

Uprzejmie zapraszam na posiedzenie Komisji Mienia i Mieszkalnictwa Rady Miasta Krakowa, które odbędzie się:

16 września 2025 r. (wtorek) o godz. 17.00
w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa
Plac Wszystkich Świętych 3-4

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XCIII/2556/22 w sprawie zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej dla których podmiotem tworzącym jest Gmina Miejska Kraków (druk nr 826).

Artur Pocielaj - Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego

2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Krakowie przy al. Gen. Władysława Andersa, w stosunku do której wygasło użytkowanie wieczyste na skutek upływu okresu ustalonego w umowie (druk nr 822).

Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem użytkowym nr 43 C położonym w Krakowie przy ul. Tynieckiej (druk nr 823).

Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika, prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy al. 29 Listopada w Krakowie (druk nr 824).

Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste na 99 lat w trybie bezprzetargowym, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej przy al. Kasztanowej w Krakowie (druk nr 825).

Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie obniżenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej, wpisanej do rejestru zabytków, położonej przy ul. Karmelickiej 68, sprzedawanej przez Gminę Miejską Kraków na rzecz jej użytkowników wieczystych (druk nr 846).

Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na działkach oznaczonych nr: 64, 262/3, 262/2, 65/2, 17/9, 17/7, 261/1, 261/9, 17/4, 262/4 oraz 244/4 – położonych w obrębie 44 Podgórze w celu zabezpieczenia płatności drugiej raty ceny zakupu terenu w Borku Fałęckim po byłym kempingu Krakowianka (druk nr 847).

Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących pobierania podatku od nieruchomości od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (druk nr 829).

Aleksandra Owca – Klub Radnych „Kraków dla Mieszkańców”

9. Opiniowanie wykazu nieruchomości przeznaczonych do ustanowienia odpłatnego prawa użytkowania do dnia 21 czerwca 2051 r. na rzecz Muzeum Historycznego Miasta Krakowa z siedzibą przy Rynku Głównym 35, celem prowadzenia działalności statutowej.

Tomasz Popiołek – Dyrektor Wydziału Spraw Administracyjnych

10. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 219, obręb 0033, jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonej na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tonie-Łąki”.
Łukasz Pawlik – Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej
11. Opiniowanie wniosku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony, uwzględniający odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu znajdującego się przy ul. Królowej Jadwigi 252.
Magdalena Nowak –Obrzut – Dyrektor Zarządu Dróg Miasta Krakowa
12. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 160/2, obręb 68 jednostka ewidencyjna Podgórze zagospodarowanej infrastrukturą drogową drogi dojazdowej – sięgacz drogowy ulicy Żaków Krakowskich.
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
13. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 291, obręb 95 jednostka ewidencyjna Podgórze zagospodarowanej infrastrukturą drogową ulicy Orszańskiej.
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
14. Opiniowanie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków obejmującej działkę nr 76/1 położoną w obr.51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta na os. Kolorowym 9F przeznaczonej do przekazania w użytkowanie na okres 10 lat na rzecz ORLEN Spółka Akcyjna, celem prowadzenia stacji paliw.
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
15. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 60/10 obr. 9 Nowa Huta, przeznaczonej na realizację Parku Rzeczny Dłubni.
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
16. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 110/41 i nr 110/45 obręb 59 Podgórze, położonej przy ul. Wielickiej i wskazanej do pozyskania z przeznaczeniem pod teren biologicznie czynnej zieleni.
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
17. Opiniowanie wniosku w sprawie podjęcia indywidualnej uchwały dotyczącej sprzedaży w trybie bezprzetargowym na preferencyjnych zasadach z zastosowaniem bonifikaty, lokalu mieszkalnego w oparciu o przepisy uchwały Nr XLVI/568/08 RMK z dnia 11 czerwca 2008 r. (tekst jednolity – Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r. poz. 7759)
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik – p.o. Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta
18. Sprawy bieżące.
19. Oświadczenia i komunikaty.

Przewodniczący Komisji

/-/Tomasz Leśniak