

**UCHWAŁA NR LXV/1610/17  
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 1 marca 2017 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych częściowo przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema - Park Lotników Polskich”, oznaczonych numerami 31 i 42 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2043/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 sierpnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema – Park Lotników Polskich”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 i 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250, 1579 i 2003) w związku z uchwałą Nr CXVII/1853/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema - Park Lotników Polskich” uchwala się, co następuje:

**§ 1. 1.** Nie uwzględnia się częściowo uwag nr I.31<sup>\*1)</sup>, nr I.42<sup>\*1)</sup>, posiadających jednakową treść, złożonych przez (wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych: na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 poz. 2058 z późn. zm.); jawność wyłączyła Marta Kucharyk Kierownik Referatu Obsługi Sesji i Komisji RMK w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa), do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema - Park Lotników Polskich”, w których wniesiono o zmianę przeznaczenia działek nr 1/71, 1/22, 1/87, 1/88 obręb 52 Nowa Huta z terenów zabudowy usługowej (U.7, U.8) na tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod parki, ogrody oraz zieleni izolacyjną oraz o utrzymanie przeznaczenia działek nr 1/86 i 1/40 obręb 52 Nowa Huta na tereny zieleni urządzonej.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwag stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miasta Krakowa

**Sławomir Pietrzyk**

---

<sup>1)</sup>\* Uwagi o tych numerach zostały zawarte w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema - Park Lotników Polskich” w tabeli pozycja L.p. 23, a pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej.

Załącznik do Uchwały Nr LXV/1610/17

Rady Miasta Krakowa

z dnia 1 marca 2017 r.

W uwagach nr I.31 i nr I.42 wniesiono o zmianę przeznaczenia działek nr 1/71, 1/22, 1/87, 1/88 obręb 52 Nowa Huta z terenów zabudowy usługowej (U.7, U.8) na tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod parki, ogrody oraz zielen izolacyjną oraz o utrzymanie przeznaczenia działek nr 1/86 i 1/40 obręb 52 Nowa Huta na tereny zieleni urządzonej

Uwaga została uzasadniona tym, że w interesie mieszkańców Krakowa jest by działki te pozostały zielone i docelowo powiększyły teren Parku Lotników Polskich. W budżecie obywatelskim 2016 głosy za powiększeniem Parku Lotników Polskich o działki będące własnością Gminy Miejskiej Kraków oddało w sumie 3095 osób (projekt ogólnomiejski nr 75 w budżecie obywatelskim 2016 „Powiększmy Park Lotników Polskich!”). Projekt ten zajął ósme miejsce w głosowaniu co dowodzi to, że istnieje realna społeczna potrzeba dla zapewnienia zieleni dostępnej dla mieszkańców na wymienionych działkach.

Uwaga nieuwzględniona częściowo w zakresie przeznaczenia działek nr 1/71, 1/22, 1/87, 1/88 obręb 52 Nowa Huta na tereny zieleni urządzonej (za wyjątkiem wąskiego pasa terenu wzdłuż ul. Lema oznaczonego symbolem ZP.9).

W wyniku uwzględnienia innych uwag, została wprowadzona zmiana w zakresie przeznaczenia terenów U.7 i U.8 na tereny ZP.9, KDD.2 i MW/U.3 i MW/U.4.

W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu jest sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4 ustawy). Przeznaczenie poszczególnych działek położonych wzdłuż ul. Lema na tereny inwestycyjne jest zgodne z ustaleniami Studium. W odniesieniu do działek nr 1/86 i nr 1/40 uwaga jest uwzględniona w części, gdyż działki te za wyjątkiem niewielkiego ich fragmentu wydzielonego pod Teren dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.2), pozostają nadal w Terenach zieleni urządzonej (ZP.7 i ZP.9).