

Protokół nr 118/2024
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa,
które odbyło się 3 kwietnia 2024 roku
w Sali Kupieckiej Urzędu Miasta Krakowa.

Wiceprzewodniczący Komisji Włodzimierz Pietrus 28 marca 2024 roku zwołał posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa na 3 kwietnia 2024 r. O zwołaniu posiedzenia zostali powiadomieni drogą elektroniczną wszyscy członkowie Komisji oraz zaproszeni goście.

Proponowany porządek posiedzenia obejmował:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia dokumentu „Strategia Rozwoju Krakowa. Tu chcę żyć. Kraków 2030/2050”(druk nr 4023).
4. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła- Wschód”.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” (druk nr 4063).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Bieżanów - Rżąka” (druk nr 4097).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Podstawie”. (druk nr 4098).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wyciąże II” (druk nr 4099).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Praska - Zielna” (druk nr 4100).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów - Nad Serafą” (druk nr 4123).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Inicjatywy Lokalnej” (druk nr 4124).
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów - Kolonia” (druk nr 4125).
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „W rejonie ulic Stańczyka i Złoty Róg” (druk nr 4126).
14. Sprawy bieżące.
15. Oświadczenia, komunikaty.
16. Zamknięcie posiedzenia.

Posiedzeniu 3 kwietnia 2024 roku przewodniczył Włodzimierz Pietrus - wiceprzewodniczący Komisji, udział w nim wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście, których lista stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad 1. Wiceprzewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 8:04 otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji oraz zgromadzonych gości. Poinformował zgromadzonych o tym, iż przebieg posiedzenia jest nagrywany, a zarejestrowane nagranie stanowi informację publiczną.

Ad 2. Wiceprzewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad.

W związku z wpływem projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Macieja Wielgusa w Krakowie (druk nr 4051) zaproponował włączenie go do porządku obrad Komisji.

Następnie zapytał o inne propozycje zmian.

Nikt nie zabrał głosu w tej sprawie.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie zaproponowany porządek posiedzenia.

Komisja stosunkiem głosów: 8 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się, przyjęła porządek w brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia dokumentu „Strategia Rozwoju Krakowa. Tu chcę żyć. Kraków 2030/2050”(druk nr 4023).
4. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła- Wschód”.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” (druk nr 4063).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Bieżanów - Rząka” (druk nr 4097).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Podstawie”. (druk nr 4098).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wyciąże II” (druk nr 4099).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Praska - Zielna” (druk nr 4100).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów - Nad Serafą” (druk nr 4123).
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Inicjatywy Lokalnej” (druk nr 4124).
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów - Kolonia” (druk nr 4125).

13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Macieja Wielgusa w Krakowie (druk nr 4051).
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „W rejonie ulic Stańczyka i Złoty Róg” (druk nr 4126).
15. Sprawy bieżące.
16. Oświadczenia, komunikaty.
17. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 3. Projekt uchwały był prezentowany na poprzednim posiedzeniu Komisji, w związku z czym wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4023.

Wynik głosowania: 4 głosy za, 4 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się - Komisja nie wydała opinii pozytywnej.

Ad 4. Wiceprzewodniczący poinformował o zaproponowanych uwagach do koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła - Wschód”.

Następnie otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną wraz z uwagami.

Komisja stosunkiem głosów: 5 za, 0 przeciw, przy 3 głosach wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 461/2024 z 3 kwietnia 2024 roku*).

Ad 5. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” (druk nr 4063) był prezentowany na poprzednim posiedzeniu Komisji w związku z tym wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4063.

Komisja stosunkiem głosów: 8 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4063 (*opinia nr 462/2024 z 3 kwietnia 2024 roku*).

Ad 6. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Bieżanów - Rżaka” (druk nr 4097) zreferował Grzegorz Janyga - zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4097.

Komisja stosunkiem głosów: 10 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 463/2024 do druku nr 4097*).

Ad 7. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Podstawie” (druk nr 4098) zreferował Grzegorz Janyga - zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4098.

Komisja stosunkiem głosów: 10 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 464/2024 z 3 kwietnia 2024 roku*).

Ad 8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wyciąże II” (druk nr 4099) zreferował Grzegorz Janyga - zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4099.

Komisja stosunkiem głosów: 10 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 465/2024 z 3 kwietnia 2024 roku*).

Ad 9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Praska - Zielna” (druk nr 4100) zreferował Grzegorz Janyga - zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4100.

Komisja stosunkiem głosów: 10 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 466/2024 z 3 kwietnia 2024 roku*).

Ad 10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów - Nad Serafą” (druk nr 4123) zreferował Grzegorz Janyga - zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4123.

Komisja stosunkiem głosów: 10 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 467/2024 z 3 kwietnia 2024 roku*).

Ad 11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Inicjatywy Lokalnej” (druk nr 4124) zreferował Grzegorz Janyga - zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4124.

Komisja stosunkiem głosów: 11 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinie pozytywną (*opinia nr 468/2024 z 3 kwietnia 2024 roku*).

Ad 12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieżanów - Kolonia” (druk nr 4125) zreferował Grzegorz Janyga - zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4125.

Komisja stosunkiem głosów: 11 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinie pozytywną (*opinia nr 469/2024 z 3 kwietnia 2024 roku*).

Ad 13. Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Macieja Wielgusa w Krakowie (druk nr 4051) zreferował Adam Bik-Multanowski oraz przedstawiciel inwestora.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrali: radna Renata Kucharska, radny Jakub Kosek, wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus, radny Bogdan Smok, radny Józef Jałocha, radny Jacek Bednarz.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: przedstawiciel inwestora, właściciel gruntu, Adam Bik-Multanowski – zastępca dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki, Elżbieta Szczepińska - Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do druku nr 4051.

Wynik głosowania Komisji: 1 za, 8 przeciw, 3 osoby wstrzymujące się – projekt nie uzyskał opinii pozytywnej.

Ad 14. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „W rejonie ulic Stańczyka i Złoty Róg” (druk nr 4126) zreferował radny Włodzimierz Pietrus.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrał radny Bogdan Smok.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 4126.

Komisja stosunkiem głosów: 12 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się wydała opinie pozytywną (*opinia nr 470/2024 z 3 kwietnia 2024 roku*).

Ad 15. Sprawy bieżące.

Wiceprzewodniczący wniósł o wprowadzenie pod obrady zaopiniowania projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Świat” (druk nr 3809).

Komisja przyjęła powyższy wniosek stosunkiem głosów: 12 za, 0 przeciw, 1 głos wstrzymujący się.

Następnie wiceprzewodniczący otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Głos w dyskusji zabrali: radny Grzegorz Stawowy oraz wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus.

Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 3809.

Komisja stosunkiem głosów: 3 za, 0 przeciw, 10 głosów wstrzymujących się wydała opinię pozytywną (*opinia nr 471/2024 z 3 kwietnia 2024 roku*).

W sprawach bieżących głos zabrała radna Renata Kucharska, ws. uchwały kierunkowej dotyczącej przystąpienia do sporządzenia mpzp obszaru „Zestawice Cegielnia”.

Odpowiedzi udzieliła Elżbieta Szczepińska - dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego.

Wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus zabrał głos w sprawie terminu składania wniosków do planu ogólnego. Głos w tej sprawie zabrał również: radny Grzegorz Stawowy.

Odpowiedzi udzieliła Elżbieta Szczepińska - dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego.

Ad 16. Oświadczenia, komunikaty.

Wiceprzewodniczący Włodzimierz Pietrus złożył podziękowania na pracę w Komisji w VIII kadencji Rady Miasta Krakowa.

Ad 17. Wobec zrealizowania punktów porządku, o godz. 8:50 wiceprzewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

/-/ Włodzimierz Pietrus

**Wiceprzewodniczący
Komisji Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa**

Protokół sporządziła:

Ewelina Garbacka-Kalemba
Kancelaria Rady Miasta Krakowa