

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DOTYCZĄCYCH
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „MOGIŁA”**

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 14 lipca 2009 r. do 11 sierpnia 2009 r.

Termin wnoszenia uwag dotyczących projektu planu a także uwag i wniosków zgłoszonych w związku z udziałem społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko wniesionych w terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniach - upłynął z dniem 25 sierpnia 2009 r.

Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 1998/2009/2009 z dnia 15 września 2009 r. (zmienionym zarządzeniem Nr 2229/2009 z dnia 12 października 2009) rozpatrzył uwagi do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła” (w tym uwagi zgłoszone w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko do ww. planu) i wprowadził zmiany do projektu planu wynikające z uwzględnienia uwag.

Symbolie terenów i paragrafy użyte w uwagach i w rozstrzygnięciu tych uwag odnoszą się do tekstu i rysunku projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu.

W zakresie uwag objętych załącznikiem, a nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa, Rada Miasta Krakowa postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia.

Lp.	Nr uwagi	Data wniesienia (wpływu) uwagi.	Nazwisko i imię Jednostka organizacja (adres zgłaszającego uwagi w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga (działka, obręb)	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwagi			Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi przez Radę Gminy)
							uwaga nie uwzględniona przez Prezydenta Miasta Krakowa	uwaga nie uwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	uwaga uwzględniona przez Radę Miasta Krakowa	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	1	15.07.2009	Salwiński Krzysztof Gaudyn Lucyna	Przekwalifikować północny fragment działki od strony drogi dojazdowej na działkę budowlaną pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – obecnie znajduje się dom z budynkami gospodarczymi (wsch. cz. działki przeznaczona jest pod bud. mieszkaniowe MN), plany budowy dwóch domów jednorodzinnych.	dz. 195 obręb 46	7R 14MN2 14KDW	nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium, przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Odnosząc się do faktu zabudowy na sąsiednich działkach stwierdzić należy, że zabudowa ta zgodna jest ze Studium lub powstała w oparciu o prawomocne decyzje administracyjne, wydawane zgodnie z art. 61 ww. Ustawy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. W związku z powyższym zabudowa została wyznaczona w terenie bezpośrednio przylegającym do istniejącej zabudowy.
2.	2	16.07.2009	Kardas Kazimierz	Przekwalifikować działkę na mieszkaniową.	dz. 190 obręb 56	1RZ 1KDL2	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium, w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 1RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
3.	6.	22.07.2009	Capała Kazimierz	Przekwalifikować działkę na budowlaną.	dz. 147/2 obręb 46;	12R	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części dotyczącej działki 147/2. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Przedmiotowa działka położona jest w oderwaniu od istniejącej zabudowy.
					dz. 198 obręb 46;	7R				
					dz. 150/2 obręb 46	7R 4MN2				
4.	7	29.07.2009	Poszwa Marta	1. właściciel uważa za ekonomicznie nieuzasadnione i rażąco krzywdzące, by teren w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej i planowanej zabudowy pod jednorodzinne budownictwo mieszkaniowe był w projekcie planu przewidziany pod uprawy rolne i to nawet bez prawa wygrodzenia działki; 2. jeśli przeznaczenie tej działki nie będzie możliwe na cele ww. budownictwa mieszkaniowego, właściciel domaga się od Gminy Kraków jej wykupienia w trybie przepisów art. 36 i 37 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; 3. przeznaczenie w planie na „użytek ekologiczny” działki jest krzywdzące dla właściciela. Jednakże, jeśli m. Kraków uważa za konieczne takie jej przeznaczenie, to winno niezwłocznie podjąć działania celem jej wykupienia.	dz. 197 obręb 56	1RZ 1KDL2	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 1RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości może wystąpić z roszczeniami zgodnie z art. 36 Ustawy, po uchwaleniu planu.
5.	8.	29.07.2009	Gaudyn Lucyna	<u>uzupełnienie uwagi składanej w dniu 15 lipca 2009 r.</u> Przekwalifikować działkę na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (trudna sytuacja mieszkaniowa i bytowa)	dz. 195 obręb 46	7R 14MN2 14KDW	nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. W związku z powyższym zabudowa została

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										wyznaczona w terenie bezpośrednio przylegającym do istniejącej zabudowy.
6.	9.	31.07.2009	Gaudyn Lucyna	Wniosek o umówienie spotkania z Prezydentem Miasta Krakowa w sprawie przekwalifikowania działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (skomplikowana sytuacja mieszkaniowa i bytowa). Dołączono kopię wn. nr 1.	dz. 195 obręb 46	7R 14MN2 14KDW	niewzględniona	niewzględniona		Wniosek o umówienie spotkania z Prezydentem Miasta Krakowa nie stanowi części procedury planistycznej. Rozpatrzenie uwagi, o której mowa w piśmie, przedstawiono w pkt. 1
7.	10.	31.07.2009	Majewska Małgorzata	Przekwalifikować działkę na budowlaną.	dz. 155/3 obręb 56	1RZ	niewzględniona	niewzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 1RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
8.	11.	04.08.2009	Polski Związek Działkowców; Rodzinny Ogród Działkowy „Przodownik” (działkowicze wraz z Zarządem)	Zmienić określenie w projekcie planu z określenia terenu R.O.D. „Przodownik” – „tereny zielone” na określenie „ogródki działkowe” R.O.D. „Przodownik”	ogródki działkowe „Przodownik”	ZP7	niewzględniona	niewzględniona		Docelowo teren ten powinien stanowić publicznie dostępne połączenie pomiędzy terenami sportowymi „Hutnika” a terenami Użytku ekologicznego. Zgodnie z ustaleniami planu (§ 64), ogródki działkowe pozostają jako przeznaczenie tymczasowe. Mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu.
9.	13.	06.08.2009	Paciuch Elżbieta	Przekwalifikować na działkę budowlaną.	dz. 138/2 obręb 46	12R	częściowo niewzględniona	częściowo niewzględniona		Niewzględniona w części działki 138/4, która położona jest w terenie 1KDZ. Zachowanie parametrów drogi 1KDZ jest niezbędne ze względu na zachowanie bezpiecznego powiązania komunikacyjnego i normatywów określonych w przepisach odrębnych.
					dz. 138/3 obręb 46	12R				
					dz. 138/4 obręb 46	12R 1KDZ				
10.	14.	06.08.2009	Paciuch Kazimierz	Przekwalifikować na działkę budowlaną.	dz. 138/2 obręb 46	12R	częściowo niewzględniona	częściowo niewzględniona		Niewzględniona w części działki 138/4, która położona jest w terenie 1KDZ. Zachowanie parametrów drogi 1KDZ jest niezbędne ze względu na zachowanie bezpiecznego powiązania komunikacyjnego i normatywów określonych w przepisach odrębnych.
					dz. 138/3 obręb 46	12R				
					dz. 138/4 obręb 46	12R 1KDZ				
11.	15.	06.08.2009	Skomro Czesław	Przekwalifikować na działkę budowlaną.	dz. 138/2 obręb 46	12R	częściowo niewzględniona	częściowo niewzględniona		Niewzględniona w części działki 138/4, która położona jest w terenie 1KDZ. Zachowanie parametrów drogi 1KDZ jest niezbędne ze względu na zachowanie bezpiecznego powiązania komunikacyjnego i normatywów określonych w przepisach odrębnych.
					dz. 138/3 obręb 46	12R				
					dz. 138/4 obręb 46	12R 1KDZ				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.	16.	06.08.2009	Skomro Anna	c) Przekwalifikować na działkę budowlaną.	dz. 138/2 obręb 46	12R	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części działki 138/4, która położona jest w terenie IKDZ. Zachowanie parametrów drogi IKDZ jest niezbędne ze względu na zachowanie bezpiecznego powiązania komunikacyjnego i normatywów określonych w przepisach odrębnych.
					dz. 138/3 obręb 46	12R				
					dz. 138/4 obręb 46	12R 1KDZ				
13.	17.	06.08.2009	Kośaś Władysław	Przekwalifikować działkę pod zabudowę jednorodziną.	dz. 38/2 obręb 59	1R	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
					dz. 175/1 obręb 59	1R				Tereny położone między Lasem Mogińskim a rowem melioracyjnym przebiegającym wzdłuż Lasu. To tereny o szczególnym znaczeniu ekologicznym. Przy pozytywnym rozpatrzeniu uwagi zostałyby naruszone zasady zrównoważonego rozwoju i kształtowania ładu przestrzennego, a w szczególności: zostałyby naruszone cenne elementy systemu przyrodniczego. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilenia różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych. Dodatkowo działka leży w strefie od linii energetycznych 110kV oraz 15kV.
					dz. 77/2 obręb 59	10ZP3				
14.	18.	06.08.2009	Kołodziejczyk Maria, Kołodziejczyk Stanisław, Kołodziejczyk Adam, Kołodziejczyk Antoni, Kołodziejczyk Marcin	Sprzeciw wobec przekształceniu działki w tereny zielone (w Studium tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania; decyzja WZ wydana w 2006 r.; poprzedni plan przeznaczał działkę pod zabudowę jednorodziną o niskiej intensywności A3.15.054 MN2 oraz zabudowę zagrodową A3.15.080 MRj)	dz. 14/7 obręb 48	7ZP1 1WS2	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części działki, która ze względu na konieczność zapewnienia ciągłości systemu melioracji oraz powiązań ekologicznych (część terenu położona bezpośrednio przy rowie melioracyjnym) pozostaje w użytkowaniu 1WS2.
15.	19.	06.08.2009	Bajor Emilia	Przekwalifikować działkę na budowlaną.	dz. 158 obręb 56	1RZ	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 1RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
16.	20.	06.08.2009	Opactwo Cystersów w Mogile; Ojciec Mariusz Kawa (o. Mateusz), z upoważ. Opata o. Marka Piotra Chojnackiego	<p>1. Zmienić przebieg zachodniej granicy terenów mających na rysunku planu Mogiła symbol 16MN1.4 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) tak, by prowadziła po zachodniej granicy działki 551/1</p> <p>2. Włączyć dz. 553 do terenów 1UK1</p> <p>3. Włączyć fragment dz. 535 położonej pomiędzy wschodnią granicą dz. 556 (własność opactwa) a zachodnią granicą dz. 551/1, do linii będącej przedłużeniem na wschód południowego frontu muru opactwa – jak na zał. graficznym nr 1 – do terenów 1UK1</p> <p>4. Wprowadzić nieprzekraczalną linię zabudowy w linii zachodniej granicy dz. 553 i omawianego fragmentu dz. 535, tak by pomiędzy pierzeją utworzoną przez budynki i mur opactwa a zabudową w terenie 16MN1.4 była zabezpieczona trwała luka.</p> <p>5. Wprowadzić w ustaleniach dla terenu 16MN1.4 zapisu: „wyklucza się usytuowanie wjazdów na teren na długości jego granicy zachodniej. Dla budynków sytuowanych przy tej granicy obowiązuje wydłużony układ rzutu i układ kalenicy w kierunku północ-południe”</p>	dz. 553 dz. 535 obręb 46	1UK1 16MN1.4 7KDD1	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		<p>Nieuwzględniona:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w części działki nr 535, która została przeznaczona pod drogę 16KDW, mającą stanowić dodatkowe połączenie ze stadionem „Hutnika” - w zakresie wprowadzenia ograniczeń wymienionych w pkt. 5. Wprowadzenie tych ograniczeń nie jest uzasadnione istniejącym zagospodarowaniem na dz. 551/1 i stanowiłoby naruszenie interesów formalnych i prawnych osób trzecich.
17.	22.	07.08.2009	Sawicki Janusz	- Przywrócić w tworzonym planie zagospodarowania przestrzennego na moich działkach położonych u zbiegu ulic Klasztornej i Podbipięty w strefie A3.15.129.ZI (oznaczenie z poprzedniego planu) pasa zabudowy usługowo-produkcyjnej wewnątrz	dz. 247/9 obręb 58	3ZP4 1K	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		<p>Nieuwzględniona :</p> <ul style="list-style-type: none"> - w części działki 247/9, która pozostaje terenach 6WS2 ze względu na konieczność zachowania ciągłości korytarza ekologicznego oraz możliwości odwadniania osiedla Lesisko - w zakresie działki 191. <p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze</p>
					dz. 247/10 obręb 58	3ZP4				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				wymienionych działek (na działkach sąsiednich od zach. za kanałem tak samo przylegających do ul. Podbipięty, jest w planie przewidziana zabudowa usługowa) - Wytyczyć na części działki pasa zabudowy wzdłuż ul. Odmętowej	dz. 191 obręb 56	1RZ 1KDL2				Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 1RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
18.	23.	07.08.2009	ENION o/Kraków Zakład Energetyczny Kraków	1. W §38 pkt 1.9 należy dopisać na końcu „na warunkach zarządzającego siecią”; 2. W §38 pkt 1. należy dopisać następujący punkt: Planowana rozbudowa sieci dotyczy zarówno napowietrznych jak i kablowych linii średniego i niskiego napięcia oraz napowietrznych i wewnętrznych stacji transformatorowych średnie/niskie; 3. Na rysunku planu brakuje niektórych istniejących stacji transformatorowych 15/0,4 kV. Prosimy o weryfikację uzbrojenia w Rejonie Dystrybucji Nowa Huta w Krakowie, os. Zgody 14	dot. zapisów planu i rys. infrastr. tech. wg opisu		częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w zakresie pkt. 1 Warunki kablowania lub zmiany przebiegu sieci regulują przepisy odrębne, w związku z tym nie ma konieczności powielania lub ustalania nowych norm kompetencyjnych w ustaleniach planu.
19.	24.	07.08.2009	Kołodziejczyk Maria Kołodziejczyk Stanisław; Kołodziejczyk Adam; Kołodziejczyk Antoni; Kołodziejczyk Marcin	Sprzeciw wobec projektu przekształcenia działki w tereny zielone. Projekt jest niezgodny ze Studium – Studium przewiduje dla tej działki tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania. Dodatkowo pozytywna decyzja WZ z 2006 r. odnośnie budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego z zapleczem gospodarczym i częścią gastronomiczno-usługową. Poprzedni plan przeznaczał ww. działkę pod zabudowę jednorodzinną o niskiej intensywności (A3.15.054 MN2) oraz zabudowę zagrodową (A3.15.080 MRj)	dz. 14/7 obręb 48	7ZP1 1WS2	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części działki, która ze względu na konieczność zapewnienia ciągłości systemu melioracji oraz powiązań ekologicznych (teren położony przy rowie melioracyjnym) pozostaje w użytkowaniu 1WS2.
20.	25.	10.08.2009	Strychalski Ryszard	Przekwalifikować grunt z rolnego na budowlany (sąsiedztwo terenów budowlanych, bezpośredni dostęp do drogi)	dz. 347 obręb 46	2R	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona we wschodniej połowie działki. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium nieuwzględniona część działki położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.	26.	10.08.2009	Duchamp Małgorzata	Uwzględnić działkę jako teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (bliskość terenów budowlanych, dostęp do drogi publicznej). W poprzednim planie zagospodarowania działka była w znacznej części przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.	dz. 203/9 obręb 46	4R	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nie uwzględniona w części działki położonej w sąsiedztwie rowu melioracyjnego 15WS2 - ze względu na ochronę korytarza ekologicznego oraz zasobów przyrodniczych. Według Studium, nieuwzględniona część działki, położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy.
22.	27.	10.08.2009	Skowron Maria	Sprzeciw wobec zakwalifikowania części działki jako terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zakresie uniemożliwiającym wybudowanie nawet jednego domu jednorodzinnego. Poprzedni projekt planu (z czerwca 2008) uwzględniał działki w dużej części jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wyłożony projekt różni się od wcześniejszego.	dz. 203/8 obręb 46	19MN1.4 4R	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nie uwzględniona w części działki położonej w sąsiedztwie rowu melioracyjnego 15WS2 - ze względu na ochronę korytarza ekologicznego oraz zasobów przyrodniczych. Według Studium, nieuwzględniona część działki, położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy.
23.	29.	10.08.2009	Tomaszewska (z d. Kotaba) Beata	Zmienić przeznaczenie działki z rolnej na budowlaną (planowana budowa budynku mieszkalnego)	dz. 272/2 obręb 46	8R 7KDD1	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
24.	30.	10.08.2009	Tomaszewska (z d. Kotaba) Beata	Zmienić przeznaczenie działki z rolnej na budowlaną	dz. 272/2 obręb 46	8R 7KDD1	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
25.	33.	11.08.2009	Szafarska Anna, Szafarski Zbigniew	Sprzeciw wobec zakwalifikowaniu działki do terenów rolniczych. Działka powinna być zakwalifikowana jako budowlana (budynek mieszkalny – WZ na sąsiedniej działce)	dz. 526/3 obręb 46	2R	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nie uwzględniona we wschodniej części działki ze względu na konieczność zapewnienia kontynuacji terenów otwartych z obowiązującego planu „Dolina Dłubni – Mogiła”. Ze względu na wielkość terenu 2R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
26.	34.	11.08.2009	Katarzyńska Urszula do koresp.: Malik Edward	Zmienić przeznaczenie działki nr 161 oraz części działek przyległych, ozn. na załączniku nr 2 na działki z możliwością zabudowy mieszkaniowej	dz. 161 obręb 56 dz. 151-160 obręb 56	1RZ 1RZ	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					dz. 170-174 obręb 56	1RZ				publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 1RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
					dz. 188 obręb 56	1RZ 10KDD1				
					dz. 189-194 obręb 56	1RZ 1KDL2 10KDD1				
27.	35.	11.08.2009	Korocińska Stanisława Korociński Stanisław Śliwińska Elżbieta	Sprzeciw wobec zakwalifikowania działki na teren rolniczy o istotnym znaczeniu ekologicznym. Przeznaczyć działkę na działkę budowlaną.	dz. 159 obręb 56	1RZ	niewwzględni ona	niewwzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 1RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
28.	36.	11.08.2009	Borkowski Dominik	Przeznaczyć drugą część działki (zaznaczona na zał. graf.) na działkę budowlaną.	część dz. 23/1 wg zał. graf. obręb 59	1R	niewwzględni ona	niewwzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
29.	38.	12.08.2009	Sitko Wiktoria	Prośba o ujęcie działek pod zabudowę mieszkaniową – domki jednorodzinne (teren pomiędzy ul. Kłasztorną a ul. Stare Wiślicko).	dz. 38/3 obręb 59	1R	niewwzględni ona	niewwzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					dz. 175/3 obręb 59	1R				terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
30.	40.	12.08.2009	Wójcik Barbara i Tadeusz	Przekwalifikować działkę na budowlaną.	dz. 36/11 obręb 59	1R	niewzględ niona	niewzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
					dz. 36/12 obręb 59	1R				
					dz. 36/13 obręb 59	1R				
					dz. 36/14 obręb 59	1R				
					dz. 36/15 obręb 59	1R				
					dz. 36/16 obręb 59	1R				
31.	41.	12.08.2009	Wyźga Józef i Renata	Przekwalifikować działkę na budowlaną.	dz. 298 obręb 46	4R 7KDD1	częściowo niewzględ niona	częściowo niewzględ niona		Niewzględzona: - w części działki 298, która nie przylega do drogi 7KDD1 i do terenów budowlanych. Według Studium, niewzględzona część działki, położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. - w zakresie działki 268. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Ze względu na wielkość terenu 8R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
					dz. 268 obręb 46	8R 7KDD1				
32.	43.	13.08.2009	Krzemień Tadeusz	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 194/5 obręb 46	7R	niewzględ niona	niewzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
33.	44.	13.08.2009	Paciuch Elżbieta	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 138 obręb 46	12R 1KDZ	częściowo niewzględ niona	częściowo niewzględ niona		Niewzględzona w części działek która położone są w terenie 1KDZ. Zachowanie parametrów drogi 1KDZ jest niezbędne ze względu na zachowanie bezpiecznego powiązania komunikacyjnego i normatywów określonych w przepisach odrębnych.
					dz. 139 obręb 46	12R 1KDZ				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34.	45.	13.08.2009	Skomro Anna	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	dz. 138 obręb 46	12R 1KDZ	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części działek która położone są w terenie 1KDZ. Zachowanie parametrów drogi 1KDZ jest niezbędne ze względu na zachowanie bezpiecznego powiązania komunikacyjnego i normatywów określonych w przepisach odrębnych.
					dz. 139 obręb 46	12R 1KDZ				
35.	46.	13.08.2009	Tomaszewska (z d. Kotaba) Beata	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	dz. 273/2 obręb 46	8R 7KDD1	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 8R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego
36.	52.	14.08.2009	Chwaja Marek	b) Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	dz. 171 obręb 46	7R 2MN2	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w zakresie działek: 172, 173, 174. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego
					dz. 172 obręb 46	7R				
					dz. 173 obręb 46	7R				
					dz. 174 obręb 46	7R				
37.	53.	14.08.2009	Chwaja Janusz	b) Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	dz. 171 obręb 46	7R 2MN2	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w zakresie działek: 172, 173, 174. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
					dz. 172 obręb 46	7R				
					dz. 173 obręb 46	7R				
					dz. 174 obręb 46	7R				
38.	56.	17.08.2009	Capała Marian	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w części umożliwiającej przynajmniej wybudowanie czterech domów jednorodzinnych.	dz. 276/3 obręb 46	8R 16MN2 17KDD2	nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 8R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39.	57.	14.08.2009	Rada i Zarząd Dzielnicy XVIII Nowa Huta	Rada Dzielnicy popiera starania Lucyny Gaudyn w sprawie przekwalifikowania działki z rolnej na budowlaną (w zał. ksero wn. nr 8.)	dz. 195 obręb 46	7R 14MN2	niewzględ iona	częściowo niewzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. W związku z powyższym zabudowa została wyznaczona w terenie bezpośrednio przylegającym do istniejącej zabudowy.
40.	58.	18.08.2009	Brzyszczyk Ryszard	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 39 obręb 59	1R	niewzględ iona	niewzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego
41.	59.	17.08.2009	Strychajska Ala	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 194/4 obręb 46	7R 7KDD1	niewzględ iona	częściowo niewzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r.. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego Zabudowa wyznaczona została w pasie 20 metrów od północnej granicy działki.
42.	60.	17.08.2008	Krzemień Stefania	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 60 obręb (ul. Zakarnie)	7R 7KDD1	niewzględ iona	niewzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego
43.	61.	19.08.2009	Rybka Marian	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową	dz. 190/2 obręb 46	7R	niewzględ iona	niewzględ niona		Zgodnie z art. 20 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				jednorodzinna.						Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Teren poszerzony został o 20 metrów.
44.	63.	19.08.2009	Ślęczek Małgorzata	1. Wniosek o zmianę kwalifikacji działki z terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (z 5MN1.2 na MU) – usługi wolnostojące 2. Ograniczyć pas pomiędzy ul. Klasztorną a proponowaną nieprzekraczalną linią zabudowy do 6m.	dz. 119 obręb 59	5MN1.2 8KDW	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w zakresie korekty nieprzekraczalnych linii zabudowy. Nieprzekraczalne linie zabudowy wprowadzone zostały do planu zgodnie z wymogami przepisów odrębnych; istotne jest utrzymanie jednolitej nieprzekraczalnej linii zabudowy dla wszystkich terenów położonych wzdłuż ul. Klasztornej w celu utrzymania bezpieczeństwa ruchu oraz ładu przestrzennego.
45.	64.	19.08.2009	Mieszkańcy os. Mogiła – właściciele działek w obrębie 56 (w zał. lista – wykaz imienny) adres do koresp.: Rosolek Antoni	a) Wniosek o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności na obszarze działek w obrębie 56 wyszczególnionych w zał. Prośba o zaprojektowanie na tym obszarze infrastruktury drogowej i technicznej.	dz. 171 obręb 56 dz. 234 obręb 56 dz. 167/2 obręb 56 dz. 170 obręb 56 dz. 186 obręb 56 dz. 187 obręb 56 dz. 189 obręb 56 dz. 188/2 obręb 56 dz. 188/3 obręb 56 dz. 178/2 obręb 56 dz. 178/6 obręb 56 dz. 178/8 obręb 56 dz. 178/7 obręb 56 dz. 178/5 obręb 56 dz. 207 obręb 56 dz. 198 obręb 56 dz. 208 obręb 56	1RZ 1RZ 1RZ 1RZ 1RZ 1RZ 10KDD1 1RZ 1RZ 2RZ 2RZ 2RZ 2RZ 2RZ 1RZ 1RZ 1RZ	nieuwzględniona	nieuwzględniona	Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Tereny 1RZ i 2RZ stanowią istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					dz. 202/1 obręb 56	1RZ 1KDL2				
					dz. 180/4 obręb 56	2RZ				
					dz. 137 obręb 58	2RZ				
					dz. 138 obręb 58	2RZ				
					dz. 140 obręb 58	2RZ				
					dz. 136 obręb 58	2RZ				
					dz. 143 obręb 58	2RZ				
					dz. 135 obręb 58	2RZ				
					dz. 52/1 obręb 58	ZP5 4WS2				
					dz. 150/1 obręb 58	2RZ				
46.	65.	20.08.2009	PROSMED S.J. Baran & Gawlik	Uwzględnić faktyczne zagospodarowanie działki. 1. Wniosek o zmianę zapisów w tekście planu tj. § 50 zawierającego określenie dopuszczalnej funkcji terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UP1 – teren zabudowy usługowej – usługi publiczne, poprzez wprowadzenie do ust. 3 – przeznaczenie dopuszczalne – pkt 11) o treści: „11) obiekty i urządzenia infrastruktury związane z działalnością pogrzebową i pokrewną”. 2. Wniosek o zmianę rysunku planu poprzez objęcie całej działki obszarem, dla którego funkcja wykorzystania terenu określona będzie poprzez zmodyfikowany jak wskazano wyżej zapis przywołanego wyżej § 50, tj. UP1	dz. 246/48 obręb 47	UP1	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części dotyczącej zmiany rysunku. Nie wydziela się odrębnego terenu dla działki 246/48 obręb 47; działalność, o której mowa dopuszczona będzie w całym terenie UP1.
47.	66.	20.08.2009	Kołodziejczyk Marcin	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 189 obręb 46	20MN1.4 7R 7KDD1	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części działki, która na wyłożeniu znajdowała się w terenie 7R. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										przestrzennego. Teren poszerzony został o 20 metrów.
48.	67.	20.08.2009	Kołodziejczyk Antoni	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 189 obręb 46	20MN1.4 7R 7KDD1	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części działki, która na wyłożeniu znajdowała się w terenie 7R. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Teren poszerzony został o 20 metrów.
49.	68.	20.08.2009	Kołodziejczyk Adam	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 189 obręb 46	20MN1.4 7R 7KDD1	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części działki, która na wyłożeniu znajdowała się w terenie 7R. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Teren poszerzony został o 20 metrów.
50.	69.	20.08.2009	Kołodziejczyk Stanisław	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 189 obręb 46	20MN1.4 7R 7KDD1	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części działki, która na wyłożeniu znajdowała się w terenie 7R. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Teren poszerzony został o 20 metrów.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
51.	70.	20.08.2009	Kołodziejczyk Maria	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	dz. 189 obręb 46	20MN1.4 7R 7KDD1	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części działki, która na wyłożeniu znajdowała się w terenie 7R. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Teren poszerzony został o 20 metrów.
52.	72.	19.08.2009	Szul Tomasz	Przekwalifikować działkę z rolnej na rolno-budowlaną.	dz. 148 obręb 58	2RZ	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
53.	73.	18.08.2009	Rada i Zarząd Dzielnicy XVIII Nowa Huta	Zarząd Dzielnicy XVIII popiera starania mieszkańców os. Mogiła obr. 59 położonego między ul. Kłasztorną, Stare Wiślicko i Żaglową, o umożliwienie budownictwa jednorodzinnego na terenie będącym ich własnością. Prośba o pozytywne rozpatrzenie wniosków.	z uwagi wynika że chodzi o tereny rolne położone w obszarze 1R	1R	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
54.	74.	20.08.2009	Szaraniec Małgorzata	a) Prośba o ujęcie działki jako działki pod zabudowę mieszkaniową – domek jednorodzinny.	dz. 38/4 obręb 59	1R	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Pomimo, że w treści napisano, że jest to uwaga do Studium, ponieważ złożono ją w toku wyłożenia Projektu planu, zostaje rozpatrzona, tak jak uwaga do Projektu Planu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					dz. 175/3 obręb 59	1R				Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
55.	75.	20.08.2009	Makala Aleksander	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 279 obręb 46 jest 279/2 (przy 16MN2)	8R 16MN2 17KDD2	nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
56.	77.	21.08.2009	Małopolskie Hospicjum dla Dzieci – organizacja pożytku publicznego	Wobec planów budowy (...) stacjonarnego hospicjum dla dzieci, prosba o wprowadzenie następujących zmian w projekcie planu: 1. wyłączenie z obszaru US2 zlokalizowanego u zbiegu ulicy Klasztornej i Syrachowskiej terenu o pow. ok. 3000 m.kw. pod usługi publiczne UP (hospicjum dla dzieci) 2. wprowadzenie dla terenu US2 możliwości lokalizacji na tym terenie usług publicznych UP (hospicjum dla dzieci)	zał. graficzny		nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie ze zobowiązaniem Władz Miasta Krakowa zawartych w formie Deklaracji Stron, o których mowa w zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa nr 302/2009 z dnia 20.02.2009 r. w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. przygotowania projektu umowy społecznej dot. Realizacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych na terenie Dzielnicy XVIII w Krakowie, złożonej w dniu 17.06.2009 r., w rejonie przy ul. Syrachowskiej realizowany ma być dom kultury oraz boisko sportowe.
57.	78.	21.08.2009	Zarzycka Danuta	Brak zgody na zakwalifikowanie działki na teren rolniczy. Wniosek o przekwalifikowanie działki w całości na działkę budowlaną (dostęp do drogi, w sąsiedztwie uzbrojenie terenu i zabudowania mieszkalne)	dz. 193 obręb 46	7R 20MN1.4 7KDD1	nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Zabudowa wyznaczona została w pasie 20 metrów od północnej granicy działki.
58.	79.	24.08.2009	Hermacka Krystyna	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 10/7 obręb 59	1R	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
59.	80.	24.08.2009	Stręk Stanisław, Janina	Brak zgody na zakwalifikowanie działki do terenów zielonych. Plany budowy domu jednorodzinnego (złożony wniosek o WZ)	dz. 143/4 obręb 56	1ZP3 1KDL2	niewzględniona	niewzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Istnieje konieczność zachowania terenów zielonych w bezpośrednim sąsiedztwie suchego zbiornika retencyjnego. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
60.	81.	24.08.2009	Pitra Henryk	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 32/2 obręb 59	1R	niewzględniona	niewzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
61.	82.	24.08.2009	Pitra Jacek	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 30/2 obręb 59	1R	niewzględniona	niewzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
62.	83.	24.08.2009	Pitra Rafał	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 32/1 obręb 59	1R	niewzględniona	niewzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
63.	85.	24.08.2009	Kowal Anna	<p>1. Prośba o doprowadzenie do zgodności ze Studium, które wyznacza na tym terenie „tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności” MN. Gdzie usługi dopuszcza się jedynie jako uzupełnienie funkcji mieszkaniowej.</p> <p>2. Prośba o ograniczenie możliwości rozbudowy poprzez poprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy wzdłuż istniejącego budynku (zał. 1)</p> <p>3. Prośba o ograniczenie możliwości zabudowy na całym terenie 1U1 z zaznaczeniem, iż parametry wyznaczone w §52 dotyczą całego terenu 1U1, a nie poszczególnych działek znajdujących się w terenie 1U1.</p> <p>(notorycznie przerywana cisza nocna podczas organizowanych imprez okolicznościowych – liczne interwencje i zgłoszenia na policję zostają bez odpowiedzi – zasadne ograniczenie praw do użytkowania tego terenu; obawa przed wybudowaniem kolejnego tego typu lokalu)</p>	dz. 111/2 obr. 59	1U1	niewzględniona	niewzględzona		<p>Ad. 1. Projekt planu zgodny jest ze Studium, gdyż w terenach leżących w sąsiedztwie Błoni Mogiłskich przeważa zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności. Studium nie wyklucza jednak wprowadzenia działalności usługowej. Nie wprowadza się zatem korekt w projekcie planu.</p> <p>Ad. 2. Nie wprowadza się nieprzekraczalnej linii zabudowy. Poziom dopuszczalnej rozbudowy regulują wskaźniki określone dla terenu 1U1, a odległość zabudowy od działek sąsiednich regulują przepisy odrębne.</p> <p>Ad. 3. Parametry określone dla terenu 1U1 pozostają bez zmian. Maksymalne zainwestowanie terenu (maksymalna intensywność zabudowy bez względu na to czy dotyczyć będzie całego terenu 1U1, czy też działek wydzielonych z terenu 1U1, będzie tożsamy. Problem regulacji konfliktów sąsiedzkich, uciążliwości organizowanych imprez nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego. Zakres ustaleń planów miejscowych reguluje art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
64.	86.	24.08.2009	Kowal Piotr	<p>1. Prośba o doprowadzenie do zgodności ze Studium, które wyznacza na tym terenie „tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności” MN. Gdzie usługi dopuszcza się jedynie jako uzupełnienie funkcji mieszkaniowej.</p> <p>2. Prośba o ograniczenie możliwości rozbudowy poprzez poprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy wzdłuż istniejącego budynku (zał. 1)</p> <p>3. Prośba o ograniczenie możliwości zabudowy na całym terenie 1U1 z zaznaczeniem, iż parametry wyznaczone w §52 dotyczą całego terenu 1U1, a nie poszczególnych działek znajdujących się w terenie 1U1.</p> <p>(notorycznie przerywana cisza nocna podczas organizowanych imprez okolicznościowych – liczne interwencje i zgłoszenia na policję zostają bez odpowiedzi – zasadne ograniczenie praw do użytkowania tego terenu; obawa przed wybudowaniem kolejnego tego typu lokalu)</p>	dz. 111/2 obr. 59	1U1	niewwzględniona	niewwzględniona		<p>Ad. 1. Projekt planu zgodny jest ze Studium, gdyż w terenach leżących w sąsiedztwie Błoni Mogiłskich przeważa zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności. Studium nie wyklucza jednak wprowadzenia działalności usługowej. Nie wprowadza się zatem korekt w projekcie planu.</p> <p>Ad. 2. Nie wprowadza się nieprzekraczalnej linii zabudowy. Poziom dopuszczalnej rozbudowy regulują wskaźniki określone dla terenu 1U1, a odległość zabudowy od działek sąsiednich regulują przepisy odrębne.</p> <p>Ad. 3. Parametry określone dla terenu 1U1 pozostają bez zmian. Maksymalne zainwestowanie terenu (maksymalna intensywność zabudowy bez względu na to czy dotyczyć będzie całego terenu 1U1, czy też działek wydzielonych z terenu 1U1, będzie tożsamy. Problem regulacji konfliktów sąsiedzkich, uciążliwości organizowanych imprez nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego. Zakres ustaleń planów miejscowych reguluje art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p>
65.	88.	24.08.2009	Jakobus Anna	Zgodnie z ustaleniami projektu planu dz. 71/9 obr 58 przewidziana jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową. Przedmiotowa działka przylega na odcinku ponad 100m bezpośrednio do ul. Podbipięty. Do tej	dz. 71/9 obręb 58	4MU1.2 4KDW 1KDZ	częściowo niewwzględniona	częściowo niewwzględniona		Niewwzględniona w zakresie działki 71/8, która położona jest w terenie 1KDZ. Zachowanie parametrów drogi 1KDZ jest niezbędne ze względu na zachowanie bezpiecznego powiązania komunikacyjnego i normatywów określonych w przepisach odrębnych.
					dz. 71/8 obręb 58	1KDZ				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<p>działki istnieje już centralnie położony wjazd od ul. Podbipięty. Na powyższej działce może być wydzielonych 7-8 działek budowlanych. Tymczasem w projekcie planu wjazd wraz z tzw. nawrotką przewidziano od ul. Niepokalanej Marii Panny. Jest to wjazd przebiegający przez 2 działki, nie należące do mnie, z których jedna od kilkudziesięciu lat ma nieregulowany stan prawny a właściciele drugiej nie interesuje jakkolwiek jej zabudowa. Ponadto byłby to wjazd o znacznej długości, ponad 100m.</p> <p>Utrzymanie rozwiązania wjazdu na moją działkę od strony ul. NMP dyskwalifikuje przeznaczenie jej pod jednorodziną zabudowę mieszkaniową wraz z usługami, stąd wnoszę uwagę by zmienić sposób wjazdu tj. ustalić go od ul. Podbipięty (w niewielkiej odległości istnieje kilka wjazdów do niedawno wybudowanych bud. mieszkalnych).</p>	dz. 71/10 obręb 58	4MU1.2				
67.	89.	24.08.2009	Wach Stanisław	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	dz. 191/1 obręb 46	7R 20MN1.4	nieuwzględniona	nieuwzględniona		<p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium.</p> <p>Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R i 8R, niezbędne jest ich kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Teren poszerzony został o 20 metrów.</p>
					dz. 309/2 obręb 46	8R 7KDD1				
67.	97.	24.08.2009	Ładwik Maria	<p>Wniosek w sprawie linii zabudowy, która przechodzi przez działki i nieruchomości. Linia ta całkowicie uniemożliwia mi jakąkolwiek próbę wyremontowania mojego domu, która wiąże się z uzyskaniem zezwolenia. Prośba o przesunięcie tej linii lub wydanie jakiejś decyzji, która w przyszłości umożliwi uzyskanie zezwolenia na remont.</p>	dz. 131/9 obręb 59	9KDD2	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		<p>Nieuwzględniona w części dotyczącej likwidacji drogi lub wydania na etapie sporządzania planu jakiejś decyzji. W tym terenie projektowana jest droga 9KDD2; lokalizacja tej drogi jest niezbędna w tym miejscu dla obsługi terenów mieszkaniowych położonych między ul. Klasztorną a Laskiem Mogiłskim.</p> <p>W §6 ust 5 i 6 ustaleń planu zawarto regulacje dotyczące problematyki remontów istniejących budynków. Decyzje dot. remontów wydawane są w odrębnej procedurze prawnej i nie stanowią przedmiotu planu.</p>
68.	98.	24.08.2009	Hajto Józef	Brak zgody na zakwalifikowanie działki do terenów zielonych. Planu budowy domu jednorodzinnego (złożony wniosek o WZ)	dz. 143/3 obręb 56	1ZP3 1KDL2	nieuwzględniona	nieuwzględniona		<p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium.</p> <p>Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych.</p> <p>Istnieje konieczność zachowania terenów zielonych w bezpośrednim sąsiedztwie suchego zbiornika retencyjnego.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
69.	99.	24.08.2009	Malik Józef i Elżbieta	Brak zgody na zakwalifikowanie działki do terenów zielonych. Plany budowy domu jednorodzinnego. Wniosek o przekwalifikowanie działki na budowlaną.	dz. 142/4 obręb 56	1ZP3 1KDL2 3WS2	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Istnieje konieczność zachowania terenów zielonych w bezpośrednim sąsiedztwie suchego zbiornika retencyjnego. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
70.	100.	24.08.2009	Sawicki Janusz	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. 34/2 obręb 59	1R	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
71.	102.	25.08.2009	Gwóźdź Zofia	Prośba o przekwalifikowanie pod zabudowę mieszkaniową działki położonej przy zjeździe z ul. Klasztornej, pomiędzy ul. Stare Wiślicko a Żagłową (domy jednorodzinne)	dz. 11/1 obręb 59	1R	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
72.	103.	25.08.2009	Lelito Maria	Prośba o uwzględnienie w całości terenu działek przy ul. Żagłoby i ul.	dz. 41/6 obręb 58	3ZP3 1KDL2	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w zakresie części działki 41/6, która w planie, na który powołuje się strona, nie znajdowała się w

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				Odmętowej jako terenu pod zabudowę mieszkalno-usługową o symbolu 1-17 MUI.1 lub 1-8 MN1.2 (w poprzednim planie zagospodarowania przestrzennego część ww. działek położona była w terenie mieszkaniowym o symbolu A315050 MN2.	dz. 41/5 obręb 58	3ZP3				terenach mieszkaniowych. Ta część działki pozostaje w terenie 3ZP3 ze względu na konieczność zachowanie zwarteo kompleksu zieleni, niezgodność ze studium, bezpośrednie sąsiedztwo projektowanego suchego zbiornika retencyjnego. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
73.	104.	25.08.2009	Misztal Maciej	Sprzeciw wobec zaprojektowaniu na działce terenów zieleni urządzonej ZP5 – na ww. ogrodzonej działce znajduje się budynek mieszkalny wybudowany zgodnie z pozwoleniem na budowę wydanym w 1983 r. Obecnie teren działki to teren mieszkaniowy (co potwierdza wypis z Rejestru Gruntów). (...) Planowany suchy zbiornik retencyjny – w mojej ocenie – w żaden sposób nie rozwiązuje problemu zagrożenia powodzią (jego pojemność jest za mała). Jedynym rozwiązaniem, które w pełni zabezpieczy teren Lesiska przed zalaniem wodami wyrzucanymi z kanalizacji burzowej jest wybudowanie przepompowni, która pozwalałaby przerzucać wodę z terenu Lesiska do Wisły, także wtedy, gdy przepust w wale zostałby zamknięty przez podnoszący się stan Wisły.	dz. 41/3 obręb 58	ZP5	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia działki na budowlaną. Działka nie była przeznaczona pod zabudowę ani w planie z 1993 r. ani w planie z 1994 r. ani w Studium. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Istnieje konieczność zachowania terenów zielonych, korytarza ekologicznego. W bezpośrednim sąsiedztwie projektowany jest suchy zbiornik retencyjny. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
74.	105.	25.08.2009	Misztal Maciej	Uwaga proponująca alternatywne rozwiązanie dla obszaru oznaczonego na Rys. Planu 1RZ i 2RZ: Przebudowa ul Odmętowej spowodowała, że teren jest łatwo dostępny dla pojazdów ciężarowych. Na znaczną część działek sąsiadujących bezpośrednio z ul. Odmętową nawieziono ogromną ilość ziemi, gruzu i popiołów – podnosząc poziom gruntu o 2m – zniszczono wiele walorów przyrodniczych; teren utracił swój walor zbiornika retencyjnego (zasypano nielegalnie przepust pod ul. Odmętową). Teren ten traktowany jest jako wysypisko. W mojej ocenie idealnym rozwiązaniem dla tego terenu byłoby usytuowanie tutaj np. Skansenu (Mogła to teren wprost wymarzony dla prezentacji ginących bezpowrotnie zabytków architektury drewnianej	cały teren 1RZ i 2RZ (poniżej łąk nowohuckich)	1RZ 2RZ	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 1RZ i 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych. Tereny 1RZ i 2 RZ to tereny rolnicze o istotnym znaczeniu ekologicznym. Realizacja skansenu wymagałaby przekształcenia terenu co pozostawałoby w sprzeczności z wspomnianą powyżej ochroną gatunkową roślin i zwierząt.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				Małopolski). Taka inwestycja przyniosłaby wiele korzyści dla Krakowa. Usytuowanie jej w tym miejscu doskonale zabezpieczyłoby także granicę południową Użytku Ekologicznego Łąki Nowohuckie.						
75.	107.	25.08.2009	Tochowicz Katarzyna	<p>1. Prośba o doprowadzenie do zgodności ze Studium, które wyznacza na tym terenie „tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności” MN. Gdzie usługi dopuszcza się jedynie jako uzupełnienie funkcji mieszkaniowej.</p> <p>2. Prośba o ograniczenie możliwości rozbudowy poprzez poprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy wzdłuż istniejącego budynku (zał. 1)</p> <p>3. Prośba o ograniczenie możliwości zabudowy na całym terenie 1U1 z zaznaczeniem, iż parametry wyznaczone w §52 dotyczą całego terenu 1U1, a nie poszczególnych działek znajdujących się w terenie 1U1.</p> <p>(notorycznie przerywana cisza nocna podczas organizowanych imprez okolicznościowych – liczne interwencje i zgłoszenia na policję zostają bez odpowiedzi – zasadne ograniczenie praw do użytkowania tego terenu; obawa przed wybudowaniem kolejnego tego typu lokalu)</p>	dz. 111/2 obr. 59	1U1	niewwzględniona	niewwzględniona		<p>Ad. 1. Projekt planu zgodny jest ze Studium, gdyż w terenach leżących w sąsiedztwie Błoń Mogińskich przeważa zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności. Studium nie wyklucza jednak wprowadzenia działalności usługowej. Nie wprowadza się zatem korekt w projekcie planu.</p> <p>Ad. 2. Nie wprowadza się nieprzekraczalnej linii zabudowy. Poziom dopuszczalnej rozbudowy regulują wskaźniki określone dla terenu 1U1, a odległość zabudowy od działek sąsiednich regulują przepisy odrębne.</p> <p>Ad. 3. Parametry określone dla terenu 1U1 pozostają bez zmian. Maksymalne zainwestowanie terenu (maksymalna intensywność zabudowy bez względu na to czy dotyczyć będzie całego terenu 1U1, czy też działek wydzielonych z terenu 1U1, będzie tożsame. Problem regulacji konfliktów sąsiedzkich, uciążliwości organizowanych imprez nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego. Zakres ustaleń planów miejscowych reguluje art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
76.	108.	25.08.2009	Marzec Elzbieta	<p>1. Prośba o doprowadzenie do zgodności ze Studium, które wyznacza na tym terenie „tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności” MN. Gdzie usługi dopuszcza się jedynie jako uzupełnienie funkcji mieszkaniowej.</p> <p>2. Prośba o ograniczenie możliwości rozbudowy poprzez poprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy wzdłuż istniejącego budynku (zał. 1)</p> <p>3. Prośba o ograniczenie możliwości zabudowy na całym terenie 1U1 z zaznaczeniem, iż parametry wyznaczone w §52 dotyczą całego terenu 1U1, a nie poszczególnych działek znajdujących się w terenie 1U1.</p> <p>(notorycznie przerywana cisza nocna podczas organizowanych imprez okolicznościowych – liczne interwencje i zgłoszenia na policję zostają bez odpowiedzi – zasadne ograniczenie praw do użytkowania tego terenu; obawa przed wybudowaniem kolejnego tego typu lokalu)</p>	dz. 111/2 obr. 59	1U1	nieuwzględniona	nieuwzględniona		<p>Ad. 1. Projekt planu zgodny jest ze Studium, gdyż w terenach leżących w sąsiedztwie Błóń Mogińskich przeważa zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności. Studium nie wyklucza jednak wprowadzenia działalności usługowej. Nie wprowadza się zatem korekt w projekcie planu.</p> <p>Ad. 2. Nie wprowadza się nieprzekraczalnej linii zabudowy. Poziom dopuszczalnej rozbudowy regulują wskaźniki określone dla terenu 1U1, a odległość zabudowy od działek sąsiednich regulują przepisy odrębne.</p> <p>Ad. 3. Parametry określone dla terenu 1U1 pozostają bez zmian. Maksymalne zainwestowanie terenu (maksymalna intensywność zabudowy bez względu na to czy dotyczyć będzie całego terenu 1U1, czy też działek wydzielonych z terenu 1U1, będzie tożsamy. Problem regulacji konfliktów sąsiedzkich, uciążliwości organizowanych imprez nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego. Zakres ustaleń planów miejscowych reguluje art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p>
77.	109.	25.08.2009	Marzec Krzysztof	<p>1. Prośba o doprowadzenie do zgodności ze Studium, które wyznacza na tym terenie „tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności” MN. Gdzie usługi dopuszcza się jedynie jako uzupełnienie funkcji mieszkaniowej.</p> <p>2. Prośba o ograniczenie możliwości rozbudowy poprzez poprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy wzdłuż istniejącego budynku (zał. 1)</p> <p>3. Prośba o ograniczenie możliwości zabudowy na całym terenie 1U1 z zaznaczeniem, iż parametry wyznaczone w §52 dotyczą całego terenu 1U1, a nie poszczególnych działek znajdujących się w terenie 1U1.</p> <p>(notorycznie przerywana cisza nocna podczas organizowanych imprez okolicznościowych – liczne interwencje i zgłoszenia na policję zostają bez odpowiedzi – zasadne ograniczenie praw do użytkowania tego terenu;</p>	dz. 111/2 obręb 59	1U1	nieuwzględniona	nieuwzględniona		<p>Ad. 1. Projekt planu zgodny jest ze Studium, gdyż w terenach leżących w sąsiedztwie Błóń Mogińskich przeważa zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności. Studium nie wyklucza jednak wprowadzenia działalności usługowej. Nie wprowadza się zatem korekt w projekcie planu.</p> <p>Ad. 2. Nie wprowadza się nieprzekraczalnej linii zabudowy. Poziom dopuszczalnej rozbudowy regulują wskaźniki określone dla terenu 1U1, a odległość zabudowy od działek sąsiednich regulują przepisy odrębne.</p> <p>Ad. 3. Parametry określone dla terenu 1U1 pozostają bez zmian. Maksymalne zainwestowanie terenu (maksymalna intensywność zabudowy bez względu na to czy dotyczyć będzie całego terenu 1U1, czy też działek wydzielonych z terenu 1U1, będzie tożsamy. Problem regulacji konfliktów sąsiedzkich, uciążliwości organizowanych imprez nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego. Zakres ustaleń planów miejscowych reguluje art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				obawa przed wybudowaniem kolejnego tego typu lokalu).						
78.	110.	25.08.2009	Cukierscy Maria i Stanisław	Prośba o uznanie działki w całości jako działki budowlanej. Jakkolwiek podział tej działki na budowlaną i rolną faktycznie wyłącza ją z możliwości sensownego zagospodarowania, w którym była przewidziana budowa domków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej (decyzje WZ, prace projektowe w celu uzyskania pozwolenia na budowę, złożony wniosek do Studium). Granica pomiędzy terenami rolnymi o istotnym znaczeniu ekologicznym a projektowanymi terenami zabudowy mieszkaniowej 6MN1.4, 7MN1.4, 8MN1.4 powinna zostać wyprostowana (obecnie jest linią łamaną). Grunty rolne w miastach nie są objęte ochroną w związku ze zmianą ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.	dz. 182 obręb 56	8MN1.4 2RZ	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa część działki położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
79.	111.	25.08.2009	Marzec Jacek	1. Prośba o doprowadzenie do zgodności ze Studium, które wyznacza na tym terenie „tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności” MN. Gdzie usługi dopuszcza się jedynie jako uzupełnienie funkcji mieszkaniowej. 2. Prośba o ograniczenie możliwości rozbudowy poprzez poprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy wzdłuż istniejącego budynku (zał. 1) 3. Prośba o ograniczenie możliwości zabudowy na całym terenie 1U1 z zaznaczeniem, iż parametry wyznaczone w §52 dotyczą całego terenu 1U1, a nie poszczególnych działek znajdujących się w terenie 1U1. (notorycznie przerywana cisza nocna podczas organizowanych imprez okolicznościowych – liczne interwencje i zgłoszenia na policję zostają bez odpowiedzi – zasadne ograniczenie praw do użytkowania tego terenu; obawa przed wybudowaniem kolejnego tego typu lokalu)	dz. 111/2 obręb 59	1U1	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Ad. 1. Projekt planu zgodny jest ze Studium, gdyż w terenach leżących w sąsiedztwie Błoń Mogiłskich przeważa zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności. Studium nie wyklucza jednak wprowadzenia działalności usługowej. Nie wprowadza się zatem korekt w projekcie planu. Ad. 2. Nie wprowadza się nieprzekraczalnej linii zabudowy. Poziom dopuszczalnej rozbudowy regulują wskaźniki określone dla terenu 1U1, a odległość zabudowy od działek sąsiednich regulują przepisy odrębne. Ad. 3. Parametry określone dla terenu 1U1 pozostają bez zmian. Maksymalne zainwestowanie terenu (maksymalna intensywność zabudowy bez względu na to czy dotyczyć będzie całego terenu 1U1, czy też działek wydzielonych z terenu 1U1, będzie tożsamy. Problem regulacji konfliktów sąsiedzkich, uciążliwości organizowanych imprez nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego. Zakres ustaleń planów miejscowych reguluje art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
80.	112.	25.08.2009	Stawarz Przemysław	1. Prośba o doprowadzenie do zgodności ze Studium, które wyznacza na tym terenie „tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności” MN. Gdzie usługi	dz. 111/2 obręb 59	1U1	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Ad. 1. Projekt planu zgodny jest ze Studium, gdyż w terenach leżących w sąsiedztwie Błoń Mogiłskich przeważa zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności. Studium nie wyklucza jednak wprowadzenia działalności usługowej. Nie wprowadza się zatem korekt w projekcie planu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<p>dopuszcza się jedynie jako uzupełnienie funkcji mieszkaniowej.</p> <p>2. Prośba o ograniczenie możliwości rozbudowy poprzez poprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy wzdłuż istniejącego budynku (zał. 1)</p> <p>3. Prośba o ograniczenie możliwości zabudowy na całym terenie 1U1 z zaznaczeniem, iż parametry wyznaczone w §52 dotyczą całego terenu 1U1, a nie poszczególnych działek znajdujących się w terenie 1U1.</p> <p>(notorycznie przerywana cisza nocna podczas organizowanych imprez okolicznościowych – liczne interwencje i zgłoszenia na policję zostają bez odpowiedzi – zasadne ograniczenie praw do użytkowania tego terenu; obawa przed wybudowaniem kolejnego tego typu lokalu)</p>						<p>Ad. 2. Nie wprowadza się nieprzekraczalnej linii zabudowy. Poziom dopuszczalnej rozbudowy regulują wskaźniki określone dla terenu 1U1, a odległość zabudowy od działek sąsiednich regulują przepisy odrębne.</p> <p>Ad. 3. Parametry określone dla terenu 1U1 pozostają bez zmian. Maksymalne zainwestowanie terenu (maksymalna intensywność zabudowy bez względu na to czy dotyczyć będzie całego terenu 1U1, czy też działek wydzielonych z terenu 1U1, będzie tożsamy. Problem regulacji konfliktów sąsiedzkich, uciążliwości organizowanych imprez nie stanowi przedmiotu ustaleń planu miejscowego. Zakres ustaleń planów miejscowych reguluje art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p>
81.	113.	25.08.2009	Rojek-Broda Anna	<p>Zmienić przeznaczenie działki z terenu rolniczego (...) oznaczonego symbolem „8R” na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku jako MN1.2 (plany budowy domów jednorodzinnych na części działki położonej między ul. Samostrzelnika a strefą ochronną linii wysokiego napięcia 110kV)</p>	dz. 271/3 obręb 46	8R 7KDD1	niewzględniona	niewzględniona		<p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium.</p> <p>Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 8R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.</p>
82.	114.	25.08.2009	Opactwo Cystersów w Mogile Opat O. Marek Piotr Chojnacki	<p>Uwagi do tekstu:</p> <p>1. W §2 ust. 1. określającym podstawowy cel planu, w lit.d / wnioskujemy brzmienie: „zachowania, przywracania i tworzenia wartości środowiska kulturowego, przyrodniczego i krajobrazu”</p>	zał. graf. nr 1 – rys. planu: 1UK1 2MU1.1 UK2 16MN1.4 zał. graf. nr 2 – infr. techn.: (zgodnie z opisem)		częściowo niewzględniona	częściowo niewzględniona		<p>Uwaga niewzględniona w zakresie opisanym poniżej:</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<p>2. W §3 definiującym użyte w planie określenia, wnoskujemy wprowadzenie definicji wysokości budynku o proponowanym brzmieniu: 1. Ilekroć w przepisach uchwały jest mowa o: ust. 23/ wysokości budynku – należy przez to rozumieć wymiar od terenu przy wejściu na poziom parteru do najwyższego punktu dachu.</p> <p>3. W §11 ust. 1 wnoskujemy dodanie pkt 11/ Przekraczanie cieków wodnych lub rowów melioracyjnych można projektować i realizować wyłącznie jako rozwiązanie podziemne lub w sposób estetyczny zintegrowane z istniejącymi i projektowanymi mostkami i kładkami pieszymi.</p> <p>4. W §26 ust. 1. pkt 2/ wskazujemy, że zaszła zapewne pomyłka, winno być „...dziedziniec pielgrzymkowy, ogród (Nr rej. ...)” a nie „gród”.</p> <p>5. W §28, ust. 3. pkt 1/ wnoskujemy: 3/ obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej, z wyjątkiem możliwości odtworzenia kubatury dawnego młyna, na warunkach określonych w §47.</p> <p>6. W §35 ust. 1 pkt. 9 wnosimy o zapis: Nowe przewody wodociągowe powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się ich lokalizację w jezdni pod warunkiem uzgodnienia z zarządcą drogi i przyszłym właścicielem sieci wodociągowej.</p>						<p>ad.2. Pojęcie wysokości zabudowy definiowane jest w przepisach odrębnych (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) Zgodnie z techniką zapisów planistycznych nie należy wprowadzać innych definicji w prawie lokalnym, jeśli pojęcie definiowane jest w przepisach odrębnych.</p> <p>ad.3. Wprowadzenie zapisu naruszałoby interesy stron trzecich. W przypadku realizacji przyłączy do poszczególnych sieci mogłoby dojść do tego, że na każdej działce zrealizowane zostanie przejście infrastruktury w postaci mostku, co wcale nie będzie służyć ochronie krajobrazu i ciągów ekologicznych.</p> <p>ad.5. Dla obiektu odtwarzanego nie będącego obiektem wpisanym do rejestru zabytków, zgodnie z zapisami Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie mogą obowiązywać ustalenia i ograniczenia, jak dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Ze względu na bezpieczeństwo komunikacyjne, nie jest wskazane lokalizowanie obiektu generującego duży ruch na małym terenie w bezpośrednim sąsiedztwie ruchliwego skrzyżowania ulic Klasztornej i Żagłowej.</p> <p>ad.6. Wprowadzono stosowny zapis, ale w innym niż podano brzmieniu.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
				<p>7. W §36 ust. 1 pkt. 13 wnosimy o zapis: Nowe kanały sanitarne i opadowe powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających dróg, w jezdni. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się ich lokalizację poza jezdnią na warunkach określonych przez zarządcę drogi.</p> <p>8. W §36 ust. 1 pkt. 14: odległość pomiędzy wodociągiem i kanalizacją – 2m jest zawyżona. Wg informacji uzyskanej od MPWiK wymagane jest min. 1,5m.</p> <p>9. W §36 ust. 1 pkt. 15 wnosimy: Dopuszcza się prowadzenie kanałów miejskich w odległościach mniejszych niż 5m od budynków pod warunkiem uzasadnienia technicznego potwierdzonego opinią rzeczoznawcy oraz uzyskania uzgodnienia z właścicielem sieci.</p> <p>10. W §37 ust. 6 wnosimy o zapis: Nowe sieci gazowe powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających dróg poza pasem jezdni. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się ich lokalizację w jezdni pod warunkiem uzgodnienia z zarządcą drogi i przyszłym właścicielem sieci gazowej.</p> <p>11. W §38 ust. 1 wnosimy pkt 14/ W przypadku przebudowy lub budowy nowych linii elektroenergetycznych należy je projektować i realizować wyłącznie w wersji kablowej.</p> <p>12. W §39 w pkt. 4 wnosimy o usunięcie słowa napowietrznych, czyli wnosimy o brzmienie: pkt 4/ Dopuszcza się prowadzenie linii kablowych sieci telekomunikacyjnych (...) w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg.</p>							<p>ad.7. Wprowadzono stosowny zapis, ale w innym niż podano brzmieniu.</p> <p>ad.8. Zapis ten zgodny jest z polityką Miasta Krakowa i przepisami odrębnymi. Odstępstwa od parametrów określonych w pkt 14 dopuszcza pkt 15.</p> <p>ad.9. W planach miejscowych nie można stosować tzw. norm otwartych, w tym wypadku odwoływać się do opinii rzeczoznawcy. Zastosowanie takiego zapisu byłoby niezgodne z przepisami prawa.</p> <p>ad.10. Wprowadzono stosowny zapis, ale w innym niż podano brzmieniu.</p> <p>ad.11. Wprowadzono stosowny zapis, ale dotyczący jedynie terenu US2. W pozostałych terenach kablowne linie jest dopuszczalne, a nie obowiązkowe.</p> <p>ad.12. Wprowadzono stosowny zapis, ale dotyczący jedynie terenu US2. W pozostałych terenach kablowne linie jest dopuszczalne, a nie obowiązkowe.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
				<p>13. §43 pkt 6 lit. d/ dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się stosowanie dachów płaskich wyłącznie wtedy, jeżeli spełniać będą łączny warunek: nie będą położone w pierzei ulicy i będą to tarasy użytkowe lub dachy zielone.</p> <p>14. W §44 ust. 4 pkt 7/ wnoskujemy uzupełnienie w lit. a/ wysokość noworealizowanych budynków nie może przekraczać 9,5m, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w §6. Wysokość ta może być przekroczona w przypadku odbudowy na podstawie udokumentowanych materiałów dawnego młyna („Młyn Lelity”) u zbiegu ul. Żaglowej i Stare Wiślisko), jako lokalnej dominanty i świadka historii.</p> <p>15. §47 Istniejący zapis terenu MN5 – terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – nie odzwierciedla istoty tego miejsca, które jest działką dawnego młyna, a nie standardowym terenem zabudowy mieszkaniowej. Skutkiem odwoływania się do kilku punktów ustaleń planu pożądanym charakter zagospodarowania tego miejsca staje się całkowicie nieczytelny. Projektowany zapis winien umożliwiać przede wszystkim zachowanie kubatury istniejącego budynku – domu młynarza – i odtworzenie kubatury nieistniejącego już dawnego młyna, o czytelnym na mapie obrysie rzutu (zachowała się odnoga kanału młynówki prowadząca wodę na koło młyńskie). Wysokość i forma kubatury budynku, który mógłby powstać w miejscu młyna winien naszym zdaniem nawiązywać do ikonografii, a jeśli jej brak, winien być twórczą odpowiedzią na historię i znaczenie tego miejsca, w ramach gabarytu i warunków materiałowych, które winny być określone w planie.</p>							<p>ad.13. Zapis taki nie znajduje uzasadnienia w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Właściciele terenów wymienionych w par. 43 nie zgłaszali tego typu uwag, wprowadzenie tego typu ograniczenia stanowiłoby naruszenie interesów osób trzecich.</p> <p>ad.14. Brak uwag właścicieli nieruchomości dotyczących odtworzenia młyna. Obiekt nie jest wpisany do ewidencji ani do rejestru zabytków, w związku z tym nie wskazano dla niego szczególnych zasad kształtowania zabudowy.</p> <p>ad.15. Dla obiektu odtwarzanego nie będącego obiektem wpisanym do rejestru zabytków, zgodnie z zapisami Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie mogą obowiązywać ustalenia i ograniczenia, jak dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Ze względu na bezpieczeństwo komunikacyjne, nie jest wskazane lokalizowanie obiektu generującego duży ruch na małym terenie w bezpośrednim sąsiedztwie ruchliwego skrzyżowania ulic Klasztornej i Żaglowej.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<p>Wnioskujemy również o poszerzenie przeznaczenia terenu o funkcję usług komercyjnych i publicznych jako równorzędnej, co być może ułatwi odtworzenie tego obiektu o bardzo specyficznej lokalizacji niekoniecznie najlepszej dla funkcji wyłącznie mieszkaniowej, a także da większe szanse na rentowność przedsięwzięcia adaptacji i odtworzenia obiektu.</p> <p>16. W §48 dotyczącym terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej 1MU1.1, w ust. 4. pkt 6/ w brzmieniu „ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania...” wnosimy o zapis: e/ dla budynków usługowych, gospodarczych i garaży dopuszcza się stosowanie dachów płaskich wyłącznie wtedy, jeśli spełniać będą łączny warunek: nie będą położone w pierzei ulicy i będą to tarasy użytkowe lub dachy zielone. g/ do pokrycia dachów stromych należy stosować dachówkę ceramiczną w odcieniach czerwieni</p> <p>17. §52 Wnioskujemy uzupełnienie:</p>						<p>ad.16. Nieuwzględniona poza terenami 1 MU1.1; dla terenu 1MU1.1 dodano zapis ale nie w dokładnym brzmieniu. Zapis taki nie znajduje uzasadnienia w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Właściciele terenów wymienionych w par. 48 nie zgłaszali tego typu uwag, wprowadzenie tego typu ograniczenia stanowiłoby naruszenie interesów osób trzecich.</p> <p>Czerwony kolor dachówki jest jednym z kolorów dopuszczonych w terenach 1MU1.1. Przy wydawaniu pozwoleń na budowę powstałby problem z określeniem co to znaczy „dachy strome”.</p>
				<p>ust. 2. Podstawowym przeznaczeniem terenu 1-4 U1, 1-3 U2 jest zabudowa usługowa – usługi komercyjne, a terenu 1U2 dodatkowo parkingi.</p> <p>18. §52 e/ Do pokrycia dachów stromych należy stosować dachówkę ceramiczną w odcieniach koloru czerwonego.</p> <p>19. W §56 ust. 4 wnosimy treść: §56 1. Wyznacza się Teren kultu religijnego, oznaczony na rysunku planu symbolem 1-2UK1. 2. W terenie UK1 obowiązują ograniczenia wynikające z §26 3. Podstawowym przeznaczeniem terenu są obiekty kultu religijnego wraz z zielenią towarzyszącą: 4. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się, z uwzględnieniem wymogów zawartych w ust. 5:</p>					<p>ad.18. Czerwony kolor dachówki jest jednym z kolorów dopuszczonych w terenach 1U2. Przy wydawaniu pozwoleń na budowę powstałby problem z określeniem co to znaczy „dachy strome”.</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
83.	115.	25.08.2009	Sawicki Krzysztof	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	dz. 34/1 obręb 59	1R	niewzględniona	niewzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
84.	116.	25.08.2006	Broda Józef	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną.	dz. 89/3 obręb 59	11ZP3	niewzględniona	niewzględniona		Tereny położone między Lasem Mogińskim a rowem przebiegającym wzdłuż Lasu, o szczególnym znaczeniu ekologicznym. Przy pozytywnym rozpatrzeniu uwagi zostałyby naruszone zasady zrównoważonego rozwoju i kształtowania ładu przestrzennego, a w szczególności: zostałyby naruszone cenne elementy systemu przyrodniczego. Według opracowania ekofizjograficznego, tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych. Dodatkowo działka leży w strefie od linii energetycznych 110kV oraz 15kV.
85.	117.	25.08.2009	Makula Barbara	Przekwalifikować działkę rolniczą (2RZ) na działkę budowlaną.	dz. 140 obręb 58	2RZ	niewzględniona	niewzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
					dz. 141 obręb 58	2RZ				
86.	118.	25.08.2009	Wnęk Dorota	Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną.	dz. 154/2 obręb 58	2RZ	niewzględniona	niewzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
87.	119.	25.08.2009	Strojni Maria i Marcei	Jako właściciele działek 28/2, 27 i 30/1 wnosimy uwagi do planu: przekwalifikować działkę 27 na działkę z możliwością zabudowy	dz. 27 obręb 59	1R	niewuzględniona	niewuzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
88.	121.	25.08.2009	Tyrka Wojciech	1. Wniosek o przesunięcie odcinka „wschód-zachód” projektowanej drogi publicznej (zał. graf.) w kierunku północnym o około 6 metrów – na teren niezabudowany, co umożliwi dalsze istnienie naszego budynku mieszkalnego; 2. wniosek o przesunięcie odcinka „północ-południe” projektowanej drogi publicznej (zał. graf.) w kierunku wschodnim o około 9 metrów – na teren niezabudowany, co umożliwi wykorzystanie działek 131/31 i 132/6 pod budowę budynku mieszkalno-usługowego; 3. wniosek o przesunięcie w kierunku wschodnim linii granicznej terenu zielonego, co umożliwi zabudowę działek nr 131/15, 131/27 i 131/28 budynkiem mieszkalnym.	dz. 131/13 obręb 59 dz. 131/25 obręb 59 dz. 131/31 obręb 59 dz. 132/6 obręb 59 dz. 131/15 obręb 59 dz. 131/27 obręb 59 dz. 131/28 obręb 59	10MU1.1 9KDD2 10MU1.1 10MU1.1 9KDD2 10MU1.1 9KDD2 5MN1.2 7ZP3 9KDD2 5MN1.2 7ZP3 9KDD2 5MN1.2 7ZP3	częściowo niewuzględniona	częściowo niewuzględniona		Niewuzględniona w zakresie uwag zawartych w pkt. 1 i 2. Przesunięcie projektowanej drogi wiązałoby się z koniecznością zajęcia terenu stanowiącego własność osób trzecich i stanowiłoby naruszenie ich interesów formalnoprawnych. Zastosowane rozwiązanie w sposób najmniej konfliktowy umożliwia obsługę komunikacyjną pozostałych nieruchomości. Problem istniejącej zabudowy regulują zapisy zawarte w §6 ust. 5 i 6. Istotne znaczenie ma tu też fakt korekty nieprzekraczalnej linii zabudowy (wynik uwzględnienia innych uwag zgłoszonych w toku wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu).
89.	122.	25.08.2009	Poznański Kazimierz	Wprowadzić możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części obszaru działki (pas ok. 80m od drogi)	dz. 147 obręb 58	2RZ	niewuzględniona	niewuzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
90.	123.	25.08.2009	Zając Władysław	Wprowadzić możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części obszaru działki (pas ok. 80m od drogi)	dz. 143 obręb 58	2RZ	niewzględniona	niewzględzona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
91.	124.	25.08.2009	Brzyszczyk Anna	Wprowadzić możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części obszaru działki (pas ok. 80m od drogi)	dz. 149 obręb 58	2RZ	niewzględniona	niewzględzona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
92.	125.	25.08.2009	Tyrała Maria	Wprowadzić możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części obszaru działki (pas ok. 80m od drogi)	dz. 144 obręb 58	2RZ	niewzględniona	niewzględzona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
93.	126.	25.08.2009	Urbański Zbigniew	Wprowadzić możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części obszaru działki (pas ok. 80m od drogi)	dz. 146 obręb 58	2RZ	niewzględniona	niewzględzona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
94.	127.	25.08.2009	Makuła Zbigniew	a) Wprowadzić możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części obszaru działki (pas ok. 80m od drogi)	dz. 152 obręb 58	2RZ	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych.
					dz. 141 obręb 58	2RZ				
95.	128.	25.08.2009	wniosek zbiorowy: właściciele działek od nr 141 do nr 152 (wg dołączonej listy)	Brak zgody na przeznaczenie działek na tereny rolnicze z istotnym znaczeniem ekologicznym. Domagamy się zmiany przeznaczenia tych terenów pod niską zabudowę jednorodziną w pasie ok. 80 m od drogi (pomimo, że w Studium ujęte były jako tereny rolne). Prośba o uwzględnienie zobowiązania Władz Miasta Krakowa zawartych w formie Deklaracji Stron, o których mowa w zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa nr 302/2009 z dnia 20.02.2009 r. w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. przygotowania projektu umowy społecznej dot. Realizacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych na terenie Dzielnicy	dz. od 141 do 144, obręb 58	2RZ 1KDL2	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w zakresie działek 141 – 144 i 146 – 152. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Teren 2RZ stanowi istotne połączenie ekologiczne pomiędzy Użytkiem Ekologicznym a terenami zielonymi w obszarach ZP3 i ZP5 oraz Doliną Wisły. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa, tereny te należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Tereny te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej
					dz.145 obręb 58	1MN3				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				XVIII w Krakowie, złożonej w dniu 17.06.2009 r. Jednym z zadań kompensacyjnych zawartych w liście przedsięwzięć na terenie dzielnicy XVIII jest powiększenie terenów do zabudowy mieszkaniowej oraz remont ul. Odmetowej, do której wnioskowany teren przylega.	dz.146 -152 obręb 58	2RZ 1KDL2				siedlisk przyrodniczych.
96.	129.	25.08.2009	Szymańska Joanna jako Pełnomocnik: Polskiej Telefonii Cyfrowej Sp. z o.o. do koresp.: RESCOM s.c.	Wniosek o zmianę zapisów w projekcie planu, tzn.: - punkt 4, par 8 – całkowicie wykreślić; - punkt 5, par 8 zamienić na: „W granicach obszaru objętego planem obowiązuje zakaz: lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 173 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem: sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dróg oraz związanych z nimi urządzeń, stacji bazowych telefonii komórkowej oraz wież radiokomunikacyjnych”.	dot. zapisów		nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej oraz wież radiokomunikacyjnych, wprowadzony w Projekcie planu wynika z polityki ochrony krajobrazu kulturowego obszaru „Mogiła” (m.in. Klasztor Cystersów), zachowania walorów krajobrazowych Łąk Nowohuckich i terenów otwartych, ciągów widokowych ścieżek i alei spacerowych, otwarcia na Wisłę i Dłubnię. Zgodnie z art. 15 w planie miejscowym określa się obowiązkowo zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego; dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
97.	130.	25.08.2009	Zołędz Agnieszka	Wniosek o zlikwidowanie zapisu o zakazie budowy ogrodzeń pełnych – zakaz budowy ogrodzeń tego typu uniemożliwi właścicielom nieruchomości we własnym zakresie ograniczyć hałas poprzez budowę tychże ogrodzeń. Ponadto taki zapis może spowodować, że w momencie przebudowy ul. Klasztornej niemożliwym będzie postawienie ekranów akustycznych.	dot. zapisów (właśc. dz. 164/3 i 164/5)		częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w zakresie ulicy Klasztornej i Podbięty. Zakaz lokalizacji ogrodzeń pełnych utrzymano dla wszystkich ulic z wyjątkiem Klasztornej i Podbięty. Utrzymanie zakazu wprowadzania ogrodzeń pełnych na pozostałych ulicach wynika z konieczności zachowania ładu przestrzennego oraz walorów estetycznych (ma to szczególne znaczenie w przypadku wąskich ulic). Ulice mają charakter przestrzeni publicznych i jako takie obudowane „murem ogrodzeń”. Zgodnie z Ustawą, wymagania wynikające z kształtowania przestrzeni publicznych są jednym z tych elementów, które określone są obowiązkowo w planie miejscowym.
98.	132.	25.08.2009	Świątkowska Jadwiga Latko Krzysztofa	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	dz. 34/3 obręb 59	1R	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
99.	133.	25.08.2009	Ptak Elżbieta	Przekwalifikować działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna.	dz. 332/2 obręb 46	3R	niewuwzględniona	niewuwzględniona		Działka położona jest w strefie 50m od stopy wału rz. Dłubni oraz w strefie gazociągu wysokoprężnego. Zgodnie z przepisami Prawa Wodnego w strefie 50 m od stopy wału oraz w strefie bezpieczeństwa od gazociągu wysokoprężnego, obowiązują przepisy uniemożliwiające wprowadzenie terenu budowlanego. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy.
100.	134.	25.08.2009	Chwaja Janusz Chwaja Marek	Uwzględnić możliwość wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Prośba o uwzględnienie zobowiązania Władz Miasta Krakowa zawartych w formie Deklaracji Stron, o których mowa w zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa nr 302/2009 z dnia 20.02.2009 r. w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. przygotowania projektu umowy społecznej dot. Realizacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych na terenie Dzielnicy XVIII w Krakowie, złożonej w dniu 17.06.2009 r. Jednym z zadań kompensacyjnych zawartych w liście przedsięwzięć na terenie dzielnicy XVIII w pkt III.9 pt. „wprowadzić możliwość rozbudowy mieszkaniowej na terenie os. Mogiła Wschód”.	dz. 171/1 obręb 46	7R 2MN2	częściowo niewuwzględniona	częściowo niewuwzględniona		Niewuwzględniona za wyjątkiem działek 171/1, 171/2 Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Odnosząc się do faktu decyzji WZ, stwierdzić należy, że decyzje te wydawane są zgodnie z art. 61 Ustawy, który nie obliuguje do sprawdzania zgodności ze Studium. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Wyznaczenie terenów budowlanych na tym obszarze, będzie możliwe po ewentualnym przeznaczeniu tych terenów pod zainwestowanie w zmienianym obecnie Studium. Wtedy możliwa będzie zmiana planu, pozwalająca na uwzględnienie złożonych uwag.
				dz. 171/2 obręb 46	7R 2MN2					
				dz. 172/3 obręb 46	7R					
				dz. 172/2 obręb 46	7R					
				dz. 172/1 obręb 46	7R					
				dz. 173/2 obręb 46	7R					
				dz. 174/2 obręb 46	7R					
				dz. 173/3 obręb 46	7R					
				dz. 174/3 obręb 46	7R					
				dz. 173/4 obręb 46	7R					
				dz. 174/4 obręb 46	7R					
				dz. 173/5 obręb 46	7R					
				dz. 174/3 obręb 46	7R					
				2. Uwzględnić możliwość wprowadzenia obszaru dróg i komunikacji(WZ). Prośba o uwzględnienie zobowiązania Władz Miasta Krakowa zawartych w formie Deklaracji Stron, o których mowa w zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa nr 302/2009 z dnia 20.02.2009 r. w sprawie powołania	dz. 64 obręb 46	7R 7KDD1				
				dz. 183 obręb 46	7R					
				dz. 182 obręb 46	7R					
										W zakresie części dotyczącej komunikacji niewuwzględniona za wyjątkiem działki 64, która jest obecnie działką drogową. Nie wprowadza się terenów komunikacyjnych, ze względu na utrzymanie w planie terenów rolnych zgodnie z zapisami Studium.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				Zespołu Zadaniowego ds. przygotowania projektu umowy społecznej dot. Realizacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych na terenie Dzielnicy XVIII w Krakowie, złożonej w dniu 17.06.2009 r. Jednym z zadań kompensacyjnych zawartych w liście przedsięwzięć na terenie dzielnicy XVIII w pkt III.9 pt. „wprowadzić możliwość rozbudowy mieszkaniowej na terenie os. Mogiła Wschód”.	dz. 181 obręb 46	7R				Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Odnosząc się do faktu decyzji WZ, stwierdzić należy, że decyzje te wydawane są zgodnie z art. 61 Ustawy, który nie obliguje do sprawdzania zgodności ze Studium. Realizacja drogi zaznaczonej na załącznikach do uwagi, odbywać się może w oparciu o przepisy odrębne.
					dz. 180 obręb 46	7R				
					dz. 179 obręb 46	7R				
					dz. 178 obręb 46	7R				
					dz. 158 obręb 46	7R				
					dz. 159 obręb 46	7R				
					dz. 160/1 obręb 46	7R				
101.	135.	25.08.2009	Kunas Anna	a) Uwzględnić możliwość wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (WZ). Prośba o uwzględnienie zobowiązania Władz Miasta Krakowa zawartych w formie Deklaracji Stron, o których mowa w zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa nr 302/2009 z dnia 20.02.2009 r. w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. przygotowania projektu umowy społecznej dot. Realizacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych na terenie Dzielnicy XVIII w Krakowie, złożonej w dniu 17.06.2009 r. Jednym z zadań kompensacyjnych zawartych w liście przedsięwzięć na terenie dzielnicy XVIII w pkt III.9 pt. „wprowadzić możliwość rozbudowy mieszkaniowej na terenie os. Mogiła Wschód”.	dz. 192/7 obręb 46	20MN1.4 7R	nieuwzględni ona	częściowo nieuwzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Odnosząc się do faktu decyzji WZ, stwierdzić należy, że decyzje te wydawane są zgodnie z art. 61 Ustawy, który nie obliguje do sprawdzania zgodności ze Studium. Wyznaczenie terenów budowlanych na tym obszarze, będzie możliwe po ewentualnym przeznaczeniu tych terenów pod zainwestowanie w zmienianym obecnie Studium. Wtedy możliwa będzie zmiana planu, pozwalająca na uwzględnienie złożonych uwag. Zabudowa wyznaczona została w pasie 20 metrów od północnej granicy terenów działki 192/7.
					dz. 192/8 obręb 46	7R	nieuwzględni ona	nieuwzględ niona		
102.	137.	25.08.2009	Ziemianin Ewa i Marek	Uwzględnić możliwość wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Prośba o uwzględnienie zobowiązania Władz Miasta Krakowa zawartych w formie Deklaracji Stron, o których mowa w zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa nr 302/2009 z dnia 20.02.2009 r. w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. przygotowania projektu umowy społecznej dot. Realizacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych na terenie Dzielnicy XVIII w Krakowie, złożonej w dniu 17.06.2009 r. Jednym z zadań kompensacyjnych zawartych w liście	dz. 192/6 obręb 46 (zał. graf.)	7R	nieuwzględni ona	nieuwzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. - art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r.. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Wyznaczenie terenów budowlanych na tym obszarze, będzie możliwe po ewentualnym przeznaczeniu tych terenów pod zainwestowanie w zmienianym obecnie Studium. Wtedy

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				przedsięwzięć na terenie dzielnicy XVIII w pkt III.9 pt. „wprowadzić możliwość rozbudowy mieszkaniowej na terenie os. Mogiła Wschód”.						możliwa będzie zmiana planu, pozwalająca na uwzględnienie złożonych uwag.
103.	138.	25.08.2009	Stowarzyszenie „Zielona Mogiła”	<p>W zakresie pkt. 1 – 4 dotyczy terenów wg zał. graficznego oznaczonych dla czytelności literami a-r.</p> <p>1. Wniosek o: Znaczne powiększenie obszarów przeznaczonych w mpzp z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową lub (i) zagrodową.</p> <p>2. Poszerzenia obszarów budowlanych np. wg zał. graf. oraz wprowadzenia czytelnego układu tras komunikacyjnych dla nowych obszarów zabudowy mieszkaniowej lub (i) zagrodowej. Wnioskuje się o znaczne poszerzenie ww obszarów o ok. 26 ha.</p> <p>3. Wprowadzenie w planie obszarów zabudowy zagrodowej w rejonie ulic Zakarnie, Żagłowa, Stare Wiśliko powiązanej z obszarami przeznaczonymi w projekcie planu jako obszary upraw rolnych.</p> <p>4. Wprowadzenie dodatkowych obszarów z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz obszary tras komunikacyjnych na rzecz obszarów upraw rolnych, skoro są one objęte prawomocnymi decyzjami ustalającymi warunki zabudowy</p>	<p>a. (0,4ha)</p> <p>b.(0,6ha)</p> <p>c.(0,9ha)</p> <p>d. (0,6ha)</p> <p>e. (0,7ha)</p> <p>f.(2,3ha)</p> <p>g.(0,4ha)</p> <p>h.(0,9ha)</p> <p>i.(3,1ha)</p> <p>j.(0,6ha)</p> <p>k. (0,4ha)</p> <p>l. (1,3ha)</p> <p>ł. (1,6ha)</p> <p>m. (1,2ha)</p> <p>n. (0,1ha)</p> <p>o. (1,4ha)</p> <p>p. (1,1ha)</p> <p>q. (1,2ha)</p> <p>r.(1,1ha)</p>	<p>4R</p> <p>7KDD1</p> <p>3R</p> <p>8R</p> <p>4R</p> <p>7R</p> <p>5R</p> <p>7R</p> <p>7R</p> <p>7R</p> <p>7R</p> <p>7R</p> <p>7R</p> <p>7R</p> <p>7R</p> <p>12R</p> <p>2R</p> <p>1R</p> <p>1R</p> <p>1R</p> <p>1R</p>	<p>częściowo</p> <p>nieuwzględniona</p>	<p>częściowo</p> <p>nieuwzględniona</p>		<p>Uwaga nieuwzględniona w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w części dotyczącej poszerzenia terenów budowlanych (pkt. 1-4) nieuwzględniona w dla terenów oznaczonych na załączniku graficznym literami: częściowo: a, b, m; w całości: c, e, f, h – ł, o-r (za wyjątkiem działki 40/2 w terenie 4MN6, części działek 276/3 i 279/2 w terenie iMN6, części działki 195 w terenie 2MN6, części działek 194/4, 193, 192/7 w terenie 3MN6, części działki 298 w terenie 6MN6, części działek 189, 192/2, 191/1 w terenie 7MN6) - w części dotyczącej punktów 5 – 20 nieuwzględniona w zakresie punktów 6, 10 – 15, 18, 20 oraz w części pkt. 17. <p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO i ZP. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, 2R, 3R, 7R, 8R niezbędne jest ich kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego te tereny. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.</p> <p>W terenach 4R nieuwzględnione w bezpośrednim sąsiedztwie rowu melioracyjnego.</p> <p>W terenach 12R uwaga nieuwzględniona w części położonej w terenach ZO położonych w oddaleniu od istniejącej zabudowy. Wyznaczenie terenów budowlanych na tym obszarze, będzie możliwe po ewentualnym przeznaczeniu tych terenów pod zainwestowanie w zmieniającym obecnie Studium. Wtedy możliwa będzie zmiana planu, pozwalająca na uwzględnienie złożonych uwag.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				5. Wniosek o: przedstawienie ustaleń planu miejscowego na aktualnej mapie zasadniczej, z aktualnymi granicami działek.	cały obszar objęty planem	cały obszar objęty planem				ad. 5. Zgodnie z par. 10 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 26 sierpnia 2003 w sprawie wymaganego zakresu projektu mpzp, materiały planistyczne sporządzone na potrzeby planu powinny być aktualne na dzień przekazania tego projektu do opiniowania i uzgadniania, a materiały planistyczne sporządzone na podstawie przepisów odrębnych powinny być aktualne na dzień przystąpienia do sporządzania mpzp. Procedura podziału nieruchomości trwa niezależnie od procedury planistycznej i nie ma możliwości stałego uaktualniania podkładów geodezyjnych.
				6. Wziąć pod uwagę geodezyjny przebieg granic działek ponieważ linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania terenu są wyznaczone w sposób uniemożliwiający racjonalne wykorzystanie terenu. Dotyczy to większości działek przy ul. Zakarnie.	cały obszar objęty planem – szczególnie działki przy ul. Zakarnie	cały obszar objęty planem				ad.6 Zasięg terenów budowlanych zgodny jest z ustaleniami Studium, plan miejscowy musi być zgodny ze Studium. Szerokość pasa terenów budowlanych umożliwia realizację zabudowy w dwóch liniach. Zakres prac możliwych do wykonania w obrębie Użytku Ekologicznego określony został w Uchwale Rady Miasta Krakowa nr XV/100/03 z dn. 7 maja 2003 r. Zgodnie z zapisami projektu planu dopuszcza się wykorzystanie dróg dojazdowych pod trasy ekologiczne oraz dydaktyczne. Ze względu na ochronę zasobów Użytku Ekologicznego nie wprowadza się dodatkowych tras spacerowych.
				7. W granicach obszaru objętego planem ustalić jednoznaczny zakaz lokalizacji spoielarni zwłok. Zakaz wynika ze względów etycznych (lokalizacja szpitala) oraz ze względu na ochronę wartości środowiska kulturowego klasztoru w Mogile; bezpośrednie sąsiedztwo osiedli mieszkaniowych, wielorodzinnych.	dot. zapisów planu	cały obszar objęty planem				
				8. W granicach obszaru objętego planem podtrzymać zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej oraz wież radiokomunikacyjnych. Nie dopuścić do możliwości remontów, przebudowy i modernizacji już istniejących tego typu obiektów.	dot. zapisów planu	cały obszar objęty planem				
				9. Warunek realizacji zabudowy na działce tylko z dostępem do drogi publicznej poszerzyć o możliwość realizacji zabudowy za działkę z dostępem do wszelkich dróg, w tym: z dostępem do drogi wewnętrznej – również nie wyznaczonej na rys. planu, drogi prywatnej, drogi ze służebnością dojazdu, z dostępem do parkingu lub z dojazdem do ww. dróg.	dot. zapisów planu	cały obszar objęty planem				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				10. Na terenie Użytku Ekologicznego „Łąki Nowohuckie” i terenach zieleni urządzonej położonych w bezpośrednim jego sąsiedztwie dopuścić możliwość wytyczenia tras spacerowych i obszarów na postoje podczas spacerów z małą architekturą oraz możliwość budowy mostków na tych trasach.	dot. zapisów planu	1-3 ZN				ad.10 Zakres prac możliwych do wykonania w obrębie Użytku Ekologicznego określony został w Uchwale Rady Miasta Krakowa nr XV/100/03 z dn. 7 maja 2003 r. Zgodnie z zapisami projektu planu dopuszcza się wykorzystanie dróg dojazdowych pod trasy ekologiczne oraz dydaktyczne. Ze względu na ochronę zasobów Użytku Ekologicznego nie wprowadza się dodatkowych tras spacerowych.
				11. Na terenie „Lasku Mogińskiego” dopuścić możliwość wytyczenia tras spacerowych i obszarów na postoje podczas spacerów.	dot. zapisów planu	3ZL				ad.11 Teren Lasku Mogińskiego w rozumieniu przepisów odrębnych jest gruntem leśnym, w związku z tym sposób jego zagospodarowania zgodny musi być z Ustawą o lasach. Ścieżki spacerowe oraz dukty stanowią w rozumieniu przepisów odrębnych grunt leśny, nie ma potrzeby oddzielnego wydzielenia ich i traktowania jako terenów komunikacji.
				12. Wykreślić projektowany „suchy” zbiornik retencyjny na rowie Zagłoby-Podpięty.	Suchy zbiornik retencyjny	ZP5				ad.12 Suchy zbiornik retencyjny jest elementem Koncepcji Odwodnienia Osiedla Lesisko i stanowi uzupełnienie projektowanej przepompowni. Jego utrzymanie jest niezbędne ze względu na ochronę przeciwpowodziową
				13. Nowopowstające, modernizowane i przebudowywane linie średniego i wysokiego napięcia na obszarze planu dopuścić tylko w formie linii kablowej, z nakazem kablowania linii przesyłowej podczas ich modernizacji.	dot. zapisów planu	cały obszar objęty planem				ad.13 W planie dopuszcza się kablowanie linii energetycznych; nie wprowadza się jednak obowiązku kablowania nowych i przebudowywanych linii energetycznych – negatywne stanowisko zarządcy sieci w tej sprawie.
				14. Wyznaczyć nowy teren zabudowy usługowej – usługi komercyjne na tym obszarze ZP1, który w Studium jest częścią centrum miejskiego nazwanym „Centrum Nowej Huty”	ZP1	1-9 ZP1				ad. 14 Nie wyznacza się terenu usług komercyjnych ze względu na konieczność zachowania terenów zielonych, stanowiących połączenie pomiędzy Centrum Nowej Huty a terenami rekreacyjnymi „Łąk Nowohuckich”.
				15. Dla terenu sportu i rekreacji US2 obejmującego Błonia Mogińskie zmienić ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania na zmienioną powierzchnię nowo wydzielonych działek, która nie może być mniejsza niż powierzchnia całego obszaru US2.	US2 dot. zapisów planu	US2				ad. 15 Nie wprowadza się korekty minimalnej wielkości działek. Teren ten jest terenem gminnym, a plan nie powinien stanowić przeszkody dla gospodarowania terenami gminnymi.
				16. Wykreślić linie zabudowy dla terenów kultu religijnego lub zbliżyć je maksymalnie dopuszczalnie prawnie do linii ograniczających sąsiadujące z nimi tereny dróg.	tereny kultu religijnego	1UK1				
				17.	ZP6	ZP6				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<p>Dla terenów ZP6 z Ogrodem Działkowym „Wisła” oraz ZP7 z Ogrodem Działkowym „Przodownik” zapisanych jako tymczasowe, wprowadzić do planu w sposób trwały tereny typu ZD – tereny ogrodów działkowych, jako podstawowe przeznaczenie, a położone w obrębie ww. R.O.D.</p> <p>18. Dopuszczyć dla terenów parkingów KU3 nadbudowę usługowo-mieszkalną nad garażami do wysokości nie przekraczającej maksymalnych dopuszczalnej wysokości obiektów w sąsiednich obszarach zabudowy.</p> <p>19. Brak rezerwy terenów pod budowę tras komunikacyjnych dla planowanej budowy i jej obsługi spalarni śmieci przy ul. Giedroycia.</p> <p>20. Brak ustaleń w zakresie zapewnienia możliwości przyłączenia projektowanej w sąsiedztwie spalarni śmieci do sieci ciepłowniczej celem realizacji zobowiązań Gminy Kraków zawartych w tzw. Umowie społecznej z dnia 17.06.2009 r.</p>	ZP7 dot. zapisów planu	ZP7				<p>ad. 17 Nie uwzględniono w zakresie terenu ZP7 – ogród działkowy „Przodownik”. Docelowo teren ten powinien stanowić publicznie dostępne połączenie pomiędzy terenami sportowymi „Hutnika” a terenami Użytku ekologicznego. Zgodnie z ustaleniami planu (§ 64), ogródki działkowe pozostają jako przeznaczenie tymczasowe. Mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu.</p> <p>ad. 18 Dopuszczenie funkcji mieszkalno-usługowej nad garażami stanowić może źródło bardzo ostrych konfliktów pomiędzy właścicielami garaży a użytkownikami lokali mieszkalno-usługowych. Właściciele nieruchomości nie złożyli uwagi w tej sprawie.</p>
						20KDD2				<p>ad. 20 Projektowana w sąsiedztwie spalarni sieć ciepłownicza znajduje się poza obszarem planu. W par. 40 ustaleń planu dopuszcza się realizację na terenie planu budowy miejskiej sieci ciepłowniczej w oparciu o istniejące źródła i sieci znajdujące się poza obszarem objętym planem.</p>
104.	140.	25.08.2009	Czowicki Czesław	<p>Plan uniemożliwia właściwe gospodarowanie zasobami terenowymi, nie uwzględnia proporcji zabudowy do terenów zieleni urządzonej oraz Użytku Ekologicznego i terenów rolnych.</p> <p>Około 100% działek to działki małe poniżej 30 arów, w związku z tym cały teren, oprócz Łasku Mogińskiego powinien być przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Gospodarstwa rolne nie przekraczają przeważnie pow. 1ha. Grunty rolne są tylko rolne z nazwy, nie nadają się do produkcji rolniczej. Za nieuzasadnione merytorycznie uznać należy zostawianie niezabudowanych enklaw</p> <p>Za stosowne uznać należy zastosowanie uproszczeń i ułatwień w uzyskiwaniu pozwoleń na zabudowywanie tych terenów.</p>	dz. 87/4 obręb 59 w terenie 11ZP3		niewzględniona	niewzględniona		<p>Przy konstruowaniu ustaleń planu określa się obowiązkowo zasady określone w art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ponieważ każdy plan posiada swoją specyfikę, nie istnieją z góry ustalone proporcje terenów zielonych w stosunku do terenów przeznaczonych do zainwestowania.</p> <p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium.</p> <p>Nie wszystkie tereny objęte niniejszym planem, były przewidziane w Studium do zainwestowania. Według Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa i Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa np. tereny 1RZ i 2RZ należą do najcenniejszych obszarów przyrodniczych niezbędnych dla utrzymania równowagi ekosystemu Miasta. Występują tu liczne gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Zarówno tereny RZ jak i ZP te stanowią miejsce kluczowe dla zasilania różnorodności gatunkowej siedlisk przyrodniczych. Nie wszystkie tereny objęte niniejszym planem, były przewidziane w Studium do zainwestowania.</p> <p>Procedura uzyskiwania pozwoleń na budowę wynika z przepisów odrębnych. Ustalenia planu miejscowego nie mogą wprowadzać regulacji w tym względzie. Zakres ustaleń planu określają art 14-16 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<p>Droga, po której prowadzona jest ścieżka rowerowa wzdłuż Łasku Mogińskiego powinna być drogą bardziej utwardzoną.</p> <p>Łąki Nowohuckie – teren powinien zostać ostatecznie zaopiniowany co do zagospodarowania. Należy przeprowadzić badania geologiczne, hydrogeologiczne itp. Dopiero po rozpoznaniu należy podjąć decyzję co do zagospodarowania terenu.</p>						<p>Przebieg tras rowerowych zaznaczonych na rys. planu jest orientacyjny i nie stanowi stałych planu. Nie można w związku z tym również określić rodzaju nawierzchni poszczególnych ścieżek rowerowych.</p> <p>Zakres prac możliwych do wykonania w obrębie Użytku Ekologicznego określony został w Uchwale Rady Miasta Krakowa nr XV/100/03 z dn. 7 maja 2003 r. Zgodnie z zapisami projektu planu dopuszcza się wykorzystanie dróg dojazdowych pod trasy ekologiczne oraz dydaktyczne. Ze względu na ochronę zasobów Użytku Ekologicznego nie wprowadza się dodatkowych tras spacerowych.</p>
105.	141.	25.08.2009	Stowarzyszenie „Zielona Mogiła”	<p>a) Wniosek o przeznaczenie dotychczasowych obszarów typu 1R, znajdujących się przy drodze po obu jej stronach w pasach szerokości 30 m każdy, biegnących wzdłuż ulicy Stare Wiślisko, na obszary typu MN6 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami jak dla 1-7MN1.1, 1-8MN1.2, 1-3MN1.3, 1-23MN1.4, 1-18MN2, 1-6MN3.1, MN3.2, 1-2MN4, MN5 określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy zagrodowej.</p>	pkt. 1 wg uwagi	1R	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		<p>Uwaga nieuwzględniona w zakresie pkt. a, d, e, f, g, h, i oraz częściowo w zakresie pkt. b, c, j (za wyjątkiem działki 40/2 w terenie 4MN6, części działek 276/3 i 279/2 w terenie 1MN6, części działki 195 w terenie 2MN6, części działek 194/4, 193, 192/7 w terenie 3MN6, części działki 298 w terenie 6MN6, części działek 189, 192/2, 191/1 w terenie 7MN6))</p> <p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium.</p> <p>Wyznaczenie terenów budowlanych na obszarach objętych uwagą, będzie możliwe po ewentualnym przeznaczeniu tych terenów pod zainwestowanie w zmienianym obecnie Studium. Wtedy możliwa będzie zmiana planu, pozwalająca na uwzględnienie złożonych uwag.</p> <p>Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych.</p> <p>Ze względu na ochronę zasobów przyrodniczych oraz zakazy zabudowy wynikające ze Studium nie dopuszcza się w projekcie planu zabudowy zagrodowej. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.</p> <p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium.</p> <p>Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na ochronę zasobów przyrodniczych oraz zakazy zabudowy wynikające ze Studium nie dopuszcza się w projekcie planu zabudowy zagrodowej. Ze względu na wielkość terenu 3R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.</p>
				<p>b) Wniosek o przeznaczenie dotychczasowych obszarów typu 3R, 4R znajdujących się przy drodze po obu jej stronach w pasach szerokości 30 m każdy, biegnących wzdłuż ulicy Żagłowa, na obszary typu MN7 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami jak dla 1-7MN1.1, 1-8MN1.2, 1-3MN1.3, 1-23MN1.4, 1-18MN2, 1-6MN3.1, MN3.2, 1-2MN4, MN5 określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy zagrodowej.</p>	pkt. 2 wg uwagi	3R 4R				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<p>c) Wniosek o przeznaczenie dotychczasowych obszarów typu 4R, 5R, 7R znajdujących się przy drodze po obu jej stronach w pasach szerokości 30 m każdy, biegnących wzdłuż ulicy Zakarnie, na obszary typu MN8 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami jak dla 1-7MN1.1, 1-8MN1.2, 1-3MN1.3, 1-23MN1.4, 1-18MN2, 1-6MN3.1, MN3.2, 1-2MN4, MN5 określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy zagrodowej.</p>	pkt. 3wg uwagi	7R				<p>Nie jest uwzględniony wniosek w południowej części ul. Zakarnie. Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na ochronę zasobów przyrodniczych oraz zakazy zabudowy wynikające ze Studium nie dopuszcza się w projekcie planu zabudowy zagrodowej. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.</p>
				<p>d) Wniosek o przeznaczenie dotychczasowych obszarów typu 7R, znajdujących się w rejonie dz. 64 obr. 46 łączącej ul. Zakarnie i Podbipięty na obszary typu KDW16 – tereny tras komunikacyjnych z ustaleniami jak dla 1-15KDW określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy parkingami.</p>	pkt. 4wg uwagi	7R				<p>Nie wprowadza się terenów komunikacyjnych, ze względu na utrzymanie w planie terenów rolnych zgodnie z zapisami Studium. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie. Odnośnie zabudowy - zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.</p>
				<p>e) Wniosek o przeznaczenie dotychczasowych obszarów typu 8R, 7R znajdujących się przy drodze po obu jej stronach w pasach szerokości 30 m każdy, biegnących wzdłuż ulicy Samostrzelnika, na obszary typu MN8 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami jak dla 1-7MN1.1, 1-8MN1.2, 1-3MN1.3, 1-23MN1.4, 1-18MN2, 1-6MN3.1, MN3.2, 1-2MN4, MN5 określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy zagrodowej.</p>	pkt. 5wg uwagi	7R 8R				<p>W zakresie e, f, g: Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na ochronę zasobów przyrodniczych oraz zakazy zabudowy wynikające ze Studium nie dopuszcza się w projekcie planu zabudowy zagrodowej. Ze względu na wielkość terenu 1R, 7R, 8R niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
				f) Wniosek o przeznaczenie dotychczasowych obszarów typu 3R, 8R znajdujących się przy drodze po obu jej stronach w pasach szerokości 30 m każdy, biegnących wzdłuż ulicy Podbagnie, na obszary typu MN9 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami jak dla 1-7MN1.1, 1-8MN1.2, 1-3MN1.3, 1-23MN1.4, 1-18MN2, 1-6MN3.1, MN3.2, 1-2MN4, MN5 określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy zagrodowej.	pkt. 6 wg uwagi	3R 8R					
				g) Wniosek o przeznaczenie dotychczasowych obszarów typu 1R znajdujących się przy drodze po obu jej stronach w pasach szerokości 30 m każdy, biegnących wzdłuż ulicy Kasztaleniec, na obszary typu MN10 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami jak dla 1-7MN1.1, 1-8MN1.2, 1-3MN1.3, 1-23MN1.4, 1-18MN2, 1-6MN3.1, MN3.2, 1-2MN4, MN5 określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy zagrodowej.	pkt. 7 wg uwagi	1R					
				h) Wniosek o przeznaczenie dotychczasowych obszarów typu 7R znajdujących się w rejonie działki 147, 147/2 obr. 46 łączącej ul. Klasztornej i Stare Wiśliko na obszary typu KDW17 – tereny tras komunikacyjnych z ustaleniami jak dla 1-15KDW określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy parkingami.	pkt. 8 wg uwagi	7R					Wniosek rozpatrzony negatywnie ze względu na całkowicie sprzeczne informacje na temat terenu, którego dotyczą: w rejonie ul. Klasztornej i Stare Wiśliko znajduje się teren 1R a nie 7R. Działki 147 oraz 147/2 obr. 46 znajdują się w terenie 12R a nie 7R i jest to rejon ul. Podbipięty, a nie Klasztornej i Stare Wiśliko. Teren 7R położony jest pomiędzy ul. Podbipięty, Samostrzelnika i Zakarnie, a nie w rejonie Klasztornej i Stare Wiśliko. Tereny 7R według Studium położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<p>i) Wniosek o przeznaczenie dotychczasowych obszarów typu 7R znajdujących się w rejonie działki nr 194/6 obr. 46 jako przedłużenie ul. Zakarnie na obszary typu KDW18 – tereny tras komunikacyjnych z ustaleniami jak dla 1-15 KDW określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy parkingami i wyznaczenie obszaru typu MN10 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami jak dla 1-7MN1.1, 1-8MN1.2, 1-3MN1.3, 1-23MN1.4, 1-18MN2, 1-6MN3.1, MN3.2, 1-2MN4, MN5 określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy zagrodowej znajdujących się przy pasie tras komunikacyjnych po obu stronach w pasach o szerokości 30 m każdy.</p>	pkt. 9 wg uwagi	7R				<p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. W związku z tym że cały obszar pozostaje w użytkowaniu rolniczym 7R, nie zostaje wyznaczona też droga wewnętrzna typu KDW. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.</p>
				<p>j) Wniosek o przeznaczenie dotychczasowych obszarów typu 12R, 7R znajdujących się przy drodze po obu jej stronach w pasach szerokości 30 m każdy, biegnących wzdłuż ulicy Podbipięty, na obszary typu MN11 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami jak dla 1-7MN1.1, 1-8MN1.2, 1-3MN1.3, 1-23MN1.4, 1-18MN2, 1-6MN3.1, MN3.2, 1-2MN4, MN5 określonymi w projekcie planu wraz z dodatkowym, uzupełniającym przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowy zagrodowej.</p>	pkt. 10 wg uwagi	12R 7R				<p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Ze względu na ochronę zasobów przyrodniczych oraz zakazy zabudowy wynikające ze Studium nie dopuszcza się w projekcie planu zabudowy zagrodowej. Ze względu na wielkość terenu 7R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.</p>
106.	142.	25.08.2009	PTK Centertel Sp. z o.o. Okręg Katowice	<p>Sprzeciw wobec zapisu projektu w paragrafie 8 ust. 1 pkt 4 tj. zapisu o zakazie budowy stacji bazowych telefonii komórkowej oraz wież radiokomunikacyjnych w granicach obszaru objętego planem – jako zapisu rażąco niezgodnego z przepisami prawa oraz interesem lokalnej społeczności i w zakresie obowiązków operatora dot. obronności kraju.</p>	dot. zapisów projektu planu		nieuwzględniona	nieuwzględniona		<p>Zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej oraz wież radiokomunikacyjnych, wprowadzony w Projekcie planu wynika z polityki ochrony krajobrazu kulturowego obszaru „Mogiła” (m.in. Klasztor Cystersów), zachowania walorów krajobrazowych Łąk Nowohuckich i terenów otwartych, ciągów widokowych ścieżek i alei spacerowych, otwarcia na Wistę i Dłubnię. Zgodnie z art. 15 w planie miejscowym określa się obowiązkowo zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego; dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.</p>
107.	143.	25.08.2009	Wąsowicz Renata	<p>Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na działkę budowlaną. Prośba o uwzględnienie zobowiązania Władz Miasta Krakowa zawartych w</p>	dz. 36/9 obręb 59 dz. 36/8 obręb 59	1R 1R	nieuwzględniona	nieuwzględniona		<p>Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				formie Deklaracji Stron, o których mowa w zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa nr 302/2009 z dnia 20.02.2009 r. Jednym z zadań kompensacyjnych zawartych w liście przedsięwzięć na terenie dzielnicy XVIII w pkt III.9 pt. „wprowadzić możliwość rozbudowy mieszkaniowej na terenie os. Mogiła”.	dz. 36/7 obręb 59	1R				publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Wyznaczenie terenów budowlanych na tym obszarze, będzie możliwe po ewentualnym przeznaczeniu tych terenów pod zainwestowanie w zmienianym obecnie Studium. Wtedy możliwa będzie zmiana planu, pozwalająca na uwzględnienie złożonych uwag.
					dz. 147 obręb 59	1R				
					dz. 147/2 obręb 59	1R				
108.	144.	25.08.2009	Kaleta Tadeusz	a) Uwzględnić możliwość wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działki. Prośba o uwzględnienie zobowiązania Władz Miasta Krakowa zawartych w formie Deklaracji Stron, o których mowa w zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa nr 302/2009 z dnia 20.02.2009 r. w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. przygotowania projektu umowy społecznej dot. Realizacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych na terenie Dzielnicy XVIII w Krakowie, złożonej w dniu 17.06.2009 r. Jednym z zadań kompensacyjnych zawartych w liście przedsięwzięć na terenie dzielnicy XVIII w pkt III.9 pt. „wprowadzić możliwość rozbudowy mieszkaniowej na terenie os. Mogiła Wschód”.	dz. 51/2 obręb 59	1R 10WS2 13MN1.4	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona dla działek 36/4, 36/5, 36/6 oraz w części działki 51/2 położonej po północnej stronie rowu 10WS2 Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowe działki położone są w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Wyznaczenie terenów budowlanych na tym obszarze, będzie możliwe po ewentualnym przeznaczeniu tych terenów pod zainwestowanie w zmienianym obecnie Studium. Wtedy możliwa będzie zmiana planu, pozwalająca na uwzględnienie złożonych uwag.
					dz. 36/4 obręb 59	1R				
					dz. 36/5 obręb 59	1R				
					dz. 36/6 obręb 59	1R				
109.	145.	25.08.2009	Ruśniak Robert	Uwzględnić możliwość wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działki. Prośba o uwzględnienie zobowiązania Władz Miasta Krakowa zawartych w formie Deklaracji Stron, o których mowa w zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa nr 302/2009 z dnia 20.02.2009 r. w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. przygotowania projektu umowy społecznej dot. Realizacji Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych na terenie Dzielnicy XVIII w Krakowie, złożonej w dniu 17.06.2009 r. Jednym z zadań kompensacyjnych zawartych w liście przedsięwzięć na terenie dzielnicy	dz. 30/2 obręb 59	1R	nieuwzględniona	nieuwzględniona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego. Wyznaczenie terenów budowlanych na tym obszarze, będzie możliwe po ewentualnym przeznaczeniu tych terenów pod zainwestowanie w zmienianym obecnie Studium. Wtedy możliwa będzie zmiana planu, pozwalająca na uwzględnienie

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				XVIII w pkt III.9 pt. „wprowadzić możliwość rozbudowy mieszkaniowej na terenie os. Mogiła Wschód”.						złożonych uwag.
110.	146.	25.08.2009	Przybek Maria reprez. przez: Jan Znamiec Kancelaria Adwokacka	Wniosek o zmianę planistycznej kwalifikacji działki rolnej (1R) na działkę, na której dopuszczone zostanie wznoszenie budynków mieszkalnych jednorodzinnych, co oznaczałoby objęcie przedmiotowej działki strefą oznaczoną w graficznym załączniku do projektu MPZP „Mogiła” jako 13 MN 1.4 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), względnie o dopuszczenie zabudowy siedliskowej, tj. zmianę treści projektowanego § 66 ust. 4 pkt 1 poprzez dodanie po przecinku słów „oraz zabudowy siedliskowej”	dz. 54 obręb 59	1R	niewwzględ niona	niewwzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na ochronę zasobów przyrodniczych oraz zakazy zabudowy wynikające ze Studium nie dopuszcza się w projekcie planu zabudowy siedliskowej. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
111.	147.	25.08.2009	Przybek Maria reprez. przez: Jan Znamiec Kancelaria Adwokacka	Wniosek o zmianę planistycznej kwalifikacji działki rolnej (1R) na działkę, na której dopuszczone zostanie wznoszenie budynków mieszkalnych jednorodzinnych, co oznaczałoby objęcie przedmiotowej działki strefą oznaczoną w graficznym załączniku do projektu MPZP „Mogiła” jako 13 MN 1.4 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), względnie o dopuszczenie zabudowy siedliskowej, tj. zmianę treści projektowanego § 66 ust. 4 pkt 1 poprzez dodanie po przecinku słów „oraz zabudowy siedliskowej”	dz. 31 obręb 59	1R	niewwzględ niona	niewwzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na ochronę zasobów przyrodniczych oraz zakazy zabudowy wynikające ze Studium nie dopuszcza się w projekcie planu zabudowy siedliskowej. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
112.	148.	25.08.2009	Pitra Julian reprez. przez: Jan Znamiec Kancelaria Adwokacka	Wniosek o zmianę planistycznej kwalifikacji działki rolnej (1R) na działkę, na której dopuszczone zostanie wznoszenie budynków mieszkalnych jednorodzinnych, co oznaczałoby objęcie przedmiotowej działki strefą oznaczoną w graficznym załączniku do projektu MPZP „Mogiła” jako 13 MN 1.4 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), względnie o dopuszczenie zabudowy siedliskowej, tj. zmianę treści projektowanego § 66 ust. 4 pkt 1 poprzez dodanie po przecinku słów „oraz zabudowy siedliskowej”	dz. 30/2 obręb 59	1R	niewwzględ niona	niewwzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium. Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na ochronę zasobów przyrodniczych oraz zakazy zabudowy wynikające ze Studium nie dopuszcza się w projekcie planu zabudowy siedliskowej. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
113.	149.	25.08.2009	Masier Marcin reprez. przez:	Wniosek o zmianę planistycznej kwalifikacji działki rolnej (1R) na	dz. 30/2 obręb 59	1R	niewwzględ niona	niewwzględ niona		Zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy, projekt planu musi być zgodny ze Studium.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			Jan Znamiec Kancelaria Adwokacka	działkę, na której dopuszczone zostanie wznoszenie budynków mieszkalnych jednorodzinnych, co oznaczałoby objęcie przedmiotowej działki strefą oznaczoną w graficznym załączniku do projektu MPZP „Mogiła” jako 13 MN 1.4 (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), względnie o dopuszczenie zabudowy siedliskowej, tj. zmianę treści projektowanego § 66 ust. 4 pkt I poprzez dodanie po przecinku słów „oraz zabudowy siedliskowej”							Według Studium przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu ZP. Tereny ZP to tereny zieleni publicznej, gdzie główną funkcją są ogólnodostępne tereny otwarte. Według zapisów Studium w terenach ZP wyklucza się wszystkie formy użytkowania obniżające wartość i wielkość zasobów przyrodniczych. Ze względu na ochronę zasobów przyrodniczych oraz zakazy zabudowy wynikające ze Studium nie dopuszcza się w projekcie planu zabudowy siedliskowej. Ze względu na wielkość terenu 1R, niezbędne jest jego kompleksowe zagospodarowanie, uwzględniające realizację układu drogowego obsługującego ten teren. Zabudowa pojedynczych działek uniemożliwiłaby w przyszłości racjonalne zagospodarowanie terenu i zachowanie ładu przestrzennego.
114.	150.	24.08.2009	Rada i Zarząd Dzielnicy XVIII Nowa Huta	Prośba o rozpatrzenie wniosku Pani Marii Skowron dotyczące zmiany kwalifikacji działki położonej przy ul. Zakarnie z obecnego stanu na działkę budowlaną.	dz. 203/8 obręb 46	4R	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwzględniona w części działki położonej w sąsiedztwie rowu melioracyjnego, ze względu na ochronę korytarza ekologicznego oraz zasobów przyrodniczych przebiegającego wzdłuż terenów 15WS2. Według Studium, nieuważgniona część działki, położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy.	
115.	151.	24.08.2009	Rada i Zarząd Dzielnicy XVIII Nowa Huta	Prośba o rozpatrzenie wniosku Pani Małgorzaty Duchamp dotyczące zmiany kwalifikacji działki położonej przy ul. Zakarnie z obecnego stanu na działkę budowlaną.	dz. 203/9 obręb 46	4R	częściowo nieuwzględniona	częściowo nieuwzględniona		Nieuwważgniona w części działki w położonej w sąsiedztwie rowu melioracyjnego, ze względu na ochronę korytarza ekologicznego oraz zasobów przyrodniczych przebiegającego wzdłuż terenów 15WS2. Według Studium, nieuważgniona część działki, położona jest w terenach o symbolu ZO. Tereny ZO to tereny otwarte obejmujące również rolniczą przestrzeń produkcyjną, w obrębie których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy.	

ROSTRZYGNIECIE ODNO SZACZĄCE SIĘ DO DRUGIEGO WYŁOŻENIA CZĘŚCI PROJEKTU PLANU, WYNIKAJĄCE Z PONOWIENIA PROCEDURY PLANISTYCZNEJ W ZWIĄZKU ZE STWIERDZENIEM PRZEZ RADĘ MIASTA KRAKOWA KONIECZNOŚCI DOKONANIA ZMIAN W PRZEDSTAWIONYM DO UCHWALENIA PROJEKCIE PLANU

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła” został w części ponownie wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 28 lipca 2010r do 25 sierpnia 2010r.

1	1	7.09.2010r	Grupa TAURON ENION ul. DAjwór 27 30 – 560 Kraków	Realizacja nowych sieci wyłącznie jako kablowych, spowoduje znaczne ograniczenia w realizacji połączeń, a budowa sieci kablowej wysokiego napięcia (110kV) w obszarach mało zurbanizowanych jest ekonomicznie nieuzasadniona. Proponujemy następujący zapis: Realizacja nowych sieci niskiego, średniego napięcia preferowana w wykonaniu kablowym. W przypadkach uzasadnionych dopuszcza się budowę linii i stacji napowietrznych (zwłaszcza na terenach, na których występują linie napowietrzne). Budowa linii 110 kV możliwa w wykonaniu kablowym i napowietrznym.	zapisy w tekście w § 39 pkt 14, 15, 16	-	nieuwważgniona	nieuwważgniona		Uwaga dotyczy zmiany tekście, która wprowadzona została jako poprawka Rady Miasta Krakowa (pkt 15, i 16). Korekta tekstu zgodna jest z ogólną polityką Rady Miasta odnośnie tej problematyki w planach miejscowych. Odrzucenie uwagi, jest więc utrzymaniem stanowisko Rady Miasta w tym zakresie. Uwaga dotycząca pkt 14 – lokalizacja sieci w wykonaniu kablowym w terenach US2 i UP3 wprowadzona była wcześniej, jako uwważgnienie uwag złożonych w trakcie wyłożenia.
---	---	------------	---	--	--	---	----------------	----------------	--	--

DYREKTOR BIURA

Marta Jaskiewicz

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	
				Przebudowa istniejących linii napowietrznych na kablowe możliwa jest na wniosek oraz kosztem i staraniem inwestora. W naszych planach nie przewidujemy kablowania istniejących sieci. Zgodnie z art. 16 Ustawy Prawo energetyczne plany rozwoju powinny zapewniać minimalizację nakładów i kosztów ponoszonych przez przedsiębiorstwo energetyczne. Dlatego wnioskujemy o usunięcie tego punktu.							

Wyjaśnienia uzupełniające:

Ilekrót w treści niniejszego załącznika jest mowa o:

- *Studium* - należy przez to rozumieć *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa*.
 - *Projekcie planu* - należy przez to rozumieć *sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła”*.
 - *Ustawie* - należy przez to rozumieć *ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami)*.
- - *uwaga z II wyłożenia*