

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „OPATKOWICE - PÓŁNOC”**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru „Opatkowice - Północ ” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:**

- a) budowę nowej drogi publicznej klasy Z (zbiorczej) KDZ z trasą rowerową,
- b) budowę nowej drogi publicznej klasy L ( lokalnej) 2KDL z trasą rowerową,
- c) budowę nowych dróg publicznych klasy D ( dojazdowej) 1KDD, 3KDD i 4KDD,
- d) poszerzenie ul. Kołaczkowskiego i budowa nowego odcinka tej drogi o klasie D (dojazdowej) 2KDD z trasą rowerową,
- e) poszerzenie fragmentu ul. Wrony – drogi o klasie L (lokalnej) 3KDL,
- f) realizacji urządzeń gwarantujących zachowanie ciągłości przepływu cieków i rowów w terenach dróg publicznych,

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

**2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:**

**1) Zaopatrzenie w wodę. Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę:**

- a) budowa wodociągu  $\varnothing 300$  mm w ul. Działowskiego,
- b) realizacja sieci rozbiorczej drugorzędnej zapewniającej możliwość doprowadzenia wody do poszczególnych obiektów;

**2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych. Rozbudowa systemów kanalizacji:**

- a) włączenie do kanału sanitarnego  $\varnothing 300$  w ul. Wrony istniejących i planowanych kanałów sanitarnych zachodniej części obszaru,
- b) budowa kanału sanitarnego planowanego w ul. Dębskiego jako odbiornika ścieków ze wschodniej części obszaru,
- c) rozbudowa sieci kanalizacyjnej rozdzielczej lub realizacja bezpośrednich przyłączy kanalizacyjnych,
- d) budowa kanałów opadowych w istniejących i planowanych ulicach, odprowadzających wody opadowe z pasa drogowego i z przynależnej zlewni.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.:
  - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
  - b) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - c) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego.

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.**

**Inwestycje komunikacyjne** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**Inwestycje związane z urządzeniem terenów zieleni publicznej** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** mogą być wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
  - a) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
  - b) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
  - c) programu ochrony środowiska,
  - d) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
  - e) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
  - f) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.