

Komisja Planowania Przestrzennego
Rady Miasta Krakowa

BR-03.0014.2.30.2026.6

OPINIA NR 117/2026
Komisji Planowania Przestrzennego
Rady Miasta Krakowa
z 20 kwietnia 2026 r.

Komisja Planowania Przestrzennego Rady Miasta Krakowa **pozytywnie opiniuje** koncepcję miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów - Kolonia” z uwagami:

- par. 41 w obszarze 2 ZN należy wykreślić możliwość zalesień, wprowadzić dopuszczenie budowy suchego zbiornika przeciwpowodziowego zgodnego z art. 6 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- należy dopuścić całoroczne nakrycie obiektów sportowych,
- z racji na objęcie przystąpieniem do mpzp „Bieżanów Kolonia” terenów objętych obowiązującym mpzp „Płaszów Rybitwy” należy rozważyć zmianę granic opracowywanego planu. Obecnie obowiązujący mpzp przewiduje intensywniejszą zabudowę, jego zmiana może spowodować roszczenia.

Wyniki głosowania: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

/-/ Grzegorz Stawowy

Przewodniczący
Komisji Planowania Przestrzennego
Rady Miasta Krakowa