

## **OPINIA NR 234/2010**

### **Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa z dnia 23 sierpnia 2010 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice – Wschód” (druk nr 1742) z następującymi poprawkami:

#### Poprawka nr 1

W projekcie Uchwały postanawia się pozytywnie uwzględnić Uwagę nr 67 w zakresie zmiany przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy.

#### *Uzasadnienie:*

*Poprawka koryguje przebieg granicy obszaru zabudowy celem umożliwienia wybudowania dwóch domów na działce 53/4.*

#### Poprawka nr 2

W załączniku graficznym do projektu Uchwały **wykreśla się** odcinek drogi 1KDL przylegający do terenu 1 ZP, a w pozostałym odcinku **zmienia się kategorię drogi** na KDD.

#### *Uzasadnienie:*

*Poprawka jest konsekwencją przyjętej likwidacji odcinka drogi sąsiadującego w MPZP "Swoszowice Uzdrawisko" tego planowanego połączenia drogowego na kierunku wschód - zachód.*

#### Poprawka nr 3

W załączniku graficznym do projektu Uchwały **powiększa się teren 12 MN** o tereny działek nr 286 oraz 287.

#### *Uzasadnienie:*

*Poprawka umożliwia powiększenie terenu 12 MN zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.*

#### Poprawka nr 4

W załączniku graficznym do projektu Uchwały **wykreśla się** odcinek drogi 2KDL od ul. Myślenickiej do granicy między obszarem 1 R(Z), a 3Up.

#### *Uzasadnienie:*

*Poprawka uwzględnia uwagi zgłoszone przez właścicieli poniższych działek położonych w obrębie 90 Podgórze:*

- 1. uwaga 116, dz. nr 282/20*
- 2. uwaga 78, dz. nr 282/7*
- 3. uwaga 46, dz. nr 282/10*
- 4. uwaga 33 dz. nr 282/4*
- 5. uwaga 44, dz. nr 282/3*
- 6. uwaga 71 dz. nr 282/6*
- 7. uwaga 72 dz. nr 282/6.*

Dotyczy wszystkich powyższych poprawek Komisji:

W Uchwale i załącznikach graficznych i tekstowych dokonuje się stosownych zmian wynikających z powyższych poprawek zapewniając spójność i zgodność z prawem rozwiązań planistycznych. Razem z przyjęciem tych poprawek wprowadza się do projektu Uchwały niezbędne korekty redakcyjne.

**Włodzimierz Pietrus**

**Przewodniczący Komisji**

**(Głosowanie:** za pozytywnym zaopiniowaniem – 6, przeciw - 0, wstrzymujących się - 1)

Otrzymuje:

-Prezydent Miasta Krakowa