

Protokół Nr 73/2010
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
odbytego 1 marca 2010 r.
w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Włodzimierz Pietrus – Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu, Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta oraz inni zaproszeni goście. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji o godz.15.40 po stwierdzeniu quorum, otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości.

Porządek posiedzenia został uzupełniony o punkt dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie planu pracy Rady Miasta Krakowa na rok 2010 (druk nr 1522).

W głosowaniu 7 gł. za – jednomyślnie punkt ten został wprowadzony.

Komisja przez aklamację przyjęła następujący **porządek posiedzenia:**

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Las Wolski" (druk 1512) wraz z poprawkami Komisji.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kościelniki" (druk nr 1511) wraz z poprawkami Komisji.
3. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadowicka – Tischnera” wraz z uwagami Komisji.
4. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Łokietka”.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Czyżyny - Pas Startowy (druk nr 1488).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Piastowska" (druk nr 1507).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszaru położonego przy ul. Borsuczej oznaczonego symbolem ZP 101, (druk nr 1508).

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru zabytkowego zespołu Kazimierza ograniczonej ulicami Świętego Wawrzyńca, Starowiślną, Podgóorską i Gazową (druk nr 1509).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego "Zespołu sportowego na Błoniach Krakowskich" (druk 1510).
10. Wniosek Komisji dotyczący obszaru "Osiedle Oficerskie" (druk 1504).
11. Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie planu pracy Rady Miasta Krakowa na rok 2010 (druk nr 1522).
12. Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.
13. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Las Wolski" (druk 1512) wraz z poprawkami Komisji.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Barbara Mirek-Mikuła, Grzegorz Stawowy, Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta.

Wojciech Kozdronkiewicz zgłosił wniosek formalny o odroczenie głosowania do następnego posiedzenia.

W obecności 9 członków Komisji – Komisja 7 gł. za, przy 0 przeciw, 2 wstrzymujących się wniosek został przyjęty.

Ad.2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kościelniki" (druk nr 1511) wraz z poprawkami Komisji.

W obecności 9 członków Komisji – Komisja 9 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kościelniki" - druk nr 1511 (Opinia Nr 208/10 z 1 marca 2010r.)**

Ad.3

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadowicka – Tischnera” wraz z uwagami Komisji.

W imieniu zespołu Włodzimierz Pietrus przedstawił stanowisko zespołu.

W głosowaniu 8 gł. za (jednomyślnie) Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadowicka – Tischnera” z następującymi uwagami:**

1. wprowadzić jednoznaczność zapisów dotyczących anten na dachach i związanej z tym wysokości budynków
2. ustanowić pierzeję zabudowy w płd-wsch. części Planu z linią zabudowy przy ul. Tischnera
3. wprowadzić intensywniejszą zabudowę usługową w MW/U1
4. narzucić estetyczne maskowanie urządzeń na dachach (np.klimatyzatorów) przesłonami
5. zwiększyć dopuszczalną zabudowę w terenach typu U 11 – 35 m, U 8 – 27 m, U16 – 20 m, U10 – 25 m.
6. dopuścić parkingi wielopoziomowe
7. zakazać lokalizacji parkingów bezpośrednio od strony ulic KDZ i KDG
8. w par.14 ust.2 pkt.1d zmienić wskaźniki na 20 miejsc na 100 zatrudnionych i 15 miejsc na 1000 m² pow. użytkowej
- 9.w par.14 ust.2 pkt.2 zmienić wskaźnik: do 20% pow. terenu inwestycji, natomiast pozostające z tego 10% przesunąć na zabudowę
- 10.rozważyć zmianę przeznaczenia ZP2 na teren inwestycyjny.
(Opinia Nr 211/01 z 1 marca 2010r.)

Ad.4

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Łokietka”.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Łokietka” przedstawiła Grażyna Korzeniak – Główny projektant planu.
Projekt planu został skierowany na zespół Komisji.

Ad.5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Czyżyny - Pas Startowy (druk nr 1488).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 10 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Czyżyny - Pas Startowy -druk nr 1488** (Opinia Nr 209/10 z 1 marca 2010r.)

Ad.6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Piastowska" (druk nr 1507).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 9 gł. za, przy 0 przeciw, 1 wstrzymująca się **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Piastowska" - druk nr 1507** (Opinia Nr 210/10 z 1 marca 2010r.)

Ad.7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszaru położonego przy ul. Borsuczej oznaczonego symbolem ZP 101, (druk nr 1508).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 5 gł. za, przy 1 przeciw, 3 wstrzymujących się **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszaru położonego przy ul. Borsuczej oznaczonego symbolem ZP 101, - druk nr 1508 (Opinia Nr 212/10 z 1 marca 2010r.)**

Ad.8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru zabytkowego zespołu Kazimierza ograniczonej ulicami Świętego Wawrzyńca, Starowiślną, Podgóorską i Gazową (druk nr 1509).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 10 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru zabytkowego zespołu Kazimierza ograniczonej ulicami Świętego Wawrzyńca, Starowiślną, Podgóorską i Gazową - druk nr 1509 (Opinia Nr 213/10 z 1 marca 2010r.)**

Ad.9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego "Zespołu sportowego na Błoniach Krakowskich" (druk 1510).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 5 gł. za, przy 0 przeciw, 6 wstrzymujących się **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego "Zespołu sportowego na Błoniach Krakowskich" - druk 1510 (Opinia Nr 214/10 z 1 marca 2010r.)**

Ad.10

Wniosek Komisji dotyczący obszaru "Osiedle Oficerskie" (druk 1504).

W dyskusji udział wzięli: Wojciech Kozdronkiewicz, Grzegorz Stawowy, Stanisław Rachwał. Ustalono, że głosowanie nad ww. wnioskiem odbędzie się na następnym posiedzeniu Komisji.

Ad.11

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie planu pracy Rady Miasta Krakowa na rok 2010 (druk nr 1522).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 10 gł. za (jednomyślnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie planu pracy Rady Miasta Krakowa na rok 2010 druk nr 1522 (Opinia Nr 215/10 z 1 marca 2010r.)**

Ad.12

Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.

Grażyna Fijałkowska zwróciła uwagę na przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu obszaru „Prokocim”.

Włodzimierz Pietrus poruszył sprawę utworzenia parku na Woli Duchackiej.

Ad.13

Oświadczenia i komunikaty.

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji o godzinie 17.30 zamknął posiedzenie.

Włodzimierz Pietrus

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:

B.Czepiec