



Miejski Ośrodek
Pomocy Społecznej
w Krakowie

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	
Kraków ul. Józefińska 14	
wpl. dn.	14. 03. 2018
L. dz.	
Otrzymują	

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Zamawiający:

Gmina Miejska Kraków – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie
ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków

Ogłoszenia i komunikaty dotyczące zamówień publicznych:

www.mops.krakow.pl (zakładka: Zamówienia publiczne)

Godziny pracy: od poniedziałku do piątku w godz. od 7:30 do 15:30.

Działając na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej „ustawą” lub „ustawą Pzp” oraz przepisów wykonawczych do niej, Gmina Miejska Kraków – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu prowadzonym trybie przetargu nieograniczonego, na wykonanie zadania pn.:

„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w budynkach A i B Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 w Krakowie oraz budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43E w Krakowie”

Numer postępowania: 271.2.10.2018

Zatwierdzam:

Zastępca Dyrektora
ds. Administracyjnych

.....
[Podpis]

Kraków, dnia 14 marca 2018 roku

Strona 1 z 22

[Podpis]



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



MAŁOPOLSKA

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



1. ZAMAWIAJACY

Nazwa: Gmina Miejska Kraków – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie

Adres: ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków

Telefon: nr 12 616-54-27, faks: 12 616-54-28

Poczta elektroniczna (e-mail): do@mops.krakow.pl

Osoby upoważnione do kontaktów z wykonawcami:

- 1) w zakresie przedmiotu zamówienia: Pan Michał Kasperczyk (adres e-mail: michal.kasperczyk@mops.krakow.pl, 12 616 54 63) oraz Pani Barbara Wąsowicz lub Pani Bogumiła Zdrodowska (12 653 20 41, adres e-mail: dpslanowa43@celti.pl) lub osoby je zastępujące,
- 2) w zakresie dotyczącym procedury: Pan Tomasz Stefański (12 616 54 69, tomasz.stefanski@mops.krakow.pl).

2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA: 271.2.10.2018

Wykonawcy powinni we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie zamówienia.

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jt.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej „ustawa” lub „ustawa Pzp”.
- 3.2. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
- 3.3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia zastosowanie mają przepisy ustawy.
- 3.4. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w siedzibie Zamawiającego na tablicy ogłoszeń oraz na stronie portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych: www.uzp.gov.pl.
- 3.5. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów.

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w budynkach A i B Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 w Krakowie oraz budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43E w Krakowie”. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części – pierwsza część zamówienia dotyczy pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynków A i B Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 w Krakowie; druga część zamówienia dotyczy pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43E w Krakowie,
- 4.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Załączniku nr 2 (Opis przedmiotu zamówienia) oraz Załączniku nr 3 (Wzór umowy), stanowiących integralną część SIWZ.
- 4.3. Przedmiot zamówienia obejmuje: I część zamówienia: **budynek A** - 17 tygodni sprawowania nadzoru inwestorskiego; **budynek B** - 14 tygodni sprawowania nadzoru inwestorskiego - łącznie 31 tygodni, II część zamówienia: 34 tygodnie sprawowania nadzoru inwestorskiego.
- 4.4. Zamawiający przewiduje dla każdej z części osobno do 10 wizji lokalnych w przypadku wykrycia wad wykonanych robót budowlanych w okresie trwania rękojmi.



4.5. Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia liczby tygodni nadzoru w przypadku skrócenia okresu wykonania robót budowlanych.

4.6. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- Nadzór nad robotami budowlanymi: 71247000-1
- Nadzór nad projektem i dokumentacją: 71248000-8

5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

5.1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie:

5.1.1. w zakresie nadzoru inwestorskiego: w terminie od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego całości robót budowlanych bez wad; planowany termin rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych: część I zamówienia budynek A – kwiecień – lipiec 2018r., budynek B sierpień –październik 2018r; II część zamówienia – kwiecień – listopad 2018r.

5.1.2. w zakresie nadzoru nad usuwaniem wad wykonanych robót budowlanych: do końca okresu obowiązywania rękojmi – tj. 5 lat od dnia odebrania robót budowlanych objętych nadzorem; planowany termin końca okresu rękojmi dla I części: 31 października 2023r. dla II części 30 listopada 2023r.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

6.1.1. nie podlegają wykluczeniu,

6.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a)	kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów; Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.
b)	sytuacji ekonomicznej lub finansowej; Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.
c)	zdolności technicznej lub zawodowej; o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że: <u>I część zamówienia:</u> 1) dysponują osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń w następujących specjalnościach: – konstrukcyjno-budowlanej, – instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, lub odpowiedniki tych uprawnień w przypadku gdy uprawnienia zostały wydane przez wejściem w życie aktualnie obowiązujących przepisów ustawy prawo budowlane; <u>II część zamówienia:</u> 1) dysponują osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń w następujących specjalnościach: – konstrukcyjno-budowlanej, – instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, – instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiedniki tych uprawnień w przypadku gdy uprawnienia zostały wydane przed wejściem w życie aktualnie obowiązujących przepisów ustawy prawo budowlane; 2) legitymują się członkostwem właściwej Izby Inżynierów Budownictwa; (I i II cz.) 3) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.: w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert na wykonanie zamówienia, a jeżeli



okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali:
w zakresie I części:

- co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień),
- co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o wartości robót branżowych co najmniej 60 000,00zł netto (kwota dotyczy wartości wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień).

w zakresie II części:

- co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień),
- co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o wartości robót branżowych co najmniej 80 000,00zł netto (kwota dotyczy wartości wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień),
- co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o wartości robót branżowych co najmniej 60 000,00zł netto (kwota dotyczy wartości wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień)

Warunek udziału w postępowaniu dotyczący niezbędnej wiedzy i doświadczenia, musi być spełniony:

- przez Wykonawcę samodzielnie lub
- przez minimum jeden podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie samodzielnie, a w przypadku podmiotów występujących wspólnie, samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie.

- 6.2. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć wpływ na realizację zamówienia.
- 6.3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 6.4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie

tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

- 6.5. W celu oceny, czy Wykonawca, polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z innymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- 6.5.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów,
 - 6.5.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 6.5.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 6.5.4. czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 6.6. Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać czego dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane. W sytuacji, gdy przedmiotem udostępnienia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (w szczególności wiedza, doświadczenie), taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia jako podwykonawcy.
- 6.7. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 ustawy.
- 6.8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 6.9. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- 6.9.1. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 6.9.2. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże wymagane zdolności techniczne lub zawodowe odpowiednio innych podmiotów lub własne.
- 6.10. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania.
- 7. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW**
- 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt.

12-23 ustawy Pzp. Wykluczenie Wykonawcy następuje w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

7.2. Ponadto, z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w:

7.2.1. art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp – tj. Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym, w którym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (tj.: Dz. U. 2017 poz. 1508 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe (tj.: Dz. U. 2017 poz. 2344 ze zm.),

7.2.2. art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp – tj. Wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

7.3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

7.4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 7.3 SIWZ.

7.5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

8.1. Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących dokumentów:

8.1.1. aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia Wykonawcy, stanowiącego wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu,

8.1.2. oświadczenia o korzystaniu przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu z zasobów podmiotów trzecich,

8.1.3. oświadczenia o korzystaniu przy wykonywaniu zamówienia z podwykonawców,

- 8.1.4. w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.1.1. SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnienie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu (samodzielnie lub polegając na zasobach innych podmiotów), brak podstaw wykluczenia. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu z postępowania,
- 8.1.5. pełnomocnictwa w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii:
- do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy,
 - w przypadku podpisywania oferty przez osoby niewymienione w odpisie właściwego rejestru – pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia umowy,
- 8.1.6. zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – wymagane w przypadku gdy Wykonawca polega na ich zasobach na zasadach określonych w art. 25a ust. 3 ustawy Pzp.
- 8.2. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, zobowiązany jest do wskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania firmy podwykonawców.
- 8.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy, oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu, składa oświadczenie o niepodleganiu przez ten podmiot wykluczeniu z postępowania.
- 8.4. **W terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego** informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (wykazu złożonych ofert), Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej należy sporządzić wg wzoru zawartego w **Załączniku nr 5 do SIWZ**. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z Wykonawców.
- 8.5. **Zamawiający przed udzieleniem zamówienia może wezwać Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy Pzp, w tym:**
- 8.5.1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

- w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy¹,

8.5.2. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu²,

8.5.3. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu³,

¹ Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Dokumenty/oświadczenia powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.

² Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty/oświadczenia powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.

³ Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty/oświadczenia powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.

- 8.5.4. wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
- 8.5.5. wykazu usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane; do niniejszego wykazu Zamawiający może żądać nadto dowodów określających, czy usługi zamieszczone w wykazie zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy usługi zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i prawidłowo ukończone⁴.
- 8.6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 8.7. Zamawiający zażąda od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, polegającego na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w punkcie 8.5.1. – 8.5.5. SIWZ.
- 8.8. Zamawiający może żądać od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, przedstawienia dokumentów wymienionych w pkt 8.5.1. – 8.5.5. SIWZ, dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na zdolnościach którego lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.
- 8.9. W zakresie nieuregulowanym SIWZ zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r., poz. 1126).
9. **WADIUM**
- 9.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
10. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**
- 10.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. **ZASADY SKŁADANIA OFERT – SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY, ZMIANA, WYCOFANIE OFERTY**
- 11.1. Wykonawca składa ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie, w formie pisemnej, w języku polskim, na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ.
- 11.2. Do oferty Wykonawca załączy dokumenty, o których mowa w pkt 8.1.1. – 8.1.6. SIWZ.
- 11.3. Wszystkie strony oferty, zawierające jakąkolwiek treść, powinny być ponumerowane i podpisane lub parafowane przez Wykonawcę, a także zbindowane lub zszyte w sposób gwarantujący jej całość.

⁴ Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

- 11.4. Wszelkie załączniki powinny zostać złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 11.5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp, zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów SIWZ należy wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert, w trybie przewidzianym w SIWZ. Przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.
- 11.6. Oferta musi obejmować cały zakres zamówienia określony w SIWZ.
- 11.7. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Wykonawca może złożyć ofertę na I i/lub II część zamówienia. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 11.8. Oferta składana przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych musi spełniać następujące warunki:
- 11.8.1. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie,
- 11.8.2. w odniesieniu do oferty wspólnej każdy z Wykonawców składa odrębnie wymagane oświadczenia i dokumenty.
- 11.9. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w/s zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę Wykonawców.
- 11.10. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania w jego imieniu zobowiązań. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11.11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz uczestnictwem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 11.12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
- 11.13. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia – zarówno w zakresie części I jak i II zamówienia - zamówień podobnych w stosunku do zamówienia podstawowego, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp, do wysokości 15% wartości zamówienia podstawowego.
- 11.14. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia, o których mowa w art. 151 a) ustawy Pzp.
- 11.15. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej SIWZ.
- 11.16. Zamawiający nie przewiduje:
- a) zawarcia umowy ramowej,
 - b) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
 - c) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 11.17. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę zakresu

- zamówienia, wykonanie którego Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
- 11.18. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert drogą elektroniczną.
- 11.19. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w art. 93 ust. 4 ustawy.
- 11.20. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 8 w związku z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (jt.: Dz. U z 2018r. poz. 419), jeśli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią **tajemnicę przedsiębiorstwa**.
- 11.21. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone w ofercie jako tajemnica przedsiębiorstwa wskazane zostały przez podanie numerów stron oferty, na których są one zawarte. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
- 11.22. Zgodnie z przepisem art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podane podczas otwarcia ofert, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 11.23. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, będzie traktowane jako bezskuteczne i prowadzić będzie do ich odtajnienia (uchwała SN z 20 października 2005r. sygn. III CZP 74/05).
- 11.24. Zamawiający informuje, że w przypadku, gdy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji, gdy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaze, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 11.25. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta. Informację o wprowadzeniu zmian należy oznaczyć jak ofertę oraz dodatkowo oznaczyć dopiskiem „ZMIANA”. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany, i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.
- 11.26. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad, jak wprowadzanie zmian i poprawek, z dopiskiem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.
- 11.27. Informacja o wycofaniu bądź zmianie powinna być podpisana przez osobę upoważnioną w dokumentach rejestracyjnych firmy lub osobę posiadającą stosowne pełnomocnictwo.

- 11.28. W przypadku opisanym w pkt. 11.25 – 11.27 SIWZ, do pisma z informacją o wycofaniu bądź zmianie Wykonawcy zobowiązany jest dołączyć aktualny dokument, z którego wynikają zasady reprezentacji i określone są osoby umocowane do działania w imieniu Wykonawcy lub stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- 11.29. W przypadku, gdy wymagania opisane w punktach 11.25 – 11.28 SIWZ nie zostaną spełnione, Zamawiający będzie uprawniony do uznania wycofania lub zmiany za nieskuteczne.
- 11.30. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, okresu ich ważności oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane przez Wykonawcę i inne podmioty na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
- 11.31. Dokumenty składające się na ofertę, inne niż oświadczenia o których mowa w pkt 8.1. SIWZ, mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawców, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 11.32. W przypadku, gdy Wykonawca przedstawia kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta winna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji, tj. przez osobę (osoby) upoważnioną(e) w dokumentach rejestracyjnych firmy lub posiadającą pełnomocnictwo do dokonywania określonych czynności prawnych. W tym przypadku pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty uprawnia także do poświadczania za zgodność z oryginałem załączonych kopii dokumentów. Poświadczenie musi być opatrzone adnotacją „za zgodność z oryginałem” lub podobnym wyrażeniem.
- 11.33. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski), powinny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 11.34. Zamawiający zaleca, aby Wykonawcy na bieżąco monitorowali zmiany dotyczące prowadzonego postępowania na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.mops.krakow.pl> [zakładka: Zamówienia publiczne].
- 11.35. W celu zapewnienia poufności i zapobieżenia przedwczesnemu otwarciu, ofertę wraz z załącznikami należy składać w nieprzejrystych i zaklejonych kopertach lub opakowaniach oznakowanych jako zewnętrzne i wewnętrzne. Koperta zewnętrzna powinna zostać zaadresowana według poniższego wzoru:

Gmina Miejska Kraków – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie
ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków
Nr postępowania: 271.2.10.2018
OFERTA w przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania pn.: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w budynkach A i B Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 w Krakowie oraz budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43E w Krakowie.”

Nie otwierać przed dniem 22 marca 2018 r. do godz. 10:30



11.36. Koperta wewnętrzna powinna być zaadresowana i oznakowana jak wyżej, a ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

11.37. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie oferty nieoznaczonej zgodnie z SIWZ.

12. KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

12.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

I część zamówienia

Nazwa kryterium		Waga kryterium [%]
1.	Cena brutto	60%
2.	Doświadczenie inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej	25%
3.	Doświadczenie inspektora branży instalacyjnej sieci, instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	15%

Punkty w kryterium „Doświadczenie inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej” będą przyznawane w skali punktowej od 5 do 25 pkt. na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w ofercie. Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert w tym kryterium w następujący sposób:

12.2.1. minimalne wymagane przez Zamawiającego doświadczenie inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej, tj. co najmniej dwie wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień) – Wykonawca otrzyma 5pkt,

12.2.2. co najmniej trzy wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień) – Wykonawca otrzyma 10pkt,

12.2.3. co najmniej cztery wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień) – Wykonawca otrzyma 15pkt,

12.2.4. co najmniej pięć wykonanych usług nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień) – Wykonawca otrzyma 20pkt,

12.2.5. co najmniej sześć wykonanych usług nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień) – Wykonawca otrzyma 25pkt.

12.3. Punkty w kryterium „Doświadczenie inspektora branży instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych” będą przyznawane w skali punktowej



od 5 do 15pkt, na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w ofercie. Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert w tym kryterium w następujący sposób:

- 12.3.1. minimalne wymagane przez Zamawiającego doświadczenie inspektora branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, tj. co najmniej dwie wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o wartości robót branżowych co najmniej 60 000,00zł netto (kwota dotyczy wartości wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień) – Wykonawca otrzyma 5pkt,
- 12.3.2. co najmniej trzy wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o wartości robót branżowych co najmniej 60 000,00zł netto (kwota dotyczy wartości wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień)– Wykonawca otrzyma 10 pkt,
- 12.3.3. co najmniej cztery wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o wartości robót branżowych co najmniej 60 000,00zł netto (kwota dotyczy wartości wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień)– Wykonawca otrzyma 15 pkt.

II część zamówienia

Nazwa kryterium		Waga kryterium [%]
1.	Cena brutto	60%
2.	Doświadczenie inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej	20%
3.	Doświadczenie inspektora branży instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	10%
4.	Doświadczenie inspektora branży instalacyjnej sieci, instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	10%

12.4. Punkty w kryterium „Doświadczenie inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej” będą przyznawane w skali punktowej od 0 do 20 pkt., na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w ofercie. Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert w tym kryterium w następujący sposób:

- 12.4.1. minimalne wymagane przez Zamawiającego doświadczenie inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej, tj. co najmniej dwie wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości robót co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień) – Wykonawca otrzyma 0 pkt,

- 12.4.2. co najmniej trzy wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości robót co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień) – Wykonawca otrzyma 5 pkt,
- 12.4.3. co najmniej cztery wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości robót co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień) – Wykonawca otrzyma 10 pkt,
- 12.4.4. co najmniej pięć wykonanych usług nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości robót co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień) – Wykonawca otrzyma 15 pkt,
- 12.4.5. co najmniej sześć wykonanych usług nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości robót co najmniej 400 000,00zł netto (kwota dotyczy całej wartości inwestycji nadzorowanej w ramach tych uprawnień) – Wykonawca otrzyma 20 pkt.
- 12.5. Punkty w kryterium „Doświadczenie inspektora branży instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych” będą przyznawane w skali punktowej od 0 do 10 pkt, na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w ofercie. Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert w tym kryterium w następujący sposób:
- 12.5.1. minimalne wymagane przez Zamawiającego doświadczenie inspektora branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, tj. co najmniej dwie wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o wartości robót branżowych co najmniej 80 000,00zł netto (kwota dotyczy wartość wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień) – Wykonawca otrzyma 0 pkt,
- 12.5.2. co najmniej trzy wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o wartości robót branżowych co najmniej 80 000,00zł netto (kwota dotyczy wartość wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień) – Wykonawca otrzyma 5 pkt,
- 12.5.3. co najmniej cztery wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o wartości robót branżowych co najmniej 80 000,00zł netto (kwota dotyczy wartość wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień) – Wykonawca otrzyma 10 pkt.

12.6. Punkty w kryterium „Doświadczenie inspektora branży sieci, instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych” będą przyznawane w skali punktowej od 0 do 10 pkt, na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w ofercie. Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert w tym kryterium w następujący sposób:

12.6.1. minimalne wymagane przez Zamawiającego doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, tj. co najmniej dwie wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o wartości robót branżowych co najmniej 60 000,00zł netto (kwota dotyczy wartości wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień) – Wykonawca otrzyma 0 pkt,

12.6.2. co najmniej trzy wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o wartości robót branżowych co najmniej 60 000,00zł netto (kwota dotyczy wartości wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień) – Wykonawca otrzyma 5 pkt,

12.6.3. co najmniej cztery wykonane usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami w ramach posiadanych uprawnień w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o wartości robót branżowych co najmniej 60 000,00zł netto (kwota dotyczy wartości wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnia posiadana specjalność uprawnień) – Wykonawca otrzyma 10 pkt.

12.7. Wykonawca, który nie wykaże minimalnej, wymaganej przez Zamawiającego ilości wykonanych usług, wskazanych w pkt 6.1.2. SIWZ, zostanie wykluczony z postępowania.

12.8. Łączna ocena oferty obliczona zostanie na podstawie poniższego wzoru:

I część zamówienia:

$$\text{Ocena łączna} = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 0,6 + \frac{D1_{\text{bad}}}{D1_{\max}} \times 0,25 + \frac{D2_{\text{bad}}}{D2_{\max}} \times 0,15$$

gdzie:

- $C_{\min}$ – najniższa cena brutto spośród ważnych ofert
- C_{bad} – cena brutto badanej oferty
- $D1_{\text{bad}}$ – liczba punktów za doświadczenie inspektora w branży konstrukcyjno-budowlanej w badanej ofercie (5-25 pkt)
- $D1_{\max}$ – maksymalna liczba punktów za doświadczenie inspektora w branży konstrukcyjno-budowlanej spośród ważnych ofert (maksymalnie 25 pkt)
- $D2_{\text{bad}}$ – liczba punktów za doświadczenie inspektora branży sieci, instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w badanej ofercie (5-15 pkt)
- $D2_{\max}$ – maksymalna liczba punktów za doświadczenie inspektora w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych spośród ważnych ofert (maksymalnie 15 pkt).

II część zamówienia:

$$\text{Ocena łączna} = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 0,60 + \frac{D1_{\text{bad}}}{D1_{\max}} \times 0,20 + \frac{D2_{\text{bad}}}{D2_{\max}} \times 0,10 + \frac{D3_{\text{bad}}}{D3_{\max}} \times 0,10$$

gdzie:

- $C_{\min}$ – najniższa cena brutto spośród ważnych ofert
- C_{bad} – cena brutto badanej oferty
- $D1_{\text{bad}}$ – liczba punktów za doświadczenie inspektora w branży konstrukcyjno-budowlanej w badanej ofercie (0-20 pkt)

Strona 16 z 22

- D1_{max} – maksymalna liczba punktów za doświadczenie inspektora w branży konstrukcyjno-budowlanej spośród ważnych ofert (maksymalnie 20 pkt)
- D2_{bad} – liczba punktów za doświadczenie inspektora w branży instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w badanej ofercie (0-10 pkt)
- D2_{max} – maksymalna liczba punktów za doświadczenie inspektora w branży instalacyjnej sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych spośród ważnych ofert (maksymalnie 10 pkt.)
- D3_{bad} – liczba punktów za doświadczenie inspektora branży sieci, instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w badanej ofercie (0-10 pkt)
- D3_{max} – maksymalna liczba punktów za doświadczenie inspektora branży sieci, instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych spośród ważnych ofert (maksymalnie 10 pkt.)

12.9. Wszystkie wartości liczbowe będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku według następujących zasad:

12.9.1. jeśli następna cyfra po zaokrągłanej, to: 0, 1, 2, 3 albo 4, to cyfra zostanie zaokrąglona w dół (zaokrąglenie z niedomiarem),

12.9.2. jeśli następna cyfra po zaokrągłanej, to: 5, 6, 7, 8, albo 9, to cyfra zostanie zaokrąglona w górę (zaokrąglenie z nadmiarem).

12.10. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą.

13. SPOSÓB OBLICZANIA CENY

13.1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym, sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ, łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia. Cena ta obejmuje wszelkie koszty i opłaty ponoszone w związku z należyтым wykonaniem umowy, w terminie wskazanym w umowie.

13.2. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN – nie dopuszcza się rozliczenia w walutach obcych. Jako podstawę przeliczenia waluty Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

13.3. Cena powinna zawierać podatek od towarów i usług VAT. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w formularzu oferty poda cenę z zerową stawką VAT, Zamawiający na etapie oceny i porównania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT.

13.4. Wykonawca musi uwzględnić w ofercie wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.

13.5. Jeżeli Zamawiającemu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

13.6. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsze ogłoszenie dokonywane będą w PLN.

14. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

14.1. Oferty składa się na dzienniku podawczym w siedzibie Zamawiającego w Krakowie, przy ul. Józefińskiej 14, w terminie **do dnia 22 marca 2018r. do godz. 10:00.**

14.2. Jeżeli oferta jest wysyłana za pomocą przesyłki kurierskiej/pocztowej, Wykonawca winien zaznaczyć, że przesyłka zawiera ofertę oraz wskazać numer postępowania.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za następstwa spowodowane brakiem zabezpieczenia oferty lub brakiem którejkolwiek z ww. informacji. Zamawiający zastrzega, że wyłączne ryzyko nieterminowego dostarczenia oferty oraz pomyłkowego otwarcia wskutek nienależytego oznaczenia koperty ponosi Wykonawca.

- 14.3. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
- 14.4. Zamawiający otworzy oferty w dniu **22 marca 2018r. o godzinie 10:30** w siedzibie **Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie przy ul. Józefińskiej 14, 30-529 Kraków, pokój 012.**
- 14.5. Otwarcie ofert jest jawne.
- 14.6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 14.7. Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oraz doświadczenia osób skierowanych przez Wykonawców.
- 14.8. Zamawiający umieści na swojej stronie internetowej informację, zawierającą liczbę złożonych w postępowaniu ofert, nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
- 14.9. Informacja, o której mowa w punkcie powyżej, zawierać będzie również kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu zamówienia.
- 15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**
 - 15.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni i biegnie wraz z upływem terminu składania ofert.
 - 15.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
 - 15.3. Wykonawca, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
- 16. BADANIE I OCENA OFERT, WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ, UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**
 - 16.1. Zamawiający wyklucza z postępowania Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą okoliczności wskazane w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 ustawy.
 - 16.2. Zamawiający odrzuca każdą ofertę, w stosunku do której powstała choćby jedna z przesłanek wymienionych w art. 89 ust. 1 ustawy.
 - 16.3. O wykluczeniu Wykonawcy z postępowania lub o odrzuceniu oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadamia na piśmie Wykonawców wykluczonych oraz tych, których ofertę odrzucono, podając uzasadnienie faktyczne i prawne swej decyzji.
 - 16.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
 - 16.5. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w granicach zakreślonych w art. 87 ust. 2 ustawy.
 - 16.6. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli zajdą przesłanki określone w art. 93 ustawy.
 - 16.7. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia pisemnie wszystkich Wykonawców, podając uzasadnienie faktyczne i prawne swej decyzji.
 - 16.8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza na podstawie kryteriów oceny ofert, określonych w SIWZ.
 - 16.9. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego. Postanowienia zawarte we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
 - 16.10. Zamawiający na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy Pzp poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, o wykluczonych Wykonawcach, niespełniających warunków udziału w postępowaniu, o odrzuconych

ofertach, o wyborze oferty najkorzystniejszej oraz terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub ust. 2 ustawy, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

- 16.11. Zamawiający nie później niż w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zamieści ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 16.12. Zamawiający udostępni informacje wskazane w art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp na własnej stronie internetowej, chyba że ich ujawnienie zgodnie z art. 92 ust. 2 ustawy Pzp byłoby sprzeczne z ważnym interesem publicznym – wówczas Zamawiający może nie ujawniać wskazanych informacji.
- 16.13. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający na podstawie art. 94 ust. 3 ustawy Pzp może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki obligujące Zamawiającego do unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
- 16.14. W przypadku udzielenia zamówienia konsorcjum (tzn. Wykonawcy określonego w art. 23 ust. 1 ustawy Pzp) Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania, przed zawarciem umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
- 16.15. Wykonawcy wspólnie ubiegający się zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 16.16. Zamawiający, zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 17. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.**
 - 17.1. Wszelkie kontakty z Zamawiającym mogą odbywać się w godzinach jego pracy, tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach od 07:30 do 15:30. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie w formie elektronicznej na adres: sz@mops.krakow.pl.
 - 17.2. Wykonawca ma obowiązek podać w ofercie wykaz osób odpowiedzialnych za kontakt z Zamawiającym wraz z ich danymi teleadresowymi (nr telefonu komórkowego, adres poczty elektronicznej).
 - 17.3. Wykonawca ma obowiązek wskazać w ofercie adres poczty elektronicznej, na który będzie przesyłana korespondencja od Zamawiającego. Korespondencja przesłana w postaci elektronicznej zostaje doręczona innej osobie z chwilą, gdy wprowadzono ją do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby osoba ta mogła zapoznać się z jej treścią. Przesłanie korespondencji faxem uważa się za skuteczne z chwilą od kiedy Wykonawca mógł się zapoznać się z jej treścią. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sprawność łączy internetowych, adresów mail, numer faks, na które będą przesyłane wiadomości, a także bieżący odbiór wiadomości.
- 18. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**
 - 18.1. Wszelkie postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy zawarte są we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ.

18.2. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 144 ust.1 pkt. 2-6 ustawy Pzp.

18.3. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp, które mogą dotyczyć w szczególności następujących przypadków:

- 1) zmiana postanowień umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy, w tym m.in. przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, na zasadach określonych w umowie,
- 2) zmiana, w tym wydłużenie, terminu wykonania zamówienia w związku z:
 - a) koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w momencie zawarcia umowy,
 - b) koniecznością wykonania zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego lub innych zamówień powiązanych, których udzielenie i wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na termin realizacji niniejszego zamówienia,
 - c) zawieszeniem robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) działaniem siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - e) zaistnieniem okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób indywidualnych, w szczególności:
 - w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy,
 - niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia niniejszej umowy konieczności przesunięcia terminu przekazania terenu budowy,
 - f) wystąpieniem okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,
 - g) zaistnieniem innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na termin realizacji zamówienia,
 - h) zmianą przepisów prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy, mającą wpływ na realizację zamówienia,– pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego; termin realizacji zamówienia może ulec wydłużeniu o czas trwania okoliczności stanowiących przeszkodę w realizacji przedmiotu umowy (w tym o okres niezbędny do przywrócenia warunków umożliwiających właściwą i zgodną ze sztuką techniczną realizację prac);
- 3) zmiana trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą, w szczególności wynikających z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego,
- 4) zmiana postanowień umowy w sytuacji wystąpienia zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia

podstawowego, których wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na realizację niniejszego zamówienia;

- 5) zmiana trybu realizacji zamówienia w zakresie:
- a) rezygnacji z podwykonawstwa dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy,
 - b) wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w niniejszej umowie,
 - c) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w niniejszej umowie,
- w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych wcześniej przez Wykonawcę okoliczności związanych w szczególności ze zmianami organizacyjnymi, kadrowymi, problemami finansowymi, zmianami w zakresie całości prowadzonej działalności, czy innymi kwestiami mającymi wpływ na organizację procesu realizacji zamówienia po stronie Wykonawcy;
- 6) zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia związane z:
- a) koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,
 - b) koniecznością spowodowaną zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą, że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa,
 - c) wystąpieniem okoliczności powodujących, że niemożliwe jest zrealizowanie przedmiotu umowy w założony sposób zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy,
 - d) zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy,
 - e) koniecznością wypadkowej modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego (m.in. trybu i częstotliwości wystawiania faktur, zasad i terminów rozliczeń i dokonywania płatności między stronami, załączników, które Wykonawca obowiązany jest załączyć do faktury) oraz zasad i trybu odbioru przedmiotu zamówienia (m.in. rodzajów i terminów dokonywania czynności odbiorowych), wynikającą w szczególności z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub potrzeby wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego,
 - f) zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od stron umowy okoliczności powodujących niecelowość, zbędność, czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych,
 - g) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ;

- 7) porządkujące i informacyjne zmiany postanowień umowy, w szczególności związane ze:
 - a) zmianą formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - b) zmianą zabezpieczenia należytego wykonania umowy w związku ze zmianą warunków realizacji umowy,
 - c) zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony umowy i osób reprezentujących strony (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych),
 - 8) zmiany o charakterze podmiotowym w zakresie Wykonawcy zamówienia, jeżeli po stronie Wykonawcy występują podmioty działające wspólnie, o których mowa w art. 23 i 141 ustawy Pzp (np. konsorcjum, spółka cywilna) i w trakcie realizacji umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające dalsze działanie wszystkim podmiotom tworzącym stronę wykonawczą, w szczególności, gdyby została ogłoszona upadłość lub otwarta została likwidacja jednego lub kilku z tych podmiotów – w takim przypadku dopuszcza się za uprzednią zgodą Zamawiającego przejęcie obowiązków Wykonawcy umowy przez pozostałe podmioty tworzące stronę wykonawczą celem dokończenia realizacji umowy na niezmiennych warunkach przedmiotowych;
 - 9) zmiany postanowień umowy korzystne z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, a polegające m.in. na możliwości ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy na skutek okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, obniżenia wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy, modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego w związku z realizacją płatności w ramach programów zewnętrznych lub potrzebą wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego;
 - 10) inne zmiany postanowień umowy związane z zaistnieniem okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 18.4. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie na podstawie aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 18.5. Zmiana umowy, jej uzupełnienie, rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 18.6. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie zmiany lokalizacji i rodzaju robót budowlanych nadzorowanych przez Wykonawcę.
- 18.7. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

19. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ:

Załącznik nr 1	Formularz ofertowy.
Załącznik nr 2	Opis Przedmiotu Zamówienia
Załącznik nr 3	Wzór umowy.
Załącznik nr 4	Wzór oświadczeń składanych przez Wykonawcę.
Załącznik nr 5	Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej.
Załącznik nr 6	Wykaz osób.



(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	FORMULARZ OFERTOWY
--------------------------------	---------------------------

NAZWA WYKONAWCY:
<i>(w przypadku Wykonawców występujących wspólnie należy podać dane dotyczące wszystkich Wykonawców)</i>
Adres:
Nr faksu:
Adres e-mail:
Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres siedziby):
NIP:
REGON:
Numer rachunku bankowego:
Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:
<i>(imię nazwisko, nr telefonu, adres e-mail)</i>

Gmina Miejska Kraków
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie
ul. Józefińska 14
30-529 Kraków

OFERTA DO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NR 271.2.10.2018

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym nr 271.2.10.2018 na:

I część zamówienia Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w budynkach A i B Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 w Krakowie¹

i/lub

II część zamówienia Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43E w Krakowie¹, składam niniejszą ofertę:

¹ Niewłaściwe skreślić

I część zamówienia:

Cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia I część:	zł brutto (słownie złotych brutto:.....), zgodnie z kalkulacją zł brutto za 1 tydzień sprawowania nadzoru inwestorskiego
Doświadczenie inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej (maksymalna punktowana: 6 usług, minimalna: 2 usługi)	 usługi nadzoru inwestorskiego
Doświadczenie inspektora branży sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (maksymalna punktowana: 4 usługi, minimalna: 2 usługi)	 usługi nadzoru inwestorskiego

II część zamówienia

Cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia II część:	zł brutto (słownie złotych brutto:.....), zgodnie z kalkulacją zł brutto za 1 tydzień sprawowania nadzoru inwestorskiego
Doświadczenie inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej (maksymalna punktowana: 6 usług, minimalna: 2 usługi)	 usługi nadzoru inwestorskiego
Doświadczenie inspektora branży sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (maksymalna punktowana: 4 usługi, minimalna: 2 usługi)	 usługi nadzoru inwestorskiego
Doświadczenie inspektora branży sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (maksymalna punktowana: 4 usługi, minimalna: 2 usługi)	 usługi nadzoru inwestorskiego

Świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233§1² ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku Kodeks karny (Dz. U. 2016 poz. 1137 ze zm.) oświadczam, że:

1. Cena oferty uwzględnia wszystkie koszty wykonania przyszłego świadczenia umownego.
2. Akceptuję warunki realizacji zamówienia, w tym warunki płatności określone w umowie, której wzór stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ.
3. Zapoznałem się z treścią SIWZ, uznaję się za związanego określonymi w niej postanowieniami i zobowiązuję się – w przypadku wyboru mojej oferty – do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem stanowiącym Załącznik numer 3 do SIWZ, na warunkach wynikających z niniejszej oferty i SIWZ, w terminie zaproponowanym przez Zamawiającego, nie później jednak niż do końca okresu związania ofertą.
4. Akceptuję przewidzianą przez Zamawiającego możliwość dokonania zmiany postanowień przyszłej umowy w stosunku do treści niniejszej oferty, zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ i wzorze umowy (Załącznik nr 3 do SIWZ)
5. Za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych na stronach niniejsza oferta wraz z załącznikami jest jawna i nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
6. Oświadczam, że zgodnie z definicją przewidzianą w ustawie z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (jt.: Dz. U. 2017 poz. 2168 ze zm.³) spełniam warunki przewidziane dla⁴:
 - mikroprzedsiębiorcy,
 - małego przedsiębiorcy,
 - średniego przedsiębiorcy,
 - żadne z powyższych.
7. Zamówienie zrealizuję samodzielnie/przy udziale podwykonawców⁵

1.
(nazwa i adres podwykonawcy, zakres podzlecanych prac i ich wartość)
2.
(nazwa i adres podwykonawcy, zakres podzlecanych prac i ich wartość)

² Art. 233. § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

³ Art. 104. [Mikroprzedsiębiorca]

Za mikroprzedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

- 1) zatrudniał średniorocznie mniej niż 10 pracowników oraz
- 2) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 2 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 2 milionów euro.

Art. 105. [Mały przedsiębiorca]

Za małego przedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

- 1) zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz
- 2) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro.

Art. 106. [Średni przedsiębiorca]

Za średniego przedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

- 1) zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz
- 2) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro.

⁴ Niewłaściwe skreślić.

⁵ Niewłaściwe skreślić.

Oferta niniejsza zawiera kolejno ponumerowanych i podpisanych przez osobę upoważnioną stron.

....., dnia
(miejscowość)

.....
(podpis Wykonawcy)

Załączniki:

- 1) Formularz cenowy.
- 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu.
- 3)

Kierownik
Sekcji Zamówień Publicznych
Wioletta Zielińska



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



MAŁOPOLSKA

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I część zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług nadzoru inwestorskiego (w rozumieniu art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) nad realizacją robót budowlanych w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 w Krakowie – budynek A i B. Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. „Termomodernizacja budynków, w których realizowane są zadania pomocy społecznej” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania 4.3.1. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020.

Wykonawca zapewni udział w procesie realizacji zamierzenia budowlanego osób, które będą pełnić nadzór inwestorski (w rozumieniu art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane), posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi:

- 1) w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - 2) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- lub odpowiedniki tych uprawnień, w wypadku jeżeli zostały one wydane przed wejściem w życie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane.

Planowana ilość tygodni nadzoru inwestorskiego: 17 tyg. w Domu Pomocy Społecznej w Krakowie przy ul. Łanowej 43 - budynek A, 14 tyg. w Domu Pomocy Społecznej w Krakowie przy ul. Łanowej 43 – budynek B, łącznie – 31 tygodni planowany termin wykonania prac budowlanych w okresie:

1. Budynek A – kwiecień – lipiec 2018
2. Budynek B – sierpień – październik 2018

Planowany termin realizacji zamówienia:

Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do 31.10.2023 r. (tj. do końca okresu obowiązywania rękojmi na roboty budowlane objęte nadzorem inwestorskim). Wykonawca będzie realizował umowę w zakresie:

1. nadzoru inwestorskiego w terminie od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego całości robót budowlanych bez wad. Planowany termin wykonania robót budowlanych: kwiecień – lipiec 2018 r. (budynek A), sierpień – październik 2018 r. (budynek B),
2. nadzoru nad usuwaniem usterek robót – w okresie prowadzenia prac z tym związanych. Planowany termin końca okresu rękojmi – 31.10.2023 r.

Sposób kontaktu z Zamawiającym:

- 1) Wykonawca ma obowiązek podać w ofercie wykaz osób odpowiedzialnych za kontakt z Zamawiającym wraz z ich danymi teleadresowymi (nr tel. komórkowego oraz adres poczty elektronicznej). Tylko korespondencja podpisana przez te osoby ma charakter wiążący.
- 2) Wykonawca ma obowiązek podać adres poczty elektronicznej, na który będzie przesyłana korespondencja od Zamawiającego. Wysyłanie korespondencji na podany adres poczty elektronicznej jest równoznaczne z przekazaniem dokumentu Wykonawcy. Bieg wszelkich terminów podanych w korespondencji rozpoczyna się z chwilą wysłania korespondencji. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawność urządzeń i systemów z jego strony odpowiadających za odbiór korespondencji.



- 3) W przypadku korespondencji przesyłanej przez Wykonawcę ma być ona dostarczona na Dziennik Podawczy Zamawiającego w jego siedzibie przy ul. Józefińskiej 14 w Krakowie oraz każdorazowo natychmiastowo przesyłana pocztą elektroniczną na adres: dg@mops.krakow.pl, dpslanowa43@ceti.pl
- 4) Ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą są Barbara Wąsowicz, Bogumiła Zdrodowska tel.: (12) 653 20 41; e-mail: dpslanowa43@ceti.pl lub osoby ich zastępujące.

Ogólne warunki

Obowiązki i prawa inspektora

W związku z udziałem w realizacji zamówienia osób pełniących nadzór inwestorski w zakresie różnych specjalności, zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Zamawiający wyznacza osobę z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej jako koordynatora. Każdy z inspektorów dokonuje właściwych działań w zakresie swojej branży w pełnym zakresie czynności określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, w tym w szczególności:

1. Sprawdzanie kosztorysów przekazanych przez Zamawiającego i potwierdzanie ich zgodności pod względem rachunkowym i merytorycznym, z obowiązującymi zasadami kosztorysowania i kosztorysem ofertowym wykonawcy oraz:
 - 1) Sprawdzanie kosztorysów inwestorskich w zakresie zastosowania odpowiednich nośników cenowych, w tym średnich cen wg aktualnych na dzień opracowania kosztorysów katalogów, poprawność opracowania z uwzględnieniem technologii wykonania, praktyki i sztuki budowlanej, ilości robót, uwzględnienie niezbędnych rodzajów prac – w przypadku gdy roboty prowadzone będą bez dokumentacji projektowej,
 - 2) W przypadku kosztorysów ofertowych na roboty dodatkowe, uzupełniające i zamienne w zakresie przyjęcia nośników cenowych (kosztów robocizny, kosztów pracy sprzętu, cen materiałów, kosztów pośrednich, zysku) na poziomie zgodnym z kosztorysem ofertowym złożonym w postępowaniu prowadzonym o udzielenie zamówienia podstawowego, a w przypadku gdy dana robota budowlana nie stanowi powtórzenia z zamówienia podstawowego, Wykonawca sprawdzi poprawność przyjętych przez wykonawcę cen odnosząc je do średnich cen rynkowych wg aktualnych na dzień opracowania kosztorysów katalogów. Ponadto Wykonawca sprawdzi poprawność wyliczeń ilości i zakresu robót ze stanem faktycznym i protokołem konieczności,
 - 3) W przypadku kosztorysu rozliczeniowego Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić jego zgodność z faktycznie wykonaną ilością (potwierdzoną w książce obmiarów) oraz zgodność z kosztorysem ofertowym na podstawie którego prowadzono roboty budowlane, a w szczególności w zakresie przyjętych stawek cenowych i rodzajów robót budowlanych,
 - 4) Sprawdzanie na bieżąco książek obmiarów oraz sprawdzenie i potwierdzenie zgodności kosztorysów powykonawczych z książkami obmiarów.
2. Reprezentowania Zamawiającego na placu budowy przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami, dokumentacją budowlaną – wykonawczą oraz zasadami wiedzy technicznej i umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych.
3. Każdorazowe podejmowanie stosownych działań wynikających z przepisów prawa (w tym w szczególności ustawa Prawo budowlane) w razie stwierdzenia występowania nieprawidłowości i zagrożeń na budowie, w tym związanych z katastrofą budowlaną. W razie wystąpienia zagrożenia oraz w przypadku stwierdzenia katastrofy budowlanej inspektor nadzoru zobowiązany jest do natychmiastowego podjęcia stosownych działań. W przypadku stwierdzenia katastrofy budowlanej inspektor nadzoru podejmuje działania, w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, bez konieczności wcześniejszej konsultacji z Zamawiającym.

4. Sprawdzenie jakości wykonanych robót, a w szczególności zapobieganiu stosowania wyrobów wadliwych, nie zgodnych z ofertą wykonawcy, nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
5. Sprawdzenie i odbiór robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekazanie go do użytkowania.
6. Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad robót budowlanych.
7. Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych w trakcie realizacji robót.
8. Sprawdzenie dokumentacji powykonawczej oraz wszystkich dokumentów dostarczonych przez Wykonawcę robót pod względem kompletności i treści merytorycznej.
9. Sprawowanie nadzoru nad usuwaniem usterek wynikłych w okresie gwarancyjnym.
10. Udział we wprowadzeniach Wykonawcy robót na budowę i odbiorach.
11. Dokonywanie wpisów w dzienniku budowy, kontrola dziennika budowy i książki obmiarów.
12. Sprawdzanie czy wbudowane materiały posiadają odpowiednie atesty, certyfikaty i gwarancje, odbiór tych dokumentów podczas odbioru końcowego robót oraz czy są zgodne z ofertą wykonawcy robót.
13. Wizytowanie prowadzonych budów w częstotliwości gwarantującej prawidłową ich kontrolę, w tym bezwzględnie każdorazowo przy odbiorach robót (w tym robót zanikających lub ulegających zakryciu). Zamawiający wymaga kontroli placu budowy co najmniej 1 raz w tygodniu.
14. Każdorazowe wizytowanie budowy na wezwanie Zamawiającego (w tym również telefoniczne oraz przesłane pocztą elektroniczną).
15. Każdorazowe wizytowanie obiektu, gdzie wykonywane były prace objęte nadzorem, na wezwanie Zamawiającego (w tym również telefoniczne oraz przesłane pocztą elektroniczną) w czasie trwania rękopisów udzielonej przez Wykonawcę robót. Koszty z tym związane mają być uwzględnione w stawce za nadzór.
16. Udział w wizjach lokalnych w przypadku powstania usterek i wykrycia wad robót budowlanych w obiektach gdzie wykonywane były prace objęte nadzorem (w okresie rękopisów na roboty). Efektem wizji lokalnych jest notatka służbowa określająca przyczynę powstania awarii, sposób jej usunięcia oraz wskazanie w przedmiotowej notatce kto, w jaki sposób i w jakim zakresie ma tę awarię usunąć (wzór stanowi załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia publicznego). Przewiduje się do 10 tego typu wizyt w okresie rękopisów.
17. Każdorazowe, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac, w tym w szczególności wszystkich przerw i opóźnień w wykonywaniu prac, trwających powyżej 3 dni.
18. W przypadku stwierdzenia, że prace budowlane lub elektryczne wykonywane są przez inny podmiot niż ten, który podpisał umowę na ich wykonanie lub inny niż zgłoszony przez głównego wykonawcę, Inspektor ma obowiązek natychmiastowego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie podając dane firmy lub osób oraz rodzaj robót wykonywanych przez niezgłoszonych podwykonawców.
19. Do obowiązków wykonawcy należy nadzór nad całością prac w danym obiekcie i zapewnienie nadzorów osób posiadających uprawnienia budowlane o odpowiedniej specjalności.
20. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo do wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób i badań, także tych wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawiania ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i elektrycznych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów i urządzeń technicznych. Żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także ich wstrzymania w przypadku

gdy kontynuacja może stanowić zagrożenie dla życia lub zdrowia, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

21. Inspektor nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego w stosunkach z wykonawcą robót budowlanych objętych nadzorem.
22. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do zlecania Wykonawcy robót dodatkowych nie wynikających z umowy, ani też nie może nakazać Wykonawcy podejmowania żadnych działań powodujących powstanie zobowiązań finansowych postronnie Zamawiającego, chyba że działania te mają zapobiec katastrofie budowlanej lub innym zdarzeniom powodującym zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi.
23. Obowiązkiem inspektora nadzoru jest spisanie z kierownikiem budowy protokołu o konieczności wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych i niezwłocznego przedstawienia go Zamawiającemu celem podjęcia decyzji co do udzielenia dodatkowego zlecenia na te roboty, w trybie określonym w umowie o wykonanie robót budowlanych.

Ponad powyższe:

1. Odpowiedzialność inspektora nadzoru kończy się z upływem rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego.
2. Czas pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zaczyna się z dniem rozpoczęcia robót wskazanym w protokole przekazania placu budowy i kończy się z dniem odbioru końcowego robót bez wad. Do czasu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nie wlicza się czasu od dnia zgłoszenia przez wykonawcę robót budowlanych o zakończeniu prac, do dnia przystąpienia do odbioru robót oraz dni ustawowo wolnych od pracy, przypadających od poniedziałku do piątku. W przypadku gdy w trakcie odbioru robót wykryte zostaną usterki, do czasu pełnienia funkcji inspektora nadzoru wliczany jest czas od dnia odbioru robót, w trakcie którego wykryte zostały usterki do dnia odbioru końcowego bez wad. Do czasu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wlicza się również dzień przekazania placu budowy oraz dni dokonywania odbiorów.
3. Do czasu pełnienia nadzoru nad robotami w zakresie usuwania usterek wliczają się tylko dni, w których prowadzone były prace.

Warunki płatności:

1. Wynagrodzenie częściowe zostanie wypłacone Wykonawcy po odbiorze robót budowlanych (w tym po odbiorach częściowych), w danym obiekcie i przekazaniu inwestorowi zatwierdzonego do wypłaty pod względem merytorycznym i rachunkowym kosztorysu rozliczeniowego, certyfikatów i atestów wymaganych w związku z wbudowanymi materiałami i urządzeniami, gwarancji oraz protokołów niezbędnych pomiarów i badań technicznych wykonanych i dostarczonych przez wykonawcę robót budowlanych oraz w przypadku zlecenia części zamówienia podwykonawcy potwierdzenia zapłaty podwykonawcy. Wysokość wynagrodzenia będzie wyliczana na podstawie czasu pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego oraz stawki wynagrodzenia za tydzień nadzoru określony w ofercie. W przypadku niepełnych tygodni pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego stawka wynagrodzenia za jeden dzień będzie wynosiła 20% stawki tygodniowej określonej w ofercie. Płatność w terminie do 14 dni od daty przyjęcia faktury przez zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo nie przyjęcia faktury w przypadku niespełnienia powyżej określonych wymogów.
2. Zamawiający może nie wykorzystać pełnej kwoty, na jaką zawarta będzie umowa, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
3. W przypadku zlecania części zamówienia innemu podmiotowi oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy zapłaty za wykonaną część zamówienia.

Wymogi dodatkowe.

1. Zamawiający wymaga udziału w realizacji przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy osób posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:

- a) konstrukcyjno – budowlanej,
 - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- lub odpowiedniki tych uprawnień, w wypadku jeżeli zostały one wydane przed wejściem w życie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane.
2. Osoby biorące udział w zamówieniu ze strony Wykonawcy muszą należeć do Izby Inżynierów.
 3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z określeniem nazwy podwykonawcy, części zamówienia którego wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcy, dokumenty potwierdzające przygotowanie zawodowe podwykonawcy oraz oświadczenie, że odpowiada za przedmiot zamówienia zlecony podwykonawcy jak za własny.
 4. Wykonawca oświadcza, że wszyscy podwykonawcy posiadają stosowne uprawnienia i kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia i przedstawi w ofercie kserokopie stosownych dokumentów potwierdzających ten fakt.
 5. W każdym wypadku korzystania z usług podwykonawcy, Wykonawca nałoży na niego obowiązek przestrzegania zasad i reguł określonych w umowie, w zakresie w jakim odnoszą się one będą do zakresu prac podwykonawcy, pozostając jednocześnie podmiotem odpowiedzialnym za działania i zaniechania swojego podwykonawcy.
 6. Przedmiot zamówienia ma być wykonany zgodnie ze sztuką jego wykonania oraz obowiązującymi w zakresie jego wykonania standardami, normami i przepisami prawa.

Oferta oprócz ceny łącznej ma również zawierać cenę za 1 tydzień nadzoru inwestorskiego pełnionego na obiekcie budowlanym zgodnie z warunkami określonymi powyżej. Cena musi uwzględniać udział w zamówieniu osób posiadających uprawnienia o specjalnościach wymaganych przez Zamawiającego.

II część zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług nadzoru inwestorskiego (w rozumieniu art. 17 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane) nad realizacją robót budowlanych w Domu Pomocy Społecznej- budynek Łanowa 43 E. Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. „Termomodernizacja budynków, w których realizowane są zadania pomocy społecznej” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania 4.3.1. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020.

Wykonawca zapewni udział w procesie realizacji zamierzenia budowlanego osób, które będą pełnić nadzór inwestorski (w rozumieniu art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane), posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi:

1. w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 2. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 3. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- lub odpowiedniki tych uprawnień, w wypadku jeżeli zostały one wydane przed wejściem w życie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane.

Planowany termin realizacji zamówienia:



Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do 31.10.2023 r. (tj. do końca okresu obowiązywania rękojmi na roboty budowlane objęte nadzorem inwestorskim). Wykonawca będzie realizował umowę w zakresie:

- 1) nadzoru inwestorskiego w terminie od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego całości robót budowlanych bez wad. Planowany termin wykonania robót budowlanych kwiecień – listopad 2018 r.
- 2) nadzoru nad usuwaniem usterek robót – w okresie prowadzenia prac z tym związanych. Planowany termin końca okresu rękojmi – 31.11.2023 r.

Sposób kontaktu z Zamawiającym:

- 1) Wykonawca ma obowiązek podać w ofercie wykaz osób odpowiedzialnych za kontakt z Zamawiającym wraz z ich danymi teleadresowymi (nr tel. komórkowego oraz adres poczty elektronicznej). Tylko korespondencja podpisana przez te osoby ma charakter wiążący.
- 2) Wykonawca ma obowiązek podać adres poczty elektronicznej, na który będzie przesyłana korespondencja od Zamawiającego. Wysyłanie korespondencji na podany adres poczty elektronicznej jest równoznaczne z przekazaniem dokumentu Wykonawcy. Bieg wszelkich terminów podanych w korespondencji rozpoczyna się z chwilą wysłania korespondencji. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawność urządzeń i systemów z jego strony odpowiadających za odbiór korespondencji.
- 3) W przypadku korespondencji przesyłanej przez Wykonawcę ma być ona dostarczona na Dziennik Podawczy Zamawiającego w jego siedzibie przy ul. Józefińskiej 14 w Krakowie oraz każdorazowo natychmiastowo przesyłana pocztą elektroniczną na adres: dg@mops.krakow.pl, dpslanowa43@ceti.pl
- 4) Ze strony Zamawiającego upoważniony do kontaktów z Wykonawcą są p. Ryszard Jaworski, e-mail: tmatlanowa41@interia.pl oraz p. Bogusław Feldma, e-mail: bfellanowa41@interia.pl, tel. 12-650-56-00 oraz p. Łukasz Głogowski, e-mail: lukasz.glogowski@mops.krakow.pl, tel. 12-616-54-31 i p. Tadeusz Witek, e-mail: tadusz.witek@mops.krakow.pl, tel. 12-616-54-64 lub osoby ich zastępujące.

Ogólne warunki

Obowiązki i prawa inspektora

W związku z udziałem w realizacji zamówienia osób pełniących nadzór inwestorski w zakresie różnych specjalności, zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane Zamawiający wyznacza osobę z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej jako koordynatora. Każdy z inspektorów dokonuje właściwych działań w zakresie swojej branży w pełnym zakresie czynności określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, w tym w szczególności:

1. Sprawdzanie kosztorysów przekazanych przez Zamawiającego i potwierdzanie ich zgodności pod względem rachunkowym i merytorycznym, z obowiązującymi zasadami kosztorysowania i kosztorysem ofertowym wykonawcy oraz:
2. Sprawdzanie kosztorysów inwestorskich w zakresie zastosowania odpowiednich nośników cenowych, w tym średnich cen wg aktualnych na dzień opracowania kosztorysów katalogów, poprawność opracowania z uwzględnieniem technologii wykonania, praktyki i sztuki budowlanej, ilości robót, uwzględnienie niezbędnych rodzajów prac – w przypadku gdy roboty prowadzone będą bez dokumentacji projektowej,
3. W przypadku kosztorysów ofertowych na roboty dodatkowe, uzupełniające i zamiennie w zakresie przyjęcia nośników cenowych (kosztów robocizny, kosztów pracy sprzętu, cen materiałów, kosztów pośrednich, zysku) na poziomie zgodnym z kosztorysem ofertowym złożonym w postępowaniu prowadzonym o udzielenie zamówienia podstawowego, a w przypadku gdy dana robota budowlana nie stanowi powtórzenia

- z zamówienia podstawowego, Wykonawca sprawdzi poprawność przyjętych przez wykonawcę cen odnosząc je do średnich cen rynkowych wg aktualnych na dzień opracowania kosztorysów katalogów. Ponadto Wykonawca sprawdzi poprawność wyliczeń ilości i zakresu robót ze stanem faktycznym i protokołem konieczności,
4. W przypadku kosztorysu rozliczeniowego Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić jego zgodność z faktycznie wykonaną ilością (potwierdzoną w książce obmiarów) oraz zgodność z kosztorysem ofertowym na podstawie którego prowadzono roboty budowlane, a w szczególności w zakresie przyjętych stawek cenowych i rodzajów robót budowlanych,
 5. Sprawdzanie na bieżąco ksiąg obmiarów oraz sprawdzenie i potwierdzenie zgodności kosztorysów powykonawczych z książkami obmiarów.
 6. Reprezentowania Zamawiającego na placu budowy przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami, dokumentacją budowlaną – wykonawczą oraz zasadami wiedzy technicznej i umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych.
 7. Każdorazowe podejmowanie stosownych działań wynikających z przepisów prawa (w tym w szczególności ustawa Prawo budowlane) w razie stwierdzenia występowania nieprawidłowości i zagrożeń na budowie, w tym związanych z katastrofą budowlaną. W razie wystąpienia zagrożenia oraz w przypadku stwierdzenia katastrofy budowlanej inspektor nadzoru zobowiązany jest do natychmiastowego podjęcia stosownych działań. W przypadku stwierdzenia katastrofy budowlanej inspektor nadzoru podejmuje działania, w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 75 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, bez konieczności wcześniejszej konsultacji z Zamawiającym.
 8. Sprawdzenie jakości wykonanych robót, a w szczególności zapobieganiu stosowania wyrobów wadliwych, nie zgodnych z ofertą wykonawcy, nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
 9. Sprawdzenie i odbiór robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekazanie go do użytkowania.
 10. Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad robót budowlanych.
 11. Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych w trakcie realizacji robót.
 12. Sprawdzenie dokumentacji powykonawczej oraz wszystkich dokumentów dostarczonych przez Wykonawcę robót pod względem kompletności i treści merytorycznej.
 13. Sprawowanie nadzoru nad usuwaniem usterek wynikłych w okresie gwarancyjnym.
 14. Udział we wprowadzeniach Wykonawcy robót na budowę i odbiorach.
 15. Dokonywanie wpisów w dzienniku budowy, kontrola dziennika budowy i książki obmiarów.
 16. Sprawdzanie czy wbudowane materiały posiadają odpowiednie atesty, certyfikaty i gwarancje, odbiór tych dokumentów podczas odbioru końcowego robót oraz czy są zgodne z ofertą wykonawcy robót.
 17. Wizytowanie prowadzonych budów w częstotliwości gwarantującej prawidłową ich kontrolę, w tym bezwzględnie każdorazowo przy odbiorach robót (w tym robót zanikających lub ulegających zakryciu). Zamawiający wymaga kontroli placu budowy co najmniej 1 raz w tygodniu.
 18. Każdorazowe wizytowanie budowy na wezwanie Zamawiającego (w tym również telefoniczne oraz przesłane pocztą elektroniczną).
 19. Każdorazowe wizytowanie obiektu, gdzie wykonywane były prace objęte nadzorem, na wezwanie Zamawiającego (w tym również telefoniczne oraz przesłane pocztą elektroniczną) w czasie trwania rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót. Koszty z tym związane mają być uwzględnione w stawce za nadzór.
 20. Udział w wizjach lokalnych w przypadku powstania usterek i wykrycia wad robót budowlanych w obiektach gdzie wykonywane były prace objęte nadzorem (w okresie rękojmi na roboty). Efektem wizji lokalnych jest notatka służbowa określająca przyczynę powstania awarii, sposób jej usunięcia oraz wskazanie w przedmiotowej notatce kto,



w jaki sposób i w jakim zakresie ma tę awarię usunąć (wzór stanowi załącznik do niniejszego opisu). Przewiduje się do 10 tego typu wizyt w okresie rękojmi.

21. Każdorazowe, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac, w tym w szczególności wszystkich przerw i opóźnień w wykonywaniu prac, trwających powyżej 3 dni.
22. W przypadku stwierdzenia, że prace budowlane lub elektryczne wykonywane są przez inny podmiot niż ten, który podpisał umowę na ich wykonanie lub inny niż zgłoszony przez głównego wykonawcę, Inspektor ma obowiązek natychmiastowego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie podając dane firmy lub osób oraz rodzaj robót wykonywanych przez niezgłoszonych podwykonawców.
23. Do obowiązków wykonawcy należy nadzór nad całością prac w danym obiekcie i zapewnienie nadzorów osób posiadających uprawnienia budowlane o odpowiedniej specjalności.
24. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo do wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób i badań, także tych wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawiania ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i elektrycznych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów i urządzeń technicznych. Żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także ich wstrzymania w przypadku gdy kontynuacja może stanowić zagrożenie dla życia lub zdrowia, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
25. Inspektor nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego w stosunkach z wykonawcą robót budowlanych objętych nadzorem.
26. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do zlecania Wykonawcy robót dodatkowych nie wynikających z umowy, ani też nie może nakazać Wykonawcy podejmowania żadnych działań powodujących powstanie zobowiązań finansowych postronnie Zamawiającego, chyba że działania te mają zapobiec katastrofie budowlanej lub innym zdarzeniom powodującym zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi.
27. Obowiązkiem inspektora nadzoru jest spisanie z kierownikiem budowy protokołu o konieczności wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych i niezwłocznego przedstawienia go Zamawiającemu celem podjęcia decyzji co do udzielenia dodatkowego zlecenia na te roboty, w trybie określonym w umowie o wykonanie robót budowlanych.

Ponad powyższe:

1. Odpowiedzialność inspektora nadzoru kończy się z upływem rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego.
2. Czas pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zaczyna się z dniem rozpoczęcia robót wskazanym w protokole przekazania placu budowy i kończy się z dniem odbioru końcowego robót bez wad. Do czasu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nie wlicza się czasu od dnia zgłoszenia przez wykonawcę robót budowlanych o zakończeniu prac, do dnia przystąpienia do odbioru robót oraz dni ustawowo wolnych od pracy, przypadających od poniedziałku do piątku. W przypadku gdy w trakcie odbioru robót wykryte zostaną usterki, do czasu pełnienia funkcji inspektora nadzoru wliczany jest czas od dnia odbioru robót, w trakcie którego wykryte zostały usterki do dnia odbioru końcowego bez wad. Do czasu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wlicza się również dzień przekazania placu budowy oraz dni dokonywania odbiorów.
3. Do czasu pełnienia nadzoru nad robotami w zakresie usuwania usterek wliczają się tylko dni, w których prowadzone były prace.

Wymogi dodatkowe.

1. Zamawiający wymaga udziału w realizacji przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy osób posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:
 - a. konstrukcyjno – budowlanej,
 - b. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

lub odpowiedniki tych uprawnień, w wypadku jeżeli zostały one wydane przed wejściem w życie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane. Osoby biorące udział w zamówieniu ze strony Wykonawcy muszą należeć do Izby Inżynierów.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z określeniem nazwy podwykonawcy, części zamówienia którego wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcy, dokumenty potwierdzające przygotowanie zawodowe podwykonawcy oraz oświadczenie, że odpowiada za przedmiot zamówienia zlecony podwykonawcy jak za własny.

Wykonawca oświadcza, że wszyscy podwykonawcy posiadają stosowne uprawnienia i kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia i przedstawi w ofercie kserokopie stosownych dokumentów potwierdzających ten fakt.

W każdym wypadku korzystania z usług podwykonawcy, Wykonawca nałoży na niego obowiązek przestrzegania zasad i reguł określonych w umowie, w zakresie w jakim odnosić się one będą do zakresu prac podwykonawcy, pozostając jednocześnie podmiotem odpowiedzialnym za działania i zaniechania swojego podwykonawcy. Przedmiot zamówienia ma być wykonany zgodnie ze sztuką jego wykonania oraz obowiązującymi w zakresie jego wykonania standardami, normami i przepisami prawa.

Oferta oprócz ceny łącznej ma również zawierać cenę za 1 tydzień nadzoru inwestorskiego pełnionego na obiekcie budowlanym zgodnie z warunkami określonymi powyżej. Cena musi uwzględniać udział w zamówieniu osób posiadających uprawnienia o specjalnościach wymaganych przez Zamawiającego.

Załączniki:

załącznik nr 1 (wzór notatki służbowej)

załącznik nr 2 (tabela dotycząca doświadczenia wykonawcy)

Załącznik nr 1: wzór notatki służbowej

.....
miejscowość, data

Notatka służbowa

W sprawie wizji lokalnej przeprowadzonej w

.....

.....

w związku z

.....

.....

Przeprowadzonej przez działającego/ działającą
na zlecenie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, zgodnie z zawartą umową nr
..... z dnia

Stwierdzam wystąpienie następujących usterek, awarii itp.:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Powyższe spowodowane jest:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

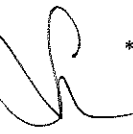


.....
.....
.....
Sposób usunięcia awarii, usterek itp.:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
Należy podjąć następujące działanie, wg podanej niżej kolejności:

W załączeniu*:

.....
Podpis

 * - ewent. dokumentacja fotograficzna, rysunkowa, dłuższe opisy awarii, uzgodnienia, ekspertyzy itp.

Wykaz osób

Lp.	Imię i nazwisko inspektora	Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ¹	Nazwa inwestycji	Wartość wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnienia posiadana specjalność uprawnień	Okres realizacji robót
1	2	3	4	5	6
1		konstrukcyjno – budowlanej			
2		konstrukcyjno – budowlanej			
3		konstrukcyjno – budowlanej			
4		konstrukcyjno – budowlanej			
5		konstrukcyjno – budowlanej			
6		konstrukcyjno – budowlanej			
1		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
2		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
3		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
4		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
5		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
6		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			

1 - w przypadku uprawnień wydanych przed 01.01.1995 r. dopuszcza się stosowne odpowiedniki uprawnień

Fundusze Europejskie
Program Regionalny

MAŁOPOLSKA

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju RegionalnegoKierownik
Sekcji Zamówień Publicznych
Wioletta Zielińska

Umowa

zawarta w dniu2018 roku w Krakowie pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, NIP: 6761013717, REGON: 351554353, reprezentowaną przez Lidę Król – Zastępcę Dyrektora ds. Administracyjnych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą w Krakowie (30-529) przy ul. Józefińskiej 14, na podstawie Pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa nr 91/2016 z dnia 18.02.2016 r. – zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

§1

Postanowienia ogólne

Umowa zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (jt.: Dz. U. 2017 poz. 1579 ze zm.), w wyniku wyboru oferty Wykonawcy.

§2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

- 1) pełnienie przez Wykonawcę funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego – w rozumieniu art. 17 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – nad realizacją robót budowlanych w budynku

I część zamówienia Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 A i B w zakresie:

- a) konstrukcyjno-budowlanym,
 - b) sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- przez okres 31 tygodni, w tym 17 tygodni w budynku A i 14 tygodni w budynku B.*

II część zamówienia Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 E w zakresie:

- a) konstrukcyjno-budowlanym,
 - b) sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- przez okres 34 tygodni.*

- 2) przeprowadzanie przez Wykonawcę wizji lokalnych w okresie trwania rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane.

2. Na mocy niniejszej umowy do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) sprawdzanie kosztorysów przekazanych przez Zamawiającego i potwierdzania ich zgodności pod względem rachunkowym i merytorycznym z obowiązującymi zasadami kosztorysowania oraz:
 - a) sprawdzanie kosztorysów inwestorskich w zakresie zastosowania odpowiednich nośników cenowych, w tym średnich cen wg aktualnych na dzień opracowania kosztorysów katalogów, poprawności opracowania z uwzględnieniem technologii wykonania, praktyki i sztuki budowlanej, ilości robót, uwzględnienia niezbędnych rodzajów prac;



- b) w przypadku kosztorysów ofertowych na zamówienia na roboty podobne (art. 67 ust. 1 pkt.6 ustawy Pzp) sprawdzanie w zakresie przyjęcia stawek umownych, w tym cen jednostkowych, kosztów robocizny, kosztów pracy sprzętu, cen materiałów, kosztów pośrednich, zysku na poziomie tożsamym do kosztorysu ofertowego złożonego w postępowaniu prowadzonym o udzielenie zamówienia podstawowego oraz poprawności wyliczeń ilości robót i zakresu prac, zgodnie ze stanem faktycznym oraz protokołem konieczności;
 - c) w przypadku kosztorysów ofertowych na roboty dodatkowe sprawdzanie w zakresie przyjęcia nośników cenowych (kosztów robocizny, kosztów pracy sprzętu, cen materiałów, kosztów pośrednich, zysku) na poziomie zgodnym z kosztorysem ofertowym złożonym w postępowaniu prowadzonym o udzielenie zamówienia podstawowego, a w przypadku gdy dana robota budowlana nie stanowi powtórzenia zamówienia podstawowego, wykonawca sprawdzi poprawność przyjętych cen odnosząc je do średnich cen rynkowych wg aktualnych na dzień opracowania kosztorysów katalogów; ponadto Wykonawca sprawdzi poprawność wyliczeń ilości i zakresu robót ze stanem faktycznym i protokołem konieczności;
 - d) w przypadku kosztorysu rozliczeniowego sprawdzenie jego zgodności z faktycznie wykonaną ilością (potwierdzoną w książce obmiarów) oraz zgodność kosztorysu z kosztorysem, ofertowym na podstawie którego prowadzono roboty budowlane, a w szczególności w zakresie przyjętych stawek cenowych i rodzajów robót budowlanych;
 - e) sprawdzanie na bieżąco książek obmiarów oraz sprawdzanie i potwierdzanie zgodności kosztorysów powykonawczych z książkami obmiarów – co najmniej raz w tygodniu;
- 2) reprezentowanie Zamawiającego na placu budowy przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami, dokumentacją budowlano-wykonawczą oraz zasadami wiedzy technicznej i umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych;
 - 3) każdorazowe podejmowanie stosownych działań wynikających z przepisów prawa (w tym w szczególności ustawy Prawo budowlane) w razie stwierdzenia występowania nieprawidłowości i zagrożeń na budowie, w tym związanych z katastrofą budowlaną; w razie wystąpienia zagrożenia oraz w przypadku stwierdzenia katastrofy budowlanej inspektor nadzoru zobowiązany jest do natychmiastowego podjęcia stosownych działań; w przypadku stwierdzenia katastrofy budowlanej inspektor nadzoru podejmuje działania, w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 75 ustawy Prawo budowlane, bez konieczności wcześniejszej konsultacji z Zamawiającym;
 - 4) sprawdzenie jakości wykonanych robót, a w szczególności zapobieganie stosowania wyrobów wadliwych, niezgodnych z ofertą wykonawcy, niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
 - 5) sprawdzenie i odbiór robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekazaniu go do użytkowania;
 - 6) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad robót budowlanych;
 - 7) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych w trakcie realizacji robót;
 - 8) sprawdzenie dokumentacji powykonawczej oraz wszystkich dokumentów dostarczonych przez Wykonawcę robót pod względem kompletności i treści merytorycznej;
 - 9) sprawowanie nadzoru nad usuwaniem wad wynikłych w okresie gwarancyjnym;
 - 10) udział we wprowadzeniach Wykonawcy robót na budowę i odbiorach;
 - 11) dokonywanie wpisów w dzienniku budowy, kontrola dziennika budowy i książki obmiarów;



- 12) sprawdzanie czy wbudowane materiały posiadają odpowiednie atesty, certyfikaty i gwarancje, odbiór tych dokumentów podczas odbioru końcowego robót;
 - 13) wizytowanie placów budowy w częstotliwości gwarantującej prawidłową ich kontrolę, w tym bezwzględnie każdorazowo przy odbiorach robót (w tym robót zanikających lub ulegających zakryciu). Wizyty mają być bezwzględnie potwierdzone wpisami do dziennika budowy; Zamawiający wymaga kontroli placu budowy co najmniej 1 raz w tygodniu;
 - 14) każdorazowe wizytowanie budowy na wezwanie Zamawiającego (w tym również telefoniczne oraz przesłane pocztą elektroniczną na adres [...]);
 - 15) każdorazowe wizytowanie obiektów, gdzie wykonywane były prace objęte nadzorem, na wezwanie Zamawiającego (w tym również telefoniczne oraz przesłane pocztą elektroniczną na adres [...]) w czasie trwania rękojmi udzielonej przez Wykonawcę robót; koszty z tym związane uwzględnione są w stawce za nadzór;
 - 16) w okresie rękojmi na wykonane roboty budowlane udział w wizjach lokalnych w przypadku powstania wykrycia wad robót budowlanych w obiektach objętych nadzorem; z każdej wizji sporządzona zostanie notatka służbowa określająca przyczynę powstania awarii, sposób jej usunięcia oraz wskazanie w przedmiotowej notatce kto, w jaki sposób i w jakim zakresie ma tę awarię usunąć (wzór stanowi załącznik nr [...] do umowy); Zamawiający przewiduje, że w okresie rękojmi na prace wykonane w roku 2018 będzie miało miejsce do 10 wizji (10 dla I oraz 10 dla II części zamówienia);
 - 17) każdorazowe, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac, w tym w szczególności wszystkich przerw i opóźnień w wykonywaniu prac, trwających powyżej 3 dni;
 - 18) w przypadku stwierdzenia, że prace budowlane wykonywane są przez inny podmiot niż ten, który podpisał umowę na ich wykonanie lub inny niż zgłoszony przez głównego wykonawcę, Inspektor ma obowiązek natychmiastowego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie, podając dane firmy lub osób oraz rodzaj robót wykonywanych przez niezgłoszonych podwykonawców;
 - 19) do obowiązków inspektora robót budowlanych należy nadzór nad całością prac w danym obiekcie.
3. Wykonawca ma prawo do:
- 1) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób i badań, także tych wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawiania ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i elektrycznych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów i urządzeń technicznych;
 - 2) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także ich wstrzymania w przypadku gdy kontynuacja może stanowić zagrożenie dla życia lub zdrowia bądź spowodować może niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
4. Strony postanawiają, że:
- 1) inspektor nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego w stosunkach z wykonawcą robót budowlanych lub elektrycznych objętych nadzorem,
 - 2) inspektor nadzoru nie jest upoważniony do zlecania Wykonawcy robót dodatkowych i uzupełniających niewynikających z umowy, ani też nie może nakazać Wykonawcy podejmowania żadnych działań powodujących powstanie zobowiązań finansowych po stronie



Sh

Zamawiającego, chyba że działania te mają zapobiec katastrofie budowlanej lub innym zdarzeniom powodującym zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi,

- 3) obowiązkiem inspektora nadzoru jest sporządzenie z kierownikiem budowy protokołu konieczności wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych oraz niezwłoczne przedstawienie go Zamawiającemu celem podjęcia decyzji co do udzielenia dodatkowego zlecenia na te roboty, w trybie określonym w umowie o wykonanie robót budowlanych,
 - 4) odpowiedzialność inspektora nadzoru kończy się z upływem rękojmi na wykonane roboty budowlane objęte nadzorem,
 - 5) Wykonawca odpowiada za ewentualne szkody i straty wynikłe z powodu niewłaściwego określenia sposobu usunięcia awarii oraz rodzaju i kolejności działań, jakie należy podjąć,
 - 6) czas pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zaczyna się z dniem rozpoczęcia robót wskazanym w protokole przekazania placu budowy i kończy się z dniem odbioru końcowego robót bez wad. Do czasu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nie wlicza się czasu od dnia zgłoszenia przez wykonawcę robót budowlanych zakończenia prac do dnia przystąpienia do odbioru robót oraz dni ustawowo wolnych od pracy, przypadających od poniedziałku do piątku. W przypadku, gdy w trakcie odbioru robót wykryte zostaną wady, do czasu pełnienia funkcji inspektora nadzoru wliczany jest czas od dnia odbioru robót, w trakcie którego wykryte zostały wady, do dnia odbioru końcowego bez wad. Do czasu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wlicza się również dzień przekazania placu budowy oraz dni dokonywania odbiorów,
 - 7) do czasu pełnienia nadzoru nad robotami w zakresie usuwania wad wliczają się tylko dni, w których prowadzone były prace.
5. W związku z udziałem w realizacji zamówienia osób pełniących nadzór inwestorski w zakresie różnych specjalności, zgodnie z art. 27 ustawy Prawo budowlane, Zamawiający wyznacza inspektora nadzoru nad robotami konstrukcyjno-budowlanymi jako koordynatora.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany ilości tygodni nadzoru inwestorskiego nad poszczególnymi robotami budowlanymi.
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia liczby tygodni nadzoru w przypadku skrócenia okresu wykonania robót budowlanych.
8. W razie zmniejszenia przez Zamawiającego liczby tygodni nadzoru, zgodnie z §2 ust. 7, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie proporcjonalnemu obniżeniu. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności roszczenia odszkodowawcze.

§ 3

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że/*podmiot trzeci na zasoby którego się powołuje*/ w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert na wykonanie zamówienia objętego niniejszą umową świadczył:

I część zamówienia:

- 1) [...] usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach posiadanych uprawnień w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o wartości co najmniej 400 000,00zł netto,
- 2) [...] usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych o wartości robót branżowych co najmniej 60 000,00zł netto każda.

II część zamówienia

- 1) [...] usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie robót związanych z budową, przebudową, rozbudową bądź remontem obiektów użytkowych lub mieszkalnych o wartości co najmniej 400.000,00 zł netto każda,
 - 2) [...] usługi nadzoru inwestorskiego na robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych o wartości robót branżowych co najmniej 80.000,00 zł netto każda,
 - 3) [...] usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych o wartości robót branżowych co najmniej 60.000,00 zł netto każda.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje potencjałem technicznym oraz zasobem wiedzy i doświadczenia niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu umowy.
 3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń we wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 1-3 specjalizacjach oraz legitymującymi się członkostwem właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
 4. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia się powołuje, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego lub zobowiąże się do osobistego wykonania tej części umowy – po uprzednim wykazaniu stosownych zdolności technicznych i zawodowych.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają całkowite wynagrodzenie w kwocie brutto nie wyższej niżzł (słownie złotych brutto:00/100), zgodnie z następującą kalkulacją [...] zł brutto za 1 tydzień sprawowania nadzoru inwestorskiego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1, wypłacone zostanie w częściach, na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur częściowych, po zakończeniu etapu robót budowlanych w danym obiekcie i dokonaniu odbioru częściowego bez wad, osobno za nadzór nad każdym z obiektów wskazanych w § 2 ust. 1 pkt 1.
3. Do faktury Wykonawca załączy zatwierdzony do wypłaty pod względem merytorycznym i rachunkowym kosztorys rozliczeniowy, certyfikaty i atesty wymagane w związku z budowanymi materiałami i urządzeniami, gwarancje oraz protokoły niezbędnych pomiarów i badań technicznych wykonanych i dostarczonych przez wykonawcę robót budowlanych z załączonym protokołem odbioru częściowego robót.
4. Wysokość wynagrodzenia będzie wyliczana na podstawie czasu pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego oraz stawki wynagrodzenia za tydzień nadzoru określony w ofercie. W przypadku niepełnych tygodni pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego stawka wynagrodzenia za jeden dzień będzie wynosiła 20% stawki tygodniowej określonej w ofercie.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury częściowej. Zamawiającemu przysługuje prawo nieprzyjęcia faktury

Strona 5 z 12

- w przypadku niespełnienia wymogów określonych w § 4 ust. 3. W sytuacji określonej w zdaniu poprzedzającym zapłata wynagrodzenia zostanie wstrzymana do czasu uzupełnienia braków.
6. W przypadku zlecenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca załączy do faktury oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy zapłaty za wykonaną część zamówienia.
 7. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty dojazdu oraz użytych materiałów.
 8. *Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylecia się (po bezskutecznym dwukrotnym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do przedstawienia dowodów zapłaty) od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.*
 9. *Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia tej informacji przez Zamawiającego.*
 10. *W przypadku zgłoszenia w terminie uwag, o których mowa w ust. 7, Zamawiający może:*
 - 1) *nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo*
 - 2) *złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo*
 - 3) *dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.*
 11. *Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.*
 12. *W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.*
 13. Wykonawca zobowiązany jest do następującego opisu wystawionej faktury:

Nabywca: Gmina Miejska Kraków, Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, NIP: 6761013717,

Odbiorca: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków.

14. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

Okres obowiązywania umowy i termin jej wykonania

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, z mocą obowiązującą od dnia jej zawarcia do dnia 31 października 2023/30 listopada 2023r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie:

- 1) sprawowania nadzoru inwestorskiego: w terminie od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego robót budowlanych bez wad, dla każdej z prowadzonych robót budowlanych oddzielnie,
- 2) sprawowania nadzoru na usuwaniem wad w trakcie rękojmi na wykonane roboty budowlane: w okresie prowadzenia prac związanych z usunięciem wad.
3. Zamawiający przewiduje, że okres obowiązywania rękojmi na wykonane roboty budowlane upłynie w dniu 31 października 2023/30 listopada 2023., czyli 5 lat po odbiorze końcowym robót budowlanych.

§ 6

Podwykonawcy

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału podwykonawców.

Lub

1. *W zakresie [...] Wykonawca zleca wykonanie przedmiotu umowy następującym podwykonawcom:*
.....
2. *W każdym wypadku korzystania z usług podwykonawcy, Wykonawca nałoży na niego obowiązek przestrzegania zasad i reguł określonych w umowie, w zakresie w jakim odnoszą się one będą do zakresu prac podwykonawcy. Za działania i zaniechania swojego podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.*

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących wypadkach i wysokości:
 - 1) za wypowiedzenie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 2) w przypadku zatajenia przez Wykonawcę faktu wykonywania robót budowlanych objętych nadzorem przez podmiot inny niż będący stroną umowy o wykonanie robót budowlanych lub inny niż zgłoszony przez wykonawcę robót budowlanych – w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 3) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 3% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 4) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 0,1% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 6) wykonywania przedmiotu umowy przy udziale nieujawnionego podwykonawcy – w wysokości 4 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust.1, za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający ma prawo potrącenia przysługującej mu wierzytelności z tytułu kar umownych z każdą wierzytelnością Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z wierzytelnością z tytułu wynagrodzenia, bez potrzeby uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty. Strony ustalają, że

Strona 7 z 12

w takiej sytuacji wierzytelność Zamawiającego z tytułu kary umownej będzie wymagalna z chwilą złożenia Wykonawcy przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu.

§ 8

Wypowiedzenie

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w przypadku:
 - 1) rażącego naruszenia warunków umowy przez Wykonawcę,
 - 2) gdy Wykonawca uchybi obowiązkowi wskazanemu w § 2 ust. 2 pkt 18.
2. Wypowiedzenie nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania uzupełniającego oraz kar umownych.
3. Zamawiający, niezależnie od uprawnień przewidzianych w § 8 ust. 1, może wypowiedzieć umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 Pzp.
2. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, które mogą dotyczyć w szczególności następujących przypadków:
 - 1) zmiana postanowień umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy, w tym m.in. przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, na zasadach określonych w umowie,
 - 2) zmiana, w tym wydłużenie, terminu wykonania zamówienia w związku z:
 - a) koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w momencie zawarcia umowy,
 - b) koniecznością wykonania zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego lub innych zamówień powiązanych, których udzielenie i wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na termin realizacji niniejszego zamówienia,
 - c) zawieszeniem robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) działaniem siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - e) zaistnieniem okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób indywidualnych, w szczególności:

- w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy,
 - niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia niniejszej umowy konieczności przesunięcia terminu przekazania terenu budowy,
- f) wystąpieniem okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,
- g) zaistnieniem innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na termin realizacji zamówienia,
- h) zmianą przepisów prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy, mającą wpływ na realizację zamówienia,
- pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego; termin realizacji zamówienia może ulec wydłużeniu o czas trwania okoliczności stanowiących przeszkody w realizacji przedmiotu umowy (w tym o okres niezbędny do przywrócenia warunków umożliwiających właściwą i zgodną ze sztuką techniczną realizację prac);
- 3) zmiana terminu obowiązywania umowy w przypadku wydłużenia okresu obowiązywania rękojmi na wykonane roboty budowlane w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 3 umowy,
- 4) zmiana trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą, w szczególności wynikających z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego,
- 5) zmiana postanowień umowy w sytuacji wystąpienia zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na realizację niniejszego zamówienia;
- 6) zmiana trybu realizacji zamówienia w zakresie:
- a) rezygnacji z podwykonawstwa dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy,
 - b) wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w niniejszej umowie,
 - c) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji przez podwykonawcę części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w niniejszej umowie,
- w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych wcześniej przez Wykonawcę okoliczności związanych w szczególności ze zmianami organizacyjnymi, kadrowymi, problemami finansowymi, zmianami w zakresie całości prowadzonej działalności, czy innymi kwestiami mającymi wpływ na organizację procesu realizacji zamówienia po stronie Wykonawcy;
- 7) zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia związane z:



- a) koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,
 - b) koniecznością spowodowaną zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą, że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa,
 - c) wystąpieniem okoliczności powodujących, że niemożliwe jest zrealizowanie przedmiotu umowy w założony sposób zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy,
 - d) zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy,
 - e) koniecznością wypadkowej modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego (m.in. trybu i częstotliwości wystawiania faktur, zasad i terminów rozliczeń i dokonywania płatności między stronami, załączników, które Wykonawca obowiązany jest załączyć do faktury) oraz zasad i trybu odbioru przedmiotu zamówienia (m.in. rodzajów i terminów dokonywania czynności odbiorowych), wynikającą w szczególności z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub potrzeby wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego,
 - f) zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od stron umowy okoliczności powodujących niecelowość, zbędność, czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych,
 - g) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ;
- 8) porządkujące i informacyjne zmiany postanowień umowy, w szczególności związane ze:
- a) zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony umowy i osób reprezentujących strony (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych),
- 9) zmiany o charakterze podmiotowym w zakresie Wykonawcy zamówienia, jeżeli po stronie Wykonawcy występują podmioty działające wspólnie, o których mowa w art. 23 i 141 ustawy Pzp (np. konsorcjum, spółka cywilna) i w trakcie realizacji umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające dalsze działanie wszystkim podmiotom tworzącym stronę wykonawczą, w szczególności, gdyby została ogłoszona upadłość lub otwarta została likwidacja jednego lub kilku z tych podmiotów – w takim przypadku dopuszcza się za uprzednią zgodą Zamawiającego przejęcie obowiązków Wykonawcy umowy przez pozostałe podmioty tworzące stronę wykonawczą celem dokończenia realizacji umowy na niezmienionych warunkach przedmiotowych;
- 10) zmiany postanowień umowy korzystne z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, a polegające m.in. na możliwości ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy na skutek okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, obniżenia wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy, modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego



w związku z realizacją płatności w ramach programów zewnętrznych lub potrzebą wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego;

- 11) inne zmiany postanowień umowy związane z zaistnieniem okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie na podstawie aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie zmiany lokalizacji i rodzaju robót budowlanych nadzorowanych przez Wykonawcę.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, powierzyć realizacji przedmiotu umowy osobom trzecim.

§ 10

Przedstawiciele stron

1. Ze strony Zamawiającego osobami uprawnionymi do kontaktu przy wykonywaniu przedmiotu umowy są
2. Ze strony Wykonawcy osobą uprawnioną do kontaktu przy wykonywaniu przedmiotu umowy jest [...].

§ 11

Zakaz cesji

Przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 12

Adres do korespondencji

Adres do doręczeń korespondencji związanej z umową, w tym doręczenie dokumentów księgowo-rozliczeniowych: „Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie z siedzibą w Krakowie (30-529), ul. Józefińska 14”.

§ 13

Prorogatio fori

1. Przed wystąpieniem na drogę sądową Strony ustalają obligatoryjny tryb postępowania polubownego, polegający w szczególności na konieczności sprecyzowania zarzutów wobec drugiej strony na piśmie. Druga strona ma obowiązek udzielenia pisemnej odpowiedzi na pisemne zarzuty w terminie 14 dni. Nieuwzględnienie zarzutów daje podstawę do wystąpienia na drogę sądową.
2. Spory mogące wyniknąć w trakcie wykonywania umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (jt.: Dz. U. z 2017 roku, poz. 459 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jt.: Dz. U. z 2017 roku, poz. 1332 ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (jt.: Dz. U. 2017 poz. 1579 ze zm.) oraz inne przepisy powszechnie obowiązującego prawa.



2. Zmiana umowy, jej uzupełnienie, rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Wykonawca

Zamawiający

Załączniki:

RADCA PRAWNY

Piotr Symon
KR-2072

14.03.2016.

Strona 12 z 12

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
---------------------------------------	---

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w budynkach A i B Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 w Krakowie oraz budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43E w Krakowie, prowadzonego przez Gminę Miejską Kraków – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków:

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w SIWZ.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

2. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....,

w następującym zakresie:

.....

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



MAŁOPOLSKA

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



[Handwritten signature]

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
---------------------------------------	--

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w budynkach A i B Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 w Krakowie oraz budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43E w Krakowie**, prowadzonego przez Gminę Miejską Kraków – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków:

I. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	Zobowiązanie do udostępnienia zasobów
---------------------------------------	---

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na wykonanie zadania pn.: „**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w budynkach A i B Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 w Krakowie oraz budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43E w Krakowie**” zobowiązujemy się na czas realizacji przedmiotowego zamówienia, wynikający z oferty złożonej przez Wykonawcę/ów:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

do udostępnienia jemu/im naszej zdolności technicznej i zawodowej na potwierdzenie spełniania warunku, o którym mowa w SIWZ, oraz deklarujemy oddanie jemu/im do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.

Oświadczamy, że w tym celu zawarliśmy z Wykonawcą składającym Ofertę umowę o współpracy*/umowę doradczą*/ umowę*/*.

a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów:

.....

b) sposób wykorzystania zasobów przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia:

.....

c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem:

.....

d) zakres i okres udziału przy wykonywaniu zamówienia :

.....

***niepotrzebne skreślić**

.....
Miejsce i data

.....
Podpis i pieczęć osób(-y) wskazanych(ej), w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających(ej) pełnomocnictwo



II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w przedłożonych Zamawiającemu oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....(miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)



(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	Oświadczenie Wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
---------------------------------------	---

Uwaga: Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej należy sporządzić wg poniższego wzoru. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w budynkach A i B Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43 w Krakowie oraz budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43E w Krakowie” prowadzonego przez Gminę Miejską Kraków – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków, oświadczam, że¹

1. **należymy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów.
2. **nie należymy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów.

Jednocześnie przedkładamy następujące dowody, potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

¹ Niepotrzebne skreślić



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



MAŁOPOLSKA

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wykaz osób

Lp.	Imię i nazwisko inspektora	Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ¹	Nazwa inwestycji	Wartość wszystkich robót nadzorowanych w danej inwestycji, do nadzorowania których uprawnienia posiadana specjalność uprawnień	Okres realizacji robót
	2	3	4	5	6
1		konstrukcyjno - budowlanej			
1		konstrukcyjno - budowlanej			
2		konstrukcyjno - budowlanej			
3		konstrukcyjno - budowlanej			
4		konstrukcyjno - budowlanej			
5		konstrukcyjno - budowlanej			
6		konstrukcyjno - budowlanej			
1		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
2		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
3		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
4		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
5		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
6		instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			

1 - w przypadku uprawnień wydanych przed 01.01.1995 r. dopuszcza się stosowne odpowiedniki uprawnień

