

Protokół nr 2/2024
z posiedzenia Komisji Mienia i Mieszkalnictwa
Rady Miasta Krakowa
odbytego w dniu 4 czerwca 2024 roku
w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Tomasz Leśniak- Przewodniczący Komisji, wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu oraz goście wg załączonej listy. Przewodniczący po stwierdzeniu quorum o godz. 17.00 otworzył posiedzenie i powitał członków Komisji oraz gości.

Przewodniczący poinformował, że przebieg obrad posiedzeń komisji jest utrwalany za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk. Zarejestrowanie nagrania stanowi informację publiczną, w związku z tym może być udostępnione każdej osobie, która wystąpi o udostępnienie nagrania.

Następnie Przewodniczący Komisji poinformował, że Prezydent Miasta wnioskuje o zdjęcie z porządku posiedzenia projektów uchwał wg druków nr: 13, 36, 37, 38, 39, 40, 41 i 42, dlatego zdejmuję z porządku posiedzenia punkty dotyczące tych projektów. Członkowie Komisji nie zgłosili innych uwag do porządku posiedzenia.

Proponowany porządek posiedzenia obejmował:

1. Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 94/1 obręb 103, jednostka ewidencyjna Podgórze przeznaczonej pod zalesienie .
2. Opiniowanie sprawy o wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat na rzecz fundacji im. Zbigniewa Wodeckiego nieruchomości składającej się z działki nr 72 obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, zabudowanej w części kolumnadą, stanowiącej fragment parku miejskiego Planty krakowskie pn. „Ogród dworzec” z przeznaczeniem na prowadzenie działalności niezarobkowej w szczególności charytatywnej, kulturalnej, oświatowej, gastronomii, na zielen przydomową .
3. Opiniowanie wniosku o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres powyżej 3 lat lub czas nieoznaczony prowadzącej działalność gospodarczą – usługi krawieckie. W lokalu użytkowym położonym w przejściu podziemnym w Borku Fałęckim .
4. Przyjęcie harmonogramu posiedzeń Komisji na 2024r.
5. Sprawy bieżące.
6. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Opiniowanie nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 94/1 obręb 103, jednostka ewidencyjna Podgórze przeznaczonej pod zalesienie.

Informację przedstawił Łukasz Pawlik, dyrektor Zarząd Zieleni Miejskiej.

Głos w dyskusji zabrała Renata Kucharska.

Komisja głosując 9 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy przeciw”0,,wstrzymujących się ”, **pozytywnie zaopiniowała nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 94/1 obręb 103, jednostka ewidencyjna Podgórze przeznaczonej pod zalesienie.** (*Opinia Nr 1/24 z 4 czerwca 2024 r.*).

Ad.2

Opiniowanie sprawy o wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat na rzecz fundacji im. Zbigniewa Wodeckiego nieruchomości składającej się z działki nr 72 obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, zabudowanej w części kolumnadą, stanowiącej fragment parku miejskiego Planty krakowskie pn. „Ogród dworzec” z przeznaczeniem na prowadzenie działalności niezarobkowej w szczególności charytatywnej, kulturalnej, oświatowej, gastronomii, na zieleń przydomową.

Informację omówił Łukasz Pawlik, dyrektor Zarząd Zieleni Miejskiej.

W dyskusji udział wzięli: Aleksandra Owca, Renata Kucharska, Joanna Hańderek, Łukasz Maślona, Tomasz Leśniak.

Wyjaśnień udzielił Łukasz Pawlik, dyrektor Zarząd Zieleni Miejskiej.

Ustalono, przesunięcie opiniowania ww. sprawy na kolejne posiedzenie.

Ad.3

Opiniowanie wniosku o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres powyżej 3 lat lub czas nieoznaczony prowadzącej działalność gospodarczą – usługi krawieckie. W lokalu użytkowym położonym w przejściu podziemnym w Borku Fałęckim - referuje Zarząd Dróg Miasta Krakowa.

Informację przedstawił Tomasz Borek, zastępca dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa.

W dyskusji udział wzięli: Łukasz Maślona i Tomasz Leśniak.

Komisja głosując 10 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy przeciw”0,,wstrzymujących się”, **pozytywnie zaopiniowała wniosek o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres powyżej 3 lat lub czas nieoznaczony prowadzącej działalność gospodarczą – usługi krawieckie. W lokalu użytkowym położonym w przejściu podziemnym w Borku Fałęckim..(Opinia Nr 2/24 z 4 czerwca 2024 r.).**

Ad.4

Przyjęcie harmonogramu posiedzeń Komisji na 2024r.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby do przerwy wakacyjnej posiedzenia odbywały się we wtorki godzina 17.00.

Ad.5

Sprawy bieżące.

W sprawach bieżących radni dyskutowali nad tematami do planu pracy komisji.

W dyskusji udział wzięli: Bogusław Kośmider, Łukasz Maślona, Aleksandra Owca, Tomasz Leśniak, Grzegorz Stawowy.

Przewodniczący Komisji zwrócił się z prośbą o zgłaszanie propozycji tematów do planu pracy komisji.

Ad. 6

Oświadczenia, komunikaty.

Nie zgłoszono oświadczeń i komunikatów.

Wobec zrealizowania porządku, Przewodniczący Komisji o godzinie 18.00 zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

/-/ Tomasz Leśniak

Protokołowała

Beata Czepiec