

**Protokół nr 9/2024
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego
Rady Miasta Krakowa,
które odbyło się 21 października 2024 roku
w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa.**

Przewodniczący Komisji Grzegorz Stawowy 17 października 2024 roku zwołał posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego Rady Miasta Krakowa na 21 października 2024 r. O zwołaniu posiedzenia zostali powiadomieni drogą elektroniczną wszyscy członkowie Komisji oraz zaproszeni goście.

Proponowany porządek posiedzenia obejmował:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja Prezydenta Miasta Krakowa na temat definiowania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w decyzjach WZ: powierzchni zabudowy, wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, w tym przeliczania ich dla dachów zielonych, parametrów miejsc postojowych na 1 mieszkanie; procesu akceptacji układów drogowych oraz definiowania strony w postępowaniu o wydanie decyzji WZ – wraz z dyskusją.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Soboniewice II”(druk nr 247).
5. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kantorowice” (druk nr 332).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kantorowice” (druk nr 333).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wróblowice II - etap B” (druk nr 330).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr LV/1529/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stary Prokocim” (druk nr 331).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących poprawy działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej (druk nr 341).
10. Prezentacja koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Cichy Kącik”.
11. Sprawy bieżące.
12. Oświadczenia, komunikaty.
13. Zamknięcie posiedzenia.

21 października z uwagi na niedostarczenie kompletu dokumentów, przewodniczący postanowił o zdjęcie z porządku posiedzenia punktu pt.: „Prezentacja koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Cichy Kącik”.”.

Posiedzeniu 21 października 2024 roku przewodniczył Grzegorz Stawowy - przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego Rady Miasta Krakowa, udział w nim wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście, których lista stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad 1. Przewodniczący po stwierdzeniu quorum uprawniającego do podejmowania prawomocnych decyzji o godzinie 17:05 otworzył posiedzenie Komisji, powitał członków Komisji oraz przybyłych gości. Poinformował zgromadzonych o tym, iż posiedzenie jest nagrywane, a zarejestrowanie nagrania stanowi informację publiczną.

Ad 2. Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad, postanowił o zdjęciu z porządku posiedzenia pkt. pt. „Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Soboniowice II”(druk nr 247).”. Następnie zapytał o inne propozycje zmian.
Nikt nie zabrał głosu w tej sprawie.

Komisja stosunkiem głosów: 14 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja Prezydenta Miasta Krakowa na temat definiowania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w decyzjach WZ: powierzchni zabudowy, wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, w tym przeliczania ich dla dachów zielonych, parametrów miejsc postojowych na 1 mieszkanie; procesu akceptacji układów drogowych oraz definiowania strony w postępowaniu o wydanie decyzji WZ – wraz z dyskusją.
4. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kantorowice” (druk nr 332).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kantorowice” (druk nr 333).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wróblowice II - etap B” (druk nr 330).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr LV/1529/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stary Prokocim” (druk nr 331).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących poprawy działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej (druk nr 341).
9. Sprawy bieżące.
10. Oświadczenia, komunikaty.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 3. Informację Prezydenta Miasta Krakowa na temat definiowania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w decyzjach WZ: powierzchni zabudowy, wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, w tym przeliczania ich dla dachów zielonych, parametrów

miejsc postojowych na 1 mieszkanie; procesu akceptacji układów drogowych oraz definiowania strony w postępowaniu o wydanie decyzji WZ przedstawili: Adam Bik-Multanowski – Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki oraz Jolanta Czyż – p.o. Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radny Włodzimierz Pietrus, radny Łukasz Maślona, przewodniczący Grzegorz Stawowy oraz 2 innych mówców,.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Adam Bik-Multanowski – Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki oraz Jolanta Czyż – p.o. Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego,.

Ad 4. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kantorowice” (druk nr 332) zreferowały: Jolanta Czyż – p.o. Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Anna Jastrzębska – projektantka planu.

Następnie przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: przewodniczący Grzegorz Stawowy, radna Renata Kucharska, radny Włodzimierz Pietrus, inny mówca, inna mówczyni oraz radna Aleksandra Owca.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Anna Jastrzębska – projektantka planu oraz Jolanta Czyż – p.o. Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Ad 5. Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kantorowice” (druk nr 333) zreferowała Anna Jastrzębska – projektantka planu.

Następnie przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 333.

Komisja stosunkiem głosów: 6 za, 0 przeciw, 6 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 22/2024 z 21 października 2024 roku*).

Ad 6. Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wróblowice II - etap B” (druk nr 330) zreferowała Jolanta Czyż – p.o. Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 330.

Komisja stosunkiem głosów: 11 za, 0 przeciw, przy 1 głosie wstrzymującym się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 23/2024 z 21 października 2024 roku*).

Ad 7. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr LV/1529/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stary Prokocim” (druk nr 331) zreferował Stanisław Prochwicz - projektant planu.

Następnie przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrali: radna Aleksandra Owca, radny Rafał Zawislak oraz radny Łukasz Maślona.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielił: przewodniczący Grzegorz Stawowy.

Następnie przewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 331.

Komisja stosunkiem głosów: 12 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 24/2024 z 21 października 2024 roku*).

Ad 8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących poprawy działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej (druk nr 341) zreferował radny Łukasz Maślona.

Następnie przewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: przewodniczący Grzegorz Stawowy, radny Włodzimierz Pietrus oraz Jolanta Czyż – p.o. Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielił: radny Łukasz Maślona.

Przewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 341.

Komisja stosunkiem głosów: 4 za, 1 przeciw, przy 4 głosach wstrzymujących się (3 radnych nie wzięło udziału w głosowaniu) wydała opinię pozytywną (*opinia nr 25/2024 z 21 października 2024 roku*).

Ad 9. Sprawy bieżące.

Przewodniczący poinformował o sprawach bieżących, które obecnie są procedowane w Komisji. Głos w tej sprawie zabrała także Jolanta Czyż – p.o. Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Ad 10. Oświadczenia, komunikaty.

Nie wygłoszono.

Ad 11. Wobec zrealizowania punktów porządku, o godz. 19:50 przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

/-/ Grzegorz Stawowy

**Przewodniczący
Komisji Planowania Przestrzennego
Rady Miasta Krakowa**

Protokół sporządziła:

/-/ Ewelina Garbacka-Kalemba
Kancelaria Rady Miasta Krakowa