

Kraków, 22 stycznia 2008 r.

BR-01.00632-6-3/08

**OPINIA NR 80/2008**

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 21 stycznia 2008 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie opiniuje** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Rzeczny Drwinka” z następującymi uwagami:

- należy dopuścić zabudowę MN zgodnie ze złożonymi wioskami do mpzp pozostając w zgodności ze Studium,
- w paragrafie 26 ust. 2 pkt 4 wykreślić „ścieżki rolkowe”,
- dopuścić możliwość odchylenia parametrów sieci po wcześniejszym uzyskaniu zgody przez inwestora od operatora sieci,
- w obszarze 6 ZPU max. wysokość zabudowy 22 metrów,
- w paragrafie 26 ust 1 pkt 4 dodaje się funkcję biurową,
- w paragrafie 26 ust. 3 pkt 1 ppkt b) dla obszarów 6 ZPU 30%,
- w obszarze 1 US wprowadzić zapisy z wydanej decyzji WZ jeśli jest ona prawomocna. Jednocześnie powinno się ujednoczyć parametry zabudowy z parametrami obszaru 1 MW
- w obszarze 1 US dla obiektów wprowadza się max. wysokość 22 metry (np. hala sportowa)
- obszar 2 US włączyć do obszaru 3 US.

**Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący Komisji**

**(Głosowanie:** za pozytywnym zaopiniowaniem – 9, przeciw – 2, wstrzymujących się – 0)

Otrzymuje:  
Prezydent Miasta Krakowa