

Protokół nr 23/2025
z posiedzenia Komisji Mienia i Mieszkalnictwa
Rady Miasta Krakowa
odbytego w dniu 10 czerwca 2025 r.
w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Tomasz Leśniak- Przewodniczący Komisji, wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu oraz goście wg załączonej listy. Przewodniczący po stwierdzeniu quorum o godz. 17.00 otworzył posiedzenie i powitał członków Komisji oraz gości.

Przewodniczący poinformował, że przebieg obrad posiedzeń komisji jest utrwalany za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk. Zarejestrowanie nagrania stanowi informację publiczną, w związku z tym może być udostępnione każdej osobie, która wystąpi o udostępnienie nagrania.

Następnie zapytał o ewentualne uwagi do przesłanego wcześniej członkom Komisji porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków do KZN SIM Ziemia Krakowska sp. z o.o. z siedzibą w Skale (KRS: 0001090812) (druk nr 712).
2. Opiniowanie wniosku dotyczącego wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty, udzielonej od ceny sprzedaży udziału w gruncie.
3. Sprawy bieżące.
4. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków do KZN SIM Ziemia Krakowska sp. z o.o. z siedzibą w Skale (KRS: 0001090812) (druk nr 712).

Projekt uchwały przedstawił Artur Pocielaj – Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego.

W dyskusji udział wzięli: Tomasz Leśniak, Łukasz Maślona, Renata Kucharska, Aleksandra Owca.

Odpowiedzi i dodatkowych wyjaśnień udzielili: Michał Wszółek –Dyrektor Wydziału Mieszkalnictwa, Marek Czernek - geolog powiatowy oraz Aleksander Gołdynia - Prezes Zarządu KZN SIM Ziemia Krakowa sp. z o.o.

Ustalono, że projekt uchwały będzie opiniowany na kolejnym posiedzeniu komisji.

Ad.2

Opiniowanie wniosku dotyczącego wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty, udzielonej od ceny sprzedaży udziału w gruncie.

Informację na temat złożonego wniosku (GS-02.7124.89.2025.JK) omówiła Justyna Habrajska – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta.

Nie zgłoszono głosów w dyskusji.

Komisja głosując 0 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 6 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” nie wydała pozytywnej opinii do ww. wniosku.

Następnie Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie negatywną opinię do wniosku.

Komisja głosując 4 gł. „za negatywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się” **negatywnie opiniuje** [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie

art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Beata Czepiec – Główny Specjalista w Referacie Legislacyjnymi oraz ds. Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] dotyczący wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej bonifikaty, udzielonej od ceny sprzedaży udziału w wysokości 3545/276418 w gruncie związanego z lokalem mieszkalnym nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Beata Czepiec – Główny Specjalista w Referacie Legislacyjnymi oraz ds. Komisji RMK/ Kancelarii Rady Miasta Krakowa] w Krakowie, zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty. (Opinia Nr 169/25 z 10 czerwca 2025 r.).

Ad.3**Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono spraw bieżących.

Ad.4**Oświadczenia i komunikaty.**

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku, Przewodniczący Komisji o godzinie 17.50 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

/-/ Tomasz Leśniak

Protokołowała

Beata Czepiec