
Przedmiar

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynków, w których realizowane są zadania pomocy społecznej

ADRES INWESTYCJI: Cechowa 142, 30-725 Kraków

INWESTOR: Gmina Miejska Kraków – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

ADRES INWESTORA: ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: budowlana; elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

DATA OPRACOWANIA: III.2017

WYKONAWCA:

INWESTOR:

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa sporządzenia opracowania:

- Umowa zawarta między Gminą Miejską Kraków a firmą Solarpol Polskie Centrum Energii Odnawialnej.
- Projekt wykonawczy pn. „Instalacja fotowoltaiczna wraz z konstrukcją wsporczą, częściowa wymiana oświetlenia na LED, docieplenie ścian fundamentowych, ścian nadziemnych, stropu połaci dachowej, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej” w ramach zadania ”Termomodernizacja budynków, w których realizowane są zadania pomocy społecznej” - Dom Pomocy Społecznej, ul Cechowa 142
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym .
- Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych.

2. Podstawą opracowania kosztorysu inwestorskiego są KNR-y, KNNR-y, kalkulacje indywidualne.

W opracowaniu przyjęto stawki robocizny oraz narzutów na podstawie wydawnictwa Sekocenbud dla III kwartału 2016 roku

Stawki dla branży architektoniczno - konstrukcyjnej

- koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót (od R i S) - ...%,
- zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową robót (od R,S i Kp) - ...%,
- stawka roboczogodziny kosztorysowej- ...zł

Stawki dla branży elektrycznej

- koszty pośrednie na jednostkę przedmiarową robót (od R i S) - ...%,
- zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową robót (od R,S i Kp) - ...%,
- stawka roboczogodziny kosztorysowej- ...zł

Ceny materiałów przyjęto łącznie z kosztami zakupu.

W zastosowanych cenach jednostkowych nie uwzględniono podatku od towarów i usług (VAT).

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Koszty kwalifikowane 23% VAT			
1.1		Branża architektoniczna			
1.1.1		Termomodernizacja			
1.1.1.1		Wykonanie ekspertyz			
1		Wykonanie ekspertyzy chiropterologicznej	kpl		
d.1.1.1.					
1.1.1.					
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Wykonanie ekspertyzy ornitologicznej	kpl		
d.1.1.1.					
1.1.1.					
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.1.1.		Rusztowania			
2					
3	NNRNKB	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletac Kombi", wysokość do 10 m	m2		
d.1.1.1.	202 1624-1				
1.2					
	ściany nadziemne pod gzyms	$2 * (20,63 + 9,64) * 4,50 + 2 * 0,5 * 9,64 * 4,82 * 0,83909 + 2 * 9,64 * 0,42$	m2	319,516	
	przybudówki cokoły	$2 * (2,96 + 2,46 + 2,35) * (3,30 + 0,5 * 1,08)$	m2	59,674	
		$20,63 * 0,5 * 0,95$	m2	9,799	
		$20,63 * 0,5 * (0,30 + 0,82)$	m2	11,553	
		$2,35 * (0,65 + 0,50) + 2,46 * (0,60 + 0,70) + 2,96 * (0,30 + 0,45)$	m2	8,121	
	korekta obmiaru	$(5,67 + 3,97) * 2,76 - 5,67 * 1,90 - 0,5 * 2,7 * 1,81 - 0,003$	m2	13,390	
			m2	-0,003	
				RAZEM	422,050
4	ORGB 202	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie, wysokość 15-20 m, (bednarka ocynkowana)	m2		
d.1.1.1.	1613-3				
1.2					
		422,05	m2	422,050	
				RAZEM	422,050
5	NNRNKB	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
d.1.1.1.	202 1625-1				
1.2					
		422,05	m2	422,050	
				RAZEM	422,050
6	ZKNR C 1	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2		
d.1.1.1.	101-1				
1.2					
	O1	$2 * 1,15 * 2,00$	m2	4,600	
	O2	$2 * 1,80 * 2,00$	m2	7,200	
	O3	$1 * 1,10 * 1,37$	m2	1,507	
	drzwi	$1,0 * 1,90$	m2	1,900	
		$(2 * 1,50 * 2,10 + 2 * 1,10 * 1,50 + 3 * 1,15 * 2,00 + 1,0 * 1,50 + 1,32 * 2,35 + 2 * 1,40 * 2,00 + 3 * 1,80 * 2,00)$	m2	37,502	
	korekta obmiaru	0,001	m2	0,001	
				RAZEM	52,710
1.1.1.1.		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
3					
7	KNR 19 929-	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką wewn. ościeży, okna uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5 m2, osadzanie na dyblach (wg parametrów opisanych w projekcie)	m2		
d.1.1.1.	8				
1.3					

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	O1	2 * 1,15 * 2,00	m2	4,600	
	O2	2 * 1,80 * 2,00	m2	7,200	
	O3	1 * 1,10 * 1,37	m2	1,507	
	korekta obmiaru	0,003	m2	0,003	
				RAZEM	13,310
8 d.1.1. 1.3	KNR 19 929-12	Wymiana istniejących drzwi zewnętrznych na drzwi stalowe - (wg parametrów opisanych w projekcie) - D1	m2		
	D4	1,0 * 1,90	m2	1,900	
				RAZEM	1,900
9 d.1.1. 1.3	KNR 401 354-12	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko - parapetów wewnętrznych - przy wymienianych oknach	m		
	O1	2 * 1,21	m	2,420	
	O2	2 * 1,86	m	3,720	
	O3	1 * 1,16	m	1,160	
				RAZEM	7,300
10 d.1.1. 1.3	KNR 401 535-8	Rozebranie obróbek blacharskich: - parapety zewnętrzne	m2		
	przy wymienianych oknach	7,30 * 0,20	m2	1,460	
	przy niewymienianych oknach	(3 * 1,21 + 1,06 + 2 * 1,46 + 3 * 1,86 + 2 * 1,16) * 0,20	m2	3,102	
	korekta obmiaru	- 0,002	m2	-0,002	
				RAZEM	4,560
11 d.1.1. 1.3	KNR 401 321-1	Obsadzenie w ścianach z cegieł, parapetów wewnętrznych z konglomeratu - analogia - przy wymienianych oknach	mb		
	przy wymienianych oknach	2 * 1,21 + 2 * 1,86 + 1,16	mb	7,300	
				RAZEM	7,300
12 d.1.1. 1.3	NNRNKB 202 539-2	Pokrycie dachów blachą stalową powlekaną ocynkowaną gr.0.6mm, montaż pasów nadrynnowych - okapów - analogia montaż parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej ocynkowanej gr.0.6mm R=3	m		
	przy wymienianych oknach	7,30	m	7,300	
	przy niewymienianych oknach	(3 * 1,21 + 1,06 + 2 * 1,46 + 3 * 1,86 + 2 * 1,16)	m	15,510	
				RAZEM	22,810
13 d.1.1. 1.3	KNR 401 708-2	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25 cm	m		
	drzwi	(1,0 + 2 * 1,90)	m	4,800	
	O1	2 * (1,15 + 2 * 2,00)	m	10,300	
	O2	2 * (1,80 + 2 * 2,00)	m	11,600	
	O3	(1,10 + 2 * 1,37)	m	3,840	
	korekta obmiaru	- 0,04	m	-0,040	
				RAZEM	30,500
14 d.1.1. 1.3	KNR 401 1204-8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2		
	drzwi	(1,0 + 2 * 1,90) * 0,30	m2	1,440	
	O1	2 * (1,15 + 2 * 2,00) * 0,30	m2	3,090	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	O2	$2 * (1,80 + 2 * 2,00) * 0,30$	m2	3,480	
	O3	$(1,10 + 2 * 1,37) * 0,3$	m2	1,152	
	korekta obmiaru	0,038	m2	0,038	
				RAZEM	9,200
15 d.1.1. 1.3	KNR 401 1204-2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2		
		9,2	m2	9,200	
				RAZEM	9,200
1.1.1. 4		Wymiana orynnowania wraz z obróbkami blacharskimi			
16 d.1.1. 1.4	KNR 404 506 -5	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny	m		
		$2 * 21,43 + 3,50 + 5,90 + 3,62$	m	55,880	
				RAZEM	55,880
17 d.1.1. 1.4	KNR 404 506 -6	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury	m		
		$3 * 5,50 + 3 * 4,00$	m	28,500	
				RAZEM	28,500
18 d.1.1. 1.4	KNR 401 535 -8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$55,88 * 0,30$	m2	16,764	
	pasy rynnowe korekta obmiaru	- 0,004	m2	-0,004	
				RAZEM	16,760
19 d.1.1. 1.4	NNRNKB 202 541-2	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr.0,6mm, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm (kolor blachy wg projektu)	m2		
		$55,88 * 0,45$	m2	25,146	
	pasy pod i nadrynnowe korekta obmiaru	0,004	m2	0,004	
				RAZEM	25,150
1.1.1. 5		Remont kominów			
20 d.1.1. 1.5	KNR 401 504 -1	Przełożenie pokrycia z dachówki ceramicznej, na sucho holenderki - rozbiórka pokrycia w celu wyremontowania kominów i ponowne ułożenie	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
21 d.1.1. 1.5	KNR 401 419 -2	Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5 m	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
22 d.1.1. 1.5	KNR 401 535 -8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	kominy	$2 * (0,54 * 5 + 1,11 * 3 + (0,54 * 3 + 1,11 * 5) / \cos(33)) * 0,5$	m2	14,579	
		$2 * (2 * (1,0 + 0,4) + 4 * (0,36 * 0,25)) / \cos(38) * 0,4$	m2	3,208	
	korekta obmiaru	0,003	m2	0,003	
				RAZEM	17,790
23 d.1.1. 1.5	KNR 23 2614 -2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm EPS-036, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej 1.0mm - docieplenie kominów ponad połacią	m2		
		$2 * (2 * (1,0 + 0,5) + 4 * (0,36 * 0,25)) * 1,00$	m2	6,720	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,720
24 d.1.1.1.5	KNR 401 322 -2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt		
		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
25 d.1.1.1.5	KNR 23 2611 -1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - czapki kominowe	m2		
	korekta obmiaru	$2 * (1,10 * 0,6) + 4 * (0,46 * 0,35)$ 0,036	m2 m2	1,964 0,036	
				RAZEM	2,000
26 d.1.1.1.5	KNR 23 2612 -6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki - czapki	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.1.1.1.5	KNR 23 2612 -8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		
		$2 * 4 + 4 * 4$	mb	24,000	
				RAZEM	24,000
28 d.1.1.1.5	ORGB 202 541-2	Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej gr.0.6mm, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
	czapy kominów	2,0 * 1,1	m2	2,200	
	obróbka komina	$2 * (2 * (1,0 + 0,4) + 4 * (0,36 * 0,25)) / \cos(38) * 0,6$	m2	4,812	
	korekta obmiaru	- 0,002	m2	-0,002	
				RAZEM	7,010
1.1.1.1.6		Izolacja termiczna stropu i ścian na poddaszu			
29 d.1.1.1.6		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - wysprzątanie poddasza i oczyszczenie stropu z resztek zaprawy, śmieci itp	m2		
	wg rys. A-4	$20,13 * 4,24 + (4,80 + 12,23 + 20,13) * 2,20$ $3,50 * 2,35 + 5,90 * 2,96 + 3,62 * 2,46$ - 0,007	m2 m2 m2	167,103 34,594 -0,007	
	korekta obmiaru				
				RAZEM	201,690
30 d.1.1.1.6	KNR 202 607 -2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja na istniejącym stropie pod wełnę	m2		
		201,7	m2	201,700	
				RAZEM	201,700
31 d.1.1.1.6	KNR 202 613 -3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 120mm o współczynniku lambda 0.038, pozioma - strop	m2		
		201,7	m2	201,700	
				RAZEM	201,700
32 d.1.1.1.6	KNR 23 2614 -2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20 cm (lambda 0,039 W/m*K), wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej - ziarno 1.5 mm (kolorystyka wg projektu)	m2		
	wg rys A-4	$2 * 2,20 * 0,5 * (3,10 + 1,20)$ $(4,60 + 12,03 + 20,13) * 3,10$ 0,004	m2 m2 m2	9,460 113,956 0,004	
	korekta obmiaru				
				RAZEM	123,420

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1.1.7		Isolacja termiczna połaci dachowej nad klatką schodową			
33 d.1.1.1.7	KNR 202 613-5	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z filców z wełny mineralnej (lambda 0.038) na sucho gr. 250mm Krotność = 2	m2		
	wg rys. A-4 korekta obmiaru	$3,10 * 2,20 / \cos(38)$ - 0,005	m2 m2	8,655 -0,005	
				RAZEM	8,650
34 d.1.1.1.7	KNR 202 607-2	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja	m2		
		8,65	m2	8,650	
				RAZEM	8,650
35 d.1.1.1.7	KNR 202 2011-2	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 40 cm - płyta GKF	m2		
		8,65	m2	8,650	
				RAZEM	8,650
36 d.1.1.1.7	KNR 202 1505-5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2		
		8,65	m2	8,650	
				RAZEM	8,650
1.1.1.8		Wymiana części pokrycia dachowego, impregnacja więźby dachowej			
37 d.1.1.1.8	KNR 401 613-3	Odkrywanie elementów drewnianych przez powlekanie preparatami olejowymi metodą smarowania, bale lub krawędziaki, do 10 m2, 2-krotnie - impregnacja istniejącej więźby dachowej	m2		
		$21,43 * 10,22 / \cos(38) + (5,90 * 3,25 + 3,62 * 2,75) / \cos(20) + 3,50 * 2,63 / \cos(21)$ - 0,003	m2 m2	318,793 -0,003	
	korekta obmiaru			RAZEM	318,790
38 d.1.1.1.8	KNR 15 517-1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej - montaż folii paroprzepuszczalnej od wewnątrz budynku - po krokwiach=> wsp 1.2 Krotność = 1,2	m2		
		318,79	m2	318,790	
				RAZEM	318,790
39 d.1.1.1.8	KNR 404 507-4	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówek, dachówka korytkowa, holenderska, mnich, mniszka - założono demontaż 30% pokrycia dachowego Krotność = 0,3	m2		
		318,79	m2	318,790	
				RAZEM	318,790
40 d.1.1.1.8	KNR 404 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3		
	tyunki korekta obmiaru	$318,79 * 0,30 * 0,02$ - 0,003	m3 m3	1,913 -0,003	
				RAZEM	1,910
41 d.1.1.1.8	KNR 404 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 9	m3		
		1,91	m3	1,910	
				RAZEM	1,910
42 d.1.1.1.8		Oplata za przyjęcie gruzu na składowisko odpadów	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,91	m3	1,910	
				RAZEM	1,910
43 d.1.1. 1.8	KNR 401 502-5	Uzupełnienie pokryw z dachówki ceramicznej układanej na sucho, dachówka holenderka zwykła - założono wymianę 30% pokrycia dachowego Krotność = 0,3	m2		
		318,79	m2	318,790	
				RAZEM	318,790
1.1.1. 9		Podbicie fundamentów			
44 d.1.1. 1.9	KNR 3 201-2	Podbicie betonem ław lub ścian fundamentowych odcinkami co 1 m z wykopem w gruncie nienawodnionym kategorii III, z odwozem nadmiaru ziemi samochodem do 1 km, grubość podbicia do 50 cm	m3		
		50	m3	50,000	
				RAZEM	50,000
45 d.1.1. 1.9	KNR 401 202-3	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14 mm, gładkie	kg		
		620	kg	620,000	
				RAZEM	620,000
1.1.1. 10		Termo- i hydroizolacja ścian fundamentowych wraz z robotami towarzyszącymi			
46 d.1.1. 1.10	KNR 401 212-2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm - zburzenie schodów do piwnicy	m3		
		$1,10 * (8 * 0,3 / \cos(30) + 3,97 - 2,40) * 0,25 + 1,1 * 0,25 * 1,00$	m3	1,469	
	korekta obmiaru	0,001	m3	0,001	
				RAZEM	1,470
47 d.1.1. 1.10	KNR 401 108-18	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych	m3		
		1,47	m3	1,470	
				RAZEM	1,470
48 d.1.1. 1.10	KNR 401 108-20	Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19) Krotność = 9	m3		
		1,47	m3	1,470	
				RAZEM	1,470
49 d.1.1. 1.10		Opłata za przyjęcie gruzu na składowisko odpadów	m3		
		1,47	m3	1,470	
				RAZEM	1,470
50 d.1.1. 1.10	KNR 231 806-2	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej, na podsypce piaskowej, ręcznie - rozbiórka istniejącej nawierzchni z kostki brukowej	m2		
	wg rzutu opasek	$1,0 * (10,24 + 12,13 + 1,75)$	m2	24,120	
				RAZEM	24,120
51 d.1.1. 1.10	KNR 201 217-6	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,40 m3, grunt kategorii III Krotność = 0,6	m3		
		$20,63 * 0,5 * (2,76 + 1,80) - 3,50 * 0,5 * (2,16 + 2,06) + 3,50 * 1,0$	m3	43,151	
		$9,64 * 2,76$	m3	26,606	
		$5,67 * 1,90 + 0,5 * 2,70 * 1,81$	m3	13,217	
		$20,63 * 0,5 * (2 * 2,76 - 0,3 - 0,82) - 5,90 * 0,5 * (2,46 + 2,31) + 5,90 * 1,0 - 3,62 * 2,05 + 3,62 * 1,00$	m3	33,414	
		$1,0 * 2 * (2,96 + 2,35 + 2,46)$	m3	15,540	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	korekta obmiaru	0,002	m3	0,002	
				RAZEM	131,930
52 d.1.1. 1.10	KNR 201 310 -3	Wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1,5 m, kategoria gruntu IV Krotność = 0,4	m3		
		131,93	m3	131,930	
				RAZEM	131,930
53 d.1.1. 1.10	KNR 17 2608 -1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	ściany fundamentowe w części poniżej poziomu terenu ściany fundamentowe ponad terenem	131,93	m2	131,930	
		20,63 * 0,5 * 0,95	m2	9,799	
		20,63 * 0,5 * (0,30 + 0,82)	m2	11,553	
		2,35 * (0,65 + 0,50) + 2,46 * (0,60 + 0,70) + 2,96 * (0,30 + 0,45)	m2	8,121	
		(5,67 + 3,97) * 2,76 - 5,67 * 1,90 - 0,5 * 2,7 * 1,81	m2	13,390	
	minus drzwi	- 1,0 * 1,90	m2	-1,900	
	korekta obmiaru	- 0,003	m2	-0,003	
				RAZEM	172,890
54 d.1.1. 1.10	KNR 29 636- 1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia bitumiczną powłoką grubowarstwową,	m2		
		172,89	m2	172,890	
				RAZEM	172,890
55 d.1.1. 1.10	KNR 29 641- 5	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych , wykonanie wyoblen (faset)	m		
		(20,63 + 9,67) * 2	m	60,600	
		2 * (2,96 + 2,35 + 2,46)	m	15,540	
				RAZEM	76,140
56 d.1.1. 1.10	KNR 29 641- 2	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych , uszczelnienie masą uszczelniającą dwuskładnikowa na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych - powierzchni poddanych działaniu wody z gruntu	m2		
		172,89	m2	172,890	
				RAZEM	172,890
57 d.1.1. 1.10	KNR 41 115- 1	Docieplenie ścian fundamentowych płytami polistyrenowymi XPS gr 10 cm o współczynniku lambda 0,031 W/m*K , mocowanie punktowe przy pomocy masy uszczelniającej dwuskładnikowej na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych - ściany poniżej poziomu terenu	m2		
		20,63 * 0,5 * (2,76 + 1,80) - 3,50 * 0,5 * (2,16 + 2,06) + 3,50 * 1,0	m2	43,151	
		9,64 * 2,76	m2	26,606	
		5,67 * 1,90 + 0,5 * 2,70 * 1,81	m2	13,217	
		20,63 * 0,5 * (2 * 2,76 - 0,3 - 0,82) - 5,90 * 0,5 * (2,46 + 2,31) + 5,90 * 1,0 - 3,62 * 2,05 + 3,62 * 1,00	m2	33,414	
		1,0 * 2 * (2,96 + 2,35 + 2,46)	m2	15,540	
	korekta obmiaru	0,002	m2	0,002	
				RAZEM	131,930

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.1.1. 1.10	KNR 41 115-1	Docieplenie ścian fundamentowych płytami polistyrenowymi XPS gr 14 (10+4) cm o współczynniku λ 0,031 W/m*K , mocowanie punktowe przy pomocy masy uszczelniającej dwuskładnikowej na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych - ściany cokołowe ponad terenem Krotność = 2	m2		
		20,63 * 0,5 * 0,95	m2	9,799	
		20,63 * 0,5 * (0,30 + 0,82)	m2	11,553	
		2,35 * (0,65 + 0,50) + 2,46 * (0,60 + 0,70) + 2,96 * (0,30 + 0,45)	m2	8,121	
		(5,67 + 3,97) * 2,76 - 5,67 * 1,90 - 0,5 * 2,7 * 1,81	m2	13,390	
	minus drzwi	- 1,0 * 1,90	m2	-1,900	
	korekta obmiaru	- 0,003	m2	-0,003	
				RAZEM	40,960
59 d.1.1. 1.10	KNR 202 616-4	Izolacja pionowe z foli kubelkowej na fundamenty	m2		
		131,93	m2	131,930	
				RAZEM	131,930
60 d.1.1. 1.10	KNR 17 2609-6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - ściany cokołowe	m2		
		40,96	m2	40,960	
				RAZEM	40,960
61 d.1.1. 1.10	KNR 17 2609-2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - gr 4 cm	m2		
		(1,0 + 2 * 1,90) * 0,15	m2	0,720	
				RAZEM	0,720
62 d.1.1. 1.10	KNR 17 2609-7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		0,72	m2	0,720	
				RAZEM	0,720
63 d.1.1. 1.10	KNR 17 2609-8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		
		1,0 + 2 * 1,90	mb	4,800	
		12 * 1,0	mb	12,000	
				RAZEM	16,800
64 d.1.1. 1.10	KNR 17 930-1	Nałożenie na podłoże gruntu - gruntowanie pod tynk akrylowy	m2		
		40,96 + 0,72	m2	41,680	
				RAZEM	41,680
65 d.1.1. 1.10	KNR 17 930-3	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego gr. 1.0 mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - kolor wg projektu	m2		
		40,96 + 0,72	m2	41,680	
				RAZEM	41,680
66 d.1.1. 1.10	KNR 201 230-1	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM) Krotność = 0,8	m3		
		131,93 - 131,93 * 0,10	m3	118,737	
	korekta obmiaru	0,003	m3	0,003	
				RAZEM	118,740

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.1.1. 1.10	KNR 201 501 -1	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3 m, kategoria gruntu I-III Krotność = 0,2	m3		
		118,74	m3	118,740	
				RAZEM	118,740
68 d.1.1. 1.10	KNR 201 236 -1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m3		
		118,74	m3	118,740	
				RAZEM	118,740
69 d.1.1. 1.10	KNR 401 108 -7	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii IV	m3		
		131,93 - 118,74	m3	13,190	
				RAZEM	13,190
70 d.1.1. 1.10	KNR 401 108 -8	Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		13,19	m3	13,190	
				RAZEM	13,190
1.1.1. 11		Izolacja termiczna ścian zewnętrznych nadziemnych wraz z robotami towarzyszącymi			
71 d.1.1. 1.11	KNR 225 206 -2	Zadaszenia drewniane nie osłonięte ścianami bocznymi, rozebranie - analogia - rozebranie istniejących zadaszeń - daszków	m2		
	nad wejściem do piwnicy	4,05 * 2,00	m2	8,100	
	nad wejściem do dobudówki na balkonie	2,60 * 1,00	m2	2,600	
		2,70 * 1,50	m2	4,050	
				RAZEM	14,750
72 d.1.1. 1.11	KNR 404 804 -1	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, kondygnacja I - na balkonie	m		
		2,70 + 2 * 1,50	m	5,700	
				RAZEM	5,700
73 d.1.1. 1.11	KNR 401 212 -1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - skucie gzymsów pod i nad oknami	m3		
	pod oknami przy wymienianych oknach	$(2 * 1,21 + 2 * 1,86 + 1,16) * 0,15 * 0,10$	m3	0,110	
	przy niewymienianych oknach nad oknami	$(3 * 1,21 + 1,06 + 2 * 1,46 + 3 * 1,86 + 2 * 1,16) * 0,15 * 0,10$	m3	0,233	
	gzyms pod dachem	$(1,15 * 4 + 1,24 * 2 + 1,46 * 5) * 0,15 * 0,10$	m3	0,216	
	korekta obmiaru	$2 * 20,63 * 0,20 * 0,25$	m3	2,063	
		- 0,002	m3	-0,002	
				RAZEM	2,620
74 d.1.1. 1.11	KNR 401 701 -3	Analogia: Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowej - przyjęto 10% ogółu ścian	m2		
		$(332,43) * 10 / 100$	m2	33,243	
	korekta obmiaru	- 0,003	m2	-0,003	
				RAZEM	33,240

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.1.1. 1.11	KNR 404 1101-2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3		
	tynki	$0,02 * (332,43) * 10 / 100$	m3	0,665	
	gzymsy	2,62	m3	2,620	
	korekta obmiaru	- 0,005	m3	-0,005	
				RAZEM	3,280
76 d.1.1. 1.11	KNR 404 1101-5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność = 9	m3		
		3,28	m3	3,280	
				RAZEM	3,280
77 d.1.1. 1.11		Oplata za przyjęcie gruzu na składowisko odpadów	m3		
		3,28	m3	3,280	
				RAZEM	3,280
78 d.1.1. 1.11	KNR 23 2614 -11	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	mb		
		$2 * (20,63 + 9,64 + 2,96 + 2,35 + 2,46)$	mb	76,080	
		- $1,50 * 2$	mb	-3,000	
				RAZEM	73,080
79 d.1.1. 1.11	KNR BC 2 124-3	Gruntowanie powierzchni tynków środkiem przeciw porastaniu grzybami i glonami	m2		
	ściany	332,43	m2	332,430	
	ościeża i balkony	27,31	m2	27,310	
	balkony	2,21	m2	2,210	
				RAZEM	361,950
80 d.1.1. 1.11	KNR 23 2614 -2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm (λ 0,033 W/m*K), wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej - ziarno 1.0 mm (kolorystyka wg projektu)	m2		
	pod gzyms	$2 * (20,63 + 9,64) * 4,50 + 2 * 0,5 * 9,64 * 4,82 * 0,83909 + 2 * 9,64 * 0,42$	m2	319,516	
	przybudówki minus wymieniana stolarka okienna minus stolarka niewymieniana na balkon od spodu korekta obmiaru	$2 * (2,96 + 2,46 + 2,35) * (3,30 + 0,5 * 1,08) - 13,31$	m2	59,674	
			m2	-13,310	
		$-(2 * 1,50 * 2,10 + 2 * 1,10 * 1,50 + 3 * 1,15 * 2,00 + 1,0 * 1,50 + 1,32 * 2,35 + 2 * 1,40 * 2,00 + 3 * 1,80 * 2,00)$	m2	-37,502	
		$2,70 * 1,50$	m2	4,050	
		0,002	m2	0,002	
				RAZEM	332,430
81 d.1.1. 1.11	KNR 23 2612 -1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm (λ 0,033 W/m*K) , przyklejenie płyt styropianowych do ścian - pod gzyms styropianowy	m2		
		$2 * 20,63 * 0,50$	m2	20,630	
				RAZEM	20,630
82 d.1.1. 1.11	KNR 23 2612 -6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2		
		$2 * 20,63 * 0,50$	m2	20,630	
				RAZEM	20,630

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.1.1. 1.11	KNR 23 2614 -5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 4 cm (λ 0,033 W/m ² K)- system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej, ościeża szerokości do 15 cm, z cegły - ziarno 1.0 mm (kolorystyka wg projektu)	m2		
	stolarka wymieniana	$(2 * (1,15 + 2 * 2,00) + 2 * (1,80 + 2 * 2,0) + 1,10 + 2 * 1,37) * 0,15$	m2	3,861	
	stolarka niewymieniana na korekta obmiaru	$(2 * (1,50 + 2 * 2,10) + 2 * (1,10 + 2 * 1,50) + 3 * (1,15 + 2 * 2,00) + 1,0 + 2 * 1,50 + 1,32 + 2 * 2,35 + 2 * (1,40 + 2 * 2,00) + 3 * (1,80 + 2 * 2,00)) * (0,15 + 0,17)$ 0,003	m2	23,446	
			m2	0,003	
				RAZEM	27,310
84 d.1.1. 1.11	KNR 23 2614 -5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm (λ 0,033 W/m ² K)- system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej - gzymsy i balkony z czoła - ziarno 1.0 mm (kolorystyka wg projektu)	m2		
	balkon z czoła i z boku	$(2,70 + 2 * 1,50) * 0,15$	m2	0,855	
	belki pod balkonem	$6 * 1,50 * 0,15$	m2	1,350	
	korekta obmiaru	0,005	m2	0,005	
				RAZEM	2,210
85 d.1.1. 1.11	KNR 23 2614 -10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		
	stolarka wymieniana	$(2 * (1,15 + 2 * 2,00) + 2 * (1,80 + 2 * 2,0) + 1,10 + 2 * 1,37)$	mb	25,740	
	stolarka niewymieniana na narożniki budynku	$(2 * (1,50 + 2 * 2,10) + 2 * (1,10 + 2 * 1,50) + 3 * (1,15 + 2 * 2,00) + 1,0 + 2 * 1,50 + 1,32 + 2 * 2,35 + 2 * (1,40 + 2 * 2,00) + 3 * (1,80 + 2 * 2,00))$ $4 * 4,50 + 6 * 3,50$	mb	73,270	
	gzymsy	$2 * 20,63 * 5$	mb	39,000	
	balkony	$2,70 + 6 * 1,50$	mb	206,300	
			mb	11,700	
				RAZEM	356,010
86 d.1.1. 1.11	KNR 33 18- 10	Mocowanie profili elewacyjnych - montaż styropianowych profili gzymsów - listwa podparapetowa LP7 - 100x35mm	mb		
	pod oknami przy wymiennych oknach	$2 * 1,21 + 2 * 1,86 + 1,16$	mb	7,300	
	przy niewymienianych oknach nad oknami	$(3 * 1,21 + 1,06 + 2 * 1,46 + 3 * 1,86 + 2 * 1,16)$ $1,15 * 4 + 1,24 * 2 + 1,46 * 5$	mb	15,510	
			mb	14,380	
				RAZEM	37,190
87 d.1.1. 1.11	KNR 33 18- 10	Mocowanie profili elewacyjnych - montaż styropianowych profili gzymsów - gzyms Gd 4 - 240x240 mm	mb		
	gzyms	$2 * 20,63$	mb	41,260	
				RAZEM	41,260
88 d.1.1. 1.11		Wykonanie szklanych zadaszeń nad wejściami - szkło klejone VSG/ESG 8.8.4 na odciegach ze stali nierdzewnej - systemowe mocowania szkła i odciegów	m2		
		$(2,31 + 2,70 + 3,86) * 1,15$	m2	10,201	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	korekta obmiaru	- 0,001	m2	-0,001	
				RAZEM	10,200
89 d.1.1. 1.11	KNR 202 1207-1	Balustrady na balkonach z prętów stalowych przymocowane do półek śrubami lub spawane	m		
		2,70 + 2 * 1,50	m	5,700	
				RAZEM	5,700
90 d.1.1. 1.11	KNR 401 429 -5	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek nieotynkowanych - rozebranie starych podbić	m2		
	korekta obmiaru	2 * (10,20 * 0,40 + 20,63 * 0,28) / cos(38) (2 * 3,25 * 0,10 + 5,90 * 0,28) / cos(20) (2 * 2,75 * 0,10 + 3,62 * 0,28) / cos(20) (2 * 2,63 * 0,10 + 3,50 * 0,28) / cos(21) - 0,003	m2 m2 m2 m2 m2	25,016 2,450 1,664 1,613 -0,003	
				RAZEM	30,740
91 d.1.1. 1.11	KNR 202 9910-2	(WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, listwy o szerokości 45-80 mm - nowe podbicia okapów	m2		
	korekta obmiaru	2 * (10,20 * 0,40 + 20,63 * 0,28) / cos(38) (2 * 3,25 * 0,10 + 5,90 * 0,28) / cos(20) (2 * 2,75 * 0,10 + 3,62 * 0,28) / cos(20) (2 * 2,63 * 0,10 + 3,50 * 0,28) / cos(21) - 0,003	m2 m2 m2 m2 m2	25,016 2,450 1,664 1,613 -0,003	
				RAZEM	30,740
92 d.1.1. 1.11	KNR 202 9910-3	(WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, lakierowanie boazerii	m2		
		30,24	m2	30,240	
				RAZEM	30,240
1.1.1. 12		Odtworzenie schodów do piwnicy			
93 d.1.1. 1.12	KNR 202 202 -1	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, transport betonu taczakami, japonkami	m3		
		1,1 * 0,3 * 2,0	m3	0,660	
				RAZEM	0,660
94 d.1.1. 1.12	KNR 202 1101-7	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka	m3		
		0,5 * 2,40 * 8 * 0,20	m3	1,920	
				RAZEM	1,920
95 d.1.1. 1.12	KNR 202 218 -1	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą	m3		
	korekta obmiaru	1,1 * (2,40 / cos(30) + 3,97 - 2,4) * 0,20 0,005	m3 m3	0,955 0,005	
				RAZEM	0,960
96 d.1.1. 1.12	KNR 202 290 -2	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t		
	zbrojenie z ławy	1,1 * 10 * 1,50 * 0,617 / 1000	t	0,010	
	schody #10 co 12/12 górą i dołem	1,1 * (2,40 / cos(30) + 3,97 - 2,4) * 9 * 2 * 2 * 0,617 / 1000	t	0,106	
	korekta obmiaru	0,004	t	0,004	
				RAZEM	0,120

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.1.1. 1.12	ORGB 202 1134-1	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	m2		
		7,34	m2	7,340	
				RAZEM	7,340
98 d.1.1. 1.12	DC 19 401-1	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy na powierzchni poziomej, warstwa grubości 2 mm, nakładanie ręczne pacą	m2		
		7,34	m2	7,340	
				RAZEM	7,340
99 d.1.1. 1.12	NNRNKB 202 2810-5	Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30, zaprawa elastyczna - płytki mrozoodporne o antypoślizgowości R11	m2		
	taras i schody	$(3,97 + 8 * 0,2) * 1,10$	m2	6,127	
	boki schodów i tarasu	$0,10 * (1,0 + 2 * 3,97 + 2 * 8 * 0,20)$	m2	1,214	
	korekta obmiaru	- 0,001	m2	-0,001	
				RAZEM	7,340
100 d.1.1. 1.12	NNRNKB 202 2809-5	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca - listwa schodowa z wkładką antypoślizgową	m		
		8 * 1,10	m	8,800	
				RAZEM	8,800
101 d.1.1. 1.12	KNR 202 1207-1	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do półek śrubami lub spawane	m		
		2 * 4,00 + 1,50 + 5,06 + 2 * 3,05	m	20,660	
				RAZEM	20,660
1.1.1. 13		Opaski z kostki			
102 d.1.1. 1.13	KNR 231 114 -5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
	nowowproje ktowane opaski	$0,60 * (3,51 + 7,10 - 0,60 + 2,95 + 4,97 + 2 * 2,46 + 4,82 + 4,94 + 10,84 - 3,97 - 0,6 + 4,70 + 2,35 + 5,0)$	m2	30,558	
	odtworzenie istniejącej opaski	$1,00 * (10,24 + 12,13 + 1,75)$	m2	24,120	
	korekta obmiaru	0,002	m2	0,002	
				RAZEM	54,680
103 d.1.1. 1.13	KNR 231 407 -1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
	pod nowoprojektowane opaski	$(3,51 + 7,10 - 0,60 + 2,95 + 4,97 + 2 * 2,46 + 4,82 + 4,94 + 10,84 - 3,97 - 0,6 + 4,70 + 2,35 + 5,0)$	m	50,930	
				RAZEM	50,930
104 d.1.1. 1.13	KNR 231 511 -2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - kostka z odzysku - odtworzenie istniejącej opaski	m2		
		$1,00 * (10,24 + 12,13 + 1,75)$	m2	24,120	
				RAZEM	24,120
105 d.1.1. 1.13	KNR 231 511 -2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2		
		$0,60 * (3,51 + 7,10 - 0,60 + 2,95 + 4,97 + 2 * 2,46 + 4,82 + 4,94 + 10,84 - 3,97 - 0,6 + 4,70 + 2,35 + 5,0)$	m2	30,558	
	korekta obmiaru	0,002	m2	0,002	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,560
1.1.2		Konstrukcja wsporcza pod panele PV			
106 d.1.1. 2	NNRNKB 202 1624-1	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość do 10 m	m2		
		12 * 5,00	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
107 d.1.1. 2		Dostawa łączników stalowych ocynkowanych P1 - zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych przy pomocy cynku ogniowego	szt		
		56	szt	56,000	
				RAZEM	56,000
108 d.1.1. 2	KNR 508 807 -12	Mechaniczne wiercenie otworów w metalu	szt.		
		56 * 4	szt.	224,000	
				RAZEM	224,000
109 d.1.1. 2		Zakup śrub M10 nierdzewnych L= 45 mm	szt		
		56	szt	56,000	
				RAZEM	56,000
110 d.1.1. 2	KNR 401 504 -1	Przełożenie pokrycia z dachówki ceramicznej, na sucho holenderki	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
111 d.1.1. 2		Montaż uchwytów stalowych P1	szt		
		56 * 2	szt	112,000	
				RAZEM	112,000
112 d.1.1. 2		Dostawa i montaż podkładek EPDM	szt		
		56	szt	56,000	
				RAZEM	56,000
113 d.1.1. 2		Dostawa i montaż szyn aluminiowych 40x40mm	mb		
		4 * 10,20	mb	40,800	
				RAZEM	40,800
114 d.1.1. 2		Dostawa i montaż klem bocznych i środkowych	szt		
		20 * 4	szt	80,000	
				RAZEM	80,000
1.2		Branża elektryczna			
1.2.1		Oświetlenie			
1.2.1. 1		Montaż oświetlenia			
115 d.1.2. 1.1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
		5 + 3 + 4 + 4 + 2 + 8 + 8 + 2 + 3 + 4 + 1 + 1 + 1	szt.	46,000	
				RAZEM	46,000
116 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 2000 LM 15W IP44, nastropowa	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
117 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 2600 LM 20W IP44, nastropowa	kpl.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
118 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 5200 LM 40W IP44, nastropowa	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
119 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 6600 LM 50W IP44, nastropowa	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
120 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 5200LM 40W IP20, nastropowa do korytarzy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
121 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED 2000 LM 15W IP65, nastropowa do łazienki	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
122 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa przemysłowa LED 1800 Lm IP65 18W, nastropowa	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
123 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED awaryjna z soczewką do przestrzeni otwartych, do montażu na suficie IP41, 360lm, 3W, natynkowa, AW1	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
124 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED awaryjna z soczewką do korytarzy, do montażu na suficie IP41, 370lm, 3W, natynkowa, AW2	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
125 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED ewakuacyjna do montażu bezpośrednio na ścianie lub podtynkowo 3,2W, IP44, rozpoznawalność znaku 30m, E1	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
126 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED ewakuacyjna do montażu dostropowego, bezpośrednio na suficie 3,2W, IP44, rozpoznawalność znaku 30m, E2	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
127 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa LED ewakuacyjna do montażu dostropowego, bezpośrednio na suficie lub zawieszana 3,2W, IP44, rozpoznawalność znaku 30m, E3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
128 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0502-03	Oprawa awaryjna zewnętrzna do montażu bezpośrednio na ścianie lub suficie, IP65, odporna na niskie temperatury, ZEW	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
129 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0306-05	Łącznik jednobiegunowy	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
130 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0306-05	Łącznik świecznikowy	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
131 d.1.2. 1.1	KNNR 5 0306-05	Łącznik schodowy	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
1.2.1. 2		Okablowanie oraz towarzyszące roboty budowlane			
132 d.1.2. 1.2	KNNR 5 0204-02	Ułożenie przewodów YDYpżo 3x1,5mm	m		
		270	m	270,000	
				RAZEM	270,000
133 d.1.2. 1.2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		270	m	270,000	
				RAZEM	270,000
134 d.1.2. 1.2	KNNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku	m		
		270	m	270,000	
				RAZEM	270,000
135 d.1.2. 1.2	NNRNKB 202 1134-02	Grunтовanie powierzchni przed malowaniem	m2		
		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
136 d.1.2. 1.2	KNNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
137 d.1.2. 1.2	kalk. własna	Próby elektryczne	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
138 d.1.2. 1.2	kalk. własna	Dokumentacja powykonawcza	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.2		Fotowoltaika			
1.2.2. 1		Urządzenia			
139 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0406-07	Moduł fotowoltaiczny PV 250Wp - o parametrach zgodnych z dokumentacją projektową	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
140 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0406-07	Trójfazowy inwerter sieciowy 4,5kW o parametrach zgodnych z dokumentacją projektową	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
141 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0406-01	Datamanager do monitorowania systemu fotowoltaicznego	szt.		
		1	szt.	1,000	

Obrmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
142 d.1.2. 2.1	kalk. własna	Licznik energii brutto	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
143 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0405-07	Rozdzielnica modułowa 2x18	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
144 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0405-06	Rozdzielnica modułowa 1x12	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
145 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0407-02	Ogranicznik przepięć typu 2 strona DC	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
146 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0407-02	Ogranicznik przepięć typu 1 strona AC zasilanie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
147 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0407-03	Wyłącznik nadprądowy B16 3p	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
148 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0407-03	Wyłącznik nadprądowy B32 3p	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
149 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0407-03	Wyłącznik izolacyjny 40A 3p	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
150 d.1.2. 2.1	KNNR 5 0406-01	Lampka obecności faz 3P	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.2. 2		Okablowanie			
151 d.1.2. 2.2	KNNR 5 0203-03	Przewód OWY 5x6mm2	m		
		42	m	42,000	
				RAZEM	42,000
152 d.1.2. 2.2	KNNR 5 0203-03	Kabel LgY 16mm	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
153 d.1.2. 2.2	KNNR 5 0205-04	Przewód solarny 6mm2	m		
		55	m	55,000	
				RAZEM	55,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
154 d.1.2. 2.2	KNNR 5 0202-01	Kabel ftp 5e	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
155 d.1.2. 2.2	KNR 5-08 0107-03	Rura oslonowa fi32 odporna na UV	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
156 d.1.2. 2.2	KNR 5-08 0107-02	Rura elektroinstalacyjna	m		
		46	m	46,000	
				RAZEM	46,000
1.2.2. 3		Roboty budowlane i pozostałe			
157 d.1.2. 2.3	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
158 d.1.2. 2.3	KNR-W 4-03 1004-13	Mechaniczne przebijanie otworów w stropach betonowych	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
159 d.1.2. 2.3	KNR 4-01 0322-03 analogia	Obsadzenie tulej ochronnych w przebiciach	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
160 d.1.2. 2.3	KNR-W 4-01 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
161 d.1.2. 2.3	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
162 d.1.2. 2.3	KNR 19-01 0708-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych na stropach betonowych	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
163 d.1.2. 2.3	KNR 19-01 0707-05	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych na ścianach	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
164 d.1.2. 2.3	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie powierzchni przed malowaniem	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
165 d.1.2. 2.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
166 d.1.2. 2.3	kalk. własna	Badania i próby elektryczne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
167 d.1.2. 2.3	kalk. własna	Dokumentacja powykonawcza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.3		Montaż ciepłomierzy			
168 d.1.2. 3	KNR 2-15 0118-01	Ciepłomierz	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Koszty niekwalifikowane 23% VAT			
2.1		Montaż zabezpieczeń przeciw ptakom			
169 d.2.1		Dostawa i montaż kolców wykonanych z drutów o średnicy 1.3 mm ze stali nierdzewnej, wysokości min. 100mm, mocowanych do przeźroczystej listwy poliwęglanowej. Listwa zamocowana do parapetów i obróbek blacharskich klejem silikonowym - przyjęto 2 rzędy kolców/mb ==> krotność 2 Krotność = 2	mb		
	na wszystkich parapetach	22,81	mb	22,810	
	Na rynnach	2 * 21,43 + 3,50 + 5,90 + 3,62	mb	55,880	
				RAZEM	78,690
170 d.2.1		Dostawa i montaż w oknach siatek na ptaki - siatka wykonana jest z polietylenu zapleciona z 6 żyłek, średnica splotki 1,2mm, oczko siatki 28x28mm, waga 45 g/m2	m2		
	O1	2 * 1,15 * 2,00	m2	4,600	
	O2	2 * 1,80 * 2,00	m2	7,200	
	O3	1 * 1,10 * 1,37	m2	1,507	
		2 * 1,10 * 1,50 + 1,0 * 1,50 + 2 * 1,40 * 2,00 + 3 * 1,80 * 2,00	m2	21,200	
	korekta obmiaru	0,003	m2	0,003	
				RAZEM	34,510
171 d.2.1		Dostawa i montaż kolców wykonanych z drutów o średnicy 1.3 mm ze stali nierdzewnej, wysokości min. 100mm, mocowanych do przeźroczystej listwy poliwęglanowej. Listwa zamocowana do rynny za pomocą uchwyty do mocowania kolców do rynien - przyjęto 1 rząd kolców/mb	mb		
	Na rynnach	2 * 21,43 + 3,50 + 5,90 + 3,62	mb	55,880	
				RAZEM	55,880
2.2		Montaż nowych rynien			
172 d.2.2	KNR 2 505-7	Montaż gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr. 0,6mm fi 100 mm (kolor wg projektu)	m		
		3 * 5,50 + 3 * 4,00	m	28,500	
				RAZEM	28,500
173 d.2.2	KNR 2 505-5	Montaż gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr.0,6mm fi 150 mm (kolor wg projektu)	m		
		55,88	m	55,880	
				RAZEM	55,880
2.3		Demontaż na czas prac i ponowny montaż			
174 d.2.3		Demontaż i ponowny montaż odrestaurowanych (lub nowych) uchwytów na flagi, klimatyzatory, anteny, tablic informacyjnych, kamer monitoringu, wsporników oświetlenia itp. - wg ustaleń z użytkownikiem	kpl		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000