

**Protokół nr 58/2021**  
**z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miasta Krakowa,**  
**które odbyło się w dniu 5 lipca 2021 roku**  
**w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa**  
**oraz za pośrednictwem wideokonferencji.**

Przewodniczący Komisji Grzegorz Stawowy w dniu 30 czerwca 2021 r. zwołał posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska w formie stacjonarno-zdalnej na dzień 5 lipca 2021 r. O zwołaniu posiedzenia zostali powiadomieni drogą elektroniczną wszyscy Członkowie Komisji oraz zaproszeni Goście. Dokumentacja planistyczna dotycząca projektu mpzp obszaru „Rogatka Warszawska” została dostarczona w wersji papierowej do skrytek Radnych w dniu 02.07.2021 roku.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Morelowa” (druk nr 2029).
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Morelowa” (druk nr 2030).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Skotniki - Południe” (druk nr 2026).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kujawy” (druk nr 2027).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” (druk nr 2028).
8. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Obozowa - Skośna”.
9. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowe Miasto”.
10. Prezentacja koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rogatka Warszawska”.
11. Analiza projektu uchwały wg druku nr 1974 w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie ustanowienia użytku ekologicznego „Łąki na Klinach – Południe” pod kątem weryfikacji zamieszczonych w treści numerów działek ewidencyjnych.
12. Powołanie Zespołu zadaniowego Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa w celu wypracowania ustaleń dotyczących projektu uchwały według druku nr 1338 w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących utworzenia użytku ekologicznego „Słona Woda”.
13. Sprawy bieżące.
14. Oświadczenia i komunikaty.
15. Zamknięcie posiedzenia.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli Członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1, zaproszeni goście, których lista stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu oraz inne zainteresowane strony.

**Ad 1.** Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16:00 otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji oraz gości.

**Ad 2.** Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad. Następnie zapytał o ewentualne wnioski do porządku.

Pierwszy wniosek - o wprowadzenie do porządku posiedzenia pkt. „Wniosek Komisji o zdjęcie z porządku LXII sesji Rady Miasta Krakowa projektu uchwały według druku nr 1975 w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Łąki na Klinach”” złożył radny Jacek Bednarz.

Drugi wniosek - w sprawie zmiany kolejności punktów posiedzenia poprzez przesunięcie na początek punktu 12. "Powołanie Zespołu zadaniowego Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa w celu wypracowania ustaleń dotyczących projektu uchwały według druku nr 1338 w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących utworzenia użytku ekologicznego „Słona Woda”” złożył radny Łukasz Maślona.

Głos w dyskusji w tym punkcie posiedzenia zabrał radny Michał Starobrat.

Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek posiedzenia z uwzględnieniem proponowanych zmian.

Komisja stosunkiem głosów 13 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się przyjęła porządek obrad w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie wniosku KPPiOŚ o zdjęcie z porządku LXII sesji Rady Miasta Krakowa projektu uchwały według druku nr 1975 w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Łąki na Klinach”.
4. Powołanie Zespołu zadaniowego Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa w celu wypracowania ustaleń dotyczących projektu uchwały według druku nr 1338 w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących utworzenia użytku ekologicznego „Słona Woda”.
5. Prezentacja projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Morelowa" (druk nr 2029).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Morelowa" (druk nr 2030).
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Skotniki - Południe" (druk nr 2026).
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kujawy" (druk nr 2027).
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe" (druk nr 2028).
10. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Obozowa - Skośna”.
11. Zaopiniowanie koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowe Miasto”.
12. Prezentacja koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rogatka Warszawska”.
13. Analiza projektu uchwały wg druku nr 1974 w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie ustanowienia użytku ekologicznego „Łąki na Klinach - Południe” pod kątem weryfikacji zamieszczonych w treści numerów działek ewidencyjnych.
14. Sprawy bieżące.
15. Oświadczenia i komunikaty.

## 16. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 3.** Wniosek o zdjęcie z porządku LXII sesji Rady Miasta Krakowa projektu uchwały według druku nr 1975 w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Łąki na Klinach” przedstawił radny Jacek Bednarz.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: radni Łukasz Maślona, Michał Starobrat, Włodzimierz Pietrus, Małgorzata Kot oraz Jacek Bednarz.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przedmiotowy wniosek.

Komisja stosunkiem głosów: 11 za, 3 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się - przyjęła wniosek o zdjęcie projektu uchwały z porządku sesji.

**Ad 4.** Wniosek o powołanie Zespołu zadaniowego Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa w celu wypracowania ustaleń dotyczących projektu uchwały według druku nr 1338 w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących utworzenia użytku ekologicznego „Słona Woda” przedstawił przewodniczący Grzegorz Stawowy.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przedmiotowy wniosek.

Komisja stosunkiem głosów: 14 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się (jednogłośnie) - przyjęła wniosek o powołanie Zespołu zadaniowego.

**Ad 5.** Prezentacji projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Morelowa” (druk nr 2029) dokonali: Elżbieta Szczepińska – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Karol Pławecki – projektant planu.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: Grzegorz Stawowy, Małgorzata Kot, Józef Jałocha oraz 3 innych mówców.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Elżbieta Szczepińska – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Monika Antoniuk – projektantka planu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 2029.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wynik głosowania za pozytywną opinią: 5 za, 0 przeciw, 7 głosów wstrzymujących się (opinia nr 213/2021 z dnia 05-07-2021 roku).

**Ad 6.** Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Morelowa" (druk nr 2030) przedstawił Karol Pławecki – projektant planu.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 2030.

Komisja projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wynik głosowania za pozytywną opinią: 7 za, 0 przeciw, 6 głosów wstrzymujących się (opinia nr 214/2021 z dnia 05-07-2021 roku).

**Ad 7.** Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Skotniki - Południe” (druk nr 2026) przedstawił Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: Grzegorz Stawowy, Józef Jałocha.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielił: Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 2026.

Wynik głosowania za pozytywną opinią: 12 za, 1 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się (opinia nr 215/2021 z dnia 05-07-2021 roku).

**Ad 8.** Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kujawy” (druk nr 2027) przedstawił Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: Grzegorz Stawowy oraz Łukasz Maślona.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielił: Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 2027.

Wynik głosowania za pozytywną opinią: 12 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się (opinia nr 216/2021 z dnia 05-07-2021 roku).

**Ad 9.** Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” (druk nr 2028) przedstawił Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: Grzegorz Stawowy, Michał Starobrat oraz Włodzimierz Pietrus.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielił: Grzegorz Janyga – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie opinię pozytywną do projektu uchwały według druku nr 2028.

Wynik głosowania za pozytywną opinią: 11 za, 0 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się (opinia nr 217/2021 z dnia 05-07-2021 roku).

**Ad 10.** Koncepcja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Obozowa-Skośna” została zaprezentowana Komisji podczas posiedzenia nr 54/2021, które odbyło się w dniu 24.05.2021 roku.

Przewodniczący Komisji Grzegorz Stawowy przedstawił propozycje uwag do opinii dla powyższego projektu wypracowane podczas spotkania roboczego w tej sprawie.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: Michał Starobrat, Grzegorz Stawowy, Jacek Bednarz, Jan Stanisław Pietras, Adam Migdał oraz 3 innych mówców.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Elżbieta Szczepińska – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego, Jolanta Czyż – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Paweł Krupa – projektant planu.

W toku dyskusji radny Michał Starobrat postulował dla terenu MWn.1 obniżenie parametru dotyczącego maksymalnej wysokości zabudowy do 11 m;  
Przewodniczący poddał pod głosowanie tę uwagę.  
Komisja przyjęła ją stosunkiem głosów :7 za, 3 przeciw, 2 głosy wstrzymujące się.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie opinię pozytywną wraz z uwagami

Wynik głosowania za pozytywną opinią wraz z uwagami : 8 za, 0 przeciw, 4 głosy wstrzymujące się (opinia nr 218/2021 z dnia 05-07-2021 roku).

**Ad 11.** Koncepcja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowe Miasto” została zaprezentowana Komisji podczas posiedzenia nr 52/2021, które odbyło się w dniu 10.05.2021 roku.

Przewodniczący Komisji Grzegorz Stawowy przedstawił propozycje uwag do opinii dla powyższego projektu wypracowane podczas spotkań roboczych w tej sprawie.  
Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrali: Jacek Bednarz, Łukasz Maślona, Józef Jałocha, Adam Migdał, Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy oraz 3 innych mówców.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzielili: Anna Puchała – projektantka planu, Jolanta Czyż – Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Elżbieta Szczepińska – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie opinię pozytywną wraz z zaproponowanymi uwagami.

Wynik głosowania za pozytywną opinią wraz z uwagami : 5 za, 0 przeciw, 5 głosów wstrzymujących się (opinia nr 219/2021 z dnia 05-07-2021 roku).

**Ad 12.** Prezentacji koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rogatka Warszawska” dokonały: Elżbieta Szczepińska – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego oraz Edyta Boguszewicz – projektantka planu.  
Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji głos zabrał: Grzegorz Stawowy.

Dodatkowych odpowiedzi i wyjaśnień udzieliła: Edyta Boguszewicz – projektantka planu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie opinię pozytywną bez uwag.  
Wynik głosowania za pozytywną opinią: 8 za, 0 przeciw, 1 głos wstrzymujący się.  
(opinia nr 220/2021 z dnia 05-07-2021 roku)

**Ad 13.** Przewodniczący Komisji zaproponował następującą autopoprawkę do projektu uchwały według druku nr 1974:  
- z § 2 wykreśla się następujące wyrazy: 52/1, 53, 54, 83/5, 54/5, 85/5, 86/1, 87,1, 89/5, 90,6, 95/10;  
- jako autopoprawkę przyjmuje się poprawkę nr 1 zgłoszoną przez radnego Łukasza Maślone;

- w § 2 dopisuje się działki nr 94, 232, 234, 235, 236, 238 oraz 90/7

Następnie otworzył dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

W dyskusji udział wzięli: Łukasz Maślona, Michał Starobrat, Jan Stanisław Pietras, Adam Migdał, Grzegorz Stawowy.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie powyższą autopoprawkę do projektu uchwały.

Wynik głosowania za przedstawioną autopoprawką: 1 za, 6 przeciw, 1 głos wstrzymujący się.

Następnie propozycję autopoprawki o treści:

- jako autopoprawkę przyjmuje się poprawkę nr 1 zgłoszoną przez radnego Łukasza Maślone;

- w § 2 dopisuje się działki nr 94, 232, 234, 235, 236, 238 oraz 90/7

złożył Łukasz Maślona.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie powyższą autopoprawkę do projektu uchwały.

Wynik głosowania za przedstawioną autopoprawką: 4 za, 6 przeciw, 0 głosów wstrzymujących się autopoprawka nie została przyjęta.

Przewodniczący Komisji w związku z brakiem innych wniosków zamknął ten punkt posiedzenia.

**Ad 14.** Spraw bieżących nie zgłoszono.

**Ad 15.** W ramach oświadczeń i komunikatów został zgłoszony postulat przez radnego Jacka Bednarza, by kolejne posiedzenia Komisji odbywały się w trybie stacjonarnym.

**Ad 16.** Wobec zrealizowania porządku, Przewodniczący Komisji o godzinie 21:25 zamknął posiedzenie.

**/-/Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący Komisji  
Planowania Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa**

*Protokół sporządziła:*

*Ewelina Garbacka-Kalemba*

Kancelaria Rady Miasta Krakowa