

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ  
WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „KOŚCIELNIKI”**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru Kościelniki zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. w uchwale Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu stanowiącej jej integralną część.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:**

- 1) Układ drogowy podstawowy:
  - a) droga główna KDG1 na kierunku wschód - zachód – istniejąca ul. Igołomska (droga krajowa nr 79) od wschodniej granicy planu do zachodniej granicy planu,
  - b) droga główna KDG2 na kierunku północ - południe – istniejąca ul. Brzeska (droga krajowa nr 75) od skrzyżowania z ul. Igołomską do południowej granicy planu,
  - c) droga zbiorcza KDZ1, istniejąca ulica Kościelnicka od skrzyżowania z ul. Igołomską w kierunku północnym z projektowanym odgięciem w kierunku zachodnim wzdłuż istniejącego cieku wodnego do skrzyżowania z ul. Pysocice w rejonie istniejącego przejazdu pod linią kolejową,
  - d) droga zbiorcza KDZ2, projektowana droga od skrzyżowania z ul. Pysocice w kierunku północnym wzdłuż linii kolejowej i dalej z odgięciem w kierunku północno – wschodnim w kierunku skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego (poza obszarem opracowania planu);
  - e) elementy połączeń w ramach podstawowego wewnętrznego układu drogowego:
    - istniejąca droga główna **KDG1** – ul. Igołomska,
    - istniejąca droga główna **KDG2** – ul. Brzeska,
    - istniejąca i projektowana droga zbiorcza **KDZ1** – istniejąca ul. Kościelnicka i projektowana droga zbiorcza w kierunku zachodnim, do skrzyżowania z ul. Pysocice,
    - projektowana droga zbiorcza **KDZ2** – projektowana droga zbiorcza w kierunku północnym, od skrzyżowania z ul. Pysocice,

- istniejąca droga lokalna **KDL1** – istniejąca ul. Sawy Calińskiego od skrzyżowania z ul. Dybowskiego i ul. Stopki w kierunku północnym.
  - istniejąca droga lokalna **KDL2** – ciąg dróg istniejących ul. Kościelniczej, ul. Stopki i ul. Dybowskiego, od skrzyżowania z drogą zbiorczą KDZ1 w kierunku północnym, a następnie w kierunku wschodnim do granicy planu.
  - projektowana droga lokalna **KDL3** – projektowana droga lokalna łącząca projektowaną drogę zbiorczą KDZ2 z drogą lokalną KDL2 ul. Stopki w północnej części obszaru.
  - istniejąca droga lokalna **KDL4** – istniejąca ul. Pysocice od skrzyżowania z ul. Kościelniczą do skrzyżowania z ul. Dybowskiego.
  - istniejąca i projektowana droga lokalna **KDL5** – istniejąca i projektowana ul. Stopki od skrzyżowania z ul. Kościelniczą do skrzyżowania z projektowaną drogą zbiorczą KDZ2.
  - istniejąca droga lokalna **KDL6** – istniejąca ul. Waligórskiego od skrzyżowania z ul. Pysocice do skrzyżowania z projektowaną drogą zbiorczą KDZ1.
  - istniejąca i projektowana droga lokalna **KDL7** – istniejąca ul. Waligórskiego od skrzyżowania z projektowaną drogą zbiorczą KDZ1 w kierunku południowym z projektowanym odcinkiem w kierunku wschodnim do skrzyżowania z ul. Kościelniczą KDZ1.
  - istniejąca droga lokalna **KDL8** – istniejąca ul. Pysocice od skrzyżowania z projektowaną drogą zbiorczą KDZ1 i KDZ2 w rejonie przejazdu pod linią kolejową do skrzyżowania z ul. Kościelniczą KDL2;
- f) miejsca przyłączeń układu wewnętrznego do podstawowego zewnętrznego układu drogowego:
- w kierunku wschodnim – istniejąca droga KDG ul. Igołomska oraz projektowane przedłużenie drogi KDL ul. Dybowskiego w kierunku wschodnim do granicy planu.
  - w kierunku zachodnim – istniejąca droga KDG ul. Igołomska oraz projektowane drogi zbiorcze KDZ1 i KDZ2 w rejonie przejazdu pod linią kolejową.
  - w kierunku północnym – projektowana droga zbiorczą KDZ2 oraz istniejąca droga lokalna KDL ul. Sawy Calińskiego,
  - w kierunku południowym – istniejąca droga KDG ul. Brzeska;
- 2) Układ drogowy uzupełniający:
- a) drogi lokalne.
  - b) drogi dojazdowe.
- 3) Transport zbiorowy:
- a) komunikacja autobusowa z istniejącymi i projektowanymi ulicami.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleni, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

## 2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej obejmujących:

### 1) Zaopatrzenie w wodę:

a) utrzymanie dotychczasowego sposobu zaopatrzenia w wodę w oparciu o zbiornik Krzesławice Dolne oraz pracującą w oparciu o ten zbiornik sieć wodociągową w ulicach:

- Igołomskiej Ø 200 mm.
- Brzeskiej Ø 160 mm.
- Wiewiórczej Ø 110 mm.
- Kościelniczej Ø 150 mm.
- Pysocice Ø 110 mm.
- Stopki Ø 110 mm, 150 mm.
- Płoszczyny Ø 110 mm.
- Dybowskiego Ø 150 mm.
- Łozińskiego Ø 110 mm.
- Sawy Calińskiego Ø 160 mm.
- Kuśnierskiej Ø 110 mm, 160 mm.

b) rozbudowę sieci wodociągowej rozdzielczej, dostosowanej do projektowanego zagospodarowania terenu zgodnie z opracowaną dla tego obszaru miasta koncepcją zaopatrzenia w wodę, w tym:

- przebudowę sieci wodociągowej Ø 100 mm w ul. Pysocice związaną z odtworzeniem rowów odwadniających.
- budowę sieci Ø 150 mm w ul. Kościelniczej i spięcie z wodociągiem Ø 200 mm w ul. Igołomskiej.
- spięcie siecią Ø 150 mm wodociągów w ul. Kościelniczej z wodociągiem Ø 225 mm w ul. Pysocice.
- spięcie siecią Ø 150 mm wodociągów w ul. Stopki z wodociągiem Ø 160 mm w ul. Sawy Calińskiego, który znajduje się poza północnymi granicami planu;
- system ten powiązany zostanie z projektowanym układem komunikacyjnym, w którego liniach rozgraniczających przewiduje się lokalizację sieci wodociągowej Ø 100 mm;

### 2) Odprowadzenie ścieków:

- a) obszar docelowo przewidziany jest do skanalizowania w układzie grawitacyjno-pompowym z lokalizacją pompowni przy ul. Dybowskiego, ul. Kościelniczej oraz na północ od ul. Igołomskiej.
- b) główny kolektor zbierający PKK (Prawobrzeżny Kolektor Kościelnicki) Ø 400 mm zakończony będzie w przepompowni przy ul. Kościelniczej. dalszy przerzut ścieków nastąpi poprzez rurociąg tłoczny Ø 160 mm do rejonu ul. Igołomskiej.
- c) odbiornikiem ścieków sanitarnych z obszaru objętego planem będzie oczyszczalnia „Kujawy”.

### 3) Odprowadzanie wód opadowych:

- a) przewidziana jest rozbudowa sieci kanalizacji opadowej.
- b) głównym odbiornikiem wód opadowych pozostaje potok Kościelnicki, do którego odprowadzane będą wody opadowe z projektowanej kanalizacji opadowej bezpośrednio Ø 300 mm – Ø 500 mm, jak również poprzez istniejące kanały odwadniające i rowy melioracyjne.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy**

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta;
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
  - a) finansowania inwestycji drogowych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji unijnych,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
  - f) innych środków zewnętrznych,
  - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne;
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym, w tym w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy**

- **Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne.
- **Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne.
- **Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**W realizacji inwestycji, ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” z zakresu:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej.
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska.
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów).

- g) organizacji, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych.
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym także etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.