

Kraków, 9 października 2012 r.

BR-01.0014.2.6.56.2012

OPINIA NR 151/2012

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z dnia 8 października 2012 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie zaopiniowała** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Liban" z następującymi uwagami:

1. w obszarze MN max. wys. 9m,
2. KD/L.2 na odcinku od U.1 do ZP.2 zamienia się na ZP,
3. w U.8 należy zbliżyć linię zabudowy do obszaru ZP.6,
4. w obszarze KT dopuścić przewiązki pomiędzy budynkami,
5. płn. część obszaru U.3 powinna mieć inny numer i następujące parametry:
 - max wysokość 5 m przy dachu płaskim,
 - utrzymanie funkcji,
 - ujednolicić kształt i kąt nachylenia dachów,
 - ujednolicić szerokość frontu budynków,
6. U.9 wpisać katalog otwarty dla przeznaczenia terenu,
7. w obszarze MW/U.2 wprowadzić zakaz grodzień, a w parterze wprowadzić usługi, min.50 % pow. usług musi być usługą publiczną,
8. w obszarze KT dopuścić wielopoziomowy parking nad pętlą, max wys. ok.15 m z możliwością umiejscowienia w tym miejscu infrastruktury transportu publicznego.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

(Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem – 12 – jednogłośnie)

Otrzymuje:
-Prezydent Miasta Krakowa