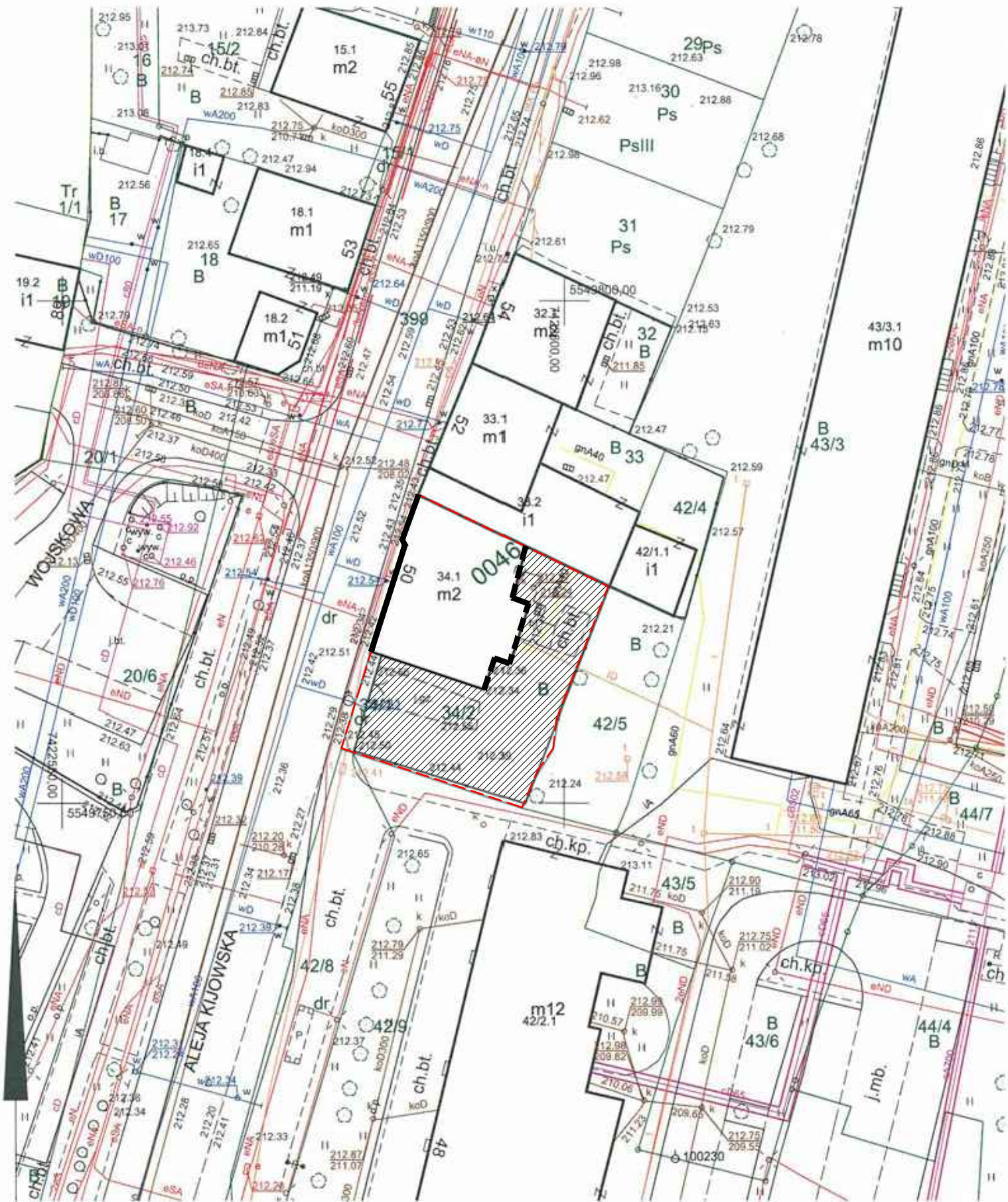


Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Plan zagospodarowania terenu

skala 1:500



MAPA ZASADNICZA

województwo: małopolskie
powiat: M. Kraków
jedn. ewid.: Krowodrza
obręb: 46
nr działki: 34/2
sekcja: 7.125.11.02.2.1, 7.125.11.02.2.3

skala: 1:500
układ współrzędnych: 2000
układ odniesienia: króńszadt 86
stan na dzień: 02-06-2017
wykonano przez: Sylwia Socha

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
GD-10.6642.....10945.....2017

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	3482-313/2011
Data wykonania kopii	02-06-2017
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	S. Socha

Niniejsza mapa zasadnicza jest wydrukiem z bazy danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, która powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego oraz digitalizacji mapy zasadniczej

LEGENDA:

- granicie działki
- remontowa elewacja frontowa
- remontowana i ocieplana elewacja tylna
- opracowywana powierzchnia podwórka

GRUPA WĘCŁAWOWICZ
PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEŻBA
tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953603 tel/fax. +48 12 3070007
www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@weclawowicz.pl

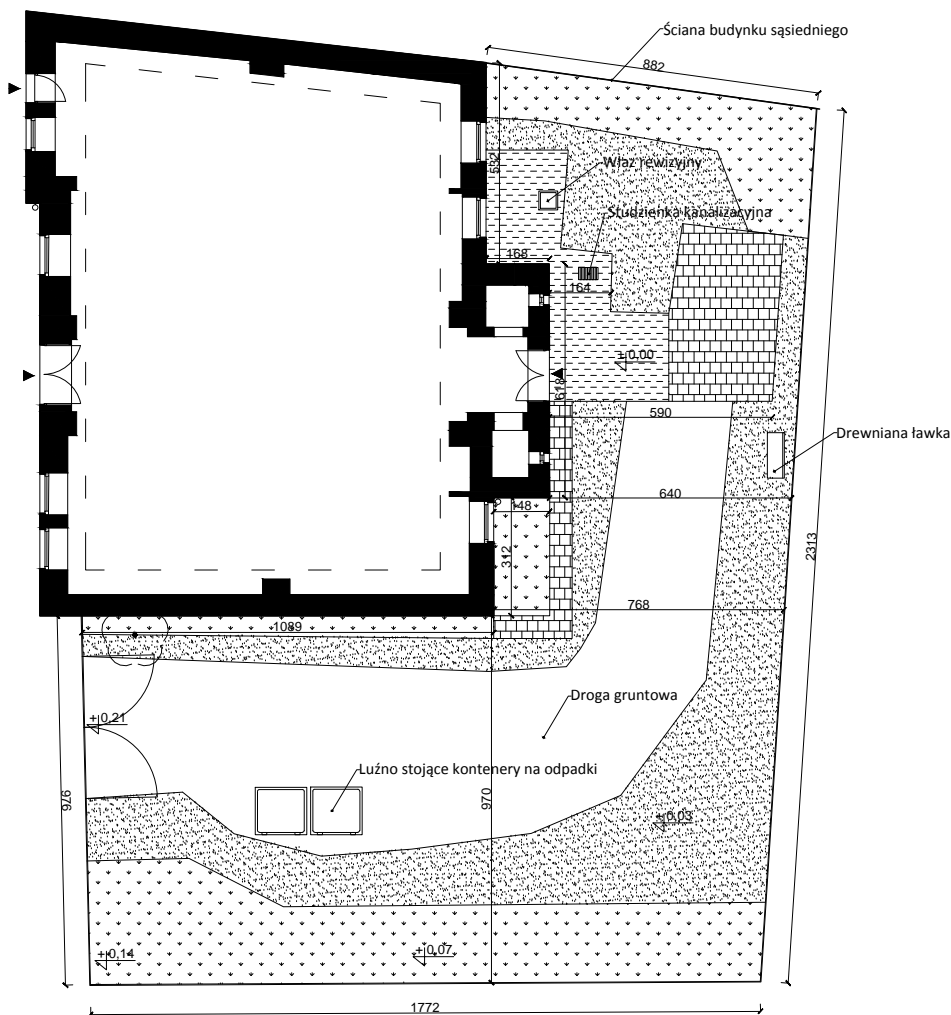
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na działce nr 34, obr. 46 Krowodrza.
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i term izolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.

PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI

FAZA	INWENTARYZACJA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TREŚĆ	Plan zagospodarowania terenu		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:500	011

Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Inwentaryzacja podwórka
skala 1:50



LEGENDA:

- chodnik z płyt betonowych
- utwardzone dojeście (wylewka betonowa)
- podjazd dla samochodów (nie utwardzony)
- rabatki kwiatowe
- trawnik
- E 2** - oznaczenia elewacji

GRUPA WĘCŁAWOWICZ

PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZĘBA
tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953603 tel/fax. +48 12 3070007
www.wecławowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@wecławowicz.pl

INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termooizolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.

PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI

FAZA	INWENTARYZACJA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TREŚĆ	Inwentaryzacja podwórka		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:200	02I

Kamienica przy al. Kijowskiej 50

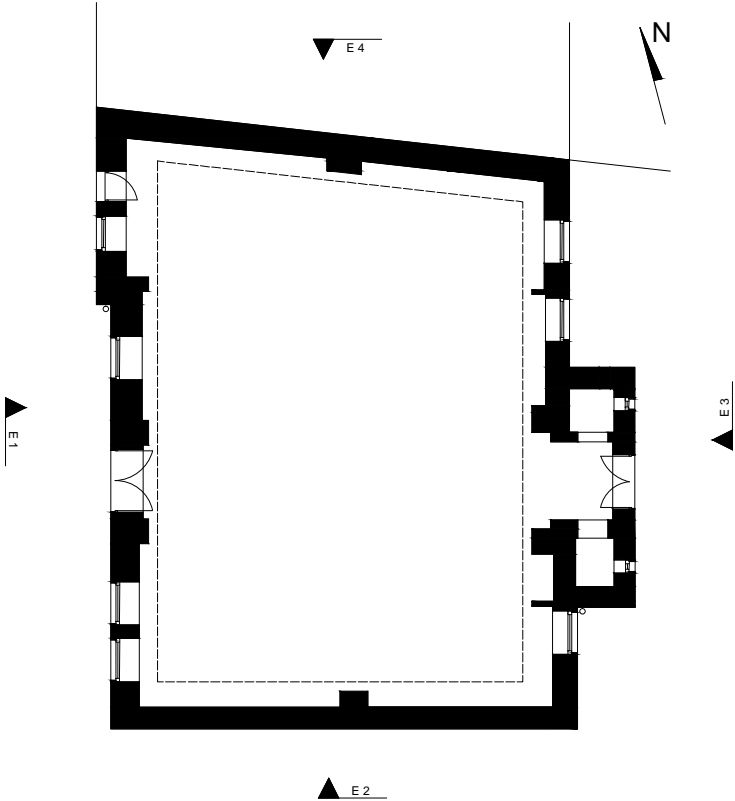
Inwentaryzacja elewacji od strony ulicy (zachodniej)

skala 1:100

Widok E 1



Schemat rozmieszczenia elewacji

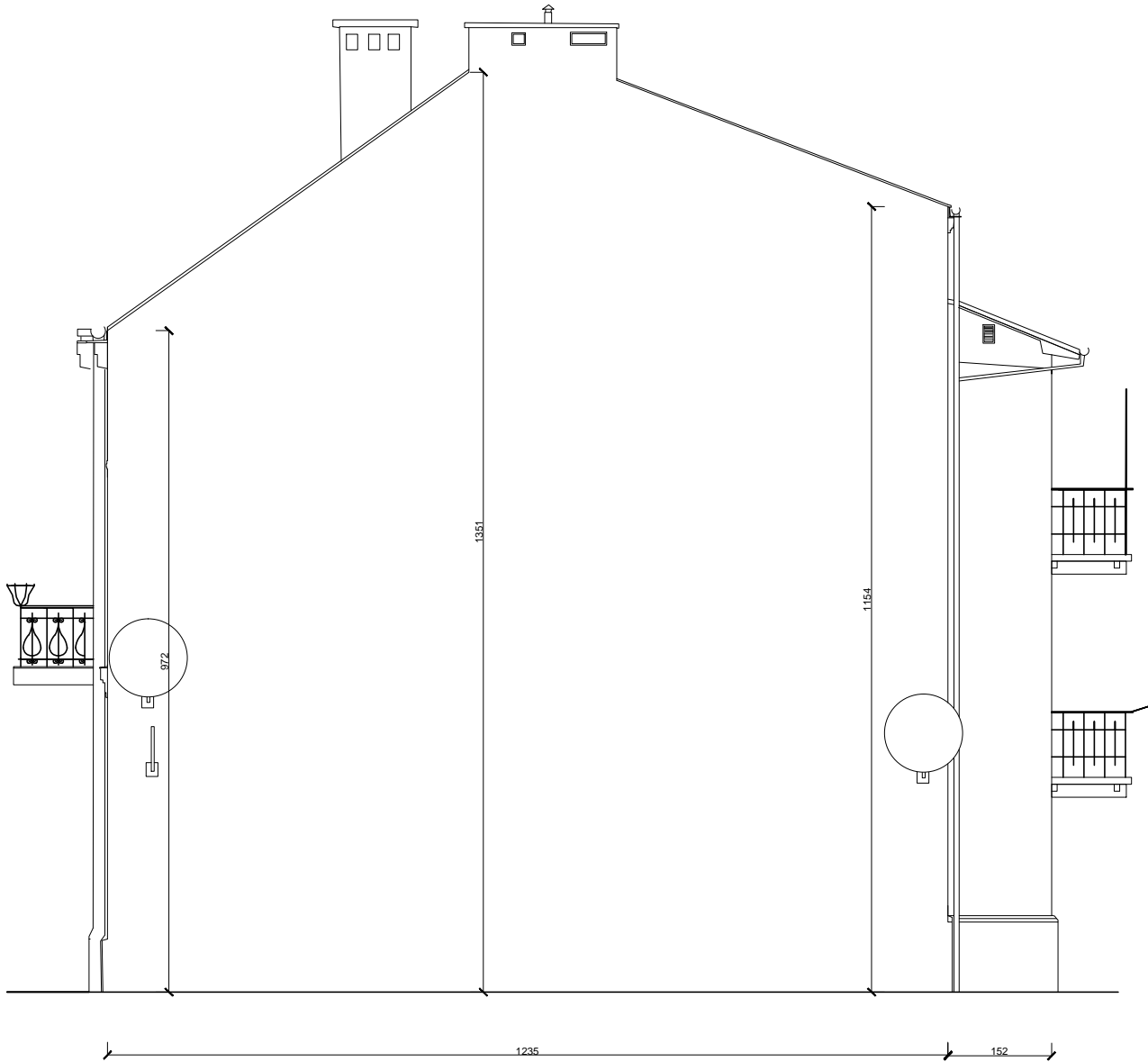


GRUPA WĘCŁAWOWICZ PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZĘBIA tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953803 tel/fax. +48 12 3070007 www.wecławowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@wecławowicz.pl			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIEŃSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termooizolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	INWENTARYZACJA		
BRANZA	ARCHITEKTURA		
TREŚĆ	Elewacja od strony ulicy, zachodnia (E1)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:100	03I

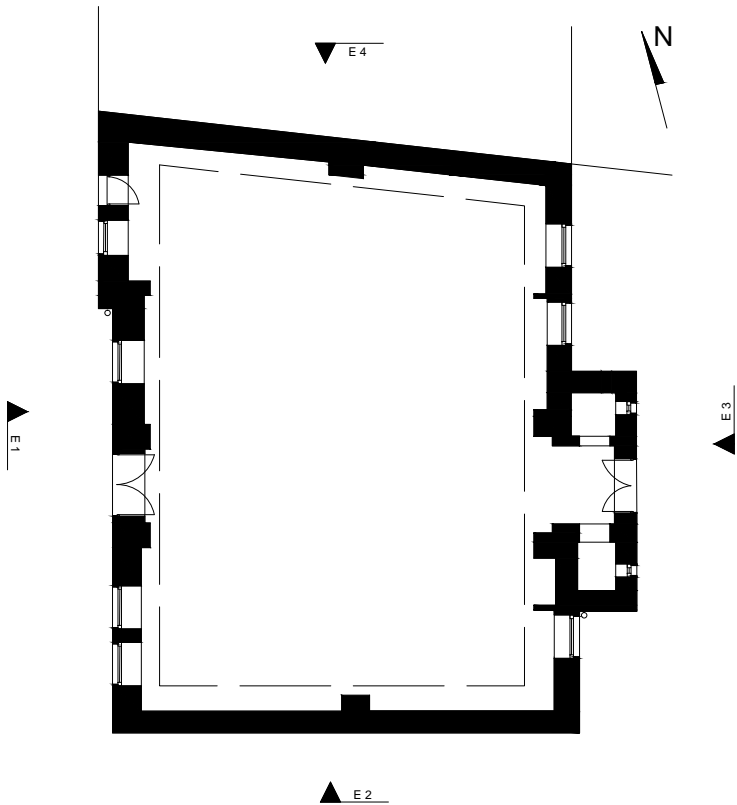
Kamienica przy al. Kijowskiej 50
Inwentaryzacja elewacji od strony południowej

skala 1:100

Widok E 2



Schemat rozmieszczenia elewacji

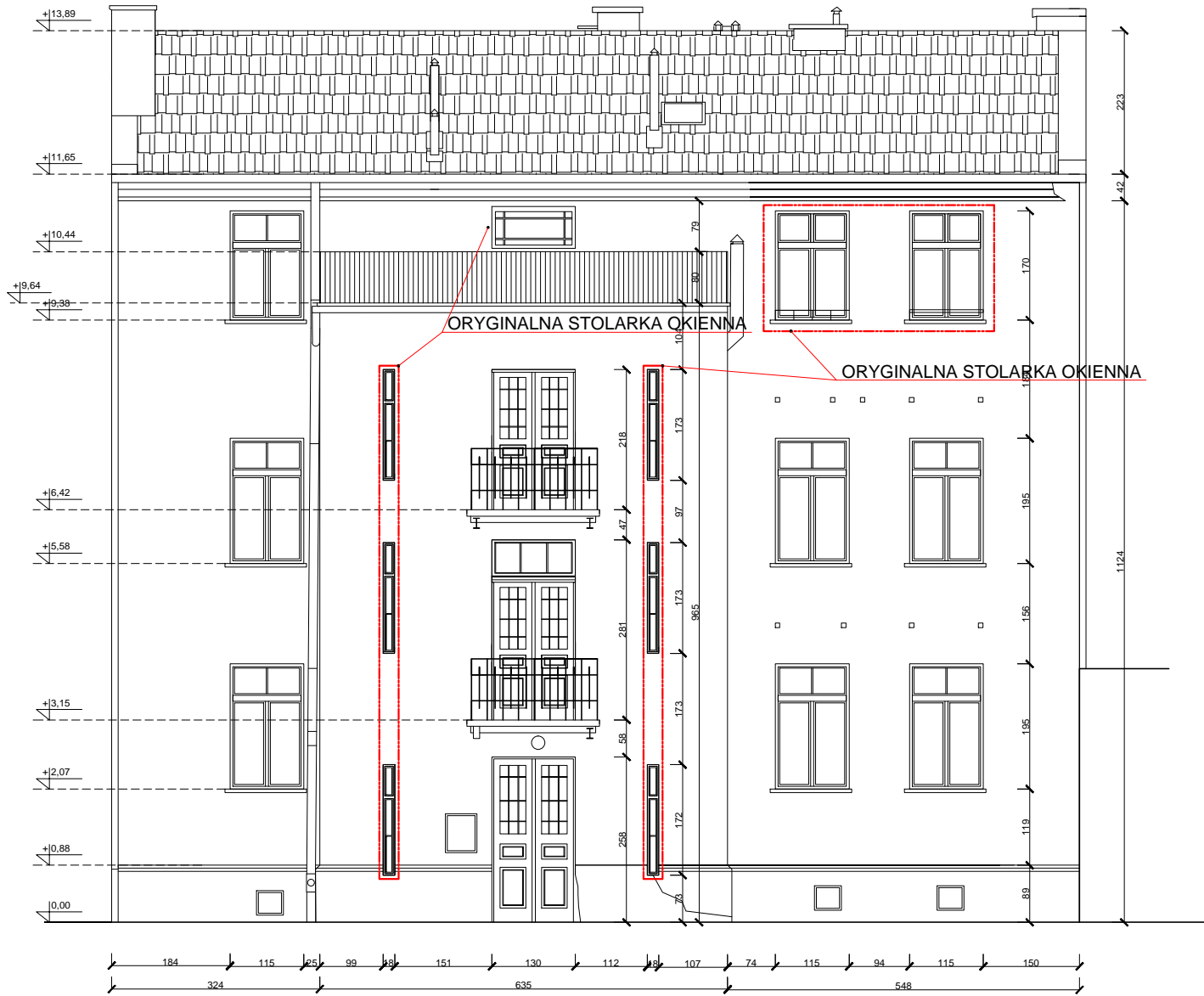


GRUPA WĘCŁAWOWICZ <small>PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEŻBA</small> tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953603 tel/fax. +48 12 3070007 www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@weclawowicz.pl			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termizolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	INWENTARYZACJA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TREŚĆ	Elewacja południowa (E 2)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:100	04I

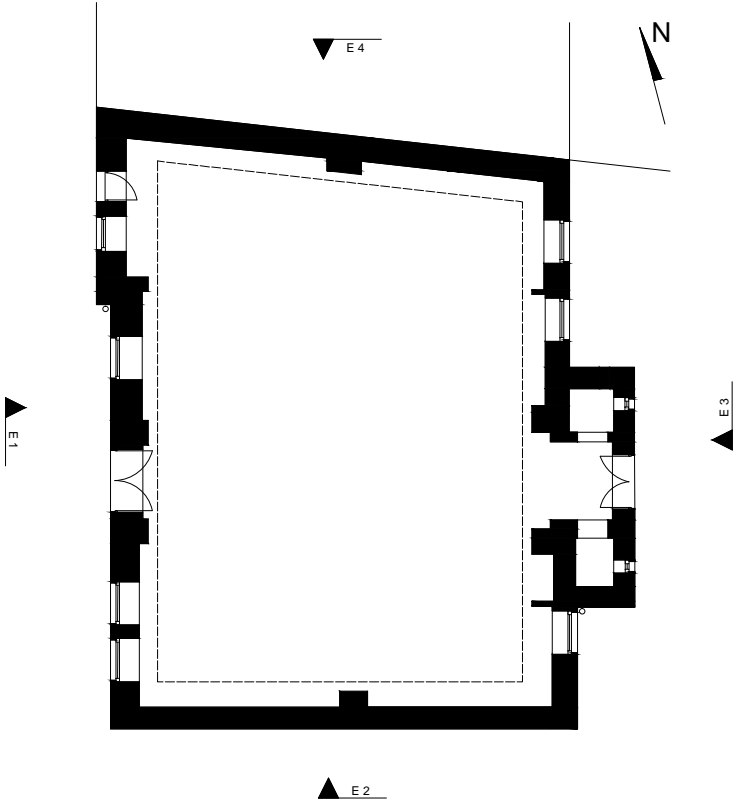
Kamienica przy al. Kijowskiej 50
Inwentaryzacja elewacji od strony podwórza (wschodniej)

skala 1:100

Widok E 3



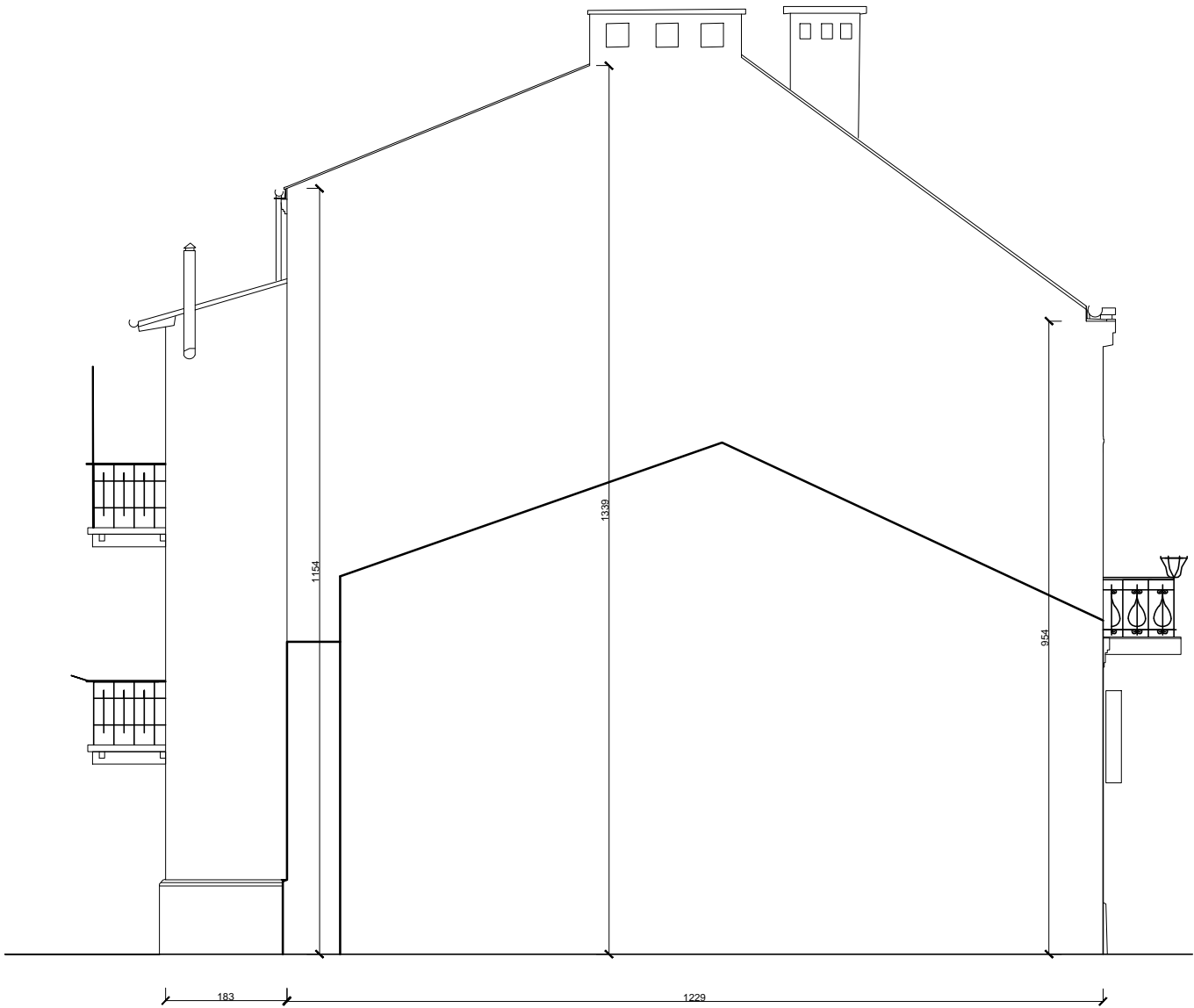
Schemat rozmieszczenia elewacji



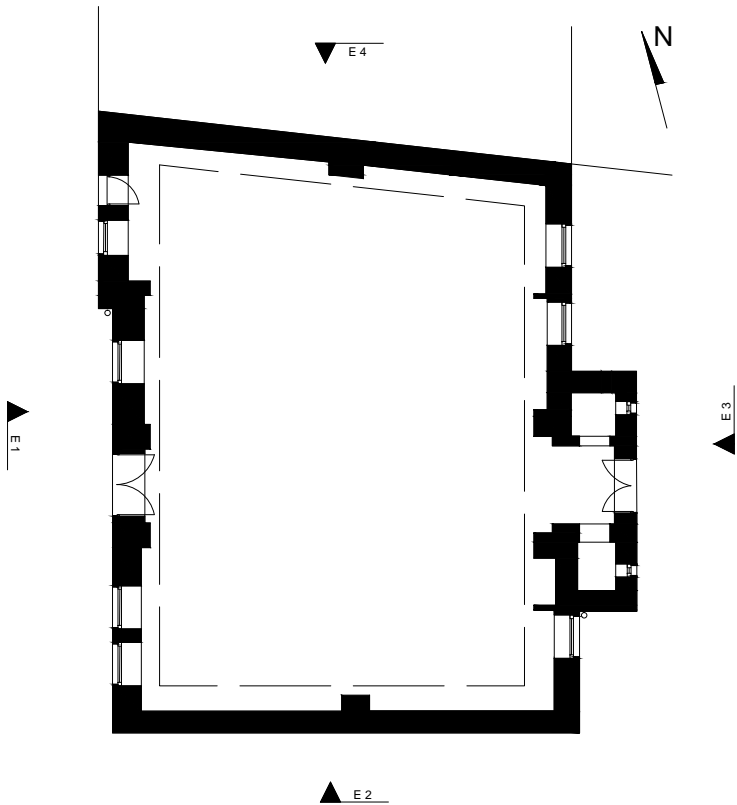
GRUPA WĘCŁAWOWICZ <small>PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEŻBA</small> tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953603 tel/fax. +48 12 3070007 www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@weclawowicz.pl			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i term izolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	INWENTARYZACJA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TREŚĆ	Elewacja podwórzowa, wschodnia (E 3)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:100	05I

Kamienica przy al. Kijowskiej 50
Inwentaryzacja elewacji od strony północnej
skala 1:100

Widok E 4



Schemat rozmieszczenia elewacji



GRUPA WĘCŁAWOWICZ <small>PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEŻBA</small> tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953603 tel/fax. +48 12 3070007 www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@weclawowicz.pl			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i term izolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	INWENTARYZACJA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TREŚĆ	Elewacja północna (E 4)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:100	06I

Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Elewacja od strony ulicy (zachodnia)
Analiza stanu zachowania
skala 1:50

Widok E 1



LEGENDA:

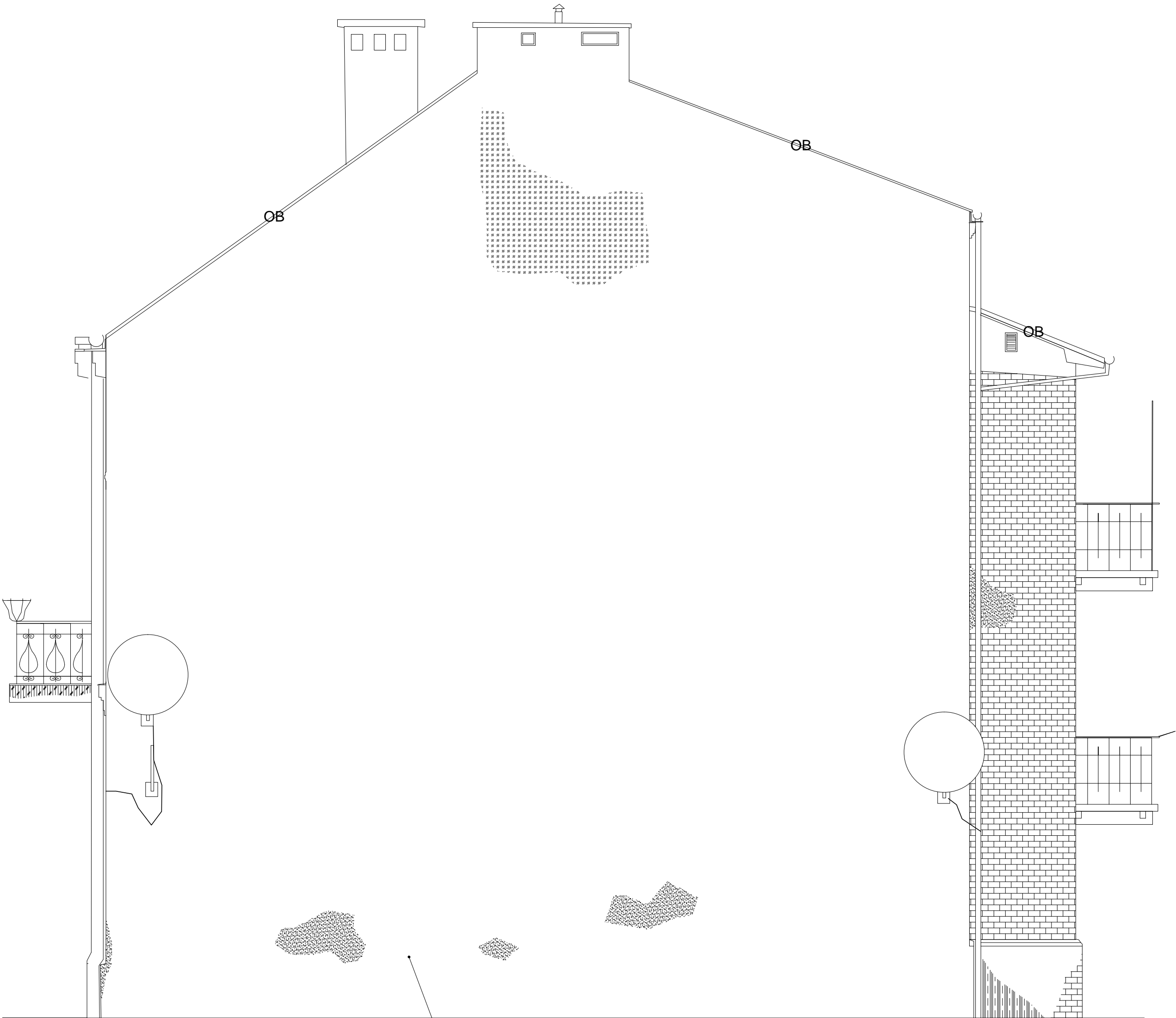
- OB - obróbka blacharska
- ubytki w murze lub sztukaterii elewacji (w gzymsach, parapetach, nadprożach, opaskach)
- poważne ubytki tynku z odsłonięciem wątku ceglanego
- drobniejsze ubytki tynku, zarysowania, zacieki
- orientacyjny zakres zawilgoceń
- orientacyjny zakres zagłonienia
- orientacyjny zakres najcięższych zabrudzeń
- wtórne tynki oraz uzupełnienia cementowe
- wtórne warstwy w powłoce malarskiej
- Stolarka okienna lub drzwiowa w złym stanie technicznym
- kable

GRUPA WECLAWOWICZ <small>PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITECTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEZBA tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953603 tel/fax. +48 12 3070007 www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@weclawowicz.pl</small>			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termomodernizacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. - 46 Krowczyca.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WECLAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	ANALIZA STANU ZACHOWANIA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TEMAT	Elewacja od strony ulicy, zachodnia (E1)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:50	07ST

Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Elewacja od strony południowej
Analiza stanu zachowania
skala 1:50

Widok E 2



Ściana szczytowa budynku jest ocieplona za pomocą styropianu i pokryta murem

LEGENDA:

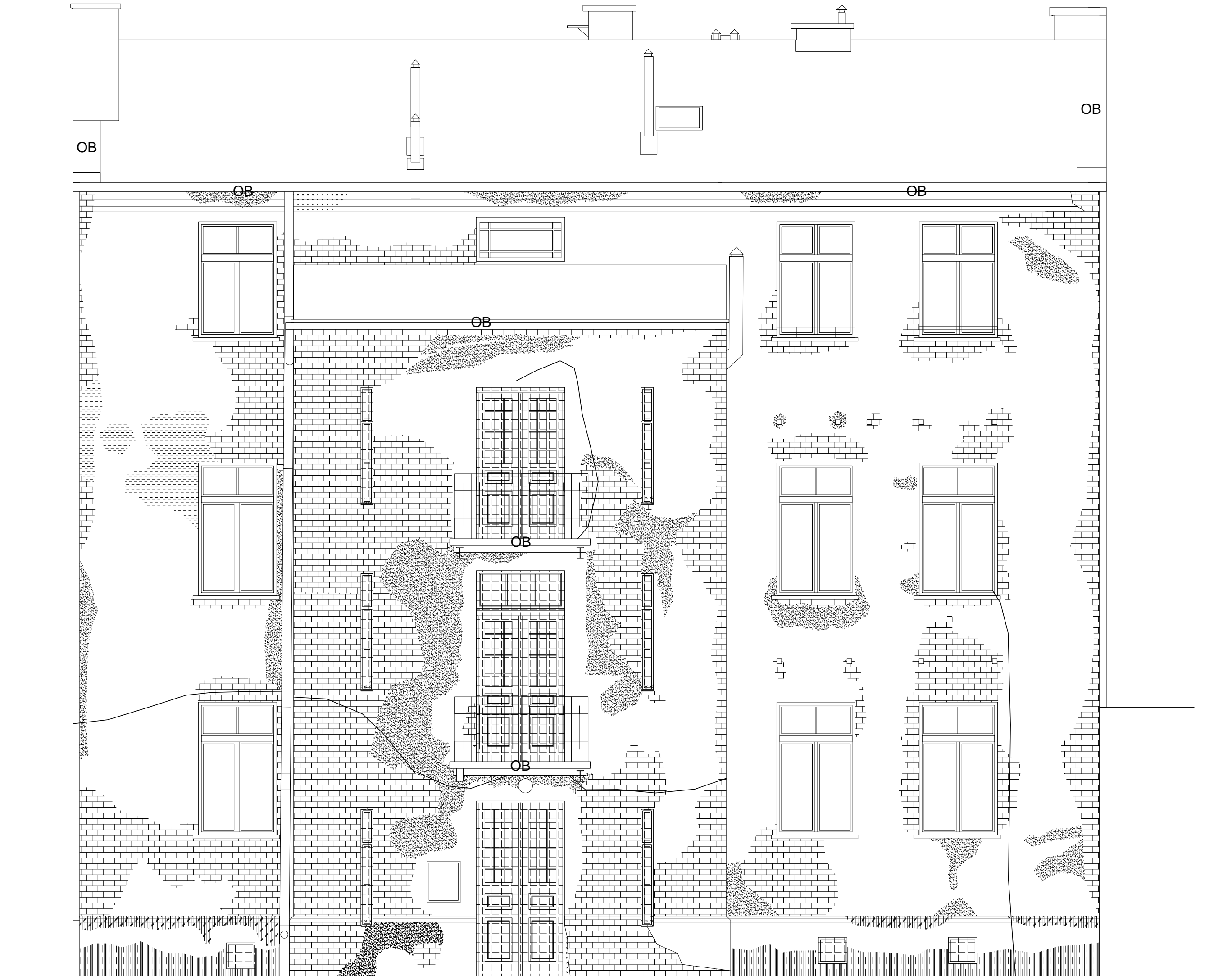
- OB - obróbka blacharska
- ubytki w murze lub sztukaterii elewacji (w gzymsach, parapetach, nadprożach, opaskach)
- poważne ubytki tynku z odsłonięciem wątku ceglanego
- drobniejsze ubytki tynku, zarysowania, zacieki
- orientacyjny zakres zawilgoceń
- orientacyjny zakres zagłobienia
- orientacyjny zakres najcięższych zabrudzeń
- wtórne tynki oraz uzupełnienia cementowe
- wtórne warstwy w powłoce malarskiej
- Stolarka okienna lub drzwiowa w złym stanie technicznym
- kable

GRUPA WECLAWOWICZ PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITECTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZĘBNA tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953603 tel/fax. +48 12 3070007 www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@weclawowicz.pl			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termomodernizacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. - 46 Krowczyca.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WECLAWOWICZ nr upr. MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr. MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	ANALIZA STANU ZACHOWANIA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TRESC	Elewacja południowa (E 2)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:50	08ST

Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Elewacja od strony podwórza (wschodnia)
Analiza stanu zachowania
skala 1:50

Widok E 3



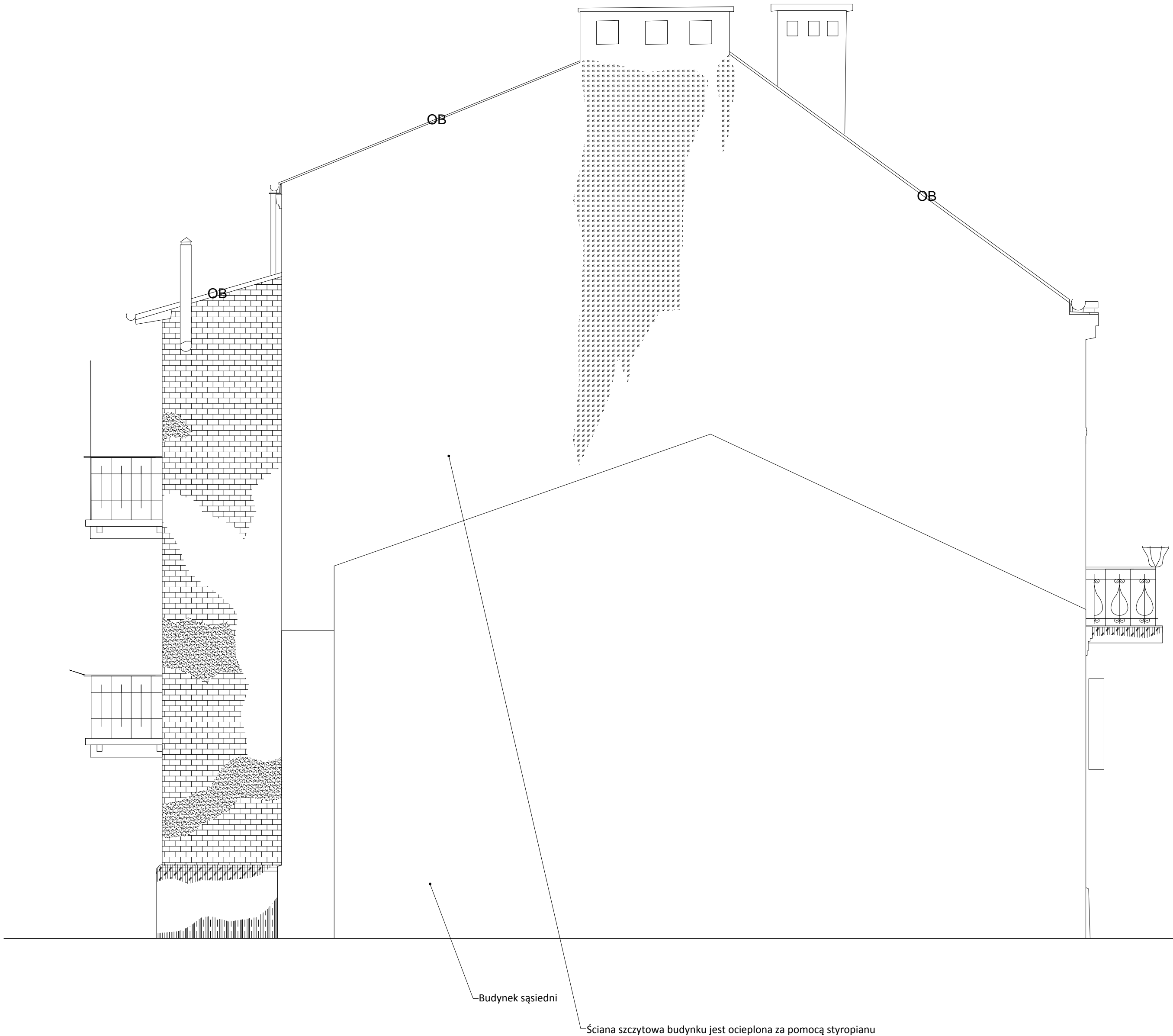
LEGENDA:

- OB - obróbka blacharska
- ubytki w murze lub sztukaterii elewacji (w gzymsach, parapetach, nadprożach, opaskach)
- poważne ubytki tynku z odsłonięciem wątku ceglanego
- drobniejsze ubytki tynku, zarysowania, zacieki
- orientacyjny zakres zawilgoceń
- orientacyjny zakres zagłonienia
- orientacyjny zakres najcięższych zabrudzeń
- wtórne tynki oraz uzupełnienia cementowe
- wtórne warstwy w powłoce malarskiej
- Stolarka okienna lub drzwiowa w złym stanie technicznym
- kable

GRUPA WECLAWOWICZ <small>PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEZBA tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953603 tel/fax. +48 12 3070007 www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@weclawowicz.pl</small>			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIENSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termoz izolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. - 46 Krowdź.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WECLAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	ANALIZA STANU ZACHOWANIA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TRZECI	Elewacja podwórzowa, wschodnia (E 3)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:50	09ST

Kamienica przy al. Kijowskiej 50
Elewacja od strony północnej
Analiza stanu zachowania
skala 1:50

Widok E 4



LEGENDA:

- OB - obróbka blacharska
- ubytki w murze lub sztukaterii elewacji (w gzymsach, parapetach, nadprożach, opaskach)
- poważne ubytki tynku z odsłonięciem wątku ceglanego
- drobniejsze ubytki tynku, zarysowania, zacieki
- orientacyjny zakres zawilgoceń
- orientacyjny zakres zagłonienia
- orientacyjny zakres najcięższych zabrudzeń
- wtórne tynki oraz uzupełnienia cementowe
- wtórne warstwy w powłoce malarskiej
- Stolarka okienna lub drzwiowa w złym stanie technicznym
- kable

GRUPA WEĆŁAWOWICZ <small>PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWCTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEZBA</small> <small>tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120653603 tel/fax. +48 12 3070007</small> <small>www.wedlawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/11 biuro@wedlawowicz.pl</small>			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIENSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termocizacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WEĆŁAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWCZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	ANALIZA STANU ZACHOWANIA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TRESC	Elewacja północna (E 4)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:50	10ST

Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Elewacja od strony ulicy (zachodnia)

Projekt

skala 1:50

Widok E 1



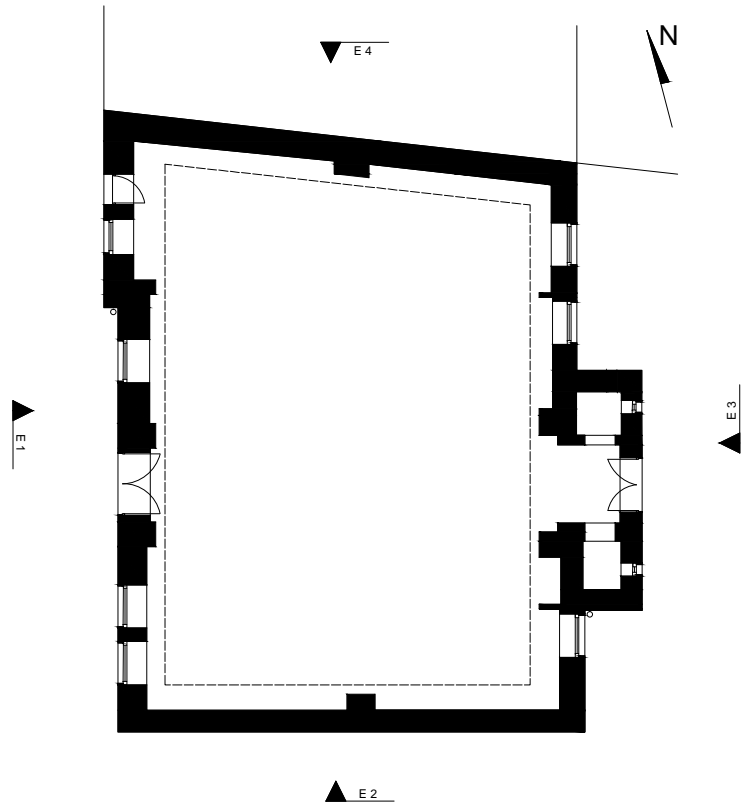
UWAGI:

- Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić wymiary podane w projekcie.
- Stare, niestabilne tynki należy usunąć, szczególnie na wysokości II kondygnacji.
- Należy zabezpieczyć i wzmocnić możliwe do zachowania tynki i detale architektoniczne (opaski, boniowania).
- Odsłonięty mur należy wstępnie zagruntować.
- Na elewację nałożyć tynk, na siatce z włókna szklanego. W celu poprawy właściwości izolacyjnych ściany, należy zastosować tynki typu termosshield.
- W tynku należy odtworzyć wszelkie uszkodzone detale architektoniczne, wzorując się na dotąd zachowanych elementach.
- Powłoka malarska na całej elewacji została zakwalifikowana do usunięcia, ze względu na jej zły stan techniczny, liczne zacieki, zabrudzenia i odbarwienia. Kolor nowej powłoki malarskiej powinien zostać ustalony w wyniku badań stratygraficznych aktualnych tynków.
- Należy wykonać drabinkę przeciwśniegową na dachu, ponad balkonem.
- Balustradę balkonową należy podnieść do wysokości 110cm.

LEGENDA:

- orientacyjne obszary do ponownego otnkowania (po skuciu starych, niestabilnych tynków).
Możliwe do pozostawienia stare tynki (szczególnie w obrębie boniowania i detali architektonicznych) należy wzmocnić i zachować.
- detale architektoniczne wymagające odtworzenia
- uszkodzone elementy muru wymagające odtworzenia
- stolarka okienna lub drzwiowa przewidziana do konserwacji
- miejsca montażu ekopików
- obróbka blacharska do wymiany lub dorobienia
- elementy do usunięcia (kable, anteny, itp.)

Schemat rozmieszczenia elewacji



GRUPA WECLAWOWICZ PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWCTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEZBA tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120653603 tel/fax. +48 12 3070007 www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@weclawowicz.pl			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIENSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termomodulacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WECLAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWCZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	PROJEKT		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TRESC	Elewacja od strony ulicy, zachodnia (E1)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:50	11P

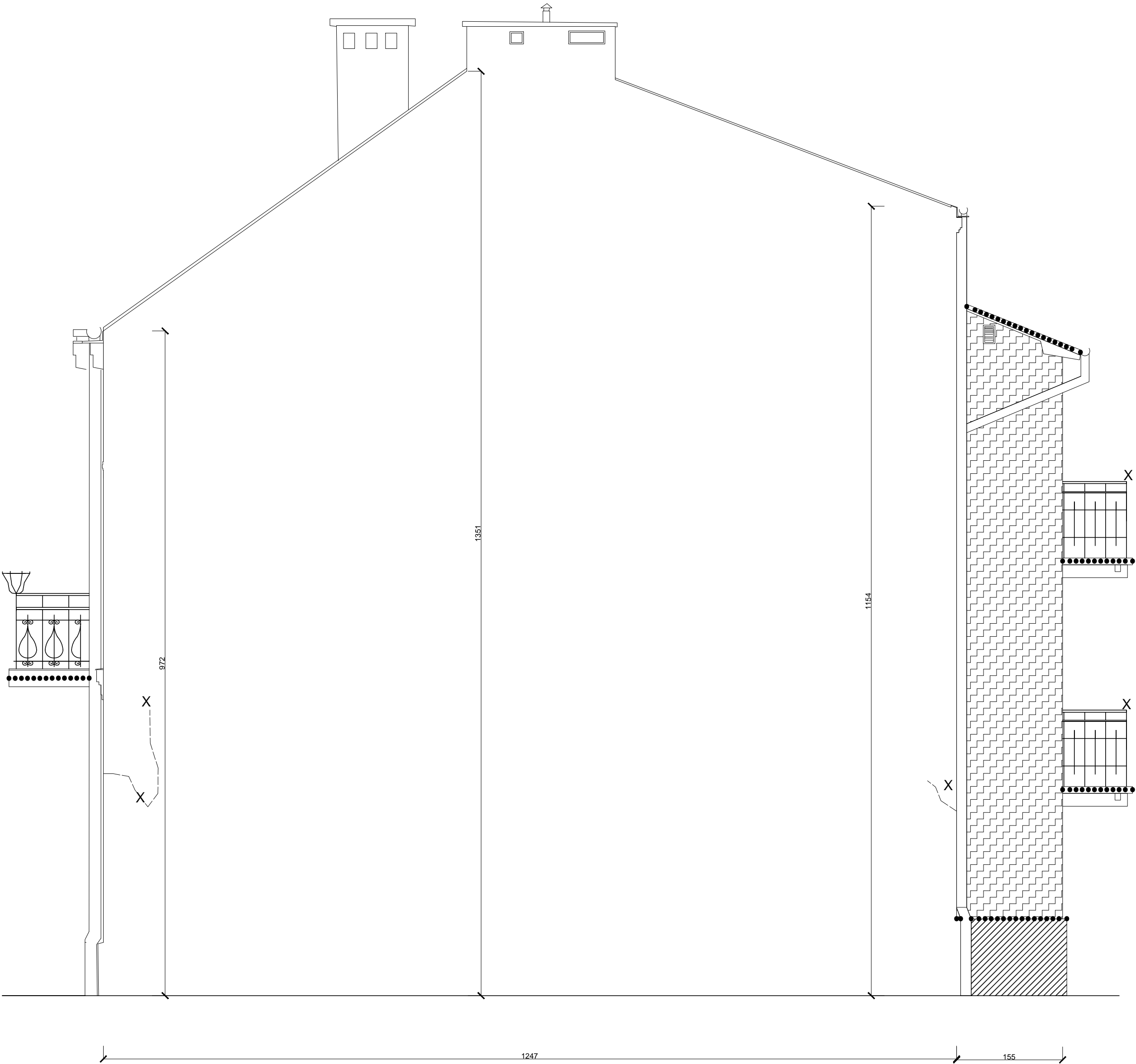
Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Elewacja od strony południowej

Analiza stanu zachowania

skala 1:50

Widok E 2

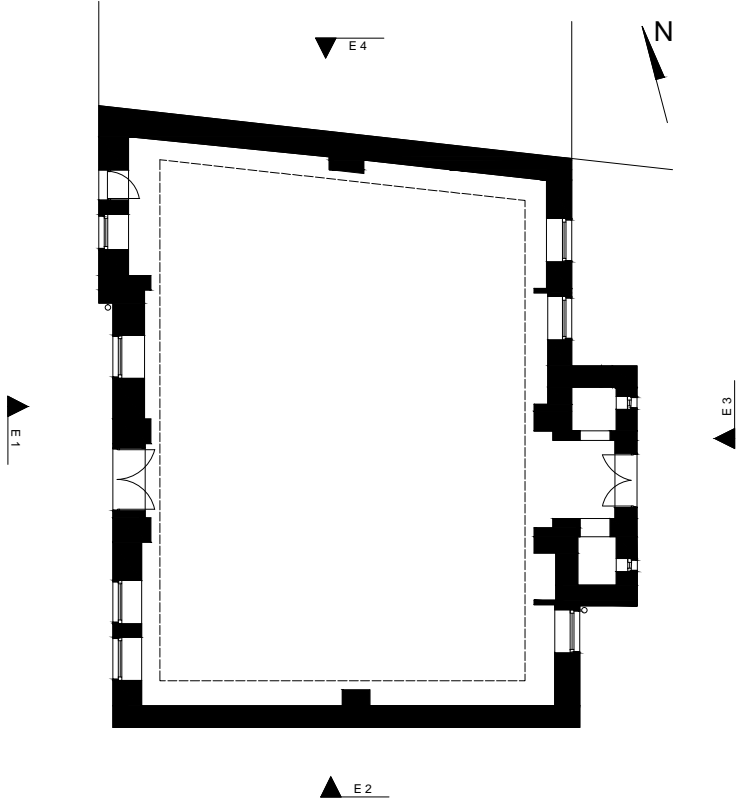


- UWAGI:
- Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić wymiary podane w projekcie.
 - Należy otynkować i odmalować drobne ubytki w obrębie muru pokrywającego elewację.

LEGENDA:

- ocieplenie styropianem, po uprzednim skuciu starych tynków
- ocieplenie styropianem ekstrudowanym w przyziemiu
- ocieplenie wełną mineralną
- uszkodzone elementy murowane wymagające odtworzenia
- stolarka okienna lub drzwiowa przewidziana do konserwacji
- miejsca montażu ekopików
- obróbka blacharska do wymiany lub dorobienia
- elementy do usunięcia

Schemat rozmieszczenia elewacji



GRUPA WECLAWOWICZ <small>PROJEKTY · EKSPERTYZY · WYKONAWSTWO · ARCHITECTURA · KONSERWACJA · MALARSTWO · RZEZBA</small> <small>tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953603 tel/fax. +48 12 3070007</small> <small>www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@weclawowicz.pl</small>			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termoz izolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. - 46 Krowdrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WECLAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	PROJEKT		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TRESC	Elewacja południowa (E 2)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:50	12P

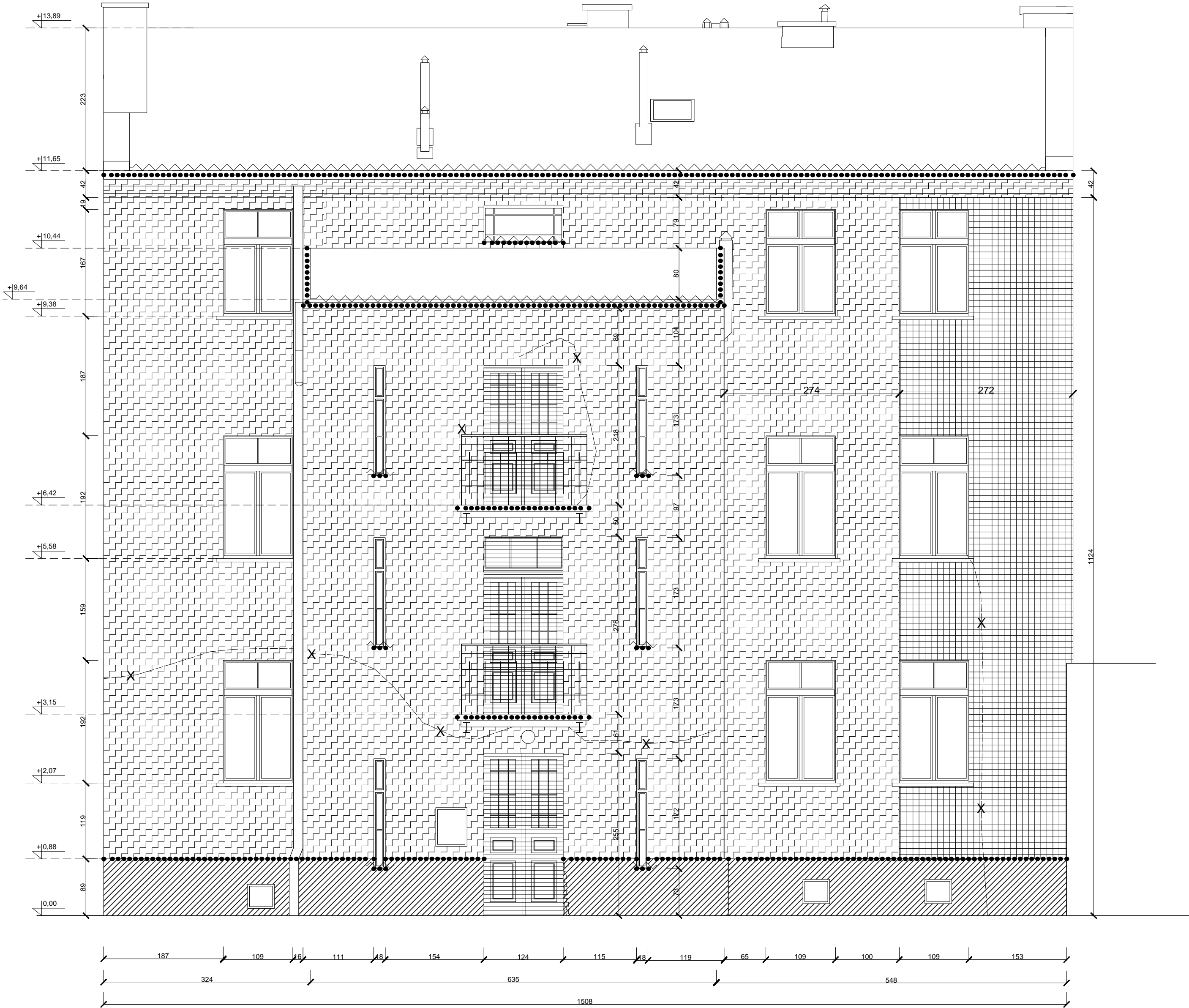
Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Elewacja od strony podwórza (wschodnia)

Projekt

skala 1:50

Widok E 3



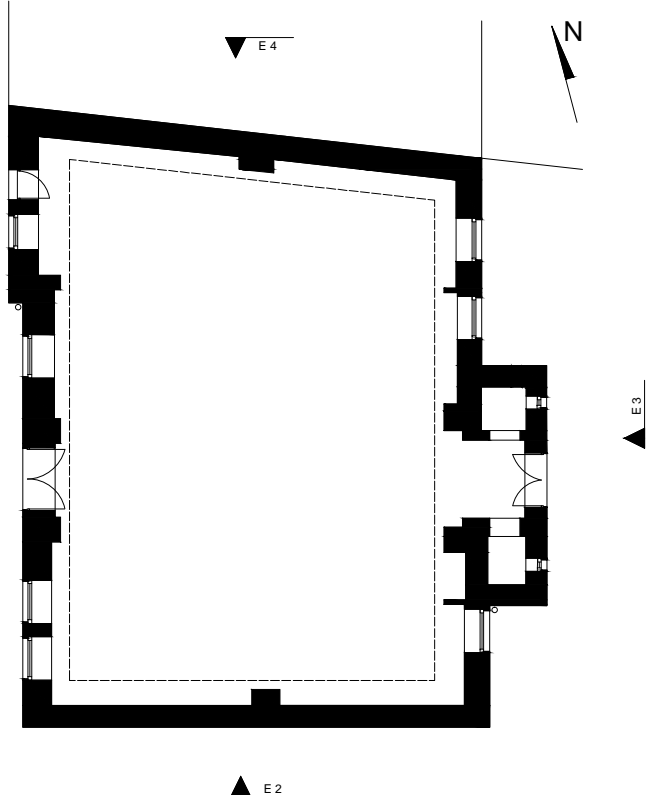
UWAGI:

- Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić wymiary podane w projekcie.
- Należy usunąć stare, niestabilne tynki.
- Odsłonięty mur należy wstępnie zagruntować.
- Elewację należy ocieplić styropianem EPS 70-037 o grubości 12 cm, mocowanym na kleju, w górnych partiach styropian należy dodatkowo kotkować.
- Ściany cokołu, oraz przyziemia należy zabezpieczyć masą bitumiczno kauczukową i ocieplić płytami styropianu ekstrudowanego.
- Fragment elewacji sąsiadujący z innym obiektem (w prawej części) należy ocieplić płytami wełny mineralnej.
- Węgarki okien i drzwi balkonowych powinny zostać ocieplone cienkimi płytami styropianu, grubości 3cm.
- Gzyms wieńczący elewację powinien zostać skopiowany w styropianie.
- Na ocieplenie nałożyć tynk cienkowarstwowy, barwiony w masie, na siatce z włókna szklanego.
- Balustrady balkonowe należy podnieść do wysokości 110cm.

LEGENDA:

- ocieplenie styropianem, po uprzednim skuciu starych tynków
- ocieplenie styropianem ekstrudowanym w przyziemiu
- ocieplenie wełną mineralną
- uszkodzone elementy murowane wymagające odtworzenia
- stolarka okienna lub drzwiowa przewidziana do konserwacji
- miejsca montażu ekopików
- obróbka blacharska do wymiany lub dorobienia
- elementy do usunięcia

Schemat rozmieszczenia elewacji

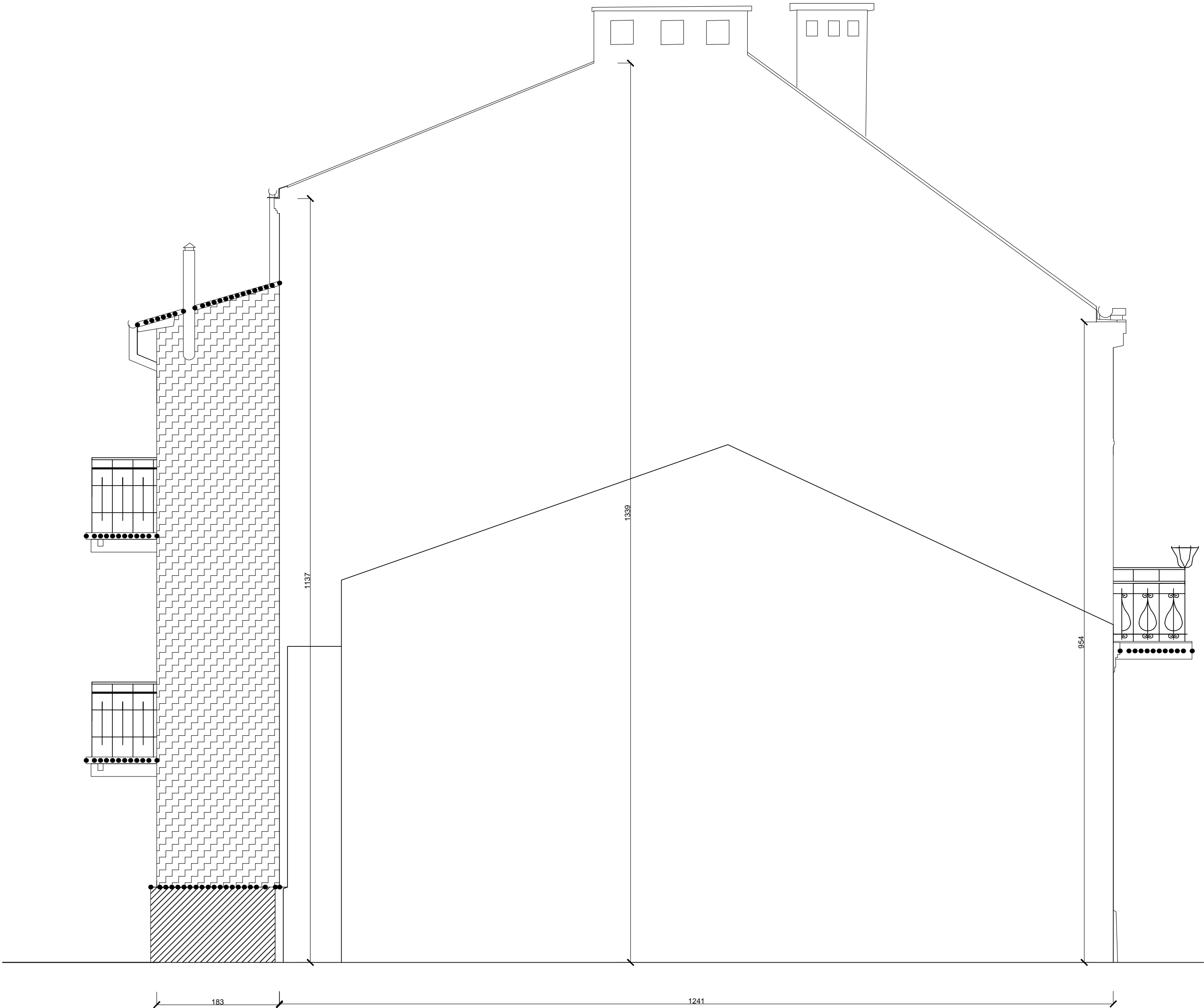


GRUPA WECLAWOWICZ PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWCTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEZBA tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120653603 tel/fax. +48 12 3070007 www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/11 biuro@weclawowicz.pl			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIENSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termomodernizacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WECLAWOWICZ nr upr. MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr. MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	PROJEKT		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TRESC	Elewacja podwórzowa, wschodnia (E 3)		
OZN. OK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:50	13P

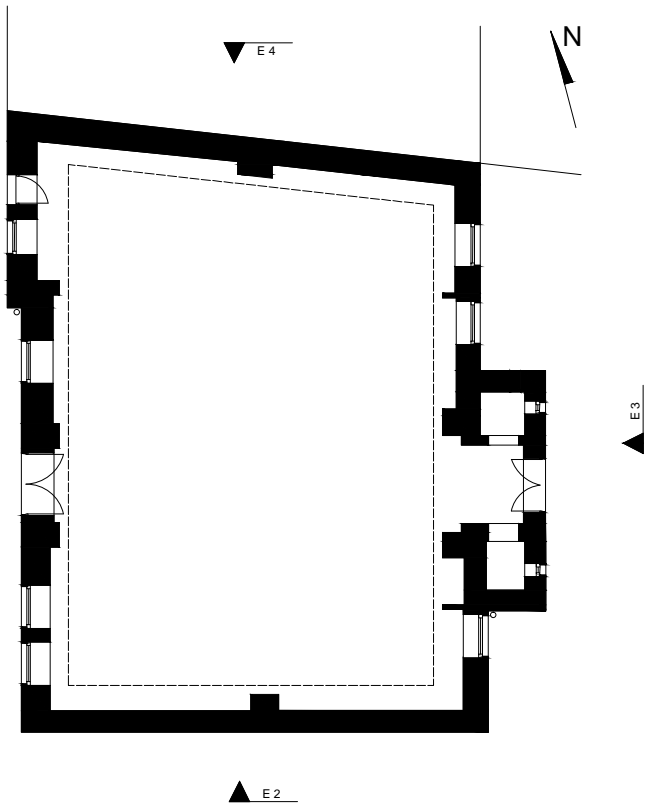
Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Elewacja od strony północnej
Analiza stanu zachowania
skala 1:50

Widok E 4



Schemat rozmieszczenia elewacji

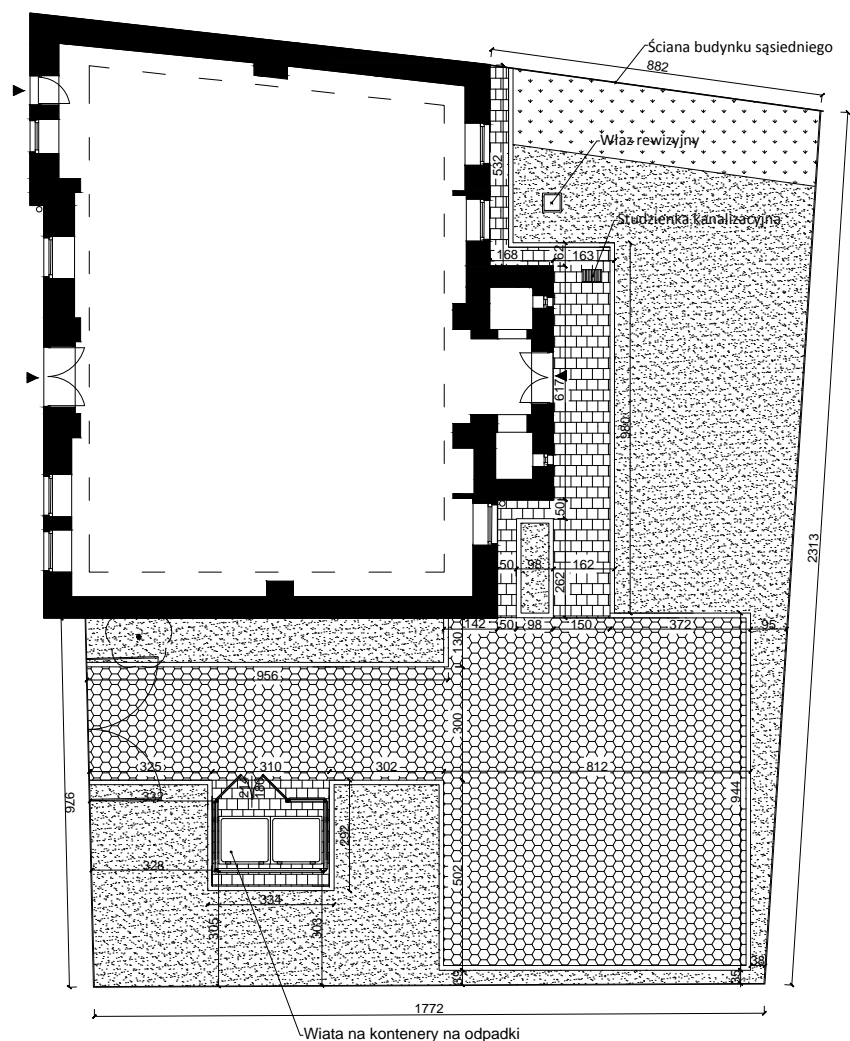


LEGENDA:

- ocieplenie styropianem, po uprzednim skuciu starych tynków
- ocieplenie styropianem ekstrudowanym w przyziemiu
- ocieplenie wełną mineralną
- uszkodzone elementy murowane wymagające odtworzenia
- stolarka okienna lub drzwiowa przewidziana do konserwacji
- miejsca montażu ekopików
- obróbka blacharska do wymiany lub dorobienia
- elementy do usunięcia





GRUPA WEĆŁAWOWICZ <small>PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWCTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZEZBA</small> <small>tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120653603 tel/fax. +48 12 3070007</small> <small>www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/11 biuro@weclawowicz.pl</small>			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termomodernizacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WEĆŁAWOWICZ nr upr. MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWOZDAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr. MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	PROJEKT		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TRESC	Elewacja północna (E 4)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:50	14P

Kamienica przy al. Kijowskiej 50
Projekt remontu podwórka
skala 1:50



- UWAGI:
- Przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić wymiary podane w projekcie.
 - usunąć stare, zniszczone powierzchnie utwardzone (betonowy plac przy wejściu do budynku)
 - Podjazd dla pojazdów wykonać z ażurowych płyt betonowych
 - W oznaczonym miejscu wykonać ażurową wiatę dla kontenerów na odpadki

LEGENDA:

-  - chodnik z płyt betonowych
-  - utwardzony dojazd (płyty betonowe ażurowe)
-  - rabatki kwiatowe
-  - trawnik
- E 2** - oznaczenia elewacji

GRUPA WĘCŁAWOWICZ
PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZĘBA
tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953603 tel/fax. +48 12 3070007
www.wecławowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@wecławowicz.pl

INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIŃSKIEGO 16
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termizolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.

PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI

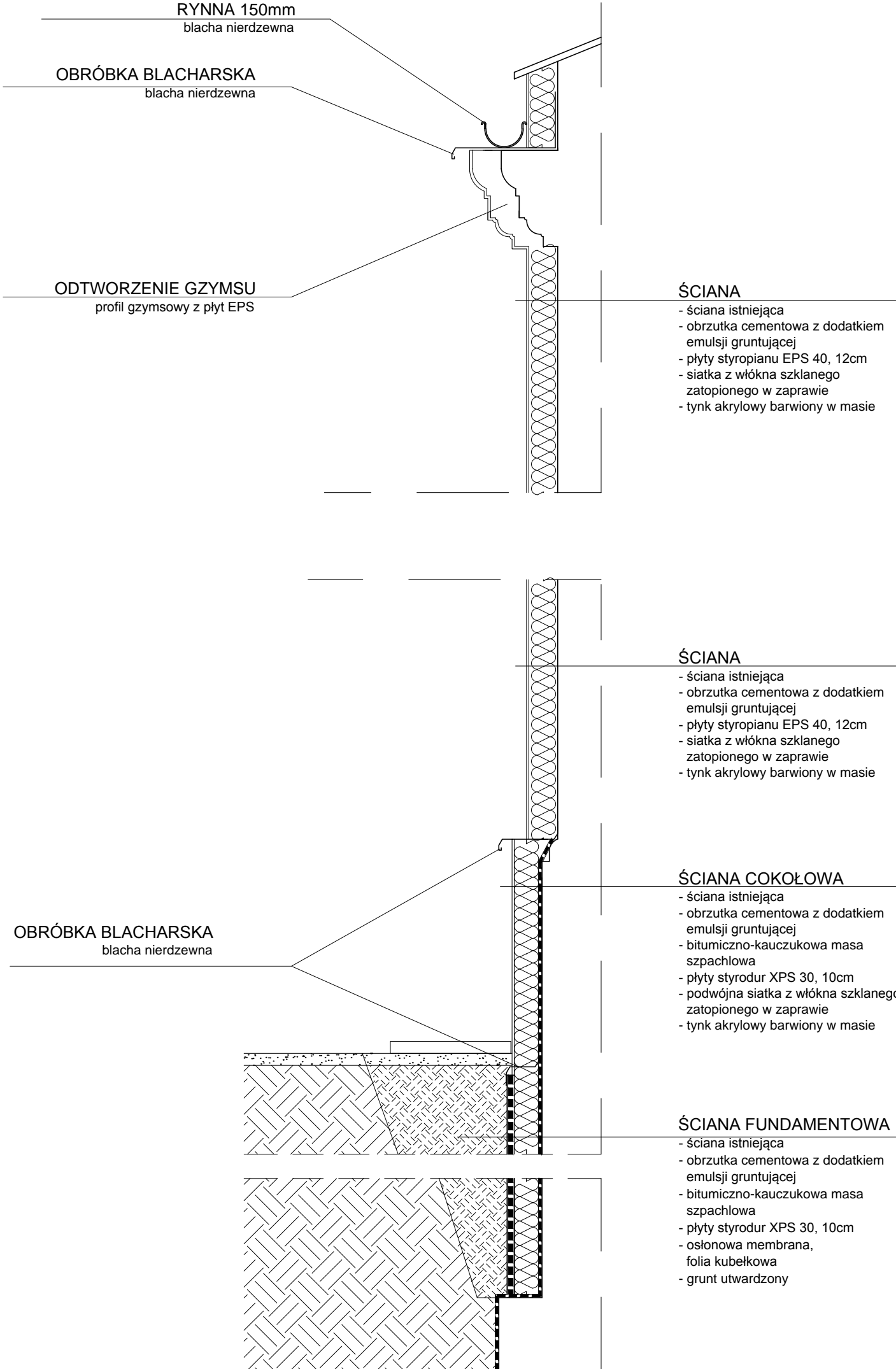
FAZA	PROJEKT		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TREŚĆ	Projekt remontu podwórka		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:200	15P

Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Projekt ocieplenia elewacji od strony podwórza

Detal ściany

skala 1:20

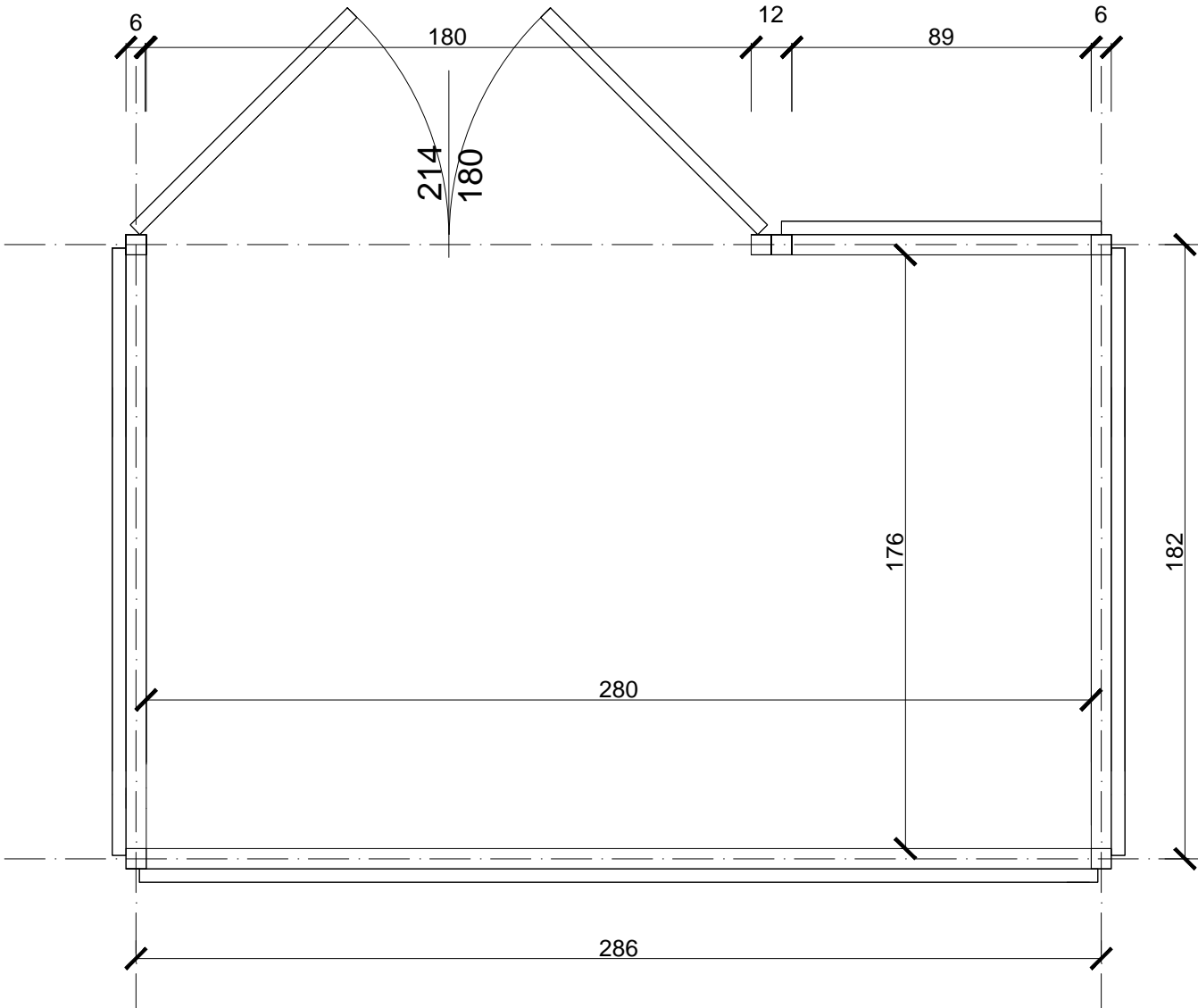
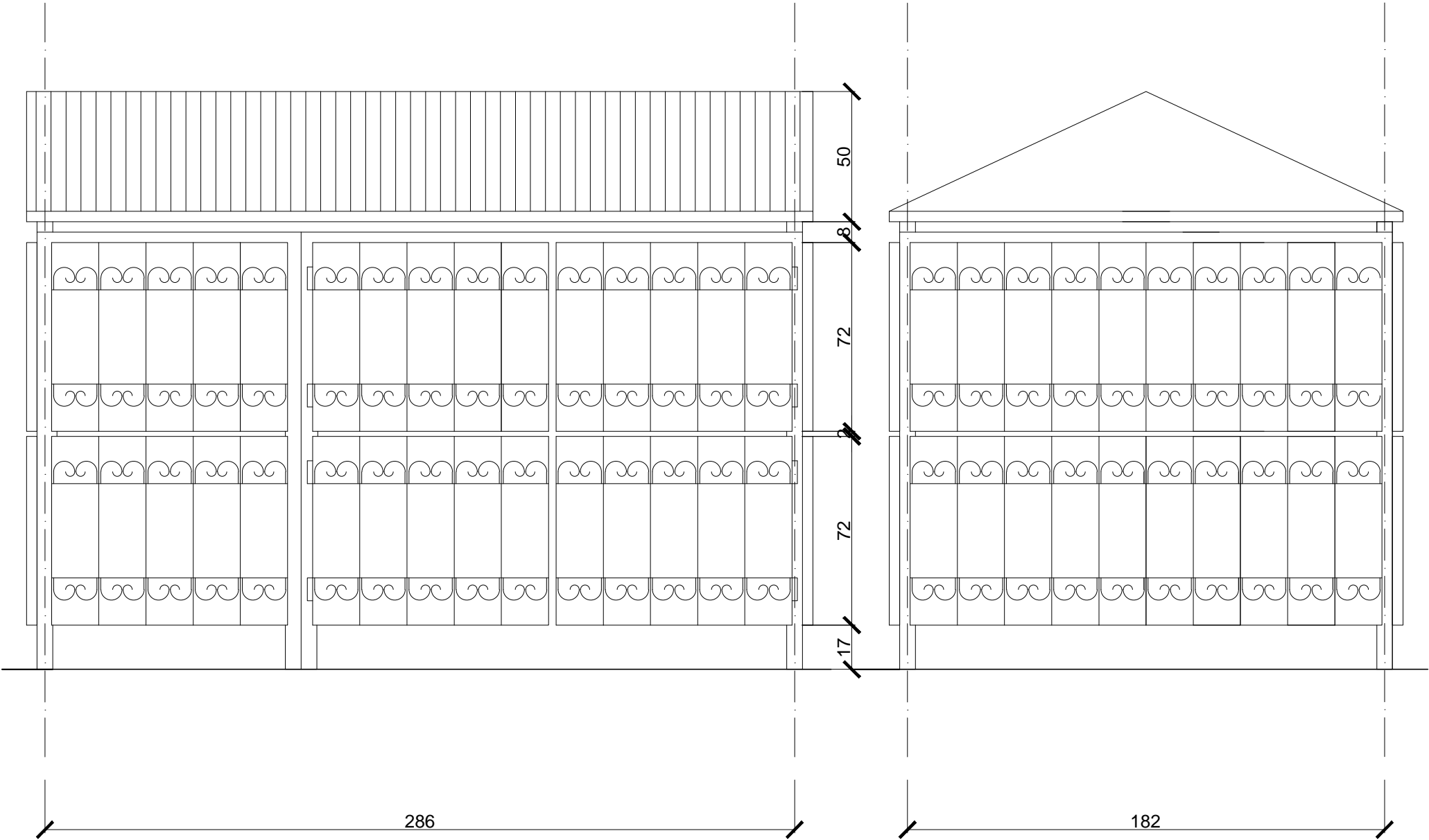


GRUPA WĘCŁAWOWICZ <small>PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZĘBIA</small> tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953803 tel/fax. +48 12 3070007 www.wecławowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@wecławowicz.pl			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIEŃSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termoizolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	PROJEKT		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TREŚĆ	Detal docieplenia elewacji od strony podwórza (wschodniej)		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:20	16P

Kamienica przy al. Kijowskiej 50

Projekt wiaty śmietnikowej

skala 1:20



GRUPA WĘCŁAWOWICZ <small>PROJEKTY EKSPERTYZY WYKONAWSTWO ARCHITEKTURA KONSERWACJA MALARSTWO RZĘBIA</small> <small>tel. +48662111122 NIP 677-223-81-24 Regon 120953803 tel/fax. +48 12 3070007</small> <small>www.weclawowicz.pl 31-027 Kraków, św. Tomasza 27/1 biuro@weclawowicz.pl</small>			
INWESTOR	ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W KRAKOWIE UL. BOLESŁAWA CZERWIEŃSKIEGO 16		
OBIEKT	Kamienica położona przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie		
NAZWA PROJEKTU	Projekt budowlany remontu podwórza oraz remontu i termoizolacji elewacji w kamienicy położonej przy al. Kijowskiej 50 w Krakowie, na dz. nr 34 obr. 46 Krowodrza.		
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. arch. JACEK WĘCŁAWOWICZ nr upr MPOIA/027/2016		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	dr inż. arch. MATEUSZ GYURKOVICH nr upr MPOIA/029/2006		
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. PIOTR STACHURSKI		
FAZA	PROJEKT		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
TREŚĆ	Wiaty na kontenery na odpadki stałe		
OZN. DOK.	DATA	SKALA	OZN. RYS
K50	VI 2017	1:20	17P