

**UCHWAŁA NR LIV/1074/16
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 12 października 2016 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia
nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Bieńczyce-Szpital”, oznaczonej numerem 23 (w zakresie punktu nr 1)
w Załączniku do Zarządzenia Nr 207/2016 z dnia 28 stycznia 2016 r.
w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Szpital”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774, 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 961, 1250) w związku z uchwałą Nr CXVI/1820/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Szpital” Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi nr I.23¹⁾ złożonej przez [...] ^{**2)}, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Szpital” w zakresie punktu nr 1, w którym wniesiono o objęcie strefą usług (U) obszaru działek 3/7, 3/8, 3/9 obręb 8 Nowa Huta w taki sposób, aby możliwa była realizacja zamierzeń inwestycyjnych Spółki (w tym stacja benzynowa, hotel).

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Sławomir Pietrzyk

¹⁾* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Szpital” w tabeli pozycja L.p. 20, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

²⁾** Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922); jawność wyłączyła Agata Burlaga, inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK.

Załącznik do Uchwały Nr LIV/1074/16
Rady Miasta Krakowa
z dnia 12 października 2016 r.

W uwadze nr I.23 w punkcie nr 1 wniesiono o objęcie strefą usług (U) obszaru działek 3/7, 3/8, 3/9 obręb 8 Nowa Huta w taki sposób, aby możliwa była realizacja zamierzeń inwestycyjnych Spółki (w tym stacja benzynowa, hotel).

Uwaga nieuwzględniona w zakresie poszerzenia wyznaczonego w projekcie planu terenu U.2 o część działki nr 3/7 ze względu na konieczność utrzymania istniejącego zwartej ciągu zieleni (ZP.1), stanowiącej jednocześnie zieleni izolacyjną terenu Szpitala od ul. Mikołajczyka i ul. Okulickiego. W terenie ZP.1 (w zachodniej części terenu Szpitala) znajduje się drzewostan, który został w ekofizjografii wskazany jako najbardziej wartościowa część obszaru, obejmująca siedliska chronionych gatunków zwierząt, stąd wyznaczono w nim odpowiednio wysoki wskaźnik terenu biologicznie czynnego, tj. min. 70 %.

Dodatkowo wyjaśnia się, że ustalenia projektu planu miejscowego nie dopuszczają realizacji stacji benzynowych jako przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.