



RADA MIASTA KRAKOWA

Rezolucja Nr 38/XLVI/12

Rada Miasta Krakowa
zebrana na sesji w dniu 30 maja 2012 r.
uchwala niniejszą
REZOLUCJĘ
skierowaną do Marszałka, Zarządu i Sejmiku Województwa Małopolskiego
w sprawie propozycji lokalizacji nowej siedziby Urzędu Marszałkowskiego
Województwa Małopolskiego.

W związku z planami budowy nowej siedziby Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego, Rada Miasta Krakowa uchwala rezolucję w sprawie poparcia inicjatywy przeniesienia Urzędu Marszałkowskiego do budynków administracyjnych Arcelor Mittal Poland S.A., tzw. budynków „S” i „Z” oraz budynku Zakładu Automatyzacji, w Krakowie, przy ul. Ujastek 1. Spółka w korespondencji do Urzędu Marszałkowskiego wyraziła zainteresowanie ich sprzedażą.

Urząd Marszałkowski poszukuje miejsca dla swojej siedziby. Jego nowa lokalizacja powinna spełniać specyficzne wymogi i stać się kołem zamachowym rozwoju regionu. Urząd Miasta Krakowa opracowuje plan rozwoju obszaru 5 tys. ha ziemi wokół wskazanej lokalizacji. Rozwój tego obszaru będzie istotnym elementem rozwoju całej Małopolski, co na pewno wpłynie pozytywnie na wzrost dochodu obu jednostek samorządu terytorialnego. Lokalizacja obiektów administracji publicznej w tym miejscu byłaby doskonałym elementem przyciągającym naukę dając tym samym bodziec rozwoju kampusów akademickich. Wybór tej lokalizacji wzmocni również argumenty dla realizacji trasy S7, a przy połączeniu tego terenu do szybkiej kolei aglomeracyjnej wzmocni jej atrakcyjność i rentowność. Podjęcie takiej decyzji będzie stanowić wzorcowy przykład odpowiedzialnego wspierania rozwoju regionalnego, współpracy organów samorządu różnych szczebli i Państwa. Wybór budynków Centrum Administracyjnego oferowanych przez Arcelor Mittal Poland całkowicie wyczerpuje te warunki. W ten sposób inwestycja Urzędu Marszałkowskiego w wymierny sposób przyczyni się do rozwoju tej części Krakowa, a aktywizacja 5 tys. ha będzie impulsem do otwarcia jednego z największych projektów inwestycyjnych w Europie.

Budynki „S” i „Z” mają status zabytku. Stanowią jeden z najbardziej charakterystycznych zespołów architektonicznych w Krakowie. Byłyby godną siedzibą prestiżowej instytucji. Wspólnie z budynkiem Zakładu Automatyzacji posiadają ogromną przestrzeń biurową, która zaspokoi potrzeby lokalowe Urzędu Marszałkowskiego. Przyległe do tych nieruchomości tereny w odpowiedni sposób zabezpieczą miejsca parkingowe.

Koszty remontu i adaptacji istniejącego budynku są niższe niż w wypadku budowy nowego gmachu. Warto zwrócić także uwagę na dogodne rozwiązania komunikacyjne - bezpośrednie sąsiedztwo pętli tramwajowej oraz autobusowej, szerokie, dwupasmowe arterie al. Solidarności i ul. Ujastek.

Przeniesienie biur Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego do budynków dawnego Centrum Administracyjnego nowohuckiego kombinatu to nie tylko projekt zaspokojenia potrzeb lokalowych Urzędu Marszałkowskiego, ale także olbrzymia szansa rozwoju nie tylko Nowej Huty, Krakowa ale całej Małopolski.

Wiceprzewodniczący Rady

Małgorzata JANTOS