

**UCHWAŁA NR LIV/1085/16
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 12 października 2016 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia
nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Bieńczyce-Szpital”, oznaczonej numerem 36 (w zakresie punktu nr 2)
w Załączniku do Zarządzenia Nr 207/2016 z dnia 28 stycznia 2016 r.
w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Szpital”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774, 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 961, 1250) w związku z uchwałą Nr CXVI/1820/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Szpital” Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi nr I.36¹⁾ złożonej przez [...]**²⁾, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Szpital”, w zakresie punktu nr 2, w którym wniesiono o oznaczenie działki nr 24/13 (części obszaru KU.1) jako ZP (teren zieleni publicznej) a nie jak w projekcie planu na Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych o podstawowym przeznaczeniu pod pętlę tramwajową i autobusową oraz parkingi.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Sławomir Pietrzyk

¹⁾* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Szpital” w tabeli pozycja L.p. 31, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

²⁾** Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922); jawność wyłączyła Agata Burlaga, inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK.

Załącznik do Uchwały Nr LIV/1085/16
Rady Miasta Krakowa
z dnia 12 października 2016 r.

W uwadze nr I.36 w punkcie nr 2 wniesiono o oznaczenie działki nr 24/13 (części obszaru KU.1) jako ZP (teren zieleni publicznej) a nie jak w projekcie planu na Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych o podstawowym przeznaczeniu pod pętlę tramwajową i autobusową oraz parkingi.

Uwaga została uzasadniona tym, że jest ogromny deficyt zieleni w pobliżu bloków usytuowanych przy ul. Okulickiego, stąd ww. działka powinna zostać przeznaczona na tereny rekreacyjne i plac zabaw. Na osiedlu aktualnie nie ma terenów rekreacyjnych pomimo, że do ich utworzenia zobowiązał się developer Activ Investment. Teren został zdominowany przez bloki, drogi dojazdowe i parkingi. W pobliżu wspomnianych w powyższych uwagach terenów znajdują się już parkingi przy przychodni zdrowia, przy szpitalu Rydygiera oraz przy sklepie Biedronka a pomimo tak dużej ilości mieszkańców i dzieci nie ma żadnych terenów zielonych.

Uwaga nieuwzględniona ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo działki nr 24/13 z istniejącą pętlą tramwajową, Szpitalem Specjalistycznym im. L. Rydygiera, węzłem komunikacyjnym w postaci Ronda Hipokratesa.

W projekcie planu ustalono dla działki nr 24/13 i sąsiadującym z nią działek - Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1) z możliwością zlokalizowania na tym terenie pętli tramwajowej, pętli autobusowej oraz wielopoziomowego parkingu, mając na względzie innowacyjne rozwiązania w kontekście obsługi komunikacyjnej (idea Park&Ride, system przesiadkowy „*drzwi w drzwi*”). Jest to zgodne z realizowaną przez Miasto ideą zrównoważonego rozwoju.

Dotychczasowy przystanek końcowy autobusu zostanie przeniesiony na teren działki nr 24/13 w związku z podniesieniem kategorii ul. Jacka Augustyna Łopackiego do kategorii drogi dojazdowej oraz podłączeniem jej do ul. gen. Leopolda Okulickiego. Pozwoli to na usprawnienie ruchu w tej części obszaru planu, a przede wszystkim zwiększy komfort i bezpieczeństwo podróżujących. Ponadto uwzględnienie w projekcie planu pętli autobusowej i parkingu w terenie KU.1 jest zgodne ze stanowiskiem Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu, co ma odzwierciedlenie w jego wniosku do sporządzanego miejscowego planu.

Ustalenia zawarte w projekcie planu stanowią również odpowiedź na zgłaszaną niedostateczną ilość miejsc parkingowych na osiedlu przy ul. Okulickiego, Złotej Jesieni oraz w rejonie przychodni NZOZ.