

**Protokół nr 4/2024**  
**z posiedzenia Komisji Mienia i Mieszkalnictwa**  
**Rady Miasta Krakowa**  
**odbytego w dniu 2 lipca 2024 roku**  
**w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Tomasz Leśniak- Przewodniczący Komisji, wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu oraz goście wg załączonej listy. Przewodniczący po stwierdzeniu quorum o godz. 17.55 otworzył posiedzenie i powitał członków Komisji oraz gości.

Przewodniczący poinformował, że przebieg obrad posiedzeń komisji jest utrwalany za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk. Zarejestrowanie nagrania stanowi informację publiczną, w związku z tym może być udostępnione każdej osobie, która wystąpi o udostępnienie nagrania.

Proponowany porządek posiedzenia obejmował:

1. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziałów wynoszących łącznie 9/20 części w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 49/8 obręb 60 Podgórze, wchodzącej w zakres planowanego Parku Rzecznego Drwinka.
2. Opiniowanie sprawy dot. wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Miejską Kraków darowizny nr 123/1, nr 123/2 oraz nr 123/4 obr. 92 Podgórze, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych przy ul. Sawiczewskich.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 38 usytuowanego w budynku przy ul. Smoluchowskiego 4 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 79% bonifikaty (druk nr 13).
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 29 usytuowanego w budynku na os. Zielonym 2 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 49% bonifikaty (druk nr 36).
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 1 usytuowanego w budynku na os. Zielonym 22 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75 % bonifikaty (druk nr 42)
6. Sprawy bieżące.
7. Oświadczenia i komunikaty.

**Ad.1**

**Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziałów wynoszących łącznie 9/20 części w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 49/8 obręb 60 Podgórze, wchodzącej w zakres planowanego Parku Rzecznego Drwinka.**

Informację przedstawiła Anna Trembecka, zastępca dyrektora Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 8 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy przeciw”,0„wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków udziałów wynoszących łącznie 9/20 części w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 49/8 obręb 60 Podgórze, wchodzącej w zakres planowanego Parku Rzecznego Drwinka.**  
(Opinia Nr 16/24 z 2 lipca 2024 r.).

**Ad.2**

**Opiniowanie sprawy dot. wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Miejską Kraków darowizny nr 123/1, nr 123/2 oraz nr 123/4 obr. 92 Podgórze, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych przy ul. Sawiczewskich.**

Informację przedstawiła Anna Trembecka, zastępca dyrektora Wydziału Skarbu Miasta. Przewodniczący Komisji zaproponował przełożenie opiniowania sprawy na kolejne posiedzenie.

**Ad.3**

**Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 38 usytuowanego w budynku przy ul. Smoluchowskiego 4 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 79% bonifikaty (druk nr 13).**

Projekt uchwały przedstawiła Anna Trembecka, zastępca dyrektora Wydziału Skarbu Miasta. W dyskusji udział wzięli: Tomasz Leśniak, Bogusław Kośmider, Aleksandra Owca, Grzegorz Stawowy.

Wyjaśnień udzieliła Anna Trembecka, zastępca dyrektora Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 5 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 2 „przeciw” 0 „wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 38 usytuowanego w budynku przy ul. Smoluchowskiego 4 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 79% bonifikaty (druk nr 13).** (Opinia Nr 17/24 z 2 lipca 2024 r.).

**Ad.4**

**Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 29 usytuowanego w budynku na os. Zielonym 2 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 49% bonifikaty (druk nr 36).**

Projekt uchwały przedstawiła Anna Trembecka, zastępca dyrektora Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 5 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 2 „przeciw” 0 „wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 29 usytuowanego w budynku na os. Zielonym 2 w Krakowie na rzecz najemców z zastosowaniem 49% bonifikaty (druk nr 36).** (Opinia Nr 18/24 z 2 lipca 2024 r.).

**Ad.5**

**Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 1 usytuowanego w budynku na os. Zielonym 22 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75 % bonifikaty (druk nr 42) .**

Projekt uchwały zreferowała Anna Trembecka, zastępca dyrektora Wydziału Skarbu Miasta. Komisja głosując 5 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 2 „przeciw” 0 „wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 1 usytuowanego w budynku na os. Zielonym 22 w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 75 % bonifikaty (druk nr 42) .** (Opinia Nr 19/24 z 2 lipca 2024 r.).

**Ad.6**

**Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono spraw bieżących.

**Ad. 7**

**Oświadczenia, komunikaty.**

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku, Przewodniczący Komisji o godzinie 18.45 zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji**

**Tomasz Leśniak**

*Protokołowała*

*Beata Czepiec*