

Protokół Nr 71/2010
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
odbytego 11 stycznia 2010 r.
w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu, Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Małgorzata Mrugała – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska, Anna krzyżanowska – Zastępca Dyrektora zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu oraz inni zaproszeni goście. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji o godz.15.40 po stwierdzeniu quorum, otworzył posiedzenie Komisji witając członków Komisji oraz gości.

Wojciech Kozdronkiewicz zwrócił się z prośbą o wprowadzenie do porządku posiedzenia punktu dotyczącego odwołania Przewodniczącego Komisji.

W głosowaniu: 7 gł. za, przy 5 przeciw, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu, punkt ten został wprowadzony do porządku posiedzenia.

Komisja przez aklamację przyjęła następujący **porządek posiedzenia:**

1. Wniosek o odwołanie Przewodniczącego Komisji.
2. Informacja Prezydenta Miasta Krakowa na temat ekspertyz dotyczących wycinki drzew przy Al. 3 Maja.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tyniec Osiedle" (druk nr 1356),
 - b) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Prądnika" (druk nr 1456),
 - c) uznanie za zespół przyrodniczo - krajobrazowy (druk nr 1222),
 - d) wieloletniego Planu Finansowo- Inwestycyjnego Miasta Krakowa na lata 2010 - 2019 (druk nr 1439).
4. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły”.
5. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadowicka – Tischnera”.
6. Przyjęcie planu pracy na 2010 rok.
7. Sprawy bieżące, rozpatrzenie korespondencji.
8. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Wniosek o odwołanie Przewodniczącego Komisji.

Wojciech Kozdronkiewicz zgłosił wniosek o odwołanie Przewodniczącego Komisji.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Marta Suter, Barbara Mirek-Mikuła, Paweł Bystrowski, Stanisław Rachwał,

W obecności 13 członków Komisji – 7 gł. za odwołaniem, przy 5 przeciw, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu wniosek o odwołanie Przewodniczącego Komisji został przyjęty.

Ad.2

Informacja Prezydenta Miasta Krakowa na temat ekspertyz dotyczących wycinki drzew przy Al. 3 Maja.

Informację przedstawiła Anna Krzyżanowska – Zastępca Dyrektora Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Wojciech Kozdronkiewicz, Stanisław Rachwał, Paweł Bystrowski, Grażyna Fijałkowska, Łukasz Słoniowski.

Komisja powróci do tematu.

Ad.3

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

a) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tyniec Osiedle" (druk nr 1356),

Kazimierz Bujakowski poinformował, że członków Komisji, że Prezydent będzie wnioskował o zdjęcie tego projektu uchwały z porządku posiedzenia w dniu 13 stycznia 2010r.

b) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Prądnika" (druk nr 1456),

Projekt uchwały przedstawił Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy, Stanisław Rachwał, Maria Kaczorowska – projektant planu oraz przedstawiciele mieszkańców.

W obecności 9 członków Komisji – Komisja 6 gł. za, przy 0 przeciw, 3 wstrzymujących się **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Prądnika" - druk nr 1456 (Opinia Nr198/10 z 11 stycznia 2010r.)**

c) uznanie za zespół przyrodniczo - krajobrazowy (druk nr 1222),

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Barbara Mirek-Mikuła, Paweł Bystrowski, Wojciech Kozdronkiewicz, Kazimierz Bujakowski – Zastępca Prezydenta Miasta, Małgorzata Mrugała – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska, Magdalena Jaśkiewicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego oraz przedstawiciele Stowarzyszenia „Zielony Zakrzówek”, przedstawiciele prywatnych właścicieli.

d) wieloletniego Planu Finansowo- Inwestycyjnego Miasta Krakowa na lata 2010 - 2019 (druk nr 1439).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 2 głosami za, przy 3 przeciw, 6 **wstrzymujących się negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wieloletniego Planu Finansowo- Inwestycyjnego Miasta Krakowa na lata 2010 - 2019 - druk nr 1439 (Opinia Nr 199/10 z 11 stycznia 2010r.)**

Ad.4

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły”.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Wojciech Kozdronkiewicz, Barbara Mirek-Mikuła oraz przedstawiciele mieszkańców, przedstawiciel inwestora Echo,

W obecności 7 członków Komisji – Komisja 3 gł. za, przy 0 przeciw, 4 wstrzymujących się **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły” z następującymi uwagami:**

- dopuścić w obszarze 15 ZPb plaże piaszczyste
- w §9 ust. 2 pkt. 13 dopuścić nowoczesną architekturę w nowopowstających budynkach,
- w § 13 ust.2 pkt 1) ppkt b dla nowo budowanych 1 na 1
- w §13 ust 2 pkt1) ppkt c 30 miejsc na 1 tyś. Powierzchni
- w obszarze 1 MW/u wykreślić zabudowę MW z powodu niezgodności ze Studium. W UP jest zakaz lokalizowania zabudowy mieszkaniowej,
- zabezpieczenie obszaru komunikacji tak, aby był możliwy wjazd z ul. Podgórskiej na most Kotlarski w kierunku Zabłocia.
- przesunięcie granic terenów do zabudowy i zainwestowania na cały obszar działek 4/36 oraz 4/37 obręb 10 Podgórze, jak również o zmianę przeznaczenia całej zabudowanej już działki nr 4/36 oraz 4/37 obr. 10 Podgórze z przeznaczenia w projekcie mpzp „Bulwary Wisły” symbol 3 MN/2 ZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z zielenią publiczną na symbol MW – przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o parametrach, powierzchnia zabudowy do 30%, powierzchnia biologicznie czynna do 70%, wysokość zabudowy do 12 m.

Jednocześnie Komisja prosi Prezydenta Miasta do podjęcia rozmów z właścicielem działek 4/36 oraz 4/37 obr. 10 Podgórze mających na celu uzgodnienia ewentualnej zamiany na inne grunty inwestycyjne na terenie Krakowa będące w posiadaniu Gminy Kraków. Zamiana zostałaby dokonana za zgodą stron biorących w niej udział. W przypadku braku możliwości zamiany na inne grunty inwestycyjne Komisja prosi o podpisanie umowy o ewentualnej partycypacji w kosztach urządzenia na gruntach będących we władaniu Gminy Kraków przy ulicy Praskiej to jest część działki 4/17, planowanej kolejnej części Parku Dębnickiego roboczo nazywanego częścią „C”.(Opinia Nr 200/10 z 11 stycznia 2010r.)

Ad.5

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadowicka – Tischnera”.

Punkt został przesunięty na następne posiedzenie Komisji.

Wojciech Kozdronkiewicz zgłosił wniosek o rozszerzenie porządku posiedzenia o punkt dotyczący wyboru kandydata na Przewodniczącego Komisji.

Grzegorz Stawowy zwrócił uwagę, że porządek posiedzenia był ustalony na początku posiedzenia.

O godzinie 20.50 Przewodniczący Komisji ogłosił przerwę w posiedzeniu.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokolowała:

B.Czepiec