

Kraków, 22 stycznia 2008 r.

BR-01.00632-6-1/08

OPINIA NR 78/2008

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z dnia 21 stycznia 2008 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie opiniuje** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” z następującymi uwagami:

- w paragrafie 5 ust. 11 i 12 należy uogólnić zapisy wyłączając inwestycję i usługi kierując się Rozporządzeniem Rady Ministrów z przepisów odrębnych
- w paragrafie 18 ust. 2 pkt 1 dodać zapisy „inne parametry sieci w uzgodnieniu z zarządcą”
- w paragrafie 22 ust. 4 pkt b wykreślić wyrazy „jako niepodpiwniczone”
- w paragrafie 26 ust. 2 – doprecyzować zapisy o funkcjach dodatkowych
- w paragrafie 23 ust. 3 pkt 6 dopuścić części biurowe od frontu działki.
- w załączniku graficznym wprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy od strony lasu we wschodniej części planu zgodnie z przepisami odrębnymi.
- w załącznikach mpzp należy ujednoczyć oznaczenia
- w paragrafie 14 ust. 5 pkt b wykreślić „i zielone”. Wprowadzić nakaz pokryć o wysokiej jakości.
- dopuścić możliwość odchylenia parametrów sieci po wcześniejszym uzyskaniu zgody przez inwestora od operatora sieci.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

(Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem – 10– jednomyślnie)

Otrzymuje:
Prezydent Miasta Krakowa