

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**W MIEJSCOWYM PLANIE
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „BRANICE”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru „Branice” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:

- 1) Układ drogowy podstawowy:
 - a) droga główna (**KD/G 1**) – wschodnia obwodnica terenów huty stali, od ul. Igołomskiej do węzła drogi S7 w Krzesławicach,
 - b) droga główna (**KD/G 2**) – ul. Igołomska,
 - c) drogi zbiorcze (**KD/Z**) – wschodnie i północne obrzeża planu (w południowej części - w śladzie ul. Rzepakowej), zachodnie obrzeże – w przedłużeniu KD/G 1 na południe.
- 2) Układ podstawowy określa stan docelowy i wymaga:
 - a) budowy drogi KD/G 1 oraz dróg KD/Z,
 - b) rozbudowy ul. Igołomskiej i modernizacji ul. Rzepakowej,
 - c) połączeń dróg KD/G 1 i KD/G 2 z drogą KD/Z w formie węzłów drogowych,
 - d) zjazdu z drogi KD/G 1 do terenu CL/P bez kolizji na jezdniach KD/G.
- 3) Układ drogowy uzupełniający:
 - a) drogi lokalne (**KD/L**) - południowa strona ul. Igołomskiej,
 - b) drogi dojazdowe (**KD/D, KDW/D**).
- 4) Transport zbiorowy:
 - a) istniejące miejskie i regionalne linie autobusowe,
 - b) docelowo transport kolejowy z wykorzystaniem istniejącego układu kolejowego i infrastruktury, w tym przystanku Kraków – Nowa Huta, położonego poza obszarem ustaleń planu.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zielen, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem

oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę:

- a) Zasilanie w wodę obszaru objętego planem w oparciu o istniejący układ:
 - zbiornik Krzesławice Dolne,
 - system studni głębinowych (zakładowa sieć wodociągowa huty stali),
 - zakładowa sieć wody przemysłowej huty stali.
- b) Rozbudowa sieci rozprowadzającej opartej na istniejącej miejskiej sieci wodociągowej poprzez:
 - w południowo-zachodniej części obszaru – planowane utworzenie sieci pierścieniowej od wodociągu \varnothing 315 mm w ul. Igołomskiej poprzez realizację wodociągu \varnothing 200 mm w ul. Deszczowej/Sasank do spięcia z istniejącym wodociągiem \varnothing 200 w ul. Sasanek/Szymańskiego,
 - w południowo-wschodniej części obszaru – planowane utworzenie sieci pierścieniowej od wodociągu \varnothing 315 mm w ul. Igołomskiej poprzez realizację wodociągu \varnothing 150 mm spinającego istniejący wodociąg \varnothing 200 mm w ul. Szymańskiego z istniejącym wodociągiem \varnothing 150 w ul. Rzepakowej,
 - w centralnej części obszaru – planowaną realizację sieci rozbiorczej od wodociągu \varnothing 315 mm w ul. Igołomskiej,
 - w północno-zachodniej części obszaru – planowaną realizację sieci rozbiorczej od wodociągu \varnothing 315 mm w ul. Igołomskiej wzdłuż planowanej drogi KD/G 1.

2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych:

- a) Obszar docelowo przewidziany jest do skanalizowania w systemie rozdzielczym, w układzie centralnym kanalizacji Krakowa z oczyszczalnią ścieków „Kujawy”.
- b) Odprowadzenie ścieków sanitarnych nastąpi w układzie grawitacyjno-pompowy z przerzutem ścieków rurociągiem tłocznym tranzytowym (w oparciu o pompownie strategiczne) poprzez:
 - w południowo-zachodniej i centralnej części obszaru – planowany kolektor sanitarny „BSP”, przebiegający w ulicach Szymańskiego - Sasanek do pompowni strategicznej „Stryjów”,
 - we wschodniej części obszaru – planowany kolektor sanitarny „RWP” w ul. Wyciąskiej, do pompowni strategicznej „PP”,
 - w zachodniej części obszaru – planowaną realizację kanału sprowadzającego ścieki do końcówki planowanego kanału „BSP” w przedłużeniu ul. Szymańskiego.
- c) Odprowadzenie wód opadowych oparte na funkcjonującym systemie odwodnienia wraz z planowanym kanałem opadowym \varnothing 400 mm w ul. Sasanek - Szymańskiego do rowu melioracyjnego zwanego ciekim „G”.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy.

Finansowanie inwestycji odbywać się będzie poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,

- 2) Finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach, m.in.:
 - a) finansowania i współfinansowania inwestycji drogowych (modernizacji i przebudowy układu drogowego podstawowego, węzłów i skrzyżowań),
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) innych środków zewnętrznych (dotacje, kredyty i pożyczki bankowe),
 - d) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu zadań publicznych w ramach porozumień cywilno-prawnych lub w formie „partnerstwa publiczno-prywatnego”.

Objęcie obszaru „Branice” przygotowywanym programem aktywizacji, umożliwi uruchomienie w/w źródeł finansowania, a także ich rozszerzenie.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy

Inwestycje komunikacyjne - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne: Krakowski Zarząd Dróg, Krakowski Zarząd Komunalny. W zakresie inwestycji związanych z ich ponadlokalną funkcją KZD współpracuje z GDDKiA.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejska jednostka organizacyjna Krakowski Zarząd Komunalny.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A. (zgodnie z przyjętym programem „Woda dla wszystkich”).

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A) wraz z programem „woda dla wszystkich”,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego Rozstrzygnięcia.