

Protokół nr 43/2012
z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
odbytego w dniu 3 grudnia 2012 roku
w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta, Bożena Kaczmarska-Michniak - Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Małgorzata Okarmus – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta, Ewa Olszowska-Dej – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska, Jadwiga Warat-Hapońska – p.o. Dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki oraz inni zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

- 1.Zaopiniowanie projektu budżetu Miasta Krakowa na 2013 rok (druk nr 1032) w zakresie merytorycznego działania Komisji.
- 2.Zaopiniowanie projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa (druk nr 1033) w zakresie merytorycznego działania Komisji.
- 3.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Osiedle Oficerskie" (druk nr 1019).
- 4.Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tyniec - Osiedle"(druk nr 1050).
- 5.Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Czyżówka”.
- 6.Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Wzgórze Lasoty”.
- 7.Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Cmentarza Podgórskiego”.
- 8.Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Krzemionki”.
- 9.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Aleksandry – Północ”.
- 10.Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Aleksandry – Południe”.
- 11.Przyjęcie harmonogramu posiedzeń komisji na 2013 rok.
- 12.Sprawy bieżące.
- 13.Oświadczenia i komunikaty.

Ad.1**Zaopiniowanie projektu budżetu Miasta Krakowa na 2013 rok (druk nr 1032) w zakresie merytorycznego działania Komisji.**

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Wojciech Wojtowicz. Odpowiedzi na pytania i dodatkowych wyjaśnień udzielili Małgorzata Okarmus – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta, Jadwiga Warat-Hapońska – p.o. Dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki, Ewa Olszowska-Dej – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

Komisja w obecności 10 członków Komisji - 8 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem” – przy 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu Miasta Krakowa na 2013 rok (druk nr 1032) w zakresie merytorycznego działania Komisji.** (*Opinia Nr 165/2012 z 3 grudnia 2012r.*).

Ad.2**Zaopiniowanie projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa (druk nr 1033) w zakresie merytorycznego działania Komisji.**

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywną opinię do projektu **Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa (druk nr 1033) w zakresie merytorycznego działania Komisji.**

Komisja w obecności 10 członków Komisji - 8 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem” , przy 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.** (*Opinia Nr 166/2012 z 3 grudnia 2012r.*).

Ad.3**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Osiedle Oficerskie" (druk nr 1019).**

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja w obecności 10 członków Komisji, przy 10 głosach „za pozytywnym zaopiniowaniem”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Osiedle Oficerskie" (druk nr 1019).** (*Opinia Nr 168/2012 z 3 grudnia 2012r.*).

Ad.4**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tyniec - Osiedle"(druk nr 1050).**

Omówienia projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tyniec - Osiedle" dokonał Damian Korecki, projektant planu z Instytutu Rozwoju Miast.

W krótkiej dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Elżbieta Koterba, Zastępca Prezydenta Miasta oraz przedstawiciel mieszkańców.

Komisja w obecności 10 członków Komisji - 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem” – przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tyniec - Osiedle"(druk nr 1050).** (*Opinia Nr 169/2012 z 3 grudnia 2012r.*)

Ad.5

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Czyżówka”.

Grzegorz Stawowy przedstawił uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Czyżówka”.

Komisja w obecności 10 członków Komisji – 9 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem” , przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Czyżówka”** z następującymi uwagami:

1. wprowadzić zakaz lokalizacji wolnostojących masztów antenowych,
2. wprowadzić zakaz lokalizowania klimatyzatorów na elewacjach frontowych,
3. w KDG.1 ustalić wysokość parkingu wielostanowiskowego, do max. wysokości równej wiaduktów. Ostatnia kondygnacja to dach zielony,
4. wyklucza się iluminację zieleni.

(*Opinia Nr 170 /2012 z 3 grudnia 2012r.*)

Ad.6

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Wzgórze Lasoty”.

Grzegorz Stawowy przedstawił uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Wzgórze Lasoty”.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Grzegorz Stawowy, Jolanta Czyż, projektant planu oraz przedstawiciel mieszkańców.

Komisja w obecności 11 członków Komisji – 9 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem” , przy 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Wzgórze Lasoty”** z następującymi uwagami:

1. dodać boisko wielofunkcyjne przy Uo.2 na obszarze ZP.3,
2. MN.2 ograniczyć wysokość dla nowej zabudowy,
3. należy doprecyzować zapis „dla istniejącej zabudowy”,
4. Uo.3 przesunięcie linii zabudowy w kierunku szkoły możliwie blisko tak, aby zostawić widok na kamieniołom i jednocześnie umożliwić budowę sali,
5. zakaz lokalizowania klimatyzatorów na elewacjach frontowych,
6. uzupełnić opis dla obszaru KK.1.

(*Opinia Nr 171 /2012 z 3 grudnia 2012r.*)

Ad.7

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Cmentarza Podgórskiego”.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Marcei Łasocha z Biura Planowania Przestrzennego oraz przedstawiciel mieszkańców.

Komisja w obecności 11 członków Komisji - 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Cmentarza Podgórskiego”** (Opinia Nr 172 /2012 z 3 grudnia 2012r.)

Ad.8

Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Krzemionki”.

Grzegorz Stawowy przedstawił uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Wzgórze Lasoty”.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Ewa Sośnicka, projektant planu oraz przedstawiciel mieszkańców.

Komisja w obecności 9 członków Komisji – 9 gł. „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Krzemionki”** z następującymi uwagami:

1. w Uo.2 w pld.wsch. części obszaru dopuścić budynek będący odbiciem lustrzanym już istniejącego. Wprowadzić parametry zabudowy i nieprzekraczalną linię zabudowy,
2. Uo.4 należy przeanalizować parametry, opisy dopuszczonej inwestycji,
3. w US.1 max wys.8 m zamiast 13 m, doprecyzować % udziału komercji,
4. w US.2 poz.3 wprowadzić punkt „dopuszczenie boisk bez uszczegółowienia”,
5. ochrona zieleni powinna być wpisana jako zasada a nie nakaz,
6. w US.2 graficznie wskazać lokalizację ścianki wspinaczkowej.

(Opinia Nr 173 /2012 z 3 grudnia 2012r.)

Ad.9 i 10

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Aleksandry – Północ”.

Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Aleksandry – Południe”.

Prezentacji ww.projektów planów dokonała Ewa Gruszczyńska, projektant planu z Biura Planowania Przestrzennego.

W dyskusji udział wzięli: Grażyna Fijałkowska, Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus.

Komisja w obecności 11 członków Komisji - 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Aleksandry – Północ”.**

(Opinia Nr 174 /2012 z 3 grudnia 2012r.)

Następnie Komisja w obecności 11 członków Komisji - 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Aleksandry – Południe”** (*Opinia Nr 167/2012 z 3 grudnia 2012r.*)

Ad.11

Przyjęcie harmonogramu posiedzeń komisji na 2013 rok.

Harmonogram posiedzeń komisji na 2013 rok przyjęto przez aklamację.

Ad.12

Sprawy bieżące.

Ad.13

Oświadczenia i komunikaty.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 17.50 zamknął posiedzenie.

Dokładny zapis przebiegu obrad znajduje się w nagraniu posiedzenia. Kasety z nagraniem stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

Protokołowała:

Beata Czepiec