

## **Protokół nr 39/2012**

### **z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa odbytego w dniu 8 października 2012 roku w sali Portretowej Urzędu Miasta Krakowa**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Grzegorz Stawowy - Przewodniczący Komisji, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta, Bożena Kaczmarska-Michniak - Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego, Ewa Olszowska-Dej – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska oraz inni zaproszeni goście wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16.00 otworzył posiedzenie Komisji.

Stanisław Rachwał zaproponował uzupełnienie porządku posiedzenia o pkt. dotyczący wyboru kandydata na Wiceprzewodniczącego Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

W głosowaniu 10 gł. za (jednogłośnie) porządek posiedzenia został uzupełniony.

Komisja przez aklamację przyjęła porządek posiedzenia w brzmieniu:

1. Wybór kandydata na Wiceprzewodniczącego Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego "Staw w Rajsku" (druk nr 953).
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa (druk nr 954).
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Bronowice Małe - Tetmajera" (druk nr 947).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - Grottgera" (druk nr 956).
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - Zarzeczce" (druk nr 957).
7. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”.
8. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Pas Startowy”.
9. Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce - Osiedle”.

10. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze-Mateczny”.
11. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru, „Stare Podgórze-Kalwaryjska”.
12. Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze-Limanowskiego”.
13. Sprawy bieżące.
14. Oświadczenia i komunikaty.

#### **Ad.1**

#### **Wybór kandydata na Wiceprzewodniczącego Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.**

Stanisław Rachwał zaproponował kandydaturę Pana Włodzimierza Pietrusa na Wiceprzewodniczącego Komisji.

W głosowaniu jawnym udział wzięło 11 członków Komisji.

Za kandydaturą Włodzimierza Pietrusa głosowało 11 osób (jednogłośnie).

Wobec powyższego kandydatem na Wiceprzewodniczącego Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska został Pan Włodzimierz Pietrus.

#### **Ad.2**

#### **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego "Staw w Rajsku" (druk nr 953).**

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego "Staw w Rajsku" przedstawiła Ewa Olszowska-Dej – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska.

Nie zgłoszono głosów w dyskusji.

Komisja w obecności 9 członków Komisji, 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego "Staw w Rajsku" (druk nr 953).** (Opinia Nr 146/2012 z 8 października 2012r.)

#### **Ad.3**

#### **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa (druk nr 954).**

W dyskusji udział wzięli: Dominik Jaśkowiec i Grzegorz Stawowy.

Komisja w obecności 10 członków Komisji, 9 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie miasta Krakowa (druk nr 954).** (Opinia Nr 147/2012 z 8 października 2012r.)

**Ad.4**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Bronowice Małe - Tetmajera"(druk nr 947).**

Aleksandra Rembowska – Wójcik – projektant planu omówiła uwagi zgłoszone do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Bronowice Małe - Tetmajera".

Nie zgłoszono głosów w dyskusji.

Komisja w obecności 10 członków Komisji, 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Bronowice Małe - Tetmajera" (druk nr 947).** (Opinia Nr 148/2012 z 8 października 2012r.)

**Ad.5**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - Grottgera" (druk nr 956).**

Monika Antoniuk – projektant planu omówiła uwagi zgłoszone do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - Grottgera".

Nie zgłoszono głosów w dyskusji.

Komisja w obecności 10 członków Komisji, 10 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Bronowice Małe - Tetmajera" (druk nr 947).** (Opinia Nr 149/2012 z 8 października 2012r.)

**Ad.6**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - Zarzecze" (druk nr 957).**

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - Zarzecze" przedstawiła Bożena Kaczmarek-Michniak – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego.

Komisja w obecności 11 członków Komisji, 11 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Młynówka Królewska - Zarzecze" (druk nr 957).** (Opinia Nr 150/2012 z 8 października 2012r.)

**Ad.7****Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”.**

Grzegorz Stawowy przedstawił stanowisko zespołu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban”.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, przedstawiciele Rady Dzielnicy IX oraz przedstawiciele mieszkańców.

Komisja w obecności 12 członków Komisji, 12 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Liban” z następującymi uwagami:**

1. w obszarze MN max. wys. 9m,
2. KD/L.2 na odcinku od U.1 do ZP.2 zamienia się na ZP,
3. w U.8 należy zbliżyć linię zabudowy do obszaru ZP.6,
4. w obszarze KT dopuścić przewiązki pomiędzy budynkami,
5. płn. część obszaru U.3 powinna mieć inny numer i następujące parametry:
  - max wysokość 5 m przy dachu płaskim,
  - utrzymanie funkcji,
  - ujednolicić kształt i kąt nachylenia dachów,
  - ujednolicić szerokość frontu budynków,
6. U.9 wpisać katalog otwarty dla przeznaczenia terenu,
7. w obszarze MW/U.2 wprowadzić zakaz grodzień, a w parterze wprowadzić usługi, min.50 % pow. usług musi być usługą publiczną,
8. w obszarze KT dopuścić wielopoziomowy parking nad pętlą, max wys. ok.15 m z możliwością umiejscowienia w tym miejscu infrastruktury transportu publicznego.

*(Opinia Nr 151/2012 z 8 października 2012r.)*

**Ad.8****Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Pas Startowy”.**

Grzegorz Stawowy przedstawił stanowisko zespołu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Pas Startowy”.

W dyskusji udział wzięli: Janusz Jeżak – projektant planu i Włodzimierz Pietrus.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Komisja w głosowaniu 12 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 0 „wstrzymującym się” (jednogłośnie) **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Pas Startowy” z następującymi uwagami:**

1. w obszarze MW.1 wys.17 m,
2. obszar MW.13 pomiędzy liniami zabudowy wprowadzić teren ZP w miejscu istniejącego zadrzewienia.

*(Opinia Nr 152/2012 z 8 października 2012r.).*

#### **Ad.9**

#### **Zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce - Osiedle”.**

Grzegorz Stawowy przedstawił stanowisko zespołu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce - Osiedle”.

W dyskusji udział wzięli: Włodzimierz Pietrus, Stanisław Rachwał, Grzegorz Stawowy, Dominik Jaśkowiec oraz przedstawiciel Rady Dzielnicy XVI.

Wyjaśnień udzieliły: Elżbieta Koterba – Zastępca Prezydenta Miasta i Bożena Kaczmarska-Michniak - Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego.

Komisja w obecności 10 członków Komisji, 7 głosami „za pozytywnym zaopiniowaniem”, przy 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujących się” **pozytywnie zaopiniowała projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce - Osiedle”** z następującymi uwagami:

1. w obszarach K.U wprowadzić możliwość budowy parkingów wielopoziomowych do wysokości budynków jak w całym mpzp wydzielonych w obszarach MW.25.26.27,
2. przeprowadzić analizę lokalizacji reklam na budynkach mieszkalnych,
3. wprowadzić obowiązek lokalizacji obiektu parkingu wielopoziomowego w odległości nie mniejszej niż 4m od Terenu Usług Sakralnych Uk.1.

*(Opinia Nr 153/2012 z 8 października 2012r.).*

#### **Ad.10**

#### **Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze-Mateczny”.**

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze-Mateczny” dokonała Jolanta Czyż – główny projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Stanisław Rachwał, Wojciech Wojtowicz, Katarzyna Pabian, Włodzimierz Pietrus.

Ostatecznie Komisja przesunęła opiniowanie ww. projektu planu na następne posiedzenie.

#### **Ad.11**

#### **Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze-Kalwaryjska”.**

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze-Kalwaryjska” dokonał Marceł Łasocha – projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Grzegorz Stawowy, Włodzimierz Pietrus, Wojciech Wojtowicz.

Ostatecznie Komisja przesunęła opiniowanie ww. projektu planu na następne posiedzenie.

#### **Ad.12**

#### **Prezentacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze-Limanowskiego”.**

Prezentacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze-Limanowskiego” dokonał Marcei Łasocha – projektant planu.

W dyskusji udział wzięli: Jerzy Sonik, Grzegorz Stawowy, Wojciech Wojtowicz.

Ostatecznie Komisja przesunęła opiniowanie ww. projektu planu na następne posiedzenie.

### **Ad.13**

#### **Sprawy bieżące.**

Spraw bieżących nie zgłoszono.

### **Ad.14**

#### **Oświadczenia i komunikaty.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji o godzinie 18.30 zamknął posiedzenie.

**Grzegorz Stawowy**

**Przewodniczący Komisji**

*Protokolowała:*

Beata Czepiec