

Uprzejmie zapraszam na posiedzenie Komisji Mienia i Mieszkalnictwa Rady Miasta Krakowa, które odbędzie się:

1 lipca 2025 r. (wtorek) o godz. 17.00
w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa
Plac Wszystkich Świętych 3-4

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków do KZN SIM Ziemia Krakowska sp. z o.o. z siedzibą w Skale (KRS: 0001090812) (druk nr 712).
Artur Pocielaj – Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego
2. Opiniowanie wykazu zastosowania bezprzetargowego trybu zawarcia umowy najmu pomieszczenia biurowego Z314, zlokalizowanego na Stadionie Miejskim im. H. Reymana, na czas nieoznaczony z PKE Polska sp. z o.o.
Tomasz Marzec – Dyrektor Zarządu Infrastruktury Sportowej
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży udziału 4868/410139 części nieruchomości gruntowej, związanego z lokalem mieszkalnym położonym przy ul. Powstańców 44 w Krakowie (druk nr 742).
4. Opiniowanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na działki będące w użytkowaniu wieczystym spółki Polskie Koleje Państwowe S.A. wraz z ustanowieniem stosownych służebności przesyłu, przejazdu i przechodu.
5. Opiniowanie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek ewidencyjnych nr 513/2, 514/5 i 519/6 obr.31 Nowa Huta, w celu regulacji stanu prawnego ul. Nadwodnej.
6. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 271/4 obr.21 Podgórze położonej przy ul. Albatrosów.
7. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziałów w prawie własności działek ewidencyjnych nr 115/8, 115/10, 115/12 położonych w obrębie 54 Nowa Huta przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zieleni urządzonej (ZP9) oraz tereny dróg publicznych-drogi lokalne (KDL) pod zagospodarowanie jako przyszły Park Woźniców.
8. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków w drodze umowy kupna - sprzedaży nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne jak również na podstawie umowy darowizny działek – położonych w obrębie 44 Podgórze – w celu utworzenia Dzielnicowego Centrum Sportu i rekreacji „Krakowianka” w Krakowie.
9. Opiniowanie sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanych nieruchomości położonych przy ul. Janusza Meissnera w Krakowie.
10. Opiniowanie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do przedłużenia prawa użytkowania do dnia 22.12.2037r. udziału 1034/24262 cz. z przeznaczeniem na prowadzenie parkingu, pod ogródek letni i obejście Hotelu Royal oraz ustanowienia prawa użytkowania do dnia 22.12.2037 r. na udziale 32/24262 cz. z przeznaczeniem pod schody wejściowe do hotelu, na rzecz PHH Hotele Sp. z o.o.
11. Opiniowania przyjęcia darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki ewidencyjnej nr 135/8 obręb 87 Podgórze, stanowiącej własność Skarbu Państwa z przeznaczeniem na parking przy Szkole Podstawowej nr 134 w Krakowie.
12. Opiniowanie wykazu zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do ustanowienia odpłatnego prawa użytkowania na 30 lat na rzecz Instytutu Kultury Willa Decjusza celem prowadzenia działalności statutowej.

Pkt 3 do 12

Justyna Habrajska – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

13. Informacja Zarządu Budynków Komunalnych na temat szczegółowej procedury poprzedzającej skierowanie na drogę sądową spraw przeciwko najemcom lokali mieszkalnych należących do zasobu miejskiego.

Marcin Paradyż – p.o. Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych

14. Sprawy bieżące.
15. Oświadczenia i komunikaty.

Przewodniczący Komisji

/-/Tomasz Leśniak