

URZĄD MIASTA KRAKÓWA
WYDZIAŁ OŚWIADCZEŃ I KONTROLI
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
kierownika jednostki organizacyjnej gminy

Kraków, dnia 06/07/2025

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZEŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Marcin Paradyż
urodzony(a) 1984-09-03 w Gorlice

zatrudniony(a) Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, p.o. Dyrektora od 12 czerwca 2025 r.
po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 104 500 zł - majątek odrębny
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 1090 EURO, 588 \$, 3513 HUF, 1159 CZK, - majątek odrębny
- papiery wartościowe: nie dotyczy na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: 136 m², 80 m² m², o wartości: 1 mln zł, 150 000 zł
tytuł prawny: prawo własności w udziale 2/10 cz.- majątek odrębny, prawo własności w udziale 1/1 cz. - majątek odrębny

2. Mieszkanie o powierzchni: 53 m² + przynależna komórka gospodarcza o pow. 4,92 m² + miejsce posotajowe w garażu wielostanowiskowym m², o wartości: 1 mln zł
tytuł prawny: prawo własności w udziale 2/10 cz. - majątek odrębny

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: rolno-leśne, powierzchnia: 3,51 ha
o wartości: 200 000 zł

rodzaj zabudowy: budynek mieszkalny o pow. 80 m² wykazany w pkt. 1
tytuł prawny: prawo własności w udziale 1/1 cz. - majątek odrębny

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: 0

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 0,97 ha (działki rolne), 0,09 ha (działka zabudowana domem o pow. 136 m² o którym mowa w pkt. 1), 0,03 ha (droga dojazdowa do domu o pow. 136 m² o którym mowa w pkt.

1, 0,44 ha (działka zabudowana blokiem w którym znajduje się mieszkanie wskazane w pkt. 1)
o wartości: 50 000 zł, 300 000 zł, 30 000 zł, 10 mln zł

tytuł prawny: prawo własności w udziale 1/2 cz.- majątek odrębny, prawo własności w udziale 2/10 cz.- majątek odrębny, prawo własności w udziale 1/12 cz.- majątek odrębny, prawo własności w udziale 142/100000 cz. - majątek odrębny

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście: nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście: nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

2. W spółdzielniach: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy


- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, umowa o pracę, dochód za 2024 r.: 272 213,70 zł - majątek odrębny

IX.

dochód za 1.01.2025-31.12.2025 - 123 399,20 zł - majątek odrębny 

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): Mitsubishi Outlander - 2008 r. - majątek odrębny

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): Kredyt hipoteczny na zakup mieszkania - ING Bank Śląski S.A., kwota kredytu 160 000 zł, pozostały do spłaty kapitał: 66 625,03 zł - kredyt zaciągnięty wspólnie z żoną, Kredyt hipoteczny na zakup domu - BNP Paribas Bank Polska S.A., kwota kredytu 400 000 zł, pozostały do spłaty kapitał: 348 211,23 zł - kredyt zaciągnięty wspólnie z żoną,

