

Protokół nr 21/2015

z wyjazdowego posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 5 października 2015 roku na terenie Muzeum Sztuki Współczesnej MOCAM, ul. Lipowa 4

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji, Elżbieta Koterba – Zastępca prezydenta Miasta, Bożena Kaczmarska- Michniak – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Elżbieta Szczepińska – Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego oraz inni zaproszeni goście.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.10 otworzył posiedzenie Komisji.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema – Park Lotników Polskich”.
2. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe”.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przygotowania projektu uchwały ustalającej "Zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń" (druk nr 484).
4. Informacja Prezydenta Miasta Krakowa na temat Zabłocia.
5. Sprawy bieżące.
6. Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema – Park Lotników Polskich”.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie **pozytywną opinię do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema – Park Lotników Polskich” z następującymi uwagami:**

1. linia zabudowy od ul. Lema powinna być oznaczona jako obowiązująca,
2. nowa linia zabudowy powinna znajdować się na przedłużeniu południowo-zachodniej granicy działki 1/89 dla obszarów U.5,6,7,8,
3. KU należy dopuścić parkingi wielokondygnacyjne oraz rozważyć obniżenie współczynnika pow. biologicznie czynną,
4. w obszarach U.1, U.2, U.3 nową linię zabudowy przesuwają się analogicznie jak w U.5,6,7,8,
5. w obszarach U.8, 7, 6 dwie ostatnie kondygnacje wszystkich budynków muszą obowiązkowo być przeznaczone wyłącznie pod funkcję mieszkaniową,
6. działki 1/114 i 1/87 zmienia się na ZP,
7. należy cofnąć linię zabudowy w obszarze U.4.

Komisja w obecności 9 członków Komisji - 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała ww. projekt planu z ww. uwagami.**

(Opinia Nr 66/2015 z 5 października 2015r.).

Ad.2

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe”.

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości - Igołomska Południe” dokonała Aleksandra Rembowska-Wójcik – projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Jakub Kosek, Aleksander Miszalski, Włodzimierz Pietrus, Wojciech Wojtowicz, Józef Jałocha, Adam Migdał oraz przedstawiciele mieszkańców.

Odpowiedzi i dodatkowych wyjaśnień udzielili Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta, Bożena Kaczmarska -Michniak – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Aleksandra Rembowska-Wójcik, Krystyna Śmiłek – Zastępca Dyrektora Wydziału Kształtowania Środowiska oraz Jolanta Czyż – kierownik Pracowni Urbanistycznej.

Ustalono, że projekt planu zostanie omówiony na zespole ds. planów.

Ad.3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przygotowania projektu uchwały ustalającej "Zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń" (druk nr 484).

Projekt uchwały w sprawie przygotowania projektu uchwały ustalającej "Zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń" przedstawiła Elżbieta Koterba – Zastępca prezydenta Miasta Krakowa.

Prezentacji multimedialnej na temat zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury dokonała Barbara Stawarz – kierownik Pracowni Prac Studialnych.

W dyskusji udział wzięli: Adam Migdał, Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy, Aleksander Miszalski oraz przedstawiciel mieszkańców.

Komisja w obecności 7 członków Komisji - 7 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw” 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przygotowania projektu uchwały ustalającej "Zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń" (druk nr 484)** (Opinia Nr 67/2015 z 5 października 2015r.).

Ad.4

Informacja Prezydenta Miasta Krakowa na temat Zabłocia

Informację Prezydenta Miasta Krakowa na temat Zabłocia przedstawiła Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta, Bożena Faber – projektant planu, Jadwiga Warat-Hapońska – Dyrektor Wydziału Architektury i Urbanistyki.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Jacek Bednarz – Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy XIII oraz przedstawiciele mieszkańców.

Na pytania odpowiedzi udzieliła Elżbieta Koterba.

Ad.5

Sprawy bieżące.

Ad.6

Oświadczenia i komunikaty.

Brak

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 18.40 zamknął posiedzenie.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:
Beata Czepiec