spustowe** – bez zmian
- **Obróbki blacharskie** – obróbki kominów do wymiany
- **Pokrycie dachu** – blachodachówka bez zmian

b)**Wykończenie wewnętrzne** – bez zmian

c)**Kolorystyka** bez zmian

1.2.Dostępność dla osób niepełnosprawnych

•Nie dotyczy przedmiotowego projektu.

1.3.Zasadnicze parametry instalacji

d)**wodno - kanalizacyjna** – bez zmian

e)**centralnego ogrzewania** – bez zmian

f)**wentylacji i klimatyzacji** – bez zmian

g)**gazowa** – bez zmian

h)**elektryczna** – bez zmian

i)**telekomunikacyjna** – bez zmian

j)**piorunochronna** – brak, zostanie zainstalowana (projekt w dalszej części dokumentu)

10. Projektowana charakterystyka energetyczna budynku

Nie dotyczy ze względu na charakter robót – poza zakresem opracowania.

1.4.Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

- ścieki bytowo-gospodarcze są odprowadzane do istniejącej miejskiej kanalizacji sanitarnej;
- nie występuje emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych
- usuwanie odpadów stałych odbywa się poprzez wywożenie. Odpady gromadzone są w pojemnikach ustawionych poza budynkiem, na terenie działki i opróżniane okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania;
- dla programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu większego od dopuszczalnego, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia;
- charakter i program użytkowy nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne;
- planowany remont elewacji budynku nie spowoduje wzrostu poboru mediów

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło (źródła odnawialne, pompy ciepła)

Nie dotyczy.

11. Zabezpieczenia pożarowe

11.1. Dane o obiekcie

Parametry podstawowe budynku

1 budynek niski (do 4 kondygnacji) – mieszkalny (kamienica), wielorodzinny, w zwartej zabudowie miejskiej, o 3 kondygnacjach nadziemnych.

2 Wysokość elewacji: 11,6m (tylnia), 10,1m (przednia)

3 wysokość do stropu nad ostatnią kondygnacją użytkową 11,3 m.

4 całkowita powierzchnia użytkowa: ok. 330m²

5 kubatura : 2422m³

6 powierzchnia zabudowy 278 m²

Opracowywany budynek jest III kondygnacyjny, podpiwniczony, z wysokim poddaszem (od strony podwórza będącym trzecią kondygnacją).

11.2. Usytuowanie

Budynek w zabudowie zwartej, oddzielony ścianą przeciwpożarową co najmniej REI 120 od sąsiedniej kamienicy. Odległość od najbliższego istniejącego budynku wynosi 0m i jest to budynek usługowy w zabudowie zwartej (przylegająca kamienica).

11.3. Materiały palne

W obiekcie używane i składowane będą materiały palne typowe dla budynku mieszkalnego.

11.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstości obciążenia ogniowego dla stref pożarowych zakwalifikowanych do kategorii ZL IV, zagrożenia ludzi nie oblicza się.

11.5. Ocena zagrożenia wybuchem

W budynku nie przewiduje się występowania pomieszczeń i przestrzeni kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

11.6. Podział na strefy pożarowe

W budynku znajdują się strefa pożarowa ZL IV

11.7. Klasa odporności pożarowej i ogniowej

11.7.1. Klasa odporności pożarowej budynku(lokalu)

Klasa odporności pożarowej budynku: „D”

11.7.2. Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych

	wymagania	Zaprojektowano/Istnieją
elementy nośne	R30	ściany murowane: cegła pełna o różnych grubościach zwykle ok 50-60 cm,
stropy	REI 30	Stropy typu Klein 40 cm
ściany zewnętrzne	EI30	mur z cegły pełnej o grubości ok. 60 cm, częściowo ocieplony, wykończony tynkiem cementowo-wapiennym
ściany oddzielające lokal użytkowy od dróg komunikacji	EI30	mur z cegły pełnej grubości ok. 60 cm
ściany działowe	-	murowane gr.12cm
Konstrukcja dachu	-	Drewniana zabezpieczona środkami ogniochronnymi
przekrycie dachu	-	Blachodachówka

Wszystkie elementy budynku NRO.

11.8. Warunki ewakuacji

Ewakuacja z budynku odbywa się bezpośrednio na al. Kijowską

W projekcie uwzględniono następujące parametry ewakuacyjne:

- długości przejść w pomieszczeniach < 40 m,
- szerokość wyjść z pomieszczeń (w świetle) - min. 0,90 m, lecz nie mniej niż 0,6 m

szerokości na 100 osób mogących przebywać w pomieszczeniu.

-Dopuszczalna długość dość ewakuacyjnych przy jednym kierunku dojścia 30m, przy czym maks. 20 m na drodze poziomej

11.9. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

Instalacje użytkowe (wentylacyjna, ogrzewcza, elektroenergetyczna, odgromowa) – przejścia instalacyjne zabezpieczone zgodnie z wymogami, izolacja cieplna NRO.

Budynek nie posiada instalacji odgromowej, zostanie ona jednak zainstalowana.

11.10. Urządzenia przeciwpożarowe

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu znajduje się w holu wejściowym.

11.11. Wyposażenie w gaśnice

Lokal wyposażyć w gaśnice przenośne proszkowe ABC (4 lub 6 kg środka gaśniczego) w ilości wg poniższej zasady: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni, w miejscach występowania urządzeń technicznych (silników elektrycznych) gaśnice śniegowe CO₂ 5 kg, maksymalna odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może przekraczać 30 m. Szczegółowy wykaz podręcznego sprzętu gaśniczego i jego rozmieszczenie powinno być ustalone w INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO opracowanej dla budynku.

11.12. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s.

Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia hydrant położony ok. 10m na południe od budynku, przy alei Kijowskiej.

11.13. Drogi pożarowe

Drogę pożarową zapewnia aleja Kijowska.

12. Wpływ inwestycji na środowisko

Nie dotyczy.

2.14. Opinia geotechniczna

Roboty budowlane przy projekcie nie ingerują w budynki sąsiednie, oraz nie zmieniają się obciążenia na grunt przez co nie jest wymagane przedłożenie opinii geotechnicznej.

15. Uwagi końcowe.

- Projektowane prace nie wprowadzają naruszenia interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
- Prace i użyte materiały w projekcie pozwalają na zastosowanie tradycyjnej, rzemieślniczej technologii budowy nie powodującej naruszenia uzasadnionych interesów właścicieli drogi dojazdowej lub sąsiednich działek.
- Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z projektem, P.N. Budowlaną, obowiązującymi przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną.
- Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie.
- Przed przystąpieniem do robót budowlanych sprawdzić na budowie wymiary podane na rysunkach.
- Podczas robót budowlanych ogrodzić teren i zabezpieczyć siatką przed przypadkowo spadającymi przedmiotami i materiałami.
- Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, z uwzględnieniem bezpieczeństwa prac na wysokościach oraz każdorazowo przestrzegać przepisów BHP i P. poż.
- Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne ze zgodą inwestora i projektanta; wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne.
- Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną.
- Roboty budowlane w technologiach wymienionych w opisie wykonywać pod nadzorem technicznym przedstawicieli producenta (doradcy technicznego).
- Przedmiotowe opracowanie uwzględnia stan z maja 2016 r. W przypadku, gdy na etapie realizacji zostaną stwierdzone zmiany należy skontaktować się z Projektantem.
- Wszystkie zmiany uzgodnić z jednostką projektową.

V. INFORMACJA BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:

mgr inż.. JACEK WĘCŁAWOWICZ

MP-2172

MPOIA/027/2016

INWESTOR:

ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH,

OS. BOLESŁAWA CZERWIEŃSKIEGO 16,

31-319 KRAKÓW.

OBIEKT :

KAMIENICA MIESZKALNA PRZY AL. KIJOWSKIEJ 50
W KRAKOWIE DZ. NR 34 OBR. 46 KROWODRZA.

30.VI.2017
data, podpis

1.1. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania są wytyczne dla sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na placu budowy.

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na budowie uwzględnia strukturę i działanie systemu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji procesu produkcyjnego zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.).

Celem planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na budowie jest zaplanowanie, opisanie i wdrożenie działań związanych z zapewnieniem zarządzania bezpieczeństwem i ochrony zdrowia tak, aby proces budowlany odbywał się na poziomie, określonym przez przepisy prawa, właściwe normy techniczne i wymagania klienta oraz systemu jakości.

1.2. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia obejmuje techniczne i organizacyjne działania wykonawcy na budowie w zakresie objętym umową między Inwestorem, a Wykonawcą, jak i również Kierownikiem Budowy.

1.3. Kompetencje i odpowiedzialność:

Kierownik robót budowlanych opracowuje zakres kompetencji obowiązków dla podległych sobie pracowników oraz, w porozumieniu z Inwestorem, harmonogram prac.

Konieczne jest również przeprowadzenie szkoleń stanowiskowych odpowiednio do wykonywanych zadań przez poszczególnych pracowników.

1.4. Organizacja budowy:

Kierownik Budowy (kierownictwo budowy) ponosi odpowiedzialność za prawidłowe i zgodne z obowiązującymi przepisami zorganizowanie i oznaczenie terenu budowy (o ile wynika to z umowy) oraz zarządza i ponosi odpowiedzialność za przebieg prac Wykonawcy na budowie.

Zakres prac i obowiązków Wykonawcy określa Umowa.

Wszystkie roboty wykonywane będą zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, normami technicznymi oraz wymaganiami i wytycznymi zawartymi w PZBiOZ.

Wszyscy pracownicy powinni posiadać aktualne szkolenia z zakresu BHP oraz badania do pracy na wysokościach.

Ponadto, przed rozpoczęciem prac, Kierownik robót winien przeprowadzić dodatkowe szkolenie z zakresu BHP, uwzględniające specyfikę robót objętych umową.

Pracownicy wyposażeni będą w niezbędne środki ochronne (ubrania robocze, kaski, rękawice, uprząż do pracy na wysokości itp.).

1.5. Kadra techniczna:

Osobą bezpośrednio odpowiedzialną za BHP robót objętych Planem Zarządzania Bezpieczeństwem i Ochrony Zdrowia ze strony Wykonawcy jest – Kierownik Budowy, posiadający wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

1.6. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

Zgodnie z art. 21a ust. 2 pkt 1-10 roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, to w opisywanym przypadku: prace wyburzeniowe:

- zagrożenie odpryskami demontowanego betonu i cegieł,
 - uszkodzenie wzroku i skóry na skutek uderzenia odpryskami,
 - zagrożenie pożarem na strychu przy paleniu papierosów,
- prace na wysokości na rusztowaniach na połaci dachu:
- upadek pracownika,
 - upadek narzędzi i materiałów,
 - niebezpieczeństwo upadku z wysokości ponad 5,00 m w trakcie realizacji prac na dachu.

Do szkodliwych czynników mogących występować na budowie należą czynniki fizyczne – hałas, drgania mechaniczne, brak przewiewu powietrza oraz nieprawidłowe oświetlenie.

Do czynników niebezpiecznych, powodujących najczęściej urazy, należą przede wszystkim czynniki mechaniczne takie jak:

- ruchome, a głównie wirujące części maszyn i innych urządzeń oraz narzędzia,
- transport po drabinach i drabinoschodach,
- ostre, wystające elementy rusztowań,
- spadające elementy z dachu i rusztowań,

Do czynników niebezpiecznych należy również zaliczyć prąd elektryczny w ścianach przeznaczonych do wykonania przekuć i bruzd dla nowych przewodów.

1.7. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników:

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlano-montażowych pracownicy przeznaczeni do wykonywania powyższych zadań zostaną poddani weryfikacji odnośnie posiadanych kwalifikacji zawodowych, zaświadczeń lekarskich dopuszczających do pracy, szkoleń BHP i p.poż.

Po przydzieleniu zadań, a przed dopuszczeniem pracowników do ich wykonania, Kierownik Budowy prowadzi instruktaże stanowiskowe z uwzględnieniem następujących zasad:

- Szkolenie pracowników w zakresie BHP,
- Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

1.8. Środki zapobiegające niebezpieczeństwom

Niezdolność lub brak jednej, lub kilku cech w stosunku do zamieszczonych wymagań określonych w Planie Zarządzania Bezpieczeństwem i Ochrona Zdrowia, uprawnia Kierownictwo Budowy do zatrzymania procesu budowy, aż do momentu zlikwidowania niedociągnięć.

Zabronione jest wykonywanie pracy w stanie nietrzeźwym, złym stanie psychofizycznym. Określenie zdolności pracownika do pracy leży w zakresie Kierownictwa Budowy.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm

przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Prace prowadzone na wysokości będą wykonywali pracownicy zabezpieczeni uprzążami zapobiegającymi spadnięciu z rusztowania. Rusztowania winny zostać wykonane z konstrukcji posiadających atest.

Ponadto Kierownictwo Budowy zabezpieczy i zapewni wykonywanie robót budowlano-demontażowych w sposób zgodny z wytycznymi:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych oraz remontowych na terenie zakładów przemysłowych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z dnia 19.03.2003 r.)
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. nr 40, poz. 470). – „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”

(wyd. Arkady)

U W A G A :

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Plac budowy wyposażać w sprzęt ppoż, podać do wglądu drogi ewakuacyjne i telefony alarmowe.

VI.1. Oświadczenie stosowane do art. 20 Ustawy Prawo Budowlane Projektanta

mgr. inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ
MP-2172
MPOIA/027/2016

Oświadczenie projektanta projektu budowlanego.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. nr 1409, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY I REMONTU PRZEWODÓW KOMINOWYCH ORAZ MONTAŻU INSTALACJI ODGROMOWEJ W KAMIENICY POŁOŻONEJ PRZY AL. KIJOWSKIEJ 50, W KRAKOWIE, NA DZIAŁCE NR 34, OBR. 46 KROWODRZA.

sporządzony w dniu: 30 VI 2017 r.

**dla: ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH, OS. BOLESŁAWA CZERWIEŃSKIEGO 16,
31-319 KRAKÓW.**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków, 30 VI 2017 r.

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

2. Oświadczenie stosowane do art. 20 Ustawy Prawo Budowlane Projektanta

mgr inż. GRZEGORZ KONIOR
nr upr. 209/2002
MAP/IE/0353/03

Oświadczenie projektanta projektu budowlanego.

**Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.
z 2013 r., poz. nr 1409, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:**

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY I REMONTU PRZEWODÓW
KOMINOWYCH ORAZ MONTAŻU INSTALACJI ODGROMOWEJ W KAMIENICY
POŁOŻONEJ PRZY AL. KIJOWSKIEJ 50, W KRAKOWIE, NA DZIAŁCE NR 34, OBR. 46
KROWODRZA.

sporządzony w dniu: 30 VI 2017 r.

**dla: ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH, OS. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16,
31-319 KRAKÓW.**

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków, 30 VI 2017 r.

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

3.Oświadczenie stosowane do art. 20 Ustawy Prawo Budowlane Sprawdzającego

dr hab. inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH
MPOIA/029/2006
MP-1286

Oświadczenie osoby sprawdzającej projekt budowlany.

**Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.
z 2013 r., poz. nr 1409, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:**

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY I REMONTU PRZEWODÓW
KOMINOWYCH ORAZ MONTAŻU INSTALACJI ODGROMOWEJ W KAMIENICY
POŁOŻONEJ PRZY AL. KIJOWSKIEJ 50, W KRAKOWIE, NA DZIAŁCE NR 34, OBR. 46
KROWODRZA.

sporządzony w dniu: 30 VI 2017 r.

**dla: ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH, OS. BOLESŁAWA CZERWIEŃSKIEGO 16,
31-319 KRAKÓW.**

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków, 30 VI 2017 r.

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

4. Oświadczenie stosowane do art. 20 Ustawy Prawo Budowlane Sprawdzającego

mgr inż. INGA RYCHLIK-KOTARBA
nr upr. 215/2002

Oświadczenie projektanta projektu budowlanego.

**Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.
z 2013 r., poz. nr 1409, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany:**

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY I REMONTU PRZEWODÓW
KOMINOWYCH ORAZ MONTAŻU INSTALACJI ODGROMOWEJ W KAMIENICY
POŁOŻONEJ PRZY AL. KIJOWSKIEJ 50, W KRAKOWIE, NA DZIAŁCE NR 34, OBR. 46
KROWODRZA.

sporządzony w dniu: 30 VI 2017 r.

**dla: ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH, OS. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16,
31-319 KRAKÓW.**

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków, 30 VI 2017 r.

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

VII.1 Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do MPOIA projektanta

2. Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta

3.Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do MPOIA sprawdzającego

4.Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego

VIII. Okresowa kontrola przewodów kominowych nr 243/III/2017

IX. RYSUNKI