

Uprzejmie zapraszam na posiedzenie Komisji Mienia i Mieszkalnictwa Rady Miasta Krakowa, które odbędzie się:

**20 maja 2025 r. (wtorek) o godz. 17.00**  
**w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa**  
**Plac Wszystkich Świętych 3-4**

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie wniosku w sprawie zaopiniowania - wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy 50 lokali mieszkalnych z mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, przekazanych na rzecz prowadzenia na terenie Gminy Miejskiej Kraków Społecznej Agencji Najmu (SAN).  
**Michał Wszolek – Dyrektor Wydziału Mieszkalnictwa**
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 121,21 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków usytuowanego w budynku położonym na os. Szkolnym 14 w Krakowie (druk nr 678).  
**Marcin Paradyż – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych**
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 648,67 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym na os. Centrum A 14 w Krakowie (druk nr 689).  
**Marcin Paradyż – Zastępca Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych**
4. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki ewidencyjnej nr 217, obręb 0033, jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonej na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tonie-Łąki”.
5. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości stanowiącej działkę nr 35obręb 103, jednostka ewidencyjna Podgórze, położonej na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap A.  
**Łukasz Pawlik – Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej**
6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 25, położonym w Krakowie przy ul. Morawiańskiego (druk nr 676).
7. Opiniowanie projektu uchwały uchylającą uchwałę nr CI/2758/22 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 29A usytuowanego w budynku przy ul. Kazimierza Wielkiego 144 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 84% bonifikaty (druk nr 677).
8. Opiniowanie wykazu lokali mieszkalnych, których przejęcia na wyłączną odrębną własność w wyniku zniesienia współwłasności nieruchomości położonych przy ul. Zwierzynieckiej 23 w Krakowie dochodzić będzie Gmina Miejska Kraków.
9. Opiniowanie dwóch wniosków w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Krakowa na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, zbytego przez Gminę Miejską Kraków z zastosowaniem bonifikaty.  
Do pkt 6-9  
**Justyna Habrajska – Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta**
10. Sprawy bieżące.
11. Oświadczenia i komunikaty.

**Przewodniczący Komisji**

**/-/ Tomasz Leśniak**