

**OPINIA NR 66/2015**

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 5 października 2015 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie zaopiniowała** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema – Park Lotników Polskich” z następującymi uwagami:

1. linia zabudowy od ul. Lema powinna być oznaczona jako obowiązująca,
2. nowa linia zabudowy powinna znajdować się na przedłużeniu południowo-zachodniej granicy działki 1/89 dla obszarów U.5,6,7,8,
3. KU należy dopuścić parkingi wielokondygnacyjne oraz rozważyć obniżenie współczynnika pow. biologicznie czynną,
4. w obszarach U.1, U.2, U.3 nową linię zabudowy przesuwają się analogicznie jak w U.5.6.7.8,
5. w obszarach U.8, 7, 6 dwie ostatnie kondygnacje wszystkich budynków muszą obowiązkowo być przeznaczone wyłącznie pod funkcję mieszkaniową,
6. działki 1/114 i 1/87 zmienia się na ZP,
7. należy cofnąć linię zabudowy w obszarze U.4.

**Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący Komisji**

**(Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem –9- jednogłośnie)**

Otrzymuje:  
-Prezydent Miasta Krakowa